

III./3.

Előkészítette: Molnár Zoltán

ELŐTERJESZTÉS

Medgyesegyháza Városi Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. október 30-i ülésére

Tárgy: Önkormányzati ingatlanok telekhatár rendezése

Tisztelt Képviselő – testület!

A Medgyesegyházi Vízmű Közhasznú Nonprofit Kft. (VÍZMŰ) (5666 Medgyesegyháza, Moravszki utca 17) biztosítja a település egészséges, megfelelő minőségű ivóvízzel való ellátását, mely feladat kiemelten fontos kötelezettsége az Önkormányzatnak.

A Dél-alföldi Ivóvízminőség-javító Programban keretében megvalósuló beruházás során a VÍZMŰ területén olyan műtárgyak kerülnek elhelyezésre melyek az ivóvíz arzén tartalmát a hatályos 201/2001. (X. 25) hatályos Korm. rendelet előírásainak megfelelően 10 µg/l alá csökkentenék. (szűrő berendezések, tartályok stb.)

A jelenleg a VÍZMŰ használatában lévő Önkormányzati tulajdonú Moravszki u. 211/4. hrsz. 2617 m² nagyságú terület nem elegendő ezeknek a műtárgyaknak az elhelyezésére, ezért a területtel szomszédos 211/5. hrsz.-ú 2870 m területű ingatlannak egy 4 m széles sávját és a 212 hrsz. Sporttelep megnevezésű szintén Önkormányzati tulajdonban lévő 2 ha 5785 m² területű ingatlannak szintén egy 4 m-es sávját a VÍZMŰ által használt területhez kell csatolni. A telekhatárok rendezése után a 212 hrsz. Sporttelep megnevezésű ingatlan területe 2 ha 5785 m² nagyságról 2 ha 5398 m² nagyságúra, a 211/5 hrsz. Önkormányzati tulajdonú ingatlan területe 2870 m²-ről 2484 m²-re csökken, illetve a Moravszki u. 211/4. hrsz. ingatlan területe 2617 m²-ről 3390 m² nagyságúra nő.

A fenti változtatással biztosítani lehet az ivóvíz-minőség javító program céljainak eléréséhez szükséges területet a tervezett műtárgyak elhelyezésére.

Tekintettel arra, hogy valamennyi érintett ingatlan önkormányzati tulajdonú, így a változási vázrajz szerinti telekhatár rendezés az ingatlan nyilvántartásba átvezetésre kerülhet.

HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő testülete a határozat mellékletét képező változási vázrajznak megfelelően hozzájárul az önkormányzati tulajdonú ingatlanok telekhatár rendezéséhez, oly módon hogy a 212 hrsz. Sporttelep megnevezésű ingatlan területe 2 ha 5785 m²-ről 2 ha 5398 m²-re, a 211/5 hrsz.-ú ingatlan területe 2870 m²-ről 2484 m²-re csökken, illetve a Moravszki u. 17. szám alatti 211/4. hrsz.-ú ingatlan területe 2617 m²-ről 3390 m² -re nő.

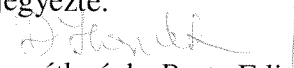
Felhatalmazza a Polgármestert a változtatási vázrajz engedélyezési eljárásának megindítására, annak jogerőre emelkedése után a Földhivatali nyilvántartásban történő átvezettetésére.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Ruck Márton polgármester
Nadabán János ügyvezető

Medgyesegyháza, 2012. október 25.



Ellenjegyezte:


Dr. Horváthné dr. Barta Edit

Figuráns Bt.

Mezőhegyes
Deák F.u.23.

A munkát végző szerv neve
Munkaszám:12-8/2012

Medgyesegyháza város
belterület

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

A 211/4;211/5;212 hrsz.-ek telekhatár-rendezéséhez

Méretarány:1:1000

EOV

A feltüntetett méretek a helyszínen mért méretadatok.

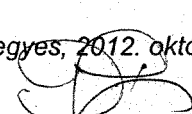
Változás előtt						Változás után							
Helyrajzi	Jel	Alrészlet	Mo	Terület		AK	Helyrajzi	Jel	Alrészlet	Mo	Terület		AK
szám		Műv.ága		Ha	m2		szám		Műv.ága		Ha	m2	
211/4 KFK		Vízierőmű, üzemi ép. Ud.		0	2617	-	211/4		Vízierőmű, üzemi ép. Ud.		0	3390	-
211/5 KFK		Ud.,sport- telep;intézm -i ter.		0	2870	-	211/5		Sprttelep		0	2484	-
212 KFK		Ud.,sport- telep;intézm -i ter.		2	5785	-	212		Sprttelep		2	5398	-
Össz.:				3	1272						3	1272	

Az érintett földrészlet határpontjai fakaróval vannak megjelölve.

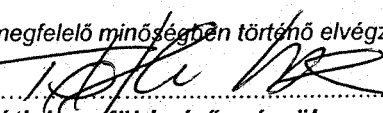
Ez a változási vázrajz megfelel az érvényben lévő 46/2010 (IV.27.) FVM. Rendeletben foglalt tartalmi és pontossági előírásainak.

A változás akaratunknak megfelelően történt:

.....
.....
.....

Mezőhegyes, 2012. október 02.
Készítette: 
Orbán János földmérő mérnök
Ing.rend.-i min.sz.:1196/1991
Kamarai tagsági szám:04-092-2000

A munka megfelelő minőségben történő elvégzését igazolja:


Tóth Imre földmérő mérnök
Ing.rend.-i min.sz.:1402/1994
GD-T/06/0412/H/2138/10

Mezőkovácsháza, 2012 hó nap

.....
záradékoltá



Moravszki utca

Sporttelep

212

17

31.09

96.65

213

15

211/5

96.20

211/4

39.30

186

187

188

189

190

19

191/4

191/2

212

28

207/1

207/2

208/2

209/2

209/1

210/1

210/2

211/1

16.18

14

12