

**Egységes szerkezetbe foglalt
társasági szerződés
TERVEZET!**

Amelyet kötöttek a tagok a 2006. évi IV. tv. irányadó rendelkezései alapján, az alábbiak szerint:

1./ A Korlátolt Felelősségű Társaság cégneve és székhelye:

A társaság rövidített cégneve: Gyulai Közülemi Korlátolt Felelősségű Társaság
Gyulai Közülemi Kft.

2./ A társaság székhelye: 5700 Gyula, Szt. László u. 16. sz.

A társaság telephelyei: 5700 Gyula, Mátyás Kir. u. 8. sz.
5700 Gyula, Kétegyházi u. (6683. hrsz.)
5700 Gyula, Henyei M. u. 2. sz.
5700 Gyula, Eleki út (0114. hrsz.)
5700 Gyula, Sándorhegy 2.
5700 Gyula, Munkácsy u. 7-9.
5700 Gyula, külterületi 0567/1 hrsz.
5700 Gyula, Hicu telepi út 3/A.(6682/8/A/1 hrsz.)
5700 Gyula, Szlányi dűlő 1.
5700 Gyula, 9440 hrsz

3./ A társaság **tagjai:**

Gyula Város Önkormányzata
5700 Gyula, Petőfi tér 3. sz.
képviselő: Gyula város polgármestere
törzsám: 725503

Kondoros Nagyközség Önkormányzata
5553.Kondoros, Hősök tere 4-5.
képviselő: Kondoros nagyközség polgármestere
törzsám: 725536

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
5800.Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.
képviselő: Mezőkovácsháza város polgármestere
törzsám: 725228

Végegyháza Község Önkormányzata
5811.Végegyháza, Szécsényi út 2.
képviselő: Végegyháza község polgármestere
törzsám: 725185

Nagybánhegyes Község Önkormányzata
5668.Nagybánhegyes, Kossuth u. 64.
képviselő: Nagybánhegyes község polgármestere
törzsám: 725284

Kaszaper Község Önkormányzata
5948.Szent Gellért tér 1.
képviselő: Kaszaper község önkormányzata
törzsám: 725206

Medgyesegyháza Város Önkormányzata
5666.Medgyesegyháza, Kossuth Lajos tér 1.
képviselő: Medgyesegyháza város polgármestere
törzsám: 725217

Újkígyós Város Önkormányzata
5661.Újkígyós, Kossuth u. 41.
képviseli: Újkígyós város polgármestere
törzsám: 725174

4./ A gazdasági társaság határozatlan időre alakult.

5./ A társaság tevékenységi körei:

Fő tevékenységi kör: 37.00 Szennyvíz gyűjtése-,kezelése

TEÁOR kód 2008.	Tevékenység megnevezése
01.61	Növénytermesztési szolgáltatás
02.10	Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység
02.20	Fakitermelés
02.40	Erdészeti szolgáltatás
29.32	Közúti jármű, járműmotor alkatrészeinek gyártása
36.00	Vízteremelés-kezelés-ellátás
37.00	Szennyvíz gyűjtése-, kezelése
38.11	Nem veszélyes hulladék gyűjtése
38.12	Veszélyes hulladék gyűjtése
38.21	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
38.22	Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
38.32	Hulladék újrahasznosítása
39.00	Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
41.20	Lakó- és nem lakó épület építése
42.11	Út, autópálya építése
42.13	Híd, alagút építése
42.21	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
42.91	Vízi létesítmény építése
42.99	Egyéb m.n.s. építés
43.11	Bontás

43.12	Építési terület előkészítése
43.21	Villanyszerelés
43.22	Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
43.29	Egyéb épületgépészeti szerelés
43.31	Vakolás
43.32	Épületasztalos-szerkezet szerelése
43.33	Padló-falburkolás
43.34	Festés, üvegezés
43.91	Tetőfedés, tetőszerkezet építés
43.99	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
45.20	Gépjárműjavítás-, karbantartás
46.77	Hulladék-nagykereskedelem
49.32	Taxis személyszállítás
49.39	M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás
49.41	Közúti áruszállítás
52.10	Raktározás, tárolás
52.21	Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
55.20	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely szolgáltatás
55.90	Egyéb szálláshely-szolgáltatás
68.20	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
71.11	Építészmérnöki tevékenység
71.12	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
71.20	Műszaki vizsgálat, elemzés
72.11	Biotechnológiai kutatás, fejlesztés
72.19	Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés
72.20	Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
74.90	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
77.11	Személygépjármű kölcsönzése
77.12	Gépjármű kölcsönzés (3,5 tonna felett)
77.31.	Mezőgazdasági gép kölcsönzése
77.32	Építőipari gép kölcsönzése
77.39	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
81.10	Építményüzemeltetés
81.29	Egyéb takarítás
81.30	Zöldterület kezelés
84.11	Általános közigazgatás
85.51	Sport, szabadidős képzés
93.29	M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős

	tevékenység
96.04	Fizikai közérzetet javító szolgáltatás
96.09	M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás
82.91.	Követelésbehajtás

6./ A társaság törzstőkéje:

A társaság vagyona 137.090.000 Ft, azaz: Egyszáz-harminchétmillió-kilencvenezer forint, melyből pénzbeli hozzájárulás 96.904.000 Ft, nem pénzbeli hozzájárulás 40.186.000 Ft.

A törzstőke részét képező nem pénzbeli betét összetételét és tárgyait az 1996. év december hó 23. napján keltezett alapító okirat mellékletei tartalmazzák

7./ A társaság tagjainak törzsbetétje, üzletrészek és a szavazati jog mértéke:

Gyula Város Önkormányzata törzsbetétje	136.390.000 Ft
Kondoros Nagyközség Önkormányzata törzsbetétje	100.000 Ft
Mezőkovácsháza Város Önkormányzata törzsbetétje	100.000 Ft
Végegyháza Község Önkormányzata törzsbetétje	100.000 Ft
Nagybánhegyes Község Önkormányzata törzsbetétje	100.000 Ft
Kaszaper Község Önkormányzata törzsbetétje	100.000 Ft
Medgyesegyháza Város Önkormányzata törzsbetétje	100.000 Ft
Újkígyós Város Önkormányzata törzsbetétje	100.000 Ft

Gyula Város alapító a törzstőkét képező és a vagyonleltárban szereplő vagyontárgyakat az alapításkor társaság rendelkezésére bocsátotta. Gyula Város Önkormányzat tag a társaságban közvetlen irányítást biztosító befolyással rendelkezik, melynek mértéke 85 %.

Kondoros Nagyközség Önkormányzata 100.000 Ft pénzbeli hozzájárulást, Mezőkovácsháza Város Önkormányzata 100.000 Ft pénzbeli hozzájárulást, Végegyháza Község Önkormányzata 100.000 Ft pénzbeli hozzájárulást, Nagybánhegyes Község Önkormányzata 100.000 Ft pénzbeli hozzájárulást, Kaszaper Község Önkormányzata 100.000 Ft pénzbeli hozzájárulást, Medgyesegyháza Város Önkormányzata 100.000 Ft pénzbeli hozzájárulást és Újkígyós Város Önkormányzata 100.000 Ft pénzbeli hozzájárulást mint törzsbetétet jelen társasági szerződés minden tag által történő elfogadását követő 8 napon belül a társaság bankszámlájára átutalással megfizetnek.

A társaság tagjai a szavazatok mértékét a közüzemi szolgáltatás során a víziközműszolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX tv.-ben meghatározott felhasználói egyenértékhez arányosan alakítják ki. Jelenleg a tagok az alábbi felhasználói egyenértékekkel rendelkeznek.

Gyula Város Önkormányzata	138.416 db
Kondoros Nagyközség Önkormányzata	3.244 db

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata	8.066 db
Végegyháza Község Önkormányzata	985 db
Nagybánhegyes Község Önkormányzata	642 db
Kaszaper Község Önkormányzata	1.751 db
Medgyesegyháza Város Önkormányzata	3.907 db
Újkígyós Város Önkormányzata	4.753 db
Mindösszesen:	161.764 db

A tagok jelen társasági szerződésben a törzsbetétek mértékétől eltérő tagsági jogokat alakítanak ki a szavazatok mértékének meghatározásánál, minden tag szavazata a víziközmű- szolgáltatás során meghatározott felhasználói egyenértékhez igazodik, így mindösszesen 161.764 db szavazat van. A tagok szavazatok arányát az alábbiak szerint határozzák meg.

Gyula Város Önkormányzata	138.416 db	85 %
Kondoros Nagyközség Önkormányzata	3.244 db	2 %
Mezőkovácsháza Város Önkormányzata	8.066 db	5 %
Végegyháza Község Önkormányzata	985 db	1 %
Nagybánhegyes Község Önkormányzata	642 db	0,5 %
Kaszaper Község Önkormányzata	1.751 db	1 %
Medgyesegyháza Város Önkormányzata	3.907 db	2,5 %
Újkígyós Város Önkormányzata törzsbetétje	4.753 db	3 %

8./ A tag mellékszolgáltatása:

Gyula Város Önkormányzata tag a társaságra bízta, kizárólagos birtokába és használatába adta a működéshez szükséges vagyont, amelynek részletes felsorolását az

1996. év december hó 23. napján keltezett alapító okirat melléklete tartalmazza. A mellékszolgáltatásként a társaság részére átadott vagyontárgyak már a jogelőd vállalt birtokában és használatában voltak.

9./ A taggyűlés

A társaság legfőbb szerve a taggyűlés, melyet évente legalább egy alkalommal össze kell hívni. A taggyűlést a Gt. által megjelölt valamennyi esetben össze kell hívni.

A taggyűlésen a tagot meghatalmazott személy is képviselheti. Nem lehet meghatalmazott az ügyvezető, a cégvezető, a felügyelőbizottság tagja, valamint a könyvvizsgáló. A meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a törzstőke legalább fele képviselve van. Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, a taggyűlés és a megismételt taggyűlés között legalább 1 órának kell eltelnie. Ilyen esetben a taggyűlés az eredeti napirenden szereplő

ügyekben a jelenlevők által képviselt törzstőke, illetve szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes.

A határozatképtelenség miatt megismételt taggyűlés összehívása az eredeti taggyűlés meghívójában megjelölt feltételekkel is történhet. A taggyűlést elsősorban az ügyvezető hívja össze, de bármelyik tag jogosult az összehívásra képviselője útján szavazati mértékétől függetlenül. A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyek közül a szavazati arányok változását eredményező társasági szerződés módosításánál, a felügyelőbizottsági tagok megválasztásánál és visszahívásánál, a víziközműszolgáltatással kapcsolatosan a társasági szerződés módosításánál és a pótbefizetéssel kapcsolatos társasági szerződés módosításánál a határozat meghozatalához a jelenlévő tagok 93 %-nak megfelelő támogató szavazatára van szükség.

A Gt.-ben vagy a társasági szerződésben meghatározott eseteken kívül a taggyűlést akkor is össze kell hívni, ha az a társaság érdekében egyébként szükséges. Az ügyvezető haladéktalanul köteles, a szükséges intézkedések megtétele céljából, összehívni a taggyűlést, ha tudomására jut, hogy

a) a társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent, vagy

b) a társaságot fizetéképtelenség fenyegeti, vagy fizetéseit megszüntette, illetve, ha vagyona tartozásait nem fedezi.

A taggyűlést a társaság székhelyére, telephelyére vagy Gyula város közigazgatási területére kell összehívni.

A taggyűlésre a tagokat a napirend közlésével kell meghívni. A meghívók elküldése és a taggyűlés napja között legalább tizenöt napnak kell lennie. Bármelyik tag jogosult az általa megjelölt napirendi kérdés megtárgyalását kérni, ha javaslatát a taggyűlés előtt legalább három nappal ismerteti a tagokkal.

A taggyűlésről az ügyvezető jegyzőkönyvet készít. A jegyzőkönyv tartalmazza a taggyűlés helyét és idejét, a jelenlevőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét, továbbá a taggyűlésen lezajlott fontosabb eseményeket, nyilatkozatokat és a határozatokat az azokra leadott szavazatok és ellenszavazatok számát, illetve a szavazástól tartózkodókat vagy az abban részt nem vevőket. A jegyzőkönyvet az ügyvezető és egy – a taggyűlésen jelenlevő, hitelesítőnek megválasztott – tag írja alá.

Az ügyvezető a tagok által hozott határozatokról folyamatos nyilvántartást vezet (határozatok könyve), amelyet a társaság székhelyén kell tartani. Az ügyvezetőnek a határozatokat azok meghozatala után haladéktalanul be kell vezetnie a határozatok könyvébe. A jegyzőkönyvbe, valamint a határozatok könyvébe bármelyik tag betekinthez és az azokban foglaltakról az ügyvezető által hitelesített másolatot kérhet.

10./ A társaság vezető tisztségviselője:

A társaság ügyvezetője:

Daróczi László

1958. április 28.

a.n : Gyarmathy Sarolta
5700 Gyula, Petik Ambrus u. 47/C. sz. alatti lakos.

Az ügyvezető önállóan jogosult képviselni a társaságot, a céget önállóan jegyzi.

A cég jegyzése akként történik, hogy a kézzel, vagy géppel irt, előirt, előnyomott, vagy nyomtatott cégnév alá, az ügyvezető önállóan írja nevét, hiteles cégelírási nyilatkozatának megfelelően.

Az ügyvezető köteles:

- évente legalább egy alkalommal - de az alapító felhívására bármikor- tájékoztatást adni a társaság működéséről,
- az üzleti év kezdetéi arra vonatkozó gazdálkodási, üzleti tervet készíteni és az alapítóhoz eljuttatni.

A gazdasági társaság alkalmazottai felett a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja az üzemvezetőkön keresztül. A munkaügyi dokumentumokat mind az ügyvezető, mind pedig az üzemvezetők önállóan aláírhatják, azonban munkaviszony megszüntetése esetén az üzemvezető köteles az ügyvezető egyetértését beszerezni.

Az alapító 86/2011. (III.24.) KT számú határozata alapján az ügyvezető megbízatása 2011. év március hó 25. napjától kezdődően 2016. év március hó 25. napjáig tart. Az ügyvezető tevékenységét a munkáltatóval fennálló munkaviszonya mellett megbízási jogviszony alapján látja el.

11./ A gazdasági társaságnál **3** tagú felügyelő bizottság működik.

Nadabán János 5700.Gyula, Mátyás király u. 7. sz.

Török János 5700.Gyula, Kossuth tér 28. sz.

Juhász József 5700.Gyula, Bajcsy Zsilinszky u. 53. sz.

Az alapító Nadabán Jánost és Török Jánost 2011. január 1. napjától 2014. december 31. napjáig, Juhász Józsefet 2011.június hó 30. napjától 2014.december hó 31. napjáig választotta meg.

A felügyelő bizottságot irat betekintési jog illeti meg, melyet köteles kérelemre az ügyvezető 8 napon belül biztosítani a társaság székhelyén.

12./ A gazdasági társaság könyvvizsgálója:

RAJ-KONTROLL Könyvvizsgáló, Pénzügyi és Gazdasági, Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (kamarai nyilvántartási szám: 000420., Cg.04-09-003559, 5630 Békés, Hársfa u. 6. sz.)

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy:

Rajki Ferencné 5630 Békés, Hársfa u. 6. sz. (kamarai tagsági szám: 002846)

A könyvvizsgáló megbízatása 2012. év november hó 22. napjától 2015. év május hó 31. napjáig tart.

13./ Záró rendelkezések

Az átalakulással létrejövő új gazdasági társaság a Gyulai Közülemi Vállalat általános jogutódja. A jelen **társasági szerződésben** nem szabályozott kérdésekben a 2006. évi IV. tv. irányadó rendelkezéseit kell alkalmazni.

Mely módosításokkal is egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződést a tagok kézjegyükkel ellátták.

Kelt: Gyulán, 2013..... napján.

Gyula Város Önkormányzata
képv.: Dr. Görgényi Ernő
polgármester

Kondoros Nagyközség Önkormányzata
képv.: Dankó Béla
polgármester

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
képv.: prof. Dr. Turcsán Zsolt
polgármestere

Végegyháza Község Önkormányzata
képv.: Varchó István
polgármester

Nagybánhegyes Község Önkormányzata
képv.: Jancsó Ottó
polgármester

Kaszeper Község Önkormányzata
képv.: Csürhész István
polgármester

Medgyesegyháza Város Önkormányzata
képv.: Ruck Márton
polgármester

Újkígyós Város Önkormányzata
képv.: Szabellédi Zoltán
polgármester

Ellenjegyzem:

....., 2013.

..... ügyvéd.-

(A módosítás a korábbi alapító okirat 2.,3., 6., 7., 8., 9. 11. és 13. pontjait érinti, a módosított részek vastag, ferde betűvel szerepelnek.)