

III./ 2.

Előkészítette: Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2013. január 15-i rendkívüli ülésére**

Tárgy: KÉSZ Kft.-vel megkötött feladatellátási szerződés módosítása.

HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Város Képviselő-testülete egyetért a Medgyesegyházi KÉSZ Közművelődési és Étkeztetési és Szolgáltató Nonprofit Kft. – az üzleti terv elfogadásakor, már jelzett - iskolabüfé üzemeltetési szándékával.

A tevékenység megkezdése érdekében felhatalmazza a polgármestert a feladatellátásra vonatkozó 2012. május 15-én kelt megállapodás – határozat mellékletét képező – 2. sz. módosításának aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ruck Márton polgármester,
Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző
Horváth László ügyvezető

Határidő: értelem szerint.

Medgyesegyháza, 2013. január 15.




Ruck Márton
polgármester

Melléklet.../2013. (I. ...) Kt. számú határozathoz

MEGÁLLAPODÁS

2. sz. módosítása

Mely létrejött egyrészről **Medgyesegyháza Városi Önkormányzat** (képviseli: Ruck Márton polgármester) 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1, mint alapító önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat),
valamint

Medgyesegyházi KÉSZ Közművelődési, Étkeztetési és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (képviseli: Horváth László ügyvezető) 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 25. cg.:04-09-011783, adószáma: 23953538-2-04.) mint önkormányzati alapítású gazdasági társaság (továbbiakban: Kft.) között alulírott napon és helyen az felek között létrejött 2012. május 15-én kelt megállapodás (továbbiakban Megállapodás) 2. sz. módosítása tárgyában:

Előzmények:

A közművelődési és a városi könyvtár működtetési feladatok és a feladatellátást szolgáló Medgyesegyháza, Kossuth tér 25. szám alatti ingatlan átadása kapcsán nem került rögzítésre a megállapodásban, hogy a feladatellátáson túl az ingatlan szabad kapacitásának kihasználása érdekében Kft. az ingatlant bérlet útján hasznosíthatja.

A Kft. vállalkozási tevékenységének bővítése, és ezzel az önkormányzati támogatás csökkentése érdekében iskolabüfét kíván üzemeltetni. A kiskereskedelem, vendéglátás tevékenységek szerepelnek a Kft. alapító okiratában.

1. A Megállapodás I. Feladatellátás fejezet 8. pontja az alábbi szövegrésszel egészül ki:

„ A Kft. a használatába átadott Medgyesegyháza, Kossuth tér 25. szám alatti ingatlant elsősorban a feladatellátási szerződésben meghatározott célok elérése érdekében használja, illetve hasznosítja, de jogosult a szabad kapacitás kihasználása érdekében az ingatlan más célú hasznosítására, további bérbeadására, melyre vonatkozó bérleti és használati díjakat is a Kft. határozza meg.”

2. A Megállapodás I Feladatellátás fejezet az alábbi 11. ponttal egészül ki:

„**11. Iskolabüfé üzemeltetése:** Az önkormányzat tulajdonát képező, de a KIK Mezőkovácsházi Tankerülete által ingyenesen használt Medgyesegyháza, Luther u. 7. szám alatti ingatlan földszintjén 12 m² nagyságú (régi teakonyha) terület használata mellett. Kft. a feladatellátás kapcsán köteles a büfé kínálatában az egészséges táplálkozásnak megfelelő gyermekélelmezés megvalósítására, udvarias kiszolgálásra, Szeszes italt, energia italokat, dohánytermékeket nem forgalmazhat. Kft. a rendelkezésére bocsájtott területen más tevékenységet nem végezhet. Kft. kötelessége beszerezni a tevékenység ellátásához szükséges engedélyeket.

A büfé üzemeltetési időszakának meghatározásához be kell szereznie az intézményt fenntartó KIK hozzájárulását.

3. Jelen megállapodás módosításban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

4. Az eredeti Megállapodás jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal fennmaradnak.

Szerződő Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után saját kezűleg és jóváhagyólag aláírják.

Medgyesegyháza, 2013. január. .

.....
Önkormányzat képviselőjében
Ruck Márton polgármester

.....
Kft. képviselőjében
Horváth László ügyvezető

Üzemeltető adatai:

Neve: **Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft**

Székhelye: **5666 irányítószám, Medgyesegyháza település, Kossuth tér, 25. hsz.**

Helyszín:

5666 Medgyesegyháza, Luther u. 7.

A büfé helye a főépületében a régi teakonyha helyén kerül kialakításra.

Árusított termékek megnevezése:

Meleg-, hideg étel, kávéital, alkoholmentes ital, csomagolt kávé, dobozos, illetve palackozott alkoholmentes ital, kenyér- és pékáru, sütőipari termék, édességáru, tej, tejtermék, egyéb élelmiszer, zöldség, gyümölcs.

Az üzemeltető a kínálat összeállítása során figyelembe veszi az egészséges táplálkozásra vonatkozó alapelveket is. Továbbá az iskolával egyeztet a termékkínálatról.

Tevékenység megkezdése:

2013. január 21.

Üzemelési időszak:

A büfé üzemelésének időszaka megegyezik a tanítási időszakkal szeptember 01 naptól - június 30 napig.

Nyitva tartás:

napi/heti nyitvatartási ideje:

Hé	7 ⁰⁰	16 ⁰⁰
K	7 ⁰⁰	16 ⁰⁰
S	7 ⁰⁰	16 ⁰⁰
Cs	7 ⁰⁰	16 ⁰⁰
P	7 ⁰⁰	16 ⁰⁰
S	-	-
V	-	-