

I/3.

Előkészítette: Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

## ELŐTERJESZTÉS

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2013. február 15 -i ülésére

**Tárgy: Ingó használatba adási szerződés jóváhagyása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A lakosság egészséges ivóvíz ellátásával kapcsolatosan elhelyezésre került két ivóvíz tisztító konténer Medgyesegyháza közigazgatási területén a Moravszki utcában és Bánkúton a Honvéd utcában.

A két konténer a Magyar Állam tulajdonát képezi és a Honvédelmi Minisztérium vagyonkezelésében van, melynek használatba adásáról, illetve vételéről az Önkormányzatnak szerződést kell kötnie, az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

## HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a - határozat mellékletét képező - ASR konténerekre vonatkozó ingó használatba adási szerződés megkötésére a Honvédelmi Minisztériummal.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

Medgyesegyháza, 2013. február 15.

  
Ruck Márton  
polgármester



## INGÓ HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egy részről a **Honvédelmi Minisztérium** (adószáma: 15701051-1-51; statisztikai számjele: 15701051-8422-311-01; törzskönyvi nyilvántartási száma: 255/292, VKSZ száma: SZT-28425, székhelye: 1055 Budapest, Balaton u. 7-11.; a továbbiakban: **HM**) képviselőjében **Dr. Hende Csaba**, Magyarország honvédelmi minisztere (a továbbiakban: **HM Vagyonkezelő**);

másrészről **Medgyesegyháza Városi Önkormányzat** (székhelye: 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.; adószáma: 15725211-1-04; statisztikai számjele: 15725211-8411-321-04; a továbbiakban: **Vagyonhasználó**) képviselőjében eljáró, **Ruck Márton**, polgármester

(a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott napon és a következő feltételekkel:

### 1. A Szerződés tárgya

A Magyar Állam tulajdonát képező, a HM vagyonkezelésébe tartozó, az MH Logisztikai Ellátó Központ (a továbbiakban: MH LEK) nyilvántartásában szereplő, **ASR konténerek** (lajstromszámuk: AsR 10/40 M-034; AsR 10/40 M-033; a továbbiakban: eszközök) használatba adása, és ennek keretében a használat feltételeinek meghatározása.

### 2. A szerződés időbeli hatálya

A Felek a Szerződést **2013. február 19-től** határozatlan időre kötik.

### 3. Vagyonhasználói jog gyakorlásának ellenértéke

**3.1.** A Vagyonhasználó térítésmentesen kapja használatba az eszközöket, figyelemmel arra, hogy azokat közfeladat ellátásához (lakossági ivóvízellátás) kívánja a szükséges mértékben használni.

### 4. A Vagyonhasználó jogai és kötelezettségei

**4.1.** A használati jog az állami vagyonkörbe tartozó eszközök birtoklását és használatát a jelen Szerződésben meghatározott feltételekkel foglalja magában.

**4.2.** A Felek rögzítik, hogy a használatba adott eszközök továbbra is a HM által kezelt vagyoni körbe tartoznak, ennek megfelelően vonatkoznak rájuk az állami vagyon kezelésével kapcsolatos kötelezettségekről szóló jogszabályok, a HM Vagyonkezelő utasításai, illetve a HM és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. között létrejött Vagyonkezelési Szerződésben szereplő előírások.

**4.3.** A használatba adott eszközökhöz kapcsolódóan a HM Vagyonkezelő hozzájárulása nélkül vagyonmozgás nem lehetséges.

**4.4.** A Vagyonhasználó az eszközöket nem értékesítheti, azokra zálogjogot vagy hasznélvezeti jogot nem alapíthat, egyéb módon nem terhelheti meg. A Vagyonhasználó a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használattal okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik.

**4.5.** A Vagyonhasználó a Szerződés időbeli hatálya alatt köteles a használatra átadott eszközök legnagyobb gondossággal való kezeléséről, állagának, használhatóságának megőrzéséről, karbantartásáról, üzemeltetéséről folyamatosan gondoskodni (önmaga vagy az általa megbízott üzemeltető által) és azokat csak rendeltetésszerűen használhatja.

**4.6.** A Vagyonhasználó vállalja, hogy

- a) az eszközöket a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja;
- b) az eszközök hasznosításában – a Vagyonhasználóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

**4.7.** A Szerződés megszűnésekor az eszközöket használatra alkalmas állapotban vissza kell adni.

**4.8.** A Vagyonhasználó köteles a szerződés 2. pontjában meghatározott időbeli hatály alatt a használati jogaival és kötelességeivel kapcsolatos költségeket viselni.

## **5. A HM jogai és kötelezettségei**

**5.1.** A HM az eszközök szakszerű telepítéséről gondoskodik a Medgyesegyháza-Bánkút, Honvéd u. Vízmű melletti közterületen (helyrajzi száma: 1858) valamint a Medgyesegyháza, Moravszki u. 17. szám előtti közterületen (helyrajzi száma: 211/4).

**5.2.** A HM jelen Szerződés megkötését követően folyamatosan együttműködik a Vagyonhasználóval, a Szerződés teljesítése érdekében.

**5.3.** A HM, mint vagyonkezelő jogosult szakmai szervezetei útján a vagyonhasználatot ellenőrizni.

## **6. A Szerződés megszűnése**

**6.1.** A Szerződés rendkívüli felmondással, vagy a vagyonhasználó jogutód nélküli megszűnésével szűnhet meg. Ezekben az esetekben a használati jog a HM-re száll vissza.

**6.2.** A HM a jelen szerződést kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja (rendkívüli felmondás), ha

- a) a Vagyonhasználó a használatba adott eszközök:
  - aa) épségét veszélyezteti, rongálja;
  - ab) rendeltetésellenesen vagy szerződésellenesen használja;
  - ac) karbantartását súlyosan elhanyagolja;
  - ad) engedély nélkül harmadik személy használatába adja;
  - ae) pártpolitikai célokra használja;
- b) a Vagyonhasználó, valamint a vele közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél a jelen Szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek;

- c) az eszközökre a szerződéskötéskor nem ismert oknál fogva a HM-nek szüksége van.

## 7. Elszámolás a vagyonnal

7.1. A Vagyonhasználó köteles a használatában lévő eszközökkel elszámolni. Az elszámolás alapját a használatba adás időpontjában a nyilvántartó honvédelmi szerv (MH LEK) nyilvántartásában szereplő adatok és az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített adatok képezik.

7.2. A Vagyonhasználó köteles átadás-átvételi eljárás útján elszámolni a használt eszközökkel a szerződés leteltekor.

## 8. Jogviták rendezése

8.1. A Felek a Szerződés során felmerült vitás kérdésekben kötelesek megkísérelni az egyezségkötést, egyezség esetén a Felek – a jogszabályokban foglalt feltételek betartásával – a Szerződést közös megegyezéssel módosíthatják.

8.2. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezései és az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet előírásai az irányadók.

## 9. Egyéb rendelkezések

9.1. Vagyonhasználó kijelenti, hogy részéről a használatba adási szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulék tartozása nincs.

9.2. A Feleket és az MH LEK-et a Szerződés 1-1 példánya illeti meg.

9.3. A Szerződés 3 eredeti példányban készült, példányonként 3 lapból áll. A Szerződést a Felek elolvasás és közös értelmezés után jóváhagyólag írták alá, mint akaratukkal mindenben egyezőt.

Budapest, 2013. február - n Medgyesegyháza, 2013. február - n

P.H.

P.H.

**Dr. Hende Csaba**  
honvédelmi miniszter

**Ruck Márton**  
polgármester

Készült: 3 példányban

Egy példány: 3 lap

Ügyintéző (tel.): dr. Istella Csilla szds. (06-1/474-1192; 213-05)

Kapják: 1. sz. példány: Vagyonhasználó

2. sz. példány: MH LEK

3. sz. példány: Irattár (HM HVF)