

BESZÁMOLÓ
A KINTLÉVŐSÉGEK ALAKULÁSÁRÓL

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. december 14-én
tartandó ülésének
8. számú napirendi pontja

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2010. évi munkaterv alapján idén negyedik alkalommal készítettünk beszámolót az Önkormányzat kintlévőségeiről. Beszámolási kötelezettségünknek minden egyes területen a lehető legfrissebb könyvelési adatok alapján próbálunk eleget tenni, ezért az egyes területeket érintő időszakok eltérnek egymástól.

Beszámolónk tizenegy fő területet érint:

- 1) Út-közmű hozzájárulás
- 2) Kábeltelevízió befizetések
- 3) Bánkúti gázhozzájárulás
- 4) Szennyvíz befizetések
- 5) Gépjárműadó
- 6) Helyi iparüzési adó
- 7) Talajterhelési díj
- 8) Késedelmi pótlék
- 9) Egyéb bevétel
- 10) Bíróság
- 11) Intézményi bevételek kintlévősége

Út-közmű hozzájárulás

Az útközmű-hátralék a 2010. november 23-ig lekönyvelt adatok alapján **310.005 Ft**, amely az előző augusztusi beszámolóhoz (315 402 Ft) képest, **5.397 Ft csökkenést** mutat. A fennmaradó hátralék megoszlása utcánként a következőképpen alakul:

Kiss Ernő u.	4 000 Ft	Nem változott!
Táncsics u.	37 086 Ft	Nem változott!
Arany János u.	50 133 Ft	Nem változott!
Bánkút, Dózsa u.	94.537 Ft	5.937 Ft-tal csökkent
Bocskai u.	124 249 Ft	Nem változott!
Összesen:	315 402 Ft	5 937 Ft-tal csökkent

Kábeltelevízió befizetések

A kábeltelevízió hátralék a 2010. június 30-ig lekönyvelt adatok alapján **413 395 Ft**, amely az előző augusztusi beszámolóhoz képest nem változott.

A fennmaradó hátralék a következő tételekből tevődik össze:

2008. évi bekötési díj hátralék:	25 600 Ft	Nem változott!
2008. évi előfizetési díj hátralék:	387 795 Ft	Nem változott!
Összesen:	413 395 Ft	Nem változott!

Bánkúti gázhozzájárulás

A bánkúti gázhálózati hozzájárulás összege évek óta nem változik, a **190 400 Ft** hátraléokra végrehajtási jog van bejegyezve.

Szennyvíz befizetések

A szennyvízhálózatból származó kintlévőség a 2010. november 23-ig lekönyvelt adatok alapján **894.335 Ft**, amely **123.399 Ft emelkedést** mutat az előző beszámolóhoz (770 936 Ft) képest. Ebből a 2009. évi hátralék 513 935 Ft, 2010. évi hátralék 380.400 Ft.

Behajtási intézkedések:

Végrehajtási jog ing.	43.000 Ft,	nőtt
Jelz.jog bejegyezve ing.	177.500 Ft,	nőtt
Letiltva jövedelemből	42.000 Ft	nőtt
Végrehajtás folyamatban	251.435 Ft	csökkent
Összesen:	513.935	100 540 Ft növekedés

Gépjárműadó

A gépjárműadóból származó hátralék a 2010. november 23-ig lekönyvelt adatok alapján, **5 355 640 Ft**. Ez az előző (5 765 544 Ft) augusztusi beszámolóhoz képest **409 904 Ft csökkenést** mutat, és 198 adóalanyt érint az előző 270 adózóval szemben.

Behajtási intézkedést, 5 355 640 Ft hátralékból 4.893.5500 Ft-ra kezdeményeztünk. A fennmaradó 462 090 Ft hátralék nem éri el a 10 000 Ft-ot.

Behajtási intézkedések:

Átadva más illetékesnek:	512.439 Ft	182 919 Ft-tal nőtt!
Elhunyt nincs örökös:	78.799 Ft	Nem változott!
Végrehajtónak átadva:	825.690 Ft	724 290 Ft-tal nőtt!
Jelzálogjog bejegyezve ingatlanra:	916.736 Ft	769 108 Ft-tal nőtt!
Jelzálogjog bejegyezve földre:	427.618 Ft	359 270 Ft-tal nőtt!
Végrehajtási jog bejegyezve ingatlanra:	316.663 Ft	278 973 Ft-tal nőtt!
Nincs jövedelme és ingatlana:	227.676 Ft	Nem változott!
Letiltva jövedelemből	856.221 Ft	856.221 Ft nőtt
Végrehajtás folyamatban	731.708 Ft	731.708 Ft nőtt
Összesen:	4 893 550 Ft	3 902 489 Ft.- nőtt

Hosszú évek tapasztalata alapján elmondható, hogy a hátralékosok az első félévi gépjárműadót a mezőgazdaságból származó bevételből- vállalva a késedelmi pótlékot- fizetik be.

Helyi iparüzési adó

A helyi iparüzési adóhátralék a 2010.november 23-ig lekönyvelt adatok alapján **3 392 514 Ft**, amely az előző (5 335 610 Ft) augusztusi beszámolóhoz képest **2 358 069 Ft csökkenést** mutat, és 60 adóalanyt érint, az előző 89 adóalannyal szemben.

Behajtási intézkedést, a múltira szóló 3 392 514 Ft hátralékból 2 358 613 Ft-ra kezdeményeztünk. A fennmaradó 1 033 901 Ft hátralék nem éri el a 10 000 Ft-ot.

Behajtási intézkedések:

Végrehajtónak átadva:	525 650 Ft	163 794 Ft-tal nőtt!
Hitelezői igény beadva:	786 200 Ft	370 222 Ft-tal nőtt!
Jelzálogjog bejegyezve ingatlanra:	364 549 Ft	Nem változott!
Végrehajtás folyamatban:	390 064 Ft	390 064 Ft-tal nőtt!
Nem behajtható:	292 150 Ft	162 364 Ft-tal nőtt!
Összesen:	2 358 613 Ft	1 086 444 Ft-tal nőtt

Talajterhelési díj

A talajterhelési díj hátralék a 2010. november 23-ig lekönyvelt adatok alapján **787 255 Ft**, amely az előző (638 087Ft) májusi beszámolóhoz képest **212 454 Ft növekedést** mutat és 25 adózót érint, az előző 27-tel szemben.

Behajtási intézkedést, a múltira szóló 787 255 Ft hátralékból, 743 049 Ft-ra kezdeményeztünk. A fennmaradó 44 206 Ft hátralék nem éri el a 10 000 Ft-ot.

Behajtási intézkedések:

Végrehajtónak átadva:	165 780 Ft	94 252 Ft-tal nőtt
Jelzálogjog bejegyezve ingatlanra:	138 564 Ft	37 814 Ft-tal nőtt
Jelzálogjog bejegyezve földre:	38 748 Ft	25 988 Ft-tal nőtt
Nem behajtható	263 615 Ft	263 615 Ft-tal nőtt
Végrehajtási jog bejegyezve ingatlanra:	37 760 Ft	22 960 Ft-tal nőtt
Összesen:	743 049 Ft	444 629 Ft-tal nőtt

Késedelmi pótlék

A késedelmi pótlék hátralék a 2010. november 23-ig lekönyvelt adatok alapján **2 606 279 Ft**, amely az előző (1 988 321 Ft) augusztusi beszámolóhoz képest **617 958 Ft növekedést** mutat, és 252 adóalanyt érint, az előző 163 adóalannyal szemben.

Behajtási intézkedést, a múltira szóló 2 606 279 Ft hátralékból, 1 926 599 Ft-ra kezdeményeztünk. A fennmaradó 643 680 Ft hátralék nem éri el a 10 000 Ft-ot.

Behajtási intézkedések:

Árverésre végrehajtónak átadva:	83 658 Ft	94 673 Ft-tal csökkent!
Elhunyt nincs örökös:	28 236 Ft	Nem változott!
Végrehajtónak átadva:	358 469 Ft	281 064 Ft –tal nőtt!
Jelzálogjog bejegyezve ingatlanra:	678 716 Ft	409 115 Ft-tal nőtt
Felszámolás alatt:	180 702 Ft	Nem változott!
Végrehajtási jog bejegyezve ingatlanra:	184 736 Ft	51 011 Ft.-tal nőtt!
Végrehajtás folyamatban	130 194 Ft	130 194 Ft-tal nőtt
Nincs jövedelme és ingatlana:	317 888 Ft	41 069 Ft-tal nőtt!
Összesen:	1 242 446 Ft	817 780 Ft –tal nőtt

Egyéb bevétel

Az egyéb bevételből származó hátralék a 2010. november 23-ig lekönyvelt adatok alapján **39 065 Ft**, amely az előző (602 756 Ft) augusztusi beszámolóhoz képest **563 691 Ft csökkenést** mutat A közműtartozás átadásra került a bírósági végrehajtónak. A fennmaradó 39 065 Ft hátralék végrehajtási eljárása folyamatban van.

Behajtási intézkedések:

Jelzálogjog bejegyezve ingatlanra:	0 Ft	232 764 Ft-tal csökkent!
Végrehajtási jog bejegyezve ingatlanra:	0 Ft	109 216 Ft-tal csökkent!
Nincs jövedelme és ingatlana:	0 Ft	43 200 Ft-tal csökkent!
Végrehajtás folyamatban:	36 065 Ft	181 511 Ft-tal csökkent
Összesen:	39 065 Ft	566 691 Ft-tal csökkent

Bírság

A bírságból származó hátralék a 2010. november 23-ig lekönyvelt adatok alapján 475 829 Ft, amely az előző (350 969 Ft) augusztusi beszámolóhoz képest **124 860 Ft növekedést** mutat, és 29 adóalanyt érint.

Behajtási intézkedések:

Végrehajtónak átadva:	44 678 Ft	7220 Ft-tal nőtt!
Felszámolásra átadva:	72 053 Ft	189 832 Ft-tal csökkent!
Jelzálogjog bejegyezve ingatlanra:	51 626 Ft	Nem változott!
Hitelezői igény beadva	100 000 Ft	100 000 Ft-tal nőtt
Letiltva jövedelemből	12 408 Ft	12 408 Ft-tal nőtt
Nincs jövedelme ingatlana	31 104 Ft	31 104 Ft-tal nőtt
Végrehajtás folyamatban	163 960 Ft	163 960 Ft-tal nőtt
Összesen:	475 829 Ft	124 860 Ft-tal nőtt

Intézményi bevételek kintlévősége

Polgármesteri Hivatal	221 538 Ft	közterület használat, lakbér,helységbérlet,
Gondozási Központ	0	
Művelődési Ház és Könyvtár	158 608 Ft	Helységbérlet, áramdíj
DOKIDON Kft.	200 000 Ft	kölcsön
Összesen:	580 146 Ft	145 788 Ft-tal csökkent

A hátralékosoknak a fizetési felszólításokat kiküldtük.

Megjegyzés:

2010.01.01-től nagymértékben megnehezíti a kintlévőségek behajtását azon tény, hogy az illetékekről szóló 1996. évi LXXXV. törvény 32/A.& (2) bekezdése szerint a jelzálogjog bejegyzése ingatlanonként 12.600,- Ft.

A hátralékosok nagy hányada letiltható jövedelemmel nem rendelkezik.

A korábbi gyakorlat jelzálogjog bejegyzése volt ingatlanra.

Kintlévőségek összesítése

	2009. december	2010. február	2010. május	2010. augusztus	2010 december
Út-közmű hozzájárulás	272 732 Ft	352 495 Ft	324 892 Ft	315 402 Ft	310 005 Ft
Kábeltelevízió befizetések	415 895 Ft	415 895 Ft	413 395 Ft	413 395 Ft	413 395 Ft
Bánkúti gázhozzájárulás	190 400 Ft	190 400 Ft	190 400 Ft	190 400 Ft	190 400 Ft
Szennyvíz befizetések	716 235 Ft	690 053 Ft	718 335	770 936 Ft	894 335 Ft
Gépjárműadó	4 441 823 Ft	3 545 382 Ft	8 108 047 Ft	5 765 544 Ft	5 335 640 Ft
Helyi iparüzési adó	3 427 595 Ft	3 073 344 Ft	5 395 714 Ft	5 335 610 Ft	3 392 514 Ft
Talajterhelési díj	501 328 Ft	499 521 Ft	850 541 Ft	638 087 Ft	787 255 Ft
Késedelmi pótlék	2 501 421 Ft	2 260 590 Ft	2 438 433 Ft	1 988 321 Ft	2 606 279 Ft
Egyéb bevétel	9 191 Ft	210 568 Ft	73 660 Ft	217 576 Ft	39 065 Ft
Bírság	477 149 Ft	388 181 Ft	358 189 Ft	350 969 Ft	475 829 Ft

Intézményi bevételek kintlévősége	109 695	1 649 628 Ft	583 062 Ft	725 934 Ft	580 146 Ft
Összesen	13 063 464 Ft	13 276 057 Ft	19 454 668 Ft	16 712 174 Ft	15 024 863 Ft

Medgyesegyháza, 2010.december 6

Negyve Ildikó
Negyve Ildikó
 pénzügyi vezető

Végrehajtás cselekmények állása 2010.11.23-án.

Gk. adó	Ip. adó	Talajterh.	Pótlék	Egyéb bev	Bírság	Ut közmű	Bánkúti gáz	Szennyvíz	Osszesen	Allapot
512439			83658						596097	Átadva más illetékesnek
78799			28236						107035	Elhunyt nincs örökös
825690	525650		358469		44678				1754487	Végrehajtónak átadva
916736	364549	138564	678716		51626			177500	2327691	Jelz.jog.bejegyezve ing.
427618		38748							466366	Jezalogjog bejegyezve föld
316663					72053				72053	Felszámolásra átadva
	292150	37760	184736				190400	43000	772559	Vh.jog bejegyezve ing.
227676		263615							555765	Nem behajtható
856221			317888		31104				576668	Nincs jöv. és ing.
731708	390064	98582	130194		12408			42000	1009211	Letiltva jövedelemből
	786200	165780	180702	39065	163960	37086		251435	1909292	Végrehajtás folyamatban
4893550	2358613	743049	1962599	39065	100000				1066902	Hitelezői igény beadva
				39065	475829	37086	190400	513935	11214126	Osszesen

Medgyesegyháza, 2010.11.24.

Róza János
adóügyi főmunkatárs

Hajdú
Hajdúné Racz Ildikó
adóügyi főtanácsos