

II/1.

ELŐTERJESZTÉS
Medgyesegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2012. szeptember 25-ei ülésére

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

75/2012. (III. 27.) Kt. határozat:

*Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Schéner Mihály Nevelési és Oktatási Központ intézmény keretében 2012. szeptember 1. napjától a bölcsődei ellátást, mint önként vállalt önkormányzati feladatot nem kívánja tovább működtetni.
2012. szeptember 1. napjától az intézmény létszámát 3 fővel csökkenti.
Felhatalmazza az intézmény vezetőjét a feladat ellátás megszűnésével kapcsolatos munkáltatói intézkedések megtételére az esetlegesen szükséges további fenntartói döntések előkészítésére.*

A működési engedélymódosítások megtörténtek. A létszám tekintetében 1 fő gondozónő, dajka státuszba került, 1 fő végkielégítést kapott és 1 fő GYES-en van, vele szemben 2013. évben várható munkáltatói intézkedés.

137/2012. (VI. 26.) Kt. számú határozat:

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális étkeztetés, a bentlakásos intézmény háromszori és az óvodai háromszori étkeztetésének augusztus hónapra történő beszerzéséhez a szükséges várhatóan 410.000,- Ft forrást a működési tartalék terhére biztosítja.

Az intézményben az étkeztetést a Hegedűs Vendéglő biztosította.

142/2012. (VIII. 28.) Kt. számú határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális és Oktatási Bizottság 2012. május és 2012. június hónapokban az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolóját elfogadja.

Intézkedést nem igényel.

143/2012. (VIII. 28.) Kt. számú határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester által átruházott hatáskörben hozott döntéséről szóló beszámolót elfogadja.

Intézkedést nem igényel.

144/2012. (VIII. 28.) Kt. számú határozat:

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Schéner Mihály Nevelési és Oktatási Központ igazgatói beszámolóját a 2011/2012-es tanévről elfogadja.

Intézkedést nem igényel.

145/2012. (VIII. 28.) Kt. számú határozat:

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2012. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Intézkedést nem igényel.

146/2012. (VIII. 28.) Kt. számú határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Otthon Gondoz-Lak Szociális Közhasznú Egyesület kérelmét az 1993. évi III. tv. 58/A §-ában foglalt önkormányzati hozzájárulás megadására vonatkozóan továbbra sem támogatja.
Az Egyesület által biztosított házi segítségnyújtás önkormányzati feladatellátás keretében elérhető a területen és a jelenlegi ellátáshoz képest többszolgáltatást nem biztosít.

Kérelmezőt a döntésről tájékoztattuk.

147/2012. (VIII. 28.) Kt. számú határozat:

Medgyesegyháza Város Képviselő-testülete 2012. augusztus 31-jei hatállyal a Művelődési Ház és Könyvtár, mint önállóan működő intézmény megszüntető okiratát az alábbiak szerint fogadja el:

„ MEGSZÜNTETŐ OKIRAT

Medgyesegyháza Város Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV tv. 11. §-a, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 14. §-a, **mivel az ellátandó feladatot más szervezeti keretek között hatékonyabban kívánja ellátni**, a Művelődési Ház és Könyvtár megszüntető okiratát az alábbiak szerint határozza meg:

1. *Megszüntetett intézmény neve:*
Művelődési Ház és Könyvtár,
2. *Megszüntetett intézmény székhelye:*
Medgyesegyháza, Kossuth tér 25.
3. *Alapító, irányító, felügyeleti szerv neve, székhelye:*
Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

4. *Megszüntető szerv neve, címe:*
Medgyesegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete, Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
5. *Megszüntetés időpontja:*
2012. augusztus 31.
6. *A költségvetési szerv kötelezettség vállalásának utolsó napja:*
2012. augusztus 31.
7. *Jogutódlás:*
Az intézmény jogutód nélkül szűnik meg. A megszüntetés időpontjában közalkalmazotti jogviszonyban álló munkavállalók jogviszonya tekintetében a különös jogutódlás szabályait kell alkalmazni (Kjt.25/A-25/B. §).
8. *Vagyoni jogok és kötelezettségek:*
Jelen okirat 3. és 4. pontjában meghatározott szerv teljes körben és korlátlan ideig vállal kötelezettséget a megszüntetett intézmény vagyoni jogai és kötelezettségei tekintetében.
9. *Tartozások:*
Jelen okirat 3. és 4. pontjában meghatározott szerv teljes körben és korlátlan ideig vállal kötelezettséget a megszüntetett intézmény tartozásai tekintetében.

A Művelődési Ház és Könyvtár, megszüntető okiratát Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012. augusztus 28-i ülésén, a 147/2012. (VIII. 28.) Kt. számú határozatával fogadta el.”

Az intézmény megszüntetése és a szükséges intézkedések megtétele megtörtént.

148/2012. (VIII. 28.) Kt. számú határozat:

Medgyesegyháza Város Képviselő-testülete 2012. augusztus 31. napjával meg kívánja szüntetni a Művelődési Ház és Könyvtár, mint önállóan működő intézményét. Az önkormányzati feladatellátást képező közművelődési és a városi könyvtári feladatokat az önkormányzati tulajdont képező Medgyesegyházi KÉSZ Közművelődési és Élelmezési és Szolgáltató Nonprofit Kft. keretében kívánja ellátni.

Felhatalmazza a polgármestert a feladatellátásra vonatkozó 2012. május 15-én kelt megállapodás – határozat mellékletét képező - módosításának aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: *Ruck Márton polgármester,
Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző
Horváth László ügyvezető*

Határidő: *2012. augusztus 31.*

MEGÁLLAPODÁS

1. sz. módosítása

Mely létrejött egyrészről **Medgyesegyháza Városi Önkormányzat** (képviseli: Ruck Márton polgármester) 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1., mint alapító önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat),
valamint

Medgyesegyházi KÉSZ Közművelődési, Élelmezési és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (képviseli: Horváth László ügyvezető) 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 25. cg.:04-09-011783, adószáma: 23953538-2-04.) mint önkormányzati alapítású gazdasági társaság (továbbiakban: Kft.) között alulírott napon és helyen az felek között létrejött 2012. május 15-én kelt megállapodás (továbbiakban Megállapodás) módosítása tárgyában:

Előzmények:

Önkormányzat döntött a Művelődési Ház és Könyvtár, mint önálló intézmény megszüntetéséről és a feladatellátás 2012. szeptember 1. napjától a Kft. keretében történő ellátásáról, így szükséges a felek között létrejött Megállapodás közművelődési feladatok ellátására és a városi könyvtár működtetésére vonatkozó rendelkezéseinek kiegészítése, módosítása.

1. A Megállapodás 8. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„ 8. Közművelődési feladatok ellátása: A feladatellátás 2012. szeptember 1. napjától kezdődik. A Művelődési Ház és Könyvtár, mint önálló intézmény megszüntetésével a közalkalmazottak továbbfoglalkoztatására a Kjt. 25/A-25/B különös jogutódlásra vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni. A feladatellátás érdekében az intézmény által használt valamennyi vagyontárgy az Önkormányzat tulajdonában marad az ingatlanok, berendezési tárgyak és a működéshez szükséges eszközök használatra leltár szerint átadásra kerülnek a Kft. részére, amíg a Kft jelen Megállapodás keretében ellátja a város kötelező közművelődési feladatait. A feladatellátás kapcsán 2012. szeptembertől vásárolt tárgyi eszközök a Kft. tulajdonát képezik. A Kft. feladata a Művelődési Ház és a Baross László Emlékház, mint közösségi terek működtetése, és a Megállapodás 1. sz. mellékletében meghatározott közművelődési feladatok ellátása. A Kft. a Művelődési Ház közművelődési célú nyitva tartását hétfőtől péntekig 9-18 óráig, hétfőn és ünnepnapokon a rendezvényektől függően a programokhoz igazodva oldja meg. A Kft. a nyitva tartással egyidőben ügyeletet és információs szolgáltatást is biztosít. A Kft. a feladatellátás során köteles a muzeális intézményekről, nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény vonatkozó rendelkezéseit betartani és alkalmazni. Ahol a jogszabály a működés során fenntartói döntést, hozzájárulást ír elő, a Kft. köteles az Önkormányzat döntését beszerezni. A közművelődési feladatfinanszírozás költségeiről minden évben a Kft. éves beszámolójának elfogadásakor a működési támogatás elszámolásakor részletesen köteles beszámolni.

2. A Megállapodás 9. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„ 9. Városi könyvtár működtetése: A feladatellátás 2012. szeptember 1. napjától kezdődik. A Művelődési Ház és Könyvtár, mint önálló intézmény megszüntetésével a közalkalmazottak továbbfoglalkoztatására a Kjt. 25/A-25/B különös jogutódlásra vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni. A feladatellátás érdekében az intézmény által könyvtár céljára használt helyiség, berendezési tárgy és a működéshez szükséges eszköz az Önkormányzat tulajdonában marad és használatra leltár szerint átadásra kerül a Kft. részére, amíg a Kft jelen Megállapodás

keretében ellátja az Önkormányzat kötelező feladatát a nyilvános városi könyvtár működtetésére vonatkozóan. A feladatellátás kapcsán 2012. szeptembertől vásárolt tárgyi eszközök a Kft. tulajdonát képezik. A Kft. köteles a városi könyvtárat minimum heti 30 órában működtetni, és ehhez szakképzett személyzetet biztosítani. A Kft. a feladatellátás során köteles a muzeális intézményekről, nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény vonatkozó rendelkezéseit betartani és alkalmazni. A közfeladat ellátásához kapcsolódó díjmeghatározásra az ügyvezető jogosult a vonatkozó jogszabályok figyelembe vételével, a díjbeszedési jogosultság a KÉSZ Kft.-t illeti. Ahol a jogszabály a működés során fenntartói döntést, hozzájárulást ír elő, a Kft. köteles az Önkormányzat döntését beszerezni. A városi könyvtár működtetésének finanszírozási költségeiről minden évben a Kft. éves beszámolójának elfogadásakor a működési támogatás elszámolásakor részletesen köteles beszámolni.

3. Jelen megállapodás módosításban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

4. Az eredeti Megállapodás jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal fennmaradnak.

Szerződő Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után saját kezűleg és jóváhagyólag aláírják.

Medgyesegyháza, 2012. augusztus. .

.....
Önkormányzat képviselőjében
Ruck Márton polgármester

.....
Kft. képviselőjében
Horváth László ügyvezető

1. melléklet

Közművelődési feladatok meghatározása

1. Iskolarendszeren kívüli, öntevékeny, önképző, szakképző tanfolyamok, önismeretet, életminőséget növelő és életesélyt javító tanulási, felnőttoktatási lehetőségek támogatása, humán erőforrás fejlesztése.
 - a) Munkanélküliek számára átképzéshez, szakmaszerzéshez, különböző tanfolyamokhoz helyszínbiztosítás (terem bérbeadás), feltételek megléte esetén ezek szervezése, lebonyolítása.
 - b) Megélhetést segítő körök (varró, szövő, fonó,...) a mindennapi élet gazdaságosságát fejlesztő közhasznú tanfolyamok (barkács, szabó- varró, sütő-főző,...) bemutatók, akciók szervezése.
 - c) Iskolai képzést kiegészítő lehetőségek: idegen nyelv, felvételi előkészítő, korrepetáló tanfolyamok szervezése.
 - d) Mentális kultúrát, önismeretet fejlesztő alkalmak, tábor, konzultáció kínálata.

- e) *Aktuális kérdésekről szeminárium, szellemi- és vitafórum kínálata.*
2. *A város környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások gondozása, gazdagítása.*
- a) *A település természeti, környezeti, kulturális közösségi értékeinek és állapotának közismertté tétele, a helyi tudás, „gazdatudat” erősítése érdekében a helyi értékeket védő, gazdagító összefogások ösztönzése, hatékonyságának segítése.*
- b) *A helytörténeti tevékenység, a közösségi emlékezet gazdagítása, kiállítások szervezése, bemutatók, versenyek, vetélkedők szervezése.*
3. *Az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése, a megértés, a befogadás elősegítése, az ünnepek kultúrájának gondozása.*
- a) *A helyi kultúra értékeinek megismeréséhez művelődési alkalmak, az élet minőségének gazdagításához, az ünnep együttes örömeihez, esztétikai élmények megéléséhez, az egyetemes, a nemzeti, a kisebbségi kultúra értékei megismerésének biztosítása, színházi előadások, hangversenyek, művészeti kiállítások kínálata, művészeti baráti körök szervezése.*
- b) *Népdal, hímző, tárgyalgó, hagyományőrző közösség működtetése, segítése, találkozók, fesztiválok rendezése.*
4. *A nemzeti, a helyi ünnepek, évfordulók, a világi és az egyházi hagyományos ünnepek közismertté tétele, a közművelődés lehetőségeivel az ünnep élményeinek gazdagítása, hatékonyságának támogatása.*
- a) *A különböző korosztályok eltérő szórakozási és közösségi igényeihez kulturált lehetőségek, speciális kisközösségek szervezése.*
- b) *Az etnikai kisebbség kulturális tevékenységének támogatása.*
- c) *A helyi kulturális turizmus tudatosságának ösztönzése, a helyi, regionális kulturális turizmus lehetőségeinek felkutatása, testvértelepülésekkel közös, illetve kölcsönös kulturális rendezvények szervezése.*
5. *Az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységének támogatása.*
- a) *Amatőr művészeti csoportok működésének biztosítása, tanfolyamok, alkotó műhelyek, kézműves tevékenységek szervezése, alkotó táborok kínálata, nyári táborok szervezése.*
- b) *A népművészet hagyományos tevékenységeinek gyakorlásához ének, zene, táncgyűjtések szervezése, népi iparművészeti képességek fejlesztéséhez tanfolyamok, körök, a készült művekből bemutatók, kiállítások szervezése.*
- c) *Kiemelkedő tehetségű helyi alkotók közismertté tétele, fejlődésük szakmai támogatásának segítése.*

6. *A helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének segítése.*
 - a) *A település különböző életkorú, érték- és érdekrendszerű civil közösségeinek igény szerinti segítése, művelődési szándékaik támogatása, település-, természet-, és környezetvédő, szépítő körök, helytörténeti szakkör összefogása, számukra igény szerinti fórumok, közös akciók szervezése, ösztönzése.*
 - b) *A különböző rétegek, korosztályok ismerkedési, együttműködési alkalmainak, tevékenységeinek kimunkálása, támogatása, kapcsolattartás a településről elszármazott polgárokkal, tájékoztatásuk, közös fórumok rendezése.*
 - c) *Az ifjúság érdekérvényesítési, öngazgatási, művelődési kezdeményezéseinek kiemelt gondozása, segítése.*
7. *A kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítése.*
 - a) *Tájékoztatási, együttműködési, művelődési alkalmak kialakítása, rendszeressé tétele a helyi lakosság különböző tevékenységű, korú, nemű, etnikai, világnézeti közösségei között találkozó szervezése.*
 - b) *Mecenatúra kialakításának segítése, ösztönzése.*
 - c) *Kapcsolat építése a közművelődés megyei, országos szervezeteivel, testvértelepülések kulturális intézményeivel, egyesületeivel.*
8. *A szabadidő kulturális célú eltöltéséhez a feltételek biztosítása.*
 - a) *A Művelődési Házban Baross László Emlékházban az állampolgárok tájékozódásához, közösségi művelődéséhez, alkotó tevékenységének elősegítéséhez és reakciójához a célnak megfelelő, esztétikus, célszerű környezetet biztosítása, valamint az adott tevékenységet segítő szakembereket (népművelők) foglalkoztatása.*
9. *Egyéb művelődési lehetőségek biztosítása.*
 - a) *A Művelődési Ház előterében lehetőség biztosítása különféle kiadványok, felhívások, árusítások, sajtótermékek közszemlére tételére.*

A közművelődési feladatok finanszírozását az Önkormányzat által biztosított támogatás, a Kft. saját bevételei, illetve pályázati források biztosítják.

A megállapodás aláírásra került a feladatellátás megkezdődött.

149/2012. (VIII. 28.) Kt. számú határozat:

Medgyesegyháza Város Képviselő-testülete 2012. augusztus 31. napjával a tulajdonát képező KAP-983 rendszámú Renault Trafic típusú mikrobuszt a Gondozási Központ használatából visszaveszi és üzemeltetésre 2012. szeptember 1. napjától átadja a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. részére a gyermek és szociális közétkeztetési feladatok ellátása érdekében. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A gépjármű és az egyéb eszközök leltár szerinti átadása megtörtént.

150/2012. (VIII. 28.) Kt. számú határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Medgyesegyháza-Pusztatottlaka-Medgyesbodzás Alapfokú Közoktatási Intézményfenntartó Társulás tagja, az általános iskolai oktatás és óvodai nevelés feladatainak ellátására vonatkozóan, - a határozat mellékletét képező tartalommal - megállapodást kíván kötni Nagykamarás Község Önkormányzatával.

Melléklet 150/2012. (VIII. 28.) Kt. számú határozathoz

MEGÁLLAPODÁS

Általános iskolai oktatás és óvodai nevelés feladatainak ellátására

*amely létrejött egyrészről: **Medgyesegyháza Város Önkormányzata** (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1. képviselője: **Ruck Márton polgármester**), mint **Medgyesegyháza-Pusztatottlaka-Medgyesbodzás Alapfokú Közoktatási Intézményfenntartó Társulás** gesztor települése, továbbiakban: *Gesztor**

*másrészről: **Nagykamarás Község Önkormányzata** (5751 Nagykamarás, Kossuth u 2. képviselője: **Pelle István polgármester**) továbbiakban: *Község között**

- 1. A megállapodás előzménye: Nagykamarás Község Önkormányzata az általános iskola és óvoda fenntartását, működtetését határozott időre – 5 évre - átadta a Szeged-Csanádi Egyházmegye részére. A Nagykamarás Község Önkormányzata köznevelési szerződés megkötését kezdeményezte a Gesztor Önkormányzatnál az általános iskolai, óvodai feladat ellátási kötelezettségre vonatkozóan. Gesztor vállalja hogy a világnézetileg elkötelezett óvodát, iskolát el nem fogadó nagykamarási gyermekek óvodai, iskolai ellátásáról a fenntartásában működő intézményében gondoskodik.*
- 2. A Gesztor kötelezettséget vállal arra, hogy a Schéner Mihály Nevelési és Oktatási Központ intézményegységeiben **az intézmény szabad kapacitása erejéig** ellátja a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdésében meghatározott általános iskolai nevelés és oktatás kötelező feladatait azon gyermekek tekintetében, akiknek lakóhelye Nagykamarás községben található, és tankötelezettségüket nem kívánják egyházi intézményben teljesíteni.*
- 3. A jelen megállapodást a felek a 2012/2013-as tanév kezdetétől 2012. szeptember 1-től határozott időre 2017. augusztus 31-ig kötik meg.*
- 4. A felek kijelentik, hogy együttműködésük során mindvégig szem előtt tartják a gyermekek általános iskolai nevelésének és oktatásának folyamatos, színvonalas biztosítását.*

5. Ezen együttműködési megállapodást bármelyik fél indokolás nélkül, írásban mondhatja fel, melyet a másik félhez legkésőbb december 31. napjáig köteles megküldeni. Az ily módon közölt felmondás alapján a felek együttműködése az adott tanév végével ér véget. A jelen megállapodás rendkívüli felmondását a gyermekek mindenképp felett álló érdeke miatt a felek kizárják.
6. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a helyi önkormányzatokról szóló 1990 évi LXV. törvény és a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX törvény rendelkezései az irányadók.
7. A jelen 2 db számozott oldalból álló megállapodást – mely a felek akaratával mindenben megegyezik - a felek elolvasást követően jóváhagyólag aláírásukkal igazolják. A megállapodás 4 db eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 2 db a Gesztornál, 2 db a Községnél marad.

Medgyesegyháza, 2012. Nagykamarás, 2012.

Ruck Márton polgármester
Medgyesegyháza-Pusztatötlaka-Medgyesbodzás
Alapfokú Közoktatási Intézményfenntartó
Társulás képviselőjében

Pelle István polgármester
Nagykamarás Község Önkormányzata

Ellenjegyzés:

Dr. Horváthné dr. Barta Edit
Medgyesegyháza Város Jegyzője

Hoffmann Andrásné
Nagykamarás Község Jegyzője

Záradék:

Medgyesegyháza Város Önkormányzata jelen megállapodást elfogadta a/2012. (....) számú KT határozatával.

Pusztatötlaka Község Önkormányzata jelen megállapodást elfogadta a/2012. (....) számú KT határozatával.

Medgyesbodzás Község Önkormányzata jelen megállapodást elfogadta a/2012. (....) számú KT határozatával.

A megállapodást valamennyi képviselő-testület elfogadta, a szerződés aláírása megtörtént.

151/2012. (VIII. 28.) Kt. számú határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Békés Megyei Rendőr-Főkapitányság vezetőjének bérlőkijelölési döntése alapján 2012. szeptember 1-től Csóti Adrián részére költségelven, szolgálati jelleggel bérbe adja a Medgyesegyháza, Dózsa u. 3/2. szám alatti önkormányzati bérlakást az alábbi feltételekkel:

1. A lakás kizárólagos bérlője **Csóti Adrián r. zls.** Bérlőtársi jogviszony a lakásra nem létesíthető.
2. A bérlő a lakásba házastársán és kiskorú gyermekén (örökbefogadott, mostoha, nevelt gyermekén) kívül minden más személyt **külön előzetes írásbeli engedéllyel fogadhat be.**
3. Nevezett lakásbérleti jogviszonyt a fenti lakásra **körzeti megbízotti beosztása időtartamára** létesíthet. Amennyiben lakáshelyzetét időközben önerőből megoldja, vagy BM munkaviszonya megszűnik, továbbá a Mezőkovácsházi Rendőrkapitányságon betöltött körzeti megbízotti beosztásából áthelyezik, illetve a Békés Megyei Rendőr-főkapitányságnak szolgálati érdekből szüksége van az ingatlanra, úgy a bérleményt haladéktalanul köteles a bérbeadó részére karbahelyezett állapotban leadni.
4. Nevezett a bérleti jogviszony megszűnését követően **sem pénzbeli térítésre, sem elhelyezésre nem tarthat igényt.**

Felhatalmazza a polgármester a kérelmezővel a lakásbérleti szerződés fenti feltételekkel történő megkötésére.

A bérleti szerződés megkötésre került.

152/2012. (VIII. 28.) Kt. számú határozat:

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. szeptember 1-től 2013. február 28-ig Szűcs Judit 5720 Sarkad, Epreskert u. 38/a. szám alatti lakos részére költségelven, szolgálati jelleggel bérbe adja az önkormányzat tulajdonát képező Medgyesegyháza, Rákóczi u. 1/a. szám alatti, 82 m² területű ingatlant.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy a helyi rendeletben foglalt feltételekkel a bérleti szerződést kösse meg.

A bérleti szerződés megkötése megtörtént.

153/2012. (VIII. 28.) Kt. számú határozat:

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az iskolatej programhoz a 2012/2013-es tanévben továbbra is csatlakozik az iskolai tanulók vonatkozásában.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy A Sole – Mizo ZRt. –vel szállítási szerződést kössön.
A 2012. évi költségvetés az önrészt tartalmazza a 2013. évi költségvetésben a szükséges önrészt a képviselő testület biztosítja.

A szerződés megkötésre került, a program beindult.

154/2012. (VIII. 28.) Kt. számú határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Gógh Béla Debrecen, Kosárfonó u. 11. szám alatti lakos Medgyesegyháza Damjanich u. 7. szám alatti ingatlanra vonatkozó eladási ajánlatával nem kíván élni, mert az ingatlan megfelelő hasznosítására nincs anyagi lehetősége.

Az ajánlattevő a döntésről értesítve lett.

155/2012. (VIII. 28.) Kt. számú határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. szeptember 1-től határozatlan időre bérbe adja a tulajdonában álló Medgyesegyháza, Kossuth tér 22. sz. 116. hrsz. alatti épületben található, közvetlen közterületi bejárattal rendelkező, egy helyiségből álló 17 m² alapterületű üzlethelyiségét Pappné Kővári Ágnes Kétegyháza, Damjanich u. 48. szám alatti lakosnak az alábbi feltétele előírása mellett:

1. A bérlő köteles a 18/1993. (XII.21.) Ök. rendelet helyiséggazdálkodásra vonatkozó szabályainak betartására
2. A bérleti jogviszonyt bármely fél, 60 napos határidővel bármikor, külön indokolás nélkül felmondhatja. Bérbeadót ez esetben sem terheli új bérlemény biztosításának kötelezettsége.
3. Bérlő a helyiségben helyben fogyasztásos szeszesital kimérési tevékenységet nem folytathat.
4. A bérleti díj előre a tárgyhó 5. napjáig fizetendő.
5. A bérleti díjon felül a közüzemi díjakat is meg kell téríteni a bérbe adó részére.
6. A bérleti díjat bérbe adó évente, január 1-től egyoldalúan módosíthatja. Ennek mértéke a hivatalosan közzétett várható infláció mértéke.
7. A bérleti díj összege 12.000,-Ft/hó, amely az ÁFA összegét is tartalmazza.

Felhatalmazza a polgármestert a kérelmezővel a bérleti szerződés fenti feltételekkel történő megkötésére.

A bérleti szerződés megkötésre került.

156/2012. (VIII. 28.) Kt. számú határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta és áttekintette a szennyvízcsatorna-hálózat építés utolsó ütemére benyújtandó pályázattal kapcsolatos kérdéseket.

1. Medgyesegyháza Város Önkormányzata úgy dönt, hogy a Környezet és Energia Operatív Programon belül meghirdetett „Szennyvízelvezetés és tisztítás” c. konstrukcióra (KEOP-1.2.0) benyújtja pályázatát.
2. A „Medgyesegyháza szennyvízhálózat IV. ütem és szennyvíztisztító telep bővítése” című pályázat összesen nettó 861.383.027,-Ft összköltségű, az igényelt támogatás nettó 732.175.573 forint és ehhez az Önkormányzat nettó 129.207.454,- forint összegű saját forrást biztosít, amely a beruházás nettó bekerülési költségeinek 15 %-a.
3. Medgyesegyháza Város Önkormányzata úgy határoz, hogy a beruházáshoz szükséges saját erőt a 2013 és 2014 évi költségvetéséből biztosítja a beruházáshoz.
4. Az önkormányzat vállalja a beruházással létrejött hálózat működtetésének pénzügyi fedezetének biztosítását.

A döntés az önkormányzat számára kedvezőbb pályázati feltételek módosítása miatt jelen testületi ülésen módosításra kerül.

157/2012. (VIII. 28.) Kt. számú határozat:

1. Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2012. évi központi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény 6. számú melléklet 2. pontja alapján (továbbiakban 6. számú melléklet) támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatására.

2. Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:

I. Medgyesegyháza Város Önkormányzat lakosságszáma 2011. január 1-jén 3 878 fő.

II. Medgyesegyháza Város önkormányzat a helyi adó bevezetéséről döntött és 2012. évben ilyen jogcímen 50 000 E forint összegű bevételt tervez.

III. Az önkormányzat 2012. évi módosított költségvetési rendeletét 49 680 E forint összegű működési célú hiánnyal fogadta el.

IV. Medgyesegyháza Város Önkormányzat az Ötv. szabályai szerint kötelező könyvvizsgálatra kötelezett.

Kötelező könyvvizsgálat esetén az önkormányzat 2011. évi zárszámadását a könyvvizsgáló elfogadta.

V. Az önkormányzat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott rendezett munkaiügyi kapcsolatok követelményeinek megfelel.

Az ÖNHKI pályázat benyújtásra került.

159/2012. (VIII. 28.) Kt. számú határozat:

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pusztatollaka-Medgyesbodzás- Medgyesegyháza települések által a 2011-2012. évi Start Program megvalósítására kötött megállapodásban foglaltak szerint az eszközök és a megtermelt anyagi javak tulajdonviszonyairól és használati módjáról egyeztetést folytasson a települések vezetőivel, teremtsen meg a feltételeket, hogy a 2013. évi Start Programot az önkormányzat önállóan indíthassa el.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az egyeztetés eredményéről készült megállapodást aláírja.

A megállapodás alapján készült megállapodás, jelen előterjesztés mellékletét képezi.

160/2012. (VIII. 28.) Kt. számú határozat:

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő testülete pályázatot kíván benyújtani a 2013. évi Start Programra. Vállalja 77 fő közfoglalkoztatását 8, illetve 11 hónapra 96.240.000,-Ft összköltségvetéssel, mely költség önkormányzati kiegészítő forrást nem igényel.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Az előzetes igényfelmérő pályázat benyújtásra került.

161/2012. (VIII. 28.) Kt. számú határozat:

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gondozási Központ részére az Idősek Otthonába mosógép beszerzésére bruttó 1.531 E Ft-ot biztosít a tartalék keret terhére a 2012. évi költségvetésben.

Felhatalmazza az intézményvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

A biztosított keretből egy nagy teljesítményű ipari mosógép beszerzése megtörtént.

162/2012. (VIII. 28.) Kt. számú határozat:

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Schéner Mihály Nevelési és Oktatási Központ pedagógiai programját - az 5 testnevelés óra kerettantervbe emelésével - a határozat mellékletében foglalt tartalommal módosítja.

Felkéri az intézmény vezetőjét a pedagógiai program teljes körű felülvizsgálatára, és a szükséges módosítások képviselő-testület elé terjesztésére.

A módosítás megtörtént, a felülvizsgálat eredményeként az előterjesztés novemberi testületi ülésre kerül betervezésre.

HATÁROZATI JAVASLAT


Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

** A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.*

Felelős: Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Határidő: azonnal

Medgyesegyháza, 2012. szeptember 20.


Dr. Horváthné dr. Barta Edit
jegyző

MEGÁLLAPODÁS

a 2013. évi Startmunka-program megvalósításához

Amely létrejött

egyrésztől **Medgyesegyháza Város Önkormányzata** (képviseli: Ruck Márton polgármester) 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.;

másrésztől **Pusztatollaka Községi Önkormányzata** (képviseli: Simonka György polgármester) 5665 Pusztatollaka, Felszabadulás u. 10.;

harmadrésztől **Medgyesbodzás Községi Önkormányzata** (képviseli: Krucsai József polgármester) 5663 Medgyesbodzás, Széchenyi u. 38.

között az alábbi napon és helyen a következő feltételekkel:

1. Pusztatollaka Község Önkormányzata, Medgyesbodzás Község Önkormányzata és Medgyesegyháza Város Önkormányzata a 2013. év Startmunka-programot külön-külön, de egymást segítve kívánja megvalósítani.
2. Pusztatollaka Község Önkormányzata A 2011/2012 éves START programban beszerzett jelen megállapodás mellékletében foglalt eszközöket térítésmentes használatába adja a településeknek a 2013. évi Start program megvalósítása érdekében. A térítésmentes használat biztosítása fennmarad mindaddig, míg a programban résztvevő, településeken élő hátrányos helyzetű munkanélküliek foglalkoztatására megalakulnak a szociális szövetkezetek.
3. A mellékletben szereplő ingyenesen használatra átadott eszközök karbantartásáért, a helyszínek állagának megőrzéséért, a gépek berendezések üzemeltetéséért az azt használó helyi önkormányzat felelős.
4. A partner önkormányzatok vállalják, hogy a 2011-2012. évi Startmunka-programból megvalósuló fejlesztéseket, eszközöket (függetlenül attól, hogy mely önkormányzat használatában van) a másik két önkormányzat segítségére, boldogulásának előmozdítására kötelesek használni és felajánlani, amennyiben bármely önkormányzat külön kéressel is fordul a partner önkormányzathoz.
5. A 2013. évi programok során az önkormányzatok vállalják, hogy eszközeik szabad kapacitásainak optimális kihasználása, valamint az esetleges időszakos munkálatok maximális elvégzése érdekében együttműködnek, ennek keretein belül eszközeiket a szükséges mértékben saját programjában jelentkező szabad kapacitás erejéig a partner önkormányzatok rendelkezésére bocsátja.
6. A szerződő felek kijelentik, hogy bármiféle vitás kérdést elsősorban szóbeli megegyezéssel próbálnak megoldani.
7. Itt nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

8. A megállapodás azon a napon lép hatályba, amikor mindhárom önkormányzat polgármestere azt aláírta.

A jelen 2 db számozott oldalból álló megállapodást – mely a felek akaratával mindenben megegyezik - a felek elolvasást követően jóváhagyólag aláírásukkal igazolják. A megállapodás 3 db eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 1-1 db a önkormányzatoknál marad.

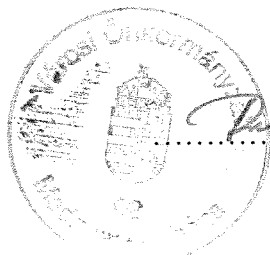
Dátum: 2012. 09. 05.



Dátum: 2012 SZEPT 05



Dátum: 2012 SZEPT 05



1. Melléklet

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat részére átadott eszközök

Kőút, járdaépítés	Mennyisége	Betonelemgyártó	Mennyisége	Mezőgazdasági földút	Mennyisége	Asztalos üzem	Mennyisége
Megnevezése	Megnevezése	Megnevezése	Megnevezése	Megnevezése	Megnevezése	Megnevezése	Megnevezése
munkavédelmi kesztyű	65 pár	vibrációs asztal	2 db	fejsze	10 db	800-as szalagfűrész	1 db
kőműves kanál	4 db	sablon szállító kocsi	2 db	balta	13 db	500-as egyengető gyalugép	1 db
fém vödör	5 db	sablon 40*40*5	39 db	gereblye	8 db	por elszívó	1db
talicska	6 db	sablon 40*40*8	1 db	kapa	6 db	keretes fűrész	2 db
gumikalapács	5 db	betonkeverő	1 db	kézi kasza	3 db	seprű	1 db
ásó	20 db	munkavédelmi kesztyű	65 pár	kasza penge	3 db	lapát	1 db
lapát	33 db	kőműves kanál	8 db	sövényvágó olló	1 db	gumikalapács	2 db
seprű	4 db	fém vödör	5 db	metsző olló	2 db		
vizimérték 1m-es	2 db	talicska	4 db	keretes fűrész	2 db		
vizimérték 2m-es	3 db	gumikalapács	3 db	önjáró fűnyíró	2 db		
csöves vizimérték	1 db	seprű	2 db	stíhl fűkasza	2 db		
csákány	14 db	lapát	33 db	stíhl ágsvágó	1 db		
láthatósági mellény	20 db			stíhl láncos fűrész	1 db		
kisraktor	1 db			ágsvágó	2 db		
pótkocsi	1 db			ásó	33 db		
				lapát	33 db		
				nagy lapát	5 db		
				csákány	14 db		
				láthatósági mellény	20 db		
				seprű	3 db		
				nagytraktor	1 db		
				pótkocsi	1 db		

2. Melléklet

Medgyesbodzás, Gábortelep Önkormányzat részére átadott eszközök

<i>Eszköz megnevezése</i>	<i>Mennyisége</i>
Stihl HT-101 Motoros fűkasza	2 db
STIHL Ágvágó /benzines/	1 db
elektromos fűnyíró /makita/	1 db
kasza	4 db
ásó	1 db
kapa	4 db
kézifűrész keretes	2 db
csákány	2 db
metszőolló	2 db
balta	3 db
villa	3 db
lapát	5 db
fejsze	2 db

Városi Önkormányzat Polgármesteri
Hivatala, Medgyesbodzás

Erkezési szám:

512-4/104

Erkezés napja:

2012. SZEPTEMBER 10.

Polgármester
Hivatal

..... db. melléklet