

III./3.

Előkészítette: Liker János aljegyző

ELŐTERJESZTÉS

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. október 20-i ülésére

Tárgy: Önkormányzati hatáskörben megállapított díjtételek módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt évekhez hasonlóan minden év novemberében kerül sor a képviselő-testület által meghatározott díjak felülvizsgálatára, és a következő évre szóló díjak mértékének megállapítására.

Ebbe a körbe az alábbi, díjtételeket meghatározó jogi normák tartoznak (**a hatályos díjakat tartalmazó táblázat az előterjesztés 1. sz. melléklete**):

- Közműves ivóvíz szolgáltatás és szennyvízelvezetésre vonatkozó szolgáltatási díjak** (3/2012.(II. 29.) Ök. rendelet a szippantott kommunális szennyvíz-szállítás, tisztítás és kezelés díjának tekintetében, valamint a 48/2012. (II. 28.) Kt. határozat az ivóvíz és szennyvízdíjak tekintetében).

a) A szippantott kommunális szennyvíz díját helyi rendelet tartalmazza. A kommunális szennyvíz a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. tv. (Hgt) hatálya alá tartozó hulladékfajta. A szolgáltató a költségei emelkedése miatt 5%-os díjemelésre tett javaslatot, amely a rendelet-tervezetbe került beépítésre. **A rendelet-tervezet az előterjesztés 2. sz. mellékletét képezi.**

b) Az ivóvíz és szennyvízdíjak tekintetében az előterjesztés nem tartalmaz javaslatot. Ennek oka az, hogy az ivóvíz és szennyvíz díját a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 65. §. szerint a Magyar Energia Hivatal javaslata alapján a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) rendeletben állapítja meg, azaz hatósági ár megállapítása történik. Ez a rendelet még nem született meg. A víziközmű törvény átmeneti rendelkezései tartalmazzák, hogy a víziközmű-szolgáltató a 2011. december 31-én alkalmazott bruttó díjhoz képest legfeljebb 4,2 százalékkal megemelt mértékű díjat alkalmazhat. Ez a szolgáltató megtette, ezt a maximálisan engedélyezett díjemelést tartalmazzák a 48/2012. (II. 28.) Kt. határozat szerinti árak. Fentiek alapján a szolgáltatónak jelenleg nincs lehetősége további díjemelésre.

- Kötelező köztisztasági szolgáltatás díjai** (28/2001. (XII. 20.) Ök. rendelet).
A hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. tv. (Hgt) rendelkezései szerint nincs lehetőség díjemelésre, a szolgáltató sem kezdeményezte a szolgáltatási díjak emelését, ezért a díjak változására az előterjesztés nem tesz javaslatot.
- Piaci, vásári díjak** (6/2012. (III. 28.) Ök. rendelet).
A piaci, vásári díjakat a Képviselő-testület 2011 év végen nem változtatta meg, sőt az őstermelők részére kedvezményt vezetett be, mert a piaci árusok száma csökkent a

fizetőképes kereslet csökkenése miatt. Mivel a korábbi indokok továbbra is fenn állnak, jelenleg sem teszünk javaslatot a díjak emelésére.

4. **Közterület-használati díjak** (19/2005.(X.26.) Ök. rendelet)
A közterület-használati díjak tekintetében 2011 év végén 4,2%-os díjemelést rendelt el a Képviselő-testület. Jelen előterjesztésünkben nem teszünk javaslatot díjemelésre.
5. **Lakások bérleti díja** (18/1993. (XII. 21.) Ök. rendelet)
Az önkormányzati tulajdonú lakások díjainak módosítására a várható infláció mértékét figyelembe véve, de azt meg nem haladó 5%-os díjemelésre teszünk javaslatot. **A rendelet-tervezet az előterjesztés 3. sz. mellékletét képezi.**
6. **Nem lakáscélú ingatlanok bérleti díja** (319/2011 (XI.29.) Kt. határozat)
A helyiségek bérleti díja tekintetében szintén 5%-os díjemelésre teszünk javaslatot.
7. **Nevelési és oktatási intézmények étkezési térítési díja** (27/2011. (XII. 21.) Ök. rendelet)
A rendeletben az iskolai, óvodai és bölcsődei intézményi étkezési díjak kerültek meghatározásra. A szolgáltató nem tett javaslatot a díjak emelésére, viszont időközben a bölcsőde megszűnt, ezért a rendeletet módosítani célszerű a bölcsődére vonatkozó rendelkezések hatályon kívül helyezése miatt. **A rendelet-tervezet az előterjesztés 4. sz. mellékletét képezi.**
8. **Személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások** (6/2011.(III. 2.) Ök. rendelet)
Jelenleg nem kerül sor módosításra, csak a teljesség igénye miatt jelezzük, hogy 2013. áprilisában – a költségvetés elfogadása után, a működési költségek és normatív támogatások pontos adatai ismeretében – kerül sor az új díjtételek megállapítására.
9. Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy az **Uszoda és Sportcsarnok** bérleti díjainak meghatározása a KÉSZ Kft.-vel kötött megállapodás alapján a Kft. hatáskörébe került, viszont a Kft. a képviselő-testület által a 320/2011. (XII.21.) Kt. határozatban a Sportegyesület részére meghatározott kedvezményeket továbbra is köteles biztosítani.

HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nem lakáscélú helyiségek bérleti díját a várható infláció mértékének figyelembevételével 2013. január 1-től 5%-kal emeli meg.

Felkéri a polgármestert a bérlők díjváltozásáról történő kiértesítésére.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Medgyesegyháza, 2012. november 15.

Ellenjegyezte:

Dr. Horváthné dr. Barta Edit
jegyző




Ruck Márton
polgármester

1. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Szabályozás	3/2012.(II. 29.) Ök. r	48/2012.(II. 28.) Kt. határozat:																			
1.	Közműves ivóvíz szolgáltatás és szennyvízelvezetésre vonatkozó szolgáltatási díjak	Közműves ivóvíz szolgáltatás és szennyvízelvezetésre vonatkozó szolgáltatási díjak 2. §. (1) A szolgáltatás díjának megállapítására a vonatkozó jogszabályok alapján a Szolgáltató jogosult. (2) A Szolgáltató által nyújtott ivóvíz- és szennyvíz szolgáltatási díj kétféleképpen: Szolgáltatási díj = alapidj + fogyasztással arányos díj. (3) Szolgáltató díjjavaslatát bevezetés előtt legalább 30 nappal köteles a Képviselő-testülettel, mint taggyűléssel elfogadtatni. 3. §. (1) Nem kell díjat fizetni a víziközmű hálózaton lévő tűzcsapról tűzoltáshoz felhasznált ivóvízért. (2) Az ivóvízdíj fizetésének alapjául szolgáló vízmennyiséget hitelesített vízmérő órával kell meghatározni. A több külön fogyasztási egység (lakás) főmérőn mért mennyiségéből a fogyasztás meghatározása elsősorban almérővel, ennek hiányában a fogyasztók megállapodása, vagy arányosítás alapján történik. (3) A csatornadíj fizetésének alapja a csatornaműbe bekötött ingatlanon felhasznált és vízmérő órával mért teljes vízmennyiség. (4) Évente a május 1-jétől szeptember 30-ig terjedő időszakban a lakossági szennyvíz kibocsátók szennyvíz-vezetési mennyiségét (kertiocsolás címén) a vízmérőn mért ivóvíz fogyasztás 10 %-ával csökkenteni kell. Települési folyékony hulladékkal kapcsolatos díjak 4. §. (1) Az Önkormányzat a települési folyékony hulladék	48/2012.(II. 28.) Kt. határozat: Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint taggyűlés a határozat mellékletét képező táblázatokban foglalt tartalommal elfogadja a Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft., mint szolgáltató által 2012. április 1. napjától alkalmazandó ivóvíz és szennyvízdíjakat. Felhatalmazza az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Nadabán János ügyvezető Határidő: értelem szerint Lakossági (nettó) díjak alakulása: <table><thead><tr><th rowspan="2">Díjfajták</th><th rowspan="2">2011. év</th><th colspan="2">2012. év</th></tr><tr><th>január 1. – március 31.</th><th>április 1. – december 31.</th></tr></thead><tbody><tr><td rowspan="2">IVÓVÍZ:</td><td>Alapidj (Ft/hó)</td><td>–</td><td>150</td></tr><tr><td>Fogyasztási díj (Ft/m³)</td><td>265</td><td>242</td></tr><tr><td rowspan="2">SZENNYVÍZ elvezet:</td><td>Alapidj (Ft/hó)</td><td>–</td><td>150</td></tr><tr><td>Felhasználói díj (Ft/m³)</td><td>410</td><td>393</td></tr></tbody></table> Megjegyzés: - Mivel a kétféleképpen díjat – alapidj és fogyasztással arányos díj – 2012. április 1-től vezetjük be, így a változások %-os összevetésének részleteit úgy az ivóvízért, mint a szennyvízért fizetendő nettó díjak vonatkozásában külön táblázatokban mutatjuk be. - A lakosságnak a május 1. és szeptember 30. közötti időszakban a vízfogyasztásból 10 % locsolási	Díjfajták	2011. év	2012. év		január 1. – március 31.	április 1. – december 31.	IVÓVÍZ:	Alapidj (Ft/hó)	–	150	Fogyasztási díj (Ft/m³)	265	242	SZENNYVÍZ elvezet:	Alapidj (Ft/hó)	–	150	Felhasználói díj (Ft/m³)	410	393
Díjfajták	2011. év	2012. év																					
		január 1. – március 31.	április 1. – december 31.																				
IVÓVÍZ:	Alapidj (Ft/hó)	–	150																				
	Fogyasztási díj (Ft/m³)	265	242																				
SZENNYVÍZ elvezet:	Alapidj (Ft/hó)	–	150																				
	Felhasználói díj (Ft/m³)	410	393																				

	kezelési közszolgáltatási díját az alábbiak szerint határozza meg: a) szippantott kommunális szennyvíz-szállítás, tisztítás és kezelés díja /szippantott szennyvízdíj/: 1.721,- Ft/m³, b) szippantott kommunális szennyvíz-szállítás, tisztítás és kezelés díja /szippantott szennyvízdíj/ lakossági és intézményi fogyasztók részére: 1.355,- Ft/m³ (2) A megállapított díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák. (3) A szippantott szennyvízdíj fizetésének alapjául szolgáló szennyvízmennyiséget a szennyvíztisztító-telep szippantott szennyvízfogadó aknájánál mérőórával mért mennyiség alapján kell meghatározni. (4) A díjak meghatározása a Szolgáltató előző évi pénzügyi mérlege, a tárgyévi pénzügyi terve alapján tett javaslata figyelembevételével történik.	kedvezményt adunk, vagyis ennyivel csökkentjük a kiszámlázott szennyvízmennyiséget. - A szippantott szennyvíz – mint folyékony hulladék –díjait a Képviselő-testület önkormányzati rendeletben határozta meg. Egyéb, nem lakossági (nettó) díjak alakulása: <table><tr><th rowspan="2"></th><th rowspan="2">Díjfajták</th><th rowspan="2">2011 .év</th><th colspan="2">2012. év</th></tr><tr><th>január 1. – március 31.</th><th>április 1. – december 31.</th></tr><tr><td rowspan="2">IVÓVÍZ:</td><td>Alapdíj (Ft/hó)</td><td>–</td><td>–</td><td>Változó, ld! táblázatban *</td></tr><tr><td>Fogyasztási díj Ft/m³)</td><td>332</td><td>350</td><td>289</td></tr><tr><td rowspan="2">SZENNYVÍZ :</td><td>Alapdíj (Ft/hó)</td><td>–</td><td>–</td><td>Változó, ld! táblázatban*</td></tr><tr><td>Felhasználói díj (Ft/m³)</td><td>512</td><td>542</td><td>458</td></tr></table> Megjegyzés: * Az alapdíj mértéke bekötési átmérőnként /D(mm)/ változó, lásd külön táblázatban. - Mivel a kéttényezős díjat – alapdíj és fogyasztással arányos díj – 2012. április 1-től vezetjük be, így a változások %-os összevetésének részleteit úgy az ivóvízért, mint a szennyvízért fizetendő nettó díjak vonatkozásában külön táblázatokban mutatjuk be. - A lakosságnak a május 1. és szeptember 30. közötti időszakban a vízfogyasztásból 10 % locsolási kedvezményt adunk, vagyis ennyivel csökkentjük a kiszámlázott szennyvízmennyiséget. - A szippantott szennyvíz – mint folyékony hulladék – 2012. évi díjait a Képviselő-testület önkormányzati rendeletben		Díjfajták	2011 .év	2012. év		január 1. – március 31.	április 1. – december 31.	IVÓVÍZ:	Alapdíj (Ft/hó)	–	–	Változó, ld! táblázatban *	Fogyasztási díj Ft/m ³)	332	350	289	SZENNYVÍZ :	Alapdíj (Ft/hó)	–	–	Változó, ld! táblázatban*	Felhasználói díj (Ft/m ³)	512	542	458
	Díjfajták	2011 .év				2012. év																					
			január 1. – március 31.	április 1. – december 31.																							
IVÓVÍZ:	Alapdíj (Ft/hó)	–	–	Változó, ld! táblázatban *																							
	Fogyasztási díj Ft/m ³)	332	350	289																							
SZENNYVÍZ :	Alapdíj (Ft/hó)	–	–	Változó, ld! táblázatban*																							
	Felhasználói díj (Ft/m ³)	512	542	458																							

				határozta meg. A 2012. április 1-től bevezetésre kerülő alapdíjak (Ivóvízellátás és szennyvízelvezetés területén)									
				D (m m)		Alapdíjak		Fogyasztók		Ivóvíz felhasználók		Szennyvíz kibocsátók (csatornán elvezetett)	
				Ivóvízre	Szennyvízre	Lakossági	Egyéb	Összesen:	Egyéb	Összesen:	Lakossági	Egyéb	Összesen:
				Ft/hó		db							
				13	150	150	108	1.793	108	1.901	968	108	1.076
				20	800	800	-	10	10	10	-	10	10
				25	2.500	2.500	-	2	2	2	-	2	2
				30	3.000	3.000	-	8	8	8	-	8	8
				80	8.000	8.000	-	2	2	2	-	2	2
				Összesen:		1.793	130	1.923	968	130	1.098		
2.	kötelező köztisztviselési szolgáltatás	28/2001. (XII. 20.) Ök. rendelet	29.§. (1) A szemétszállítási szolgáltatásért az igénybevevők szolgáltatási díjat kötelesek a közszolgáltatónak fizetni, melynek alkalmazható legmagasabb mértéke a gyűjtődényezet méretétől függően az alábbi: - 60 literes szabvány gyűjtődényezetből 440.- Ft/hó + ÁFA - 80 literes szabvány gyűjtődényezetből 596.- Ft/hó + ÁFA - 120 literes szabvány gyűjtődényezetből 776.- Ft/hó + ÁFA - 240 literes szabvány gyűjtődényezetből 1.552.- Ft/hó + ÁFA - 1100 literes szabvány gyűjtődényezetből 7.106.- Ft/hó + ÁFA - Többelhulladék elszállítása (kizárólag Szolgáltatótól beszerezhető emblémázott gyűjtőzsákkal) A lakossági díjtelek tartalmazzák a hulladéklerakási díjat, az évi egy alkalommal szervezett lakossági lomtalanítási akciót és az évi egy alkalommal szervezett veszélyes hulladékgyűjtési akciót. (2) A szolgáltatás ellátásáért a szolgáltatót megillető díjat a képviselő-testület állapítja meg évente egy alkalommal minden év november 30-ig a Szolgáltatóval történt egyeztetést követően.										
3	Piaci, városi díjak	6/2012. (III. 28.) Ök. r.	Helyhasználati díjak: A.) Termék, termény járműről történő árusítása esetén: Mezőgazdasági vontató + pótkocsi 1.643,- Ft/db 5 t. teherbírású és ennél nagyobb tkg 1.310,- Ft/db Tgk. pótkocsi 1.310,- Ft/db Tehergépkocsi 5 t. teherbírásig 884,- Ft/db Személygépkocsi 780,- Ft/db Szgk. utánfutó 593,- Ft/db Kisrakor utánfutóval 551,- Ft/db Kézi kocsi 156,- Ft/db B.) Sátorban, állványon, földön történő árusítás:										

		Élelmiszer-piacon őstermelők, kistermelők: a.) földről, saját állványról: 1 m² területnagyságig díjmentes, a 1 m² felett elfoglalt területrész után b.) a piac tartozékát képező beton-aszfaltról: Minden egyéb esetben C.) <u>Búcsúvásár</u> D.) <u>Vegyes:</u> Körhinta, hajóhinta, cirkuszi sátor Céllövölde, egyéb mutatványos E.) <u>Üres járművek parkolási díja</u> (20 percet meghaladó várakozás esetén) Tehergépkocsi Pótkocsi Személygépkocsi Utánfutó, <i>A díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák</i>	112,- Ft/ m ² 128,- Ft/m ² 264,- Ft/m ² 832,-Ft/fm 151,-Ft/m ² 206,-Ft/m ² 551,- Ft/db 276,- Ft/db 276,- Ft/db 276,- Ft/db																								
4.	közterület-használat	19/2005.(X.26.) Ök. rendelet	<table><tr><th>Sor-szám</th><th>Közterület-használat célja</th><th>Egység</th><th>Közterület-használat díja /ÁFA nélkül/</th></tr><tr><td>1.</td><td>A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat /portál/, kirakatszekrény, hirdető-berendezés /fényreklám/, továbbá cég- és címtábla</td><td>m²/év</td><td>5135,-</td></tr><tr><td>2.</td><td>Árusító és egyéb fülke /pavilonok/</td><td>m²/év</td><td>5773,-</td></tr><tr><td>3.</td><td>Közúti közlekedéssel kapcsolatos közterület-használat</td><td>m²/hó</td><td>436,-</td></tr><tr><td>4.</td><td>Önálló hirdető-berendezés 1 m²-ig a./ hirdetési felületre számítva b./ vezetőtartó oszlopon c./ transzparens /hirdetési felületre számítva/</td><td>m²/év db/év m²/nap</td><td>5135,- 5135,- 269,-</td></tr><tr><td>5.</td><td>üzleti célú film- és televízió-felvételre</td><td>m²/nap</td><td>298,-</td></tr></table>	Sor-szám	Közterület-használat célja	Egység	Közterület-használat díja /ÁFA nélkül/	1.	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat /portál/, kirakatszekrény, hirdető-berendezés /fényreklám/, továbbá cég- és címtábla	m ² /év	5135,-	2.	Árusító és egyéb fülke /pavilonok/	m ² /év	5773,-	3.	Közúti közlekedéssel kapcsolatos közterület-használat	m ² /hó	436,-	4.	Önálló hirdető-berendezés 1 m ² -ig a./ hirdetési felületre számítva b./ vezetőtartó oszlopon c./ transzparens /hirdetési felületre számítva/	m ² /év db/év m ² /nap	5135,- 5135,- 269,-	5.	üzleti célú film- és televízió-felvételre	m ² /nap	298,-
Sor-szám	Közterület-használat célja	Egység	Közterület-használat díja /ÁFA nélkül/																								
1.	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat /portál/, kirakatszekrény, hirdető-berendezés /fényreklám/, továbbá cég- és címtábla	m ² /év	5135,-																								
2.	Árusító és egyéb fülke /pavilonok/	m ² /év	5773,-																								
3.	Közúti közlekedéssel kapcsolatos közterület-használat	m ² /hó	436,-																								
4.	Önálló hirdető-berendezés 1 m ² -ig a./ hirdetési felületre számítva b./ vezetőtartó oszlopon c./ transzparens /hirdetési felületre számítva/	m ² /év db/év m ² /nap	5135,- 5135,- 269,-																								
5.	üzleti célú film- és televízió-felvételre	m ² /nap	298,-																								

6.	Közlekedési terület /közút, kerékpárút, járda/ nem közlekedési célú és zöldterület igénybevétele (Építési munkaterület, állvány, építőanyag, útlezárás,)	m ² /nap	155.-
7.	Építőanyag tárolás	m ² /hó	298.-
8.	a./ idényjellegű árusítás /dinnye, fenyő, zöldségfélék stb./ kivéve a piac területe b./ alkalmi és mozgóárusítás asztalról és sátorból /könyv, hírlap, totó-lottó / c./ árusítás járműről d./ javító és szolgáltató tevékenység e./ árubemutató saját üzlet előtt f./ automaták üzemeltetése	m ² /nap m ² /nap m ² /nap m ² /nap m ² /hó m ² /hó	218.- 218.- 178.- 155.- 367.- 3656.-
9.	a./ vendéglátó-ipari és kereskedelmi előkert b./ üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával hordók, ládák, göngyölegek elhelyezése, áruirakodás /folyamatos rakodás kivételével/	m ² /hó m ² /nap	436.- 128.-
10.	a./ kiállítás, vásár /nem közlekedési területen/ b./ mutatóanyag tevékenység - körhinta, cirkuszi sátor, dodgem stb. - céllövölde, halászat stb. c./ sport, kulturális és társadalmi rendezvény d./ szervezett kiállítás, vásár /közút teljes lezárása esetén a teljes útfelületre/	m ² /nap m ² /nap m ² /nap m ² /nap m ² /nap	157.- 157.- 218.- <i>ingyenes</i> 436.-
11.	Közhasználatra még át nem adott közterület ideiglenes hasznosítása	m ² /hó	65.-
12.	Ideiglenes építmény /felvonulási épület/	m ² /hó	871.-
13.	Ha a közművek építése és fenntartása a kezelői hozzájárulásban engedélyezett határidő letelte után is folytatódik /6. pont tiszteztése/	m ² /nap	1477.-
14.	Használaton kívüli léghozzájárulástó oszlopok (A díjtételek minden évkezdettől duplázódva alkalmazandók)	db/hó	1477.-

			15.	Egyéb használati módok esetében a díjat a fentiek figyelembevételével esetenként kell megállapítani													
			16.	Dinnyefesztivál ideje alatt a rendezvény céljára át nem adott közterület igénybevétele vendéglátó, egyéb árusítási, termékbemutató, vagy mutaványos tevékenység céljából	m ² /nap 344,-												
5.	lakások bérlete	18/1993. (XII. 21.) Ök. rendelet	(1) Az önkormányzat tulajdonát képező lakások lakbére a lakás komfortfokozata alapján a következő egységár, és az adott lakás figyelembe vehető hasznos alapterületének szorzata: a) költségelvű bérlakás esetén: összkomfortos lakásnál 187.- Ft/m2/hó komfortos lakásnál 168.- Ft/m2/hó félkomfortos lakásnál 80.- Ft/m2/hó komfort nélküli lakásnál 43.- Ft/m2/hó b) szociális helyzet alapján bérbe adható lakás esetén: összkomfortos lakásnál 149.- Ft/m2/hó komfortos lakásnál 134.- Ft/m2/hó félkomfortos lakásnál 65.- Ft/m2/hó komfort nélküli lakásnál 32.- Ft/m2/hó szükséglakásnál 34.- Ft/m2/hó														
6.	Nem lakáscélú ingatlanok bérleti díja	319/2011 (XI.29.) Kt. határozat:	Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nem lakáscélú helyiségek bérleti díját a várható infláció mértékének figyelembevételével 2012. január 1-től 4,2 %-kal emeli meg. Egyben felkéri a polgármestert, hogy a december 20-i Képviselő-testületi ülésre készíttessen kimutatást az önkormányzat által bérbe adott lakások, illetve az érvényes bérleti szerződések adatairól.														
8.	Nevelési és oktatási intézmények étkezési térítési díja	27/2011. (XII. 21.)	Étkezési térítési díjak (nettó összegben) <table><thead><tr><th></th><th>TERÍTÉSI DÍJ (nettó nyersanyagnorma) Ft-ban</th></tr></thead><tbody><tr><td>ISKOLÁS 3X</td><td>401</td></tr><tr><td>ISKOLÁS T+E</td><td>307</td></tr><tr><td>ISKOLÁS E</td><td>214</td></tr><tr><td>OVODÁS T+E+U</td><td>289</td></tr><tr><td>OVODÁS E</td><td>201</td></tr></tbody></table>				TERÍTÉSI DÍJ (nettó nyersanyagnorma) Ft-ban	ISKOLÁS 3X	401	ISKOLÁS T+E	307	ISKOLÁS E	214	OVODÁS T+E+U	289	OVODÁS E	201
	TERÍTÉSI DÍJ (nettó nyersanyagnorma) Ft-ban																
ISKOLÁS 3X	401																
ISKOLÁS T+E	307																
ISKOLÁS E	214																
OVODÁS T+E+U	289																
OVODÁS E	201																

2. Melléklet

Gyermekjólét alapellátások intézményi térítési díja, a napi étkezések térítési díja a bölcsődében

		(nettó összegben)	
		TÉRÍTÉSI DÍJ (nettó nyersanyagnorma) Ft-ban	
		419	
BÖLCSŐDEI ELLÁTÁS 4 X ÉTKEZÉSEL			
Házi segítségnyújtás térítési díja			
2012. évi tervezett szolgáltatási önköltség:		6.767.000,- Ft	
2012. évi normatív állami hozzájárulás:		-3.985.920,- Ft	
		2.781.080,- Ft	
		<u>2.781.080,- Ft</u> = 115.878,33	
		24 fő	
Munkaóra: 3 fő x 8 óra x 252 nap = 6.048 óra			
1 fő x 4 óra x 252 nap = 1.008 óra			
		7.056 óra	
		24 fő	
Óradíj:			
1 főre jutó költség:		<u>115.878,33 Ft</u> = 394,14 kerekítve: 394,- Ft/óra	
1 főre jutó munkaóra:		294 óra	
Rászoruló igénybevevő óradíja: 0 Ft/óra			
Nem rászoruló esetén:			
1 főre jutó önköltség		<u>6.767.000,- Ft</u> = 281.958,33	
		24 fő	
óradíj:		303.288,619 =959 Ft/óra kerekítve: 960,- Ft/óra	
		294 óra	
Nem rászoruló igénybevevő esetén a térítési díj 960,- Ft/óra			
8. melléklet a 6/2011.(III.2.) önkormányzati rendelethez			

		Étkeztetés térítési díja <u>1 főre jutó működési költség:</u> 2012. évi tervezett szolgáltatási önköltség: <u>24.689.000,-</u> = 173.866,197 Ft/fő/év 142 fő <u>1 főre jutó napi önköltség:</u> $\frac{173.866,197 \text{ Ft}}{252 \text{ nap}} = 689,94 \text{ Ft/fő/nap} \sim 690,- \text{ Ft/fő/nap}$ <u>1 főre jutó normatíva:</u> $\frac{7.861.120,- \text{ Ft}}{142 \text{ fő}} = 55.360 \text{ Ft/fő/év}$ <u>1 főre jutó napi normatíva:</u> $\frac{55.360 \text{ Ft}}{252 \text{ nap}} = 219,68 \text{ Ft/fő/nap} \sim 220 \text{ Ft/fő/nap}$ A szociális étkezés intézményi térítési díja: működési költség – normatíva = $690 - 220 = 470,- \text{ Ft/fő/nap} \sim 470,- \text{ Ft/fő/nap}$ Helyben fogyasztva szociális étkeztetési térítési díj 470,-Ft/fő/nap A házhoz szállítás díja: 30 Ft/ebéd/nap Időskorúak nappali ellátásának térítési díja 2012. évi tervezett működési költség: 8.398.000,-Ft 2012. évi normatív állami támogatás 1.328.700,-Ft <u>Térítési díj</u> önköltség-normatíva= 7.069.300,-Ft 1 főre jutó: 7.069.300,-Ft : 15 fő = 471.286,66,- Ft/fő 1 főre, 1 napra jutó térítési díj: 471.286,66 : 252 nap = 1.870,- Ft/fő/nap A nappali ellátás térítési díja étkezés nélkül: 0 Ft/nap
--	--	---

9. melléklet a 6/2011.(III.2.) önkormányzati rendelethez

		10. melléklet a 6/2011.(III.2.) önkormányzati rendelethez Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás intézményi térítési díja 2012. évi tervezett önköltség: <u>5.118.000,-</u> = 27.463,15 Ft 2012. évi feladatmutató: 190 1 feladatmutatóra jutó napi működési költség: <u>27.463,15</u> = 75,03 Ft/fő/nap 366 nap 2012. évi működési támogatás: <u>5.217.900,-</u> = 27.462,63Ft 2012 évi feladatmutató: 190 1 feladatmutatóra jutó napi önköltség: <u>27.462,63</u>= 75,034,- Ft/fő/nap 366 nap intézményi térítési díj = feladatmutatóra jutó önköltség – feladatmutatóra jutó támogatás = 75,03-75,034=0 A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás intézményi térítési díja 0,-Ft Nem rászoruló igénybevevő esetén: A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás intézményi térítési díja nem rászoruló esetén: 100,-Ft/nap Az Idősek Otthona intézményi térítési díja 2012. évi tervezett önköltség: 49.645.766,- Ft 2012. évi normativa: <u>-19.069.500,- Ft</u> 30.576.266,- Ft <u>30.576.266,-</u>= 1.019.209,- Ft/fő 30 fő Havi intézményi térítési díj: <u>1.019.209,-</u>= 84.934.08 Ft/fő/hó ~ 84.934,- Ft/fő/hó
--	--	---

			12 hó	
			Napi intézményi térítési díj	
			84.934,-Ft = 2.831,- Ft/fő/nap	
			30 nap	

2. melléklet

**Medgyesegyháza Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

...../2012. (.....) önkormányzati rendelete

**a közműves ivóvíz ellátásról és szennyvízelvezetésről, valamint a települési folyékony
hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló
3/2012.(II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 23. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. §.

A közműves ivóvíz ellátásról és szennyvízelvezetésről, valamint a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló 3/2012.(II. 29.) önkormányzati rendelet 4.§. (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Az Önkormányzat a települési folyékony hulladék kezelési közszolgáltatási díját az alábbiak szerint határozza meg:

- a) szippantott kommunális szennyvíz-szállítás, tisztítás és kezelés díja /szippantott szennyvízdíj/: 1.807,- Ft/m³,
- b) szippantott kommunális szennyvíz-szállítás, tisztítás és kezelés díja /szippantott szennyvízdíj/ lakossági és intézményi fogyasztók részére: 1.423,- Ft/m³”

2.§

Ez a rendelet 2013. január 1. napján lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Medgyesegyháza, 2012. november 20.

Ruck Márton
polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit
jegyző

3. melléklet

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2012 (.....) önkormányzati rendelete

a lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 18/1993. (XII. 21.) Ök. rendelet módosításáról

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. §-ban kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§.

A lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 18/1993. (XII. 21.) Ök. rendelet 20.§. (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat tulajdonát képező lakások lakbére a lakás komfortfokozata alapján a következő egységár, és az adott lakás figyelembe vehető hasznos alapterületének szorzata:

a) költségelvű bérlakás esetén:

<i>összkomfortos lakásnál</i>	<i>196.- Ft/m²/hó</i>
<i>komfortos lakásnál</i>	<i>176.- Ft/m²/hó</i>
<i>félkomfortos lakásnál</i>	<i>84.- Ft/m²/hó</i>
<i>komfort nélküli lakásnál</i>	<i>45.- Ft/m²/hó</i>

b) szociális helyzet alapján bérbe adható lakás esetén:

<i>összkomfortos lakásnál</i>	<i>156.- Ft/m²/hó</i>
<i>komfortos lakásnál</i>	<i>141.- Ft/m²/hó</i>
<i>félkomfortos lakásnál</i>	<i>68.- Ft/m²/hó</i>
<i>komfort nélküli lakásnál</i>	<i>34.- Ft/m²/hó</i>
<i>szükséglakásnál</i>	<i>36.- Ft/m²/hó”</i>

2.§

Ez a rendelet 2013. január 1. napján lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Medgyesegyháza, 2012. november 20.

Ruck Márton
polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit
jegyző

4. melléklet

**Medgyesegyháza Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2012. (.....) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat által fenntartott nevelési és oktatási intézmények étkezési térítési
díjainak, valamint a bölcsődei ellátás intézményi térítési díjának megállapításáról szóló
27/2011. (XII. 21.) számú rendelet
egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezéséről**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és
gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. Törvény 29.§ (1) bekezdésében kapott
felhatalmazás alapján, a 94. § (2) bekezdése szerinti és az önkormányzatokról szóló 1990. évi
LXV törvény 16. § (1) bekezdésében kapott meghatározott feladatkörében eljárva a
következőket rendeli el:

1. §

- (1) Hatályát veszti a az önkormányzat által fenntartott nevelési és oktatási intézmények
étkezési térítési díjainak, valamint a bölcsődei ellátás intézményi térítési díjának
megállapításáról szóló 27/2011. (XII. 21.) számú rendelet (továbbiakban: R) 2.§-a.
(2) Hatályát veszti az R. 2. melléklete

2. §

A rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Medgyesegyháza, 2012. november 20.

Ruck Márton
polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit
jegyző