

Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Medgyesegyháza, Kossuth tér 1. Tel: 68/440-000

22/2012.

### **Jegyzőkönyv**

**Készült:** Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. december 17-én, 8,30 órakor kezdődött nyílt ülésén

**A testületi ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében

**Jelen vannak:** Ruck Márton polgármester, Dr. Várszegi Tamás alpolgármester, Farkas Gyula, Forgó Pál, Király Gyöngyi, Kraller József és Nagy Attila képviselők

**Később érkezett:** Kraller József képviselő

**Tanácskozási joggal részt vesz:** Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző, Liker János aljegyző,

**Jegyzőkönyvvezető:** Simonka Jánosné ügyintéző

**Ruck Márton polgármester** köszönti a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes és az ülést megnyitja. Tájékoztatásul elmondja, hogy Kraller József képviselő jelezte, hogy később érkezik.

Ismerteti a napirendi pontokat.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek más javaslata?

Más javaslat nem hangzott el, így az elhangzott napirendi javaslatot szavazásra bocsátja.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadta el:*

### **NAPIREND:**

#### **I. Fő napirendek**

##### **1. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat vagyonbiztosítása**

Előadó: Ruck Márton polgármester

##### **2. A Schéner Mihály Nevelési és Oktatási Központ alapító okiratának módosítása**

Előadó: Ruck Márton polgármester

##### **3. Dél-Békési Kistérségi Többcélú Társulásának székhely módosítása**

Előadó: Ruck Márton polgármester

##### **4. KEOP-2012-5.5.0 Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása című pályázathoz kapcsolódó önrész rendelkezésre állásának igazolása**

**Ruck Márton polgármester** elmondja, hogy a közelmúltban felgyorsultak az események, ezért volt szükség ennek a rendkívüli ülésnek az összehívására. Arról már tudnak a képviselők, hogy a Kormány döntött az önkormányzatok adósságrendezéséről. Medgyesegyháza önkormányzatának volt egy 50 millió folyószámla hitelkerete, amelyet kimerítettek. December 11-én, amikor a soros testületi ülés volt az OTP zárta az önkormányzat számláját, így az idén már az önkormányzat semmilyen hitelt nem tud igénybe venni. Majd másnap reggel az önkormányzat számláját az OTP visszatöltötte és ezt az összeget átvezette az OTP egy külön számlára december 28-áig és akkor az állam megtéríti az OTP-nek ezt az összeget. Ennek pontos összege 52.210.894,- Ft, amely tartalmazza az 50 millió folyószámlahitelt és a hosszúlejáratú hitelt, amelyből 2013. évre 2,4 millió Ft lett volna. Jelenleg abba a helyzetben vannak, hogy az önkormányzat költségvetése november hónapra egyensúlyba került, ledolgozták azt a mínusz 64 millió hiányt, amellyel elfogadták a 2012. évi költségvetést.

A másik dolog, amit már korábban jelzett, az az, hogy a kistérségnél is jelentős változások várhatóak. A múlt héten pénteken volt kistérségi ülés, ahol a társulás megszavazta, hogy 2013. január 1-jétől a Dél-békési Kistérség Többcélú társulásának új helye Medgyesegyháza lesz. A terv az, hogy a volt fagyizó épületét alakítanak ki a leendő szervezetnek. Hivatalosan a munkaszervezet a hivatal keretei között kellene, hogy működjön. Fizikálisan a Kossuth téri épületében működne. A fagyizó épületét fel kell újítani, addig itt a hivatal helyiségében fognak dolgozni. Január közepére remélik, hogy az átalakítás elkészül. Mivel rengeteg iratot kell áthozni, azt valahol tárolni kell. Tájékoztatásul elmondja, hogy négy település szállt ringbe Battonya, Mezőhegyes Mezőkovácsháza és Medgyesegyháza. Battonya és Mezőhegyes visszaléptek csak Mezőkovácsháza és Medgyesegyháza maradt. Battonya részéről az alpolgármester volt jelen az ülésen és ő is megszavazta, Mezőkovácsháza tartózkodott, tehát nem volt harc a kistérségi ülésen.

Továbbá kell dönteni az önkormányzat vagyombiztosításáról is.

## **1. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat vagyombiztosítása**

Előadó: Ruck Márton polgármester

**Ruck Márton polgármester** elmondja, hogy a vagyombiztosítás meg lett versenyeztetve, és a képviselők előtt van a nyertes ajánlat. Jelenleg a Groupama van, most az Aegon adta a legjobb ajánlatot.

**Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző** elmondja, hogy a Groupama felmondta a szerződést, mivel túl soknak tartották a káreseményeket. A brókercég megversenyeztette a biztosítókat és az Aegont hozta ki. Tájékoztatásul elmondja, hogy a Groupama viszont aláment az ajánlatnak, de a tavalyi értékre adta az ajánlatát.

**Ruck Márton polgármester** elmondja, hogy ideiglenesen ez a biztosítás a Kft. dolgozóinak a biztosítása is, amíg nem kötnek saját maguknak.

**Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző** elmondja, hogy a konyha raktárkészlete is biztosítva van 1 000 000 Ft értékben. Tájékoztatásul elmondja, hogy a Kft. majd akkor akar külön biztosítást kötni, amikor a büfé üzemeltetését is elindítják.

A beruházásinknak növekedett az értéke, szinte ugyanakkora biztosítási összeget kell fizetni.

**Nagy Attila képviselő** kérdezi, hogy a káresemények rendezésre kerültek?

**Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző** elmondja, hogy egy része igen, de van, amelyeknek most jött be a számlája.

**Nagy Attila képviselő** kérdezi, hogy vitás ügy akkor nincs?

**Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző** elmondja, hogy nincs.

**Forgó Pál képviselő** kérdezi, hogy a tűzkár is be van jelentve?

**Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző** elmondja, hogy az a Vízmű Kft. épülete, ahhoz semmi köze az önkormányzatnak. Továbbá elmondja, hogy még ebbe a biztosításba bele tették azokat az eszközöket, amelyek a Start munkaprogramból ide kerülnek az önkormányzathoz.

**Ruck Márton polgármester** megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

235/2012. (XII. 17.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező vagyon biztosítására 2013. január 27.-i kockázatviselési kezdettel határozatlan időre az AEGON BIZTOSÍTÓ-val kíván szerződést kötni.

A biztosítási költségekre 2013. évi költségvetésben 750.000,- Ft összeget biztosít.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a biztosítási szerződés megkötésére.

Felelős: Ruck Márton polgármester,  
Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző  
Határidő: értelem szerint.

Farkas Gyula Képviselő elmegy az ülésről

## **2. A Schéner Mihály Nevelési és Oktatási Központ alapító okiratának módosítása**

Előadó: Ruck Márton polgármester

**Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző** elmondja, hogy a december 11-ei ülésen fogadta el a testület az iskola alapító okiratát, de a MÁK kiadott egy útmutatót, amely szombaton érkezett

és az útmutató szerint bele kellene, hogy kerüljenek olyan elemek is, amelyek abba nincsenek benne. Tájékoztatásul elmondja, hogy a változásokat dőlt betűvel jelezte a tervezetben. Ezzel a határozattal hatályon kívül lesz helyezve a december 11-én elfogadott alapító okirat és egyben az új is elfogadásra kerül.

**Dr. Várszegi Tamás alpolgármester** kérdezi, hogy meddig kellett bejelenteni, hogy az önkormányzat vállalja az iskola üzemeltetését?

**Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző** elmondja, hogy a törvény szerint október 31-e volt először, utána november 15-e volt a határidő. Medgyesegyházának nem kellett bejelenteni, mivel a törvény szerint kötelezettek voltak a feladat ellátására. Azt kellett volna csak határozatba foglalni, amennyiben nem vállalták volna az iskola üzemeltetését. Készült egy előterjesztés és a testület kinyilvánította határozatban azon szándékát, hogy igen vállalják az iskola üzemeltetését.

**Ruck Márton polgármester** elmondja, hogy a megyében nem sok testület vállalta az iskola üzemeltetését. A városok közül egyedül Medgyesegyháza vállalta. Dombegyház szeretné az iskola üzemeltetését, de neki nem kötelező. Az elmúlt hónapokban mást sem lehetett hallani a sajtóban, hogy az önkormányzatok mennyire ragaszkodnak az iskolájukhoz, de most nem ez látszik. Szerinte jó döntést hozott a testület azzal, hogy vállalták az iskola üzemeltetését. Amikor arról volt szó, hogy vállalják vagy sem a jegyző asszony elmondta, hogy kaptak egy táblázatot, hogy mutassák be, hogy miért nem tudják vállalni az iskola üzemeltetését. A számok tükrében, ezt Medgyesegyháza nem tudta volna bemutatni. Tájékoztatásul elmondja, hogy Mezőkovácsháza sem tudta ezt bemutatni, akik pedig tele vannak adóssággal. Akik nem tudják bemutatni, hogy nem tudják vállalni az iskola üzemeltetését, akkor az állam meghatározza azt az összeget, hogy az az önkormányzat havi szinten, mennyivel járuljon hozzá az iskola üzemeltetését. Úgy gondolja, ha már fizetni kell, akkor döntse el saját maga az önkormányzat, hogy mire adja ki a pénzt. A másik dolog, ha átadták volna teljes egészében az iskolát működtetésre, akkor az épületek tulajdon joga is átkerült volna az államhoz és onnantól kezdve ezekre az épületekre pályázni, csak az állam lett volna jogosult. Ebben a helyzetben viszont majd az önkormányzat fogja eldönteni, hogy pályázik-e vagy sem, és ezért is gondolja, hogy a testület jó döntést hozott.

**Forgó Pál képviselő** elmondja, hogy majd a költségvetés készítésénél fogják látni, hogy mi lesz.

**Ruck Márton polgármester** elmondja, hogy ahogy nézték az óvoda finanszírozása jó. A munkabérek 100 %-ban lefinanszírozza az állam a kötelező feladatokat. A hivatalt is látják helyell-közzel, ami nem annyira jó, ahhoz továbbra is hozzá kell tenni. Az iskolánál azt látják, hogy a bért elvitték, ami a kiadás 80 %-a volt.

**Forgó Pál képviselő** elmondja, hogy volt arról korábban szó, hogy az SN-s gyerekeket oktató tanárokat is vitte az állam?

**Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző** elmondja, hogy mindenkit átvett, kivéve azt a 6,8 fő technikai személyzetet, amelyről az előző testületi ülésen döntött a képviselő-testület.

**Nagy Attila képviselő** elmondja, hogy annyi bibi van a gyógypedagógusoknál, hogy az óvodában is ellátták a feladatot és azzal együtt volt meg a két főnek az óraszám.

**Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző** elmondja, hogy szeptemberig az iskola igazgatónak kell ezt megoldani, majd a következő tanévtől kezdődően eldöntik, hogy esetleg más intézményhez kerül ez a pedagógus a tankerületen belül.

**Forgó Pál képviselő** kérdezi, hogy az előző határozatukra, hogy döntött Medgyesbodzás?

**Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző** elmondja, hogy elfogadták.

**Forgó Pál képviselő** kérdezi, hogy az óvodára mit mondtak?

**Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző** elmondja, hogy arról még nem döntöttek. Január 1-jétől marad minden a régiben. Továbbá elmondja, hogy a Társulási megállapodást januárban, vagy februárban felülvizsgálják.

**Ruck Márton polgármester** elmondja, hogy a testületi döntés december 11-én született, de azóta nem ült össze a másik két polgármesterrel erről tárgyalni.

**Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző** elmondja, hogy csak szeptembertől tehetik meg, hogy kiválnak a társulásból. Valószínűleg meg akarják tenni. Tájékoztatásul elmondja, hogy azért szól úgy a testületi döntés, hogy az óvodavezető csak határozott időre vehet fel embereket, augusztus 31-éig.

**Forgó Pál képviselő** elmondja, hogy nézte a bodzási testületi ülést és szerintük Medgyesegyháza a legnagyobb probléma számukra, szerintük olcsóbban tudnák működtetni. Csodálkozott, hogyan állnak a dolgokhoz.

**Ruck Márton polgármester** elmondja, hogy egy intézményvezetőnek a bérköltsége és az intézmény fenntartásának a költségét még nem látják.

**Ruck Márton polgármester** megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

236/2012. (XII. 17.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 220 /2012. (XII. 11.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi és a Schéner Mihály Nevelési és Oktatási Központ 2012.

november 26-án kelt egységes szerkezetű alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rendelet 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbiak szerint módosítja:

**Módosítás oka:**

A köznevelési intézmények állami fenntartására a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény rendelkezései.

**A közfeladat jövőbeni ellátása:**

A 2012. évi CLXXXVIII. törvény alapján az intézmény iskolai köznevelési feladatai átadás-átvételi megállapodással átadásra kerültek a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ részére.

A Törvény alapján átvett foglalkoztatottak vonatkozásában 2013. január 1-jétől a munkáltató személyében változás következik be, az átvételre kerülő foglalkoztatottak munkáltatója 2013. január 1-jei hatállyal a KIK.

A közfeladat ellátását szolgáló önkormányzati vagyon a KIK ingyenes használatába kerül, melynek működtetője továbbra is Medgyesegyháza Városi Önkormányzat.

Az iskolai köznevelési feladatok ellátását szolgáló, vagyont működtető technikai személyzet vonatkozásában a munkáltató 2013. január 1. napjától jogutódlással Medgyesegyháza Város Önkormányzata az érintett alkalmazottak Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó munkavállalókká válnak.

**Kötelezettség vállalás rendje:**

A költségvetési szerv a Schéner Mihály Nevelési és Oktatási Központ Általános Iskolája, mint önálló intézményegysége feladatellátása vonatkozásában kötelezettséget 2012. december 31. napjáig vállalhat.

**Alapító okirat 1.) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

**1. Az intézmény neve:**

Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda

**Alapító okirat 2.) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

**2. Az intézmény székhelye:** 5666 Medgyesegyháza, Hősök u. 2

**Alapító okirat 3.) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

**3. Az intézmény típusa:**

Óvoda

**Alapító okirat 4.) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

**4. Az intézmény önálló intézményegységei:**

-----

**Alapító okirat 11.) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

**11. Felvételi körzete:**

Medgyesegyháza, Pusztatölkés és Medgyesbodzás közigazgatási területe.

Szabad férőhely esetén más településről is fogadhat gyermeket.

**Alapító okirat 14.) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

**14. Az intézmény szakágazati besorolása és megnevezése:**

TEÁOR 851020 óvodai nevelés

**Alapító okirat 16.) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

**16. Az intézmény tevékenységei, szakfeladat számai:**

Alaptevékenységek:

851011 Óvodai nevelés, ellátás (1993:LXXIX.tv.20.§.a)

- úszásoktatás,
- angol nyelv,
- néptánc

851012 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása:

az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, tanuló, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján mozgásszervi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, autizmus spektrum zavarral vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzd,

562912 Óvodai intézményi étkeztetés

562917 Munkahelyi étkeztetés

522009 Szállítást kiegészítő egyéb szolgáltatás

493909 Máshová nem sorolt egyéb szárazföldi személyszállítás (óvodabusz szolgáltatás)

680002 Nem lakóingatlan bérbeadása,üzemeltetése

811000 Építményüzemeltetés

856091 Szakképzési és felnőttképzési támogatások.

890111 Esélyegyenlőség elősegítését célzó általános, komplex tevékenységek és programok

890112 Az egyenlő bánásmód megvalósulását célzó általános tevékenységek és programok

**Alapító okirat 17.) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

**17. Az intézmény évfolyamai:**

***Óvodai nevelés sajátos és nem sajátos nevelési igényű gyermekek részére***

3-8 éves korú gyermekek ( kis- középső-nagy csoport tiszta és vegyes életkorú csoportokban)  
8 csoportban.

**Alapító okirat 18.) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

**18. Intézmény befogadóképessége:**

***Óvodai nevelés***

medgyesegyházi intézményegység 150 fő

ebből: Hősök u. 2 125 fő

Bánkút, Kossuth u. 10. 25 fő

medgyesbodzási telephely: 50 fő

**Alapító okirat 20.) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

**20. Az intézmény feladatellátásához biztosított vagyon megnevezése:**

**20.1 Ingatlanok:**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat tulajdonában lévő, az önkormányzat törzsvagyoni körébe sorolt Medgyesegyháza belterület, Hősök u. 2., Medgyesegyháza-Bánkút, Kossuth. u. 10.;

Medgyesbodzás Községi Önkormányzat tulajdonában lévő, az önkormányzat törzsvagyoni körébe sorolt Medgyesbodzás belterület Széchenyi u.41.

**20.2. Ingóságok:**

A mindenkori vagyonrendeletben, intézményi leltárban, a mindenkori leltár szerinti értékben meghatározott ingóságok

**20.3. Pénzeszközök:**

Az intézményi költségvetésében szereplő támogatás.



**Alapító okirat 22.) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

**22. Az intézményvezető kinevezésének rendje:**

Az intézmény vezetője határozatlan időre szóló közalkalmazotti jogviszonyba történő kinevezése Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kizárólagos kinevezési jogkörébe tartozik.

Az intézmény vezetője magasabb vezetői beosztással történő öt év időtartamra szóló megbízatása nyilvános pályázat útján – a társult önkormányzatok polgármesterei véleményének kikérése mellett- Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének át nem ruházható hatáskörébe tartozik. Az intézményvezető felett az egyéb munkáltatói jogokat a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat polgármestere gyakorolja.

A pályáztatás és foglalkoztatás tekintetében a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992.évi XXXIII. törvény, a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény, a 138/1992.(X.8.) Korm. rendelet a közalkalmazottakról szóló 1992.évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekben előírásai az irányadóak.

**Alapító okirat 23. b) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

*b) A Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény alapján létrejövő munkaviszony.*

**Alapító okirat 24.) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

**24. Az alapító okirat hatályossága:**

*Jelen alapító okiratot módosító okirat 2013. január 1. napján lép hatályba.*

*Az alapító okirat módosítást Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete .. /2012. (XII.17.) Kt. határozatával hagyta jóvá.*

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az intézmény-fenntartó társulás valamennyi településének jóváhagyását követően a módosított, és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

### **3. Dél-Békési Kistérségi Többcélú Társulásának székhely módosítása**

Előadó: Ruck Márton polgármester

**Ruck Márton polgármester** elmondja, hogy a társulás elfogadta a kistérség székhelyének változását, de ezt a társulás minden testületének is el kell fogadnia. Kell még egy döntést hozni arról, hogy a volt fagyizó átalakítására 1 000 000 Ft-ot biztosítson a képviselő-testület.

**Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző** elmondja, hogy a munkaszervezetnek az ügyvitele az a hivatalban fog folyni, de vannak alkalmazottai is, akik különböző pályázatokban működnek közre, ez jelenleg 5 fő. Ezt az 5 főt Mezőkovácsházáról át kell hozni Medgyesegyházára. Továbbá vannak eszközeik, bútoraik, amit át kell hozni.

**Ruck Márton polgármester** elmondja, hogy a kistérségi üléseket a Művelődési Házban fogják tartani, ahol a testületi üléseket is. Ez havonta, de volt rá példa, hogy 2-3 havonta ülésezik a társulás.

**Nagy Attila képviselő** kérdezi, hogy a törvényi változások kapcsán a kistérségek sorsa hogyan alakul a jövőben?

**Ruck Márton polgármester** elmondja, hogy a járásnak államigazgatási feladatai lesznek, semmi olyat nem fog ellátni, amit ma a kistérség. 2014-től az új Uniós költségvetés kapcsán a területfejlesztés kifizetési rendszere át fog alakulni. A mostani régiós szemlélet átalakul megyei és kistérségi szemlélethez és a LEADER is át lesz téve a megyei önkormányzathoz. Arra számít, hogy területfejlesztés területén szerepet kell adni a kistérségnek. Azt gondolja, hogy a kistérségnél most tudják megtenni, hogy idehozzák, hogy itt legyen, mert most nem kívánatos a kistérség, de el fog jönni az idő, hogy nagyon kívánatos lesz.

**Nagy Attila képviselő** elmondja, hogy azért kérdezi, mert most fognak dönteni egy befektetésről.

**Ruck Márton polgármester** úgy gondolja, hogy ezt egy hosszú távú befektetésnek kell tekinteni. Elmondja továbbá, hogy sikerült elérni azt, hogy legyen járási kirendeltség, erre épül majd a kormányablak és itt lesz a kistérség székhelye, itt van a LEADER. Most volt erre politikai lehetőség és most lehetett ide hozni.

**Nagy Attila képviselő** ezzel egyetért, és ez legyen mindig kihangsúlyozva.

**Ruck Márton polgármester** elmondja, hogy sem az adósságrendezést, sem a kistérségi székhelyet nem szégyelli, ő büszke mind a két dologra.

**Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző** elmondja, hogy ezt akkor lehet kommunikálni, amikor megfordul az év és a folyószámlán látják, hogy van-e pénz vagy nincs pénz. Akkor lehet azt mondani, hogy úgy zárták az évet, hogy a folyószámlán van pénz.

Kraller József képviselő megérkezik az ülésre

**Forgó Pál képviselő** véleménye, hogy lesz, akit majd Medgyesegyházához csapnak, de annak most örül, hogy nem társult ide senki.

**Ruck Márton polgármester** elmondja, hogy jelen pillanatban talán ez így is van, de mivel város státusza van Medgyesegyházának, így aki bejelentkezik, azt fogadni kell.

**Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző** elmondja, hogy a településeknek február végéig van lehetőségük a csatlakozásra. Amennyiben a települések eldöntötték, hogy kivel társulnak, azok folyamatosan megállapodtak egymással, de aki nem tudott senkivel megállapodni, annak márciusig ad lehetőséget a jogszabály és azt követően a Kormányhivatal jelöli ki, hogy kivel fog társulni. Márciustól kötelező valakihez csatlakozni.

**Ruck Márton polgármester** elmondja, hogy lehet itt még meglepetés e tekintetben.

**Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző** elmondja, hogy minden attól függ, hogy hogyan állapodnak meg egymással a települések. Vagy az embereket mozgatják, hogy át kell menni egyik településről a másikra. Ha meg nem mozgatják, abban az esetben az pénz kérdése.

**Ruck Márton polgármester** elmondja, hogy két év múlva a választások után, újra lehet választani, hogy ki-kivel akar társulni.

**Dr. Várszegi Tamás alpolgármester** véleménye, hogy amennyiben megszűnnek a hivatalok, az épület állományok leromlanak.

**Forgó Pál képviselő** elmondja, hogy, ha leépítik a kistelepüléseken a közigazgatást, a kistelepülések lassan el fognak tűnni.

Visszatérve a helyiség felújításra, kérdezi, hogy elég lesz ez az összeg?

**Ruck Márton polgármester** elmondja, hogy igen, mert nincs az az épület olyan rossz állapotban.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt az 1-es határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

237/2012. (XII. 17.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulásának 82/2012. (XII.14) számú tanácsi határozatát az alábbiak szerint hagyja jóvá:

A Társulási Megállapodás I. Általános rendelkezések című fejezetének 4. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„A Társulás székhelye: 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1. ”.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester

**Ruck Márton polgármester** a 2-es határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

238/2012. (XII. 17.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulás részére, mint székhely település a Medgyesegyháza, Kossuth tér 22/A szám alatti ingatlanból 117 m<sup>2</sup> területű helyiséget biztosít térítésmentesen a feladatellátás érdekében.

A helyiség felújításához 1 000 000 Ft forrást biztosít a 2013. évi átmeneti költségvetés terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester

#### **4. KEOP-2012-5.5.0 Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása** című pályázathoz kapcsolódó önrész rendelkezésre állásának igazolása

**Ruck Márton polgármester** elmondja, hogy a pályázati kiírások megjelentek. Még elég kusza, ahhoz hogy a pályázatot be lehessen adni, sok munka van még. Határozatok kellene, hogy megbízásokat tudjunk adni. A beadás előtt energetikai auditot kell készíteni az épületek tekintetében. Ahhoz, hogy el tudjanak indulni, kellene testületi döntések. Amit a programba be tudnának vonni az Idősek Otthona és az Idősek Klubja. Két féle pályázati kiírás van és még nem tudni, hogy melyikre tudják beadni a pályázatokat. Elmondja továbbá, hogy amennyiben konkrét számok, konkrét beruházások, műszaki tartalmak lesznek, akkor vissza fog kerülni a testülethez.

A lényeg, hogy mi lesz a beruházás műszaki tartalma. Ezek az épületek, amelyek fel vannak tüntetve, ezeknek a felújítása már nagyon időszerű. A Művelődési Ház komplett hőszigetelése és a fűtésrendszerének felújítása, valamint az ablakok cseréjének a folytatása. Amennyiben az iskola üzemeltetése állami tulajdonba került volna, akkor nem lenne lehetőség a pályázat benyújtására. Azt még nem tudja, a hivatalt és a rendőrség épületét be tudják-e vinni ebbe a pályázatba.

**Dr. Várszegi Tamás alpolgármester** kérdezi, hogy lesz erre pénze az önkormányzatnak?

**Ruck Márton polgármester** elmondja, hogy igen.

**Nagy Attila képviselő** kérdezi, hogy miért nem a Kész Kft. készíti ezt a pályázatot?

**Ruck Márton polgármester** elmondja, hogy annyira speciális ez a pályázat, mert olyan szakemberek kellene, akik nincsenek a kft.-nél. Energetikai auditokat kell készíteni, műszakos számításokat kell végezni.

**Nagy Attila képviselő** kérdezi, hogy ez nem közbeszerzés köteles?

**Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző** elmondja, hogy az előkészítésre 6 % fordítható.

**Ruck Márton polgármester** elmondja, hogy most még nem a beruházásról beszélnek, most csak az előkészítésről van szó. Ha egybe teszik a két pályázatot, akkor még változhat.

Itt arról szól a dolog, hogy meg kell nézni az épület energia felhasználását és a felhasználás hatékonyságát és megnézik, hogy a beruházásokkal mennyi energiát tudnak megspórolni. Mindig a megtakarítás szabja meg, hogy mekkora összegű beruházást lehet egy épületre igénybe venni.

Most az a lényeg, hogy lássák a számokat. Akkor lehetséges, hogy meg kell közbeszerzettetni. Ezt még most nem látják. Úgy gondolja, hogy még január 15-előtt kell még ebben az ügyben ülésezni.

**Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző** elmondja, hogy nettó 8 000 000 Ft a közbeszerzési értékhatár. Akkor is figyelni kell, ha külön kezelik a két projektet, de az előkészítési feladatok nem valószínű, hogy el fogják érni ezt az összeget.

**Ruck Márton polgármester** megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt az 1-es határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

239/2012. (XII. 17.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a KEOP-2012-5.5.0/A Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása című pályázati konstrukció keretében pályázatot nyújt be.

**1. A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe:**

5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 5. és 5666 Medgyesegyháza, Luther u. 9.

**2. A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi száma:**

198/1 és 127 hrsz.

**3. A Projekt megnevezése:**

Épületenergetikai fejlesztések a medgyesegyházi Idősek Otthonában és az Idősek Pihenő Klubjában

**4. A pályázati konstrukció száma:**

KEOP-2012-5.5.0/A

**5. A tervezett beruházás teljes beruházási költsége:** 50.000.000,-Ft

**6. A tervezett beruházás elismerhető bekerülési költsége:** 50.000.000,-Ft

**7. Az önkormányzati saját erő összege:** 7.500.000,-Ft (15%)

**8. A KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege:** 42.500.000,-Ft (85%)

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében elkülöníti.

A képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: értelem szerint.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

**Ruck Márton polgármester** a 2-es határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

240/2012. (XII. 17.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a **KEOP-2012-5.5.0/A Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása** című pályázati konstrukció keretében pályázatot nyújt be.

**1. A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe:**

5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 25. és 5666 Medgyesegyháza, Jókai u. 3.

**2. A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi száma:**

526/1 és 152 hrsz.

**3. A Projekt megnevezése:**

Épületenergetikai fejlesztések a medgyesegyházi Művelődési Házban és a Jókai utcai Iskolában

**4. A pályázati konstrukció száma:**

KEOP-2012-5.5.0/A

**5. A tervezett beruházás teljes beruházási költsége:** 60.000.000,-Ft

**6. A tervezett beruházás elismerhető bekerülési költsége:** 60.000.000,-Ft

**7. Az önkormányzati saját erő összege:** 9.000.000,-Ft (15%)

**8. A KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege:** 51.000.000,-Ft (85%)

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében elkülöníti.

A képviselő-testület felhatalmazza Ruck Márton polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: értelem szerint.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

**Ruck Márton polgármester** a 3-as határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

241/2012. (XII. 17.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a KEOP-2012-5.5.0/A Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása című pályázati konstrukció keretében pályázatot nyújt be az **5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 5. szám alatti Idősek Otthona és 5666 Medgyesegyháza, Luther u. 9. szám alatti Idősek Pihenő Klubja épületeinek egy projektben történő energetikai fejlesztésére.**

A Képviselő-testület megbízza és felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, hogy a pályázathoz kapcsolódó szakmai előkészítő/szervező, azzal összefüggő adminisztratív, lebonyolítói, közbeszerzési, közzététel - nyilvánosság biztosításával járó és műszaki ellenőri feladatok elvégzésére kössön szerződést a Pronergy Kft-vel (Székhely: 1117 Budapest, Budafoki út 187-189.)

A megbízási szerződés összege a legfeljebb a pályázati kiírás szerint ezekre a tevékenységekre fordítható elismert és elszámolható költségek összege lehet, amelynek forrása a pályázat önereje.

**Felelős:** Ruck Márton polgármester

**Határidő:** Értelem szerint

**Ruck Márton polgármester** a 4-es határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

242/2012. (XII. 17.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a KEOP-2012-5.5.0/A Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása című pályázati konstrukció keretében pályázatot nyújt be az 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 25. szám alatti Művelődési Ház és 5666 Medgyesegyháza, Jókai u. 3. szám alatti Jókai utcai Iskola épületeinek egy projektben történő energetikai fejlesztésére.

A Képviselő-testület megbízza és felhatalmazza Ruck Márton polgármestert, hogy a pályázathoz kapcsolódó szakmai előkészítő/szervező, azzal összefüggő adminisztratív,

lebonyolítói, közbeszerzési, közzététel - nyilvánosság biztosításával járó feladatok elvégzésére kössön szerződést a Pronergy Kft-vel (Székhely: 1117 Budapest, Budafoki út 187-189.).

A megbízási szerződés összege a legfeljebb a pályázati kiírás szerint ezekre a tevékenységekre fordítható elismert és elszámolható költségek összege lehet, amelynek forrása a pályázat önereje.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: Értelem szerint

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester az ülést 9,30 órakor lezárta.

Kmf.

Ruck Márton  
polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit  
jegyző

Simonka Jánosné  
jegyzőkönyvvezető