

Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Medgyesegyháza, Kossuth tér 1. Tel: 68/440-000

13/2013.

Jegyzőkönyv

Készült: Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. június 25-én 15.00 órakor kezdődött ülésén.

A testületi ülés helye: Művelődési Ház és Könyvtár klubterme

Jelen vannak: Ruck Márton polgármester, Farkas Gyula, Forgó Pál, Kraller József.

Igazoltan távol: Király Gyöngyi, Nagy Attila képviselők

Tanácskozási joggal részt vesz: Liker János aljegyző, Krucsai Mariann pénzügyi vezető

Jegyzőkönyvvezető: Simonka Jánosné ügyintéző

Ruck Márton polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes és az ülést megnyitom.

Bejelentésem, hogy Dr. Várszegi Tamás alpolgármester úr 2013. 06. 13-án bejelentette, hogy lemond alpolgármesteri tisztségéről, és lemond képviselői mandátumáról. E miatt rendkívüli testületi ülés kerül összehívásra, ahol az új képviselő leteszi az esküt, és megválasztásra kerül az új alpolgármester. Alpolgármester úr nem indokolta a lemondását, azt nem is kellett megtennie.

Ismertetném a napirendi pontokat. Van-e valakinek más javaslata? Más javaslat nem hangzott el, így a napirendi javaslatot szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND:

I. Tájékoztatók

1. A két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
Előadó: Ruck Márton polgármester
2. Tájékoztató a falugazdász tevékenységéről
Előadó: Ádám Tamás falugazdász

II. Beszámolók:

1. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző
2. Beszámoló a Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda tevékenységéről
Előadó: Varga Jánosné óvodavezető

III. Fő napirendek:

1. Helyi esélyegyenlőségi program elfogadása
Előadó: Ruck Márton polgármester
2. Vagyongazdálkodási koncepció
Előadó: Ruck Márton polgármester
3. Üzletek nyitva tartása
Előadó: Ruck Márton polgármester
4. Varázserdő Óvoda SzMSz és Házi rend módosítása
Előadó: Ruck Márton polgármester
5. Együttműködés orvosi ügyelet feladat ellátására
Előadó: Ruck Márton polgármester
6. Medgyesegyháza Sportegyesület támogatási kérelem
Előadó: Ruck Márton polgármester
7. Schéner Mihály Általános Iskola alapító okiratának véleményezése
Előadó: Ruck Márton polgármester

IV. Egyebek

1. *napirendi pont*

A két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről

Ruck Márton polgármester: Egy pár pontot szóban is ismertetnék. Az Ivóvíz-minőség javító programot Újkígyós önkormányzatával közösen bonyolítjuk le. Jelenleg is folyik a közbeszerzési eljárás. Az eljárásra az egyik ajánlattevő jogorvoslattal élt. Két ajánlattevő volt, a Bólem Kft. és a Pulzus Kft. A döntőbizottság a bíráló bizottság döntését megsemmisítette. E miatt a holnapi napon Budapestre kell mennem, hogy milyen további lépéseket kell tenni. Május 29-én Berczi Sándor úrral folytattunk megbeszélést a kábel tv és az internet szolgáltatással kapcsolatban. Az új szolgáltatással kapcsolatban jelenleg is folynak a szerződéskötések. Július 1-el a KÉSZ Kft. működteti. A szolgáltatás zökkenőmentesen fog indulni előre láthatóan. Azt szeretnénk, hogy ne legyen kimaradás a szolgáltatásban.

Május 31-én Budapesten jártam az Energia Program Kft-nél, akik a napelemes pályázatokat készítették el. Három napelemes rendszert szeretnénk kiépíteni. A pályázatoknak a hiánypótlása folyamatban van, ezeket kellett aláírni.

Az orvosi ügyelet kérdése főnapirendben is említésre kerül. A nem jogi személyiségű társulások megszűnnek, ezért ezt a társulást is felül kell vizsgálni. 12 önkormányzat működött együtt, látta el a feladatokat. Jelenleg Kunágotai központtal. Medgyesegyházán működik elsősegélynyújtó hely. Kunágotán volt egy tárgyalás, meghatároztuk a további teendőket. A részletekről a napirendnél beszélek.

Örömteli számomra, hogy három héttel ez előtt a LEADER program keretében meghirdetett pályázatok több fórumot rendeztünk, tájékoztattuk a vállalkozókat, őstermelőket és civil szervezeteket. Medgyesegyházán több mint 100 pályázó nyújtott be kérelmet. Bízom benne, hogy eredményes pályázatok lesznek.

Több ízben volt megbeszélés a Sportegyesülettel a foci érdekében. A felnőtt labdarúgás három éve a településen megszűnt. Úgy látom, hogy minden feltétel adott ahhoz, hogy a felnőtt labdarúgás újra működjön. A fő napirendek között szintén szerepel.

Június 14-én Mártonffy Béla úrral tárgyaltam, mivel a tavalyi értékesítési szezon elején volt egy egyeztető tárgyalás a minisztériumban, kartellezéseként híresült el a sajtóban. A tény, hogy a tavalyi évben a dinnye ára jobb volt, bevételt tudtak prezentálni maguknak a termelők. Szezonnyitó megbeszélés lesz július 1-én, és a minisztériumban is lesz egy egyeztetés, ott lesznek az áruházláncok, a termelők képviselői, a minisztérium és a kormányzat képviselői. Bízom benne, hogy a tavalyihoz hasonló eredményt el tudunk írni.

Kraller József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Ruck Márton polgármester: Mivel több kérdés hozzászólás nem volt, Ruck Márton polgármester a napirendet lezárta.

2. napirendi pont

Tájékoztató a falugazdász tevékenységéről

Ruck Márton polgármester: Köszöntöm körünkben Ádám Tamás urat. A pénzügyi bizottság tárgyalta a tájékoztatót, megadnám a szót az elnök úrnak.

Kraller József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést. Néhány gondolat, amit kiemeltünk. Kormánytisztviselőként a Haladás Plusz Kft. irodájában látja el feladatát heti két alkalommal Medgyesegyházán. Területalapú támogatás és az őstermelői igazolványok lecserélése volt a legnagyobb feladat az utóbbi időben. Ez nagyon nagy adminisztrációval jár, az ügyfelek több alkalommal türelmetlenek voltak. Ügyfelek részéről kérésként merült fel, hogy kérik a telefonos elérhetőséget.

Ádám Tamás: A telefonra reagálva elmondanám, hogy szolgálati telefonom nincs, ha a saját telefonomat szabad listára teszem, nem lenne szabadidőm. Ügyfélfogadási időben ha keresnek, akkor felveszem. Ha valakinek dolga van, akkor ügyfélfogadási időben megtalál az irodában.

Forgó Pál: A földtörvényt most fogadták el, mennyiben fogja ez érinteni a falugazdász tevékenységét.

Ádám Tamás: Még annyira új, hogy nem tudtam az egészet átolvasni. Elterjedt, hogy a Román határ mentén illegálisan érkezett be vetőmag, e miatt voltak már ellenőrzések az utóbbi időben. Vetőmagszámlát kértek be azoktól a gazdáktól, akik feladatalapú támogatást igényeltek. Aki nem tudott elszámolni, mintavétel történt, hét vége felé várható eredmény.

Ruck Márton polgármester: Ezt én is meg tudom erősíteni, hogy fokozott ellenőrzések lesznek a vetőmag tekintetében. Ha a vetőmag kétes eredetű, azonnal kitércsázzák a vetést, és büntető eljárást indítanak.

Forgó Pál: A bizottsági ülésen szóba került, hogy a lakosság többségének megalégedésére történik a feladatellátás.

Ruck Márton polgármester: Panasz hozzám még nem érkezett. Megköszönöm a tevékenységét. Mivel több kérdés hozzászólás nem volt, Ruck Márton polgármester a napirendet lezárta.

3. napirendi pont

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Ruck Márton polgármester: A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet, megadnám a szót az elnök úrnak.

Kraller József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést. A bizottság elfogadásra javasolja.

Ruck Márton polgármester: Mivel több kérdés hozzászólás nem volt, Ruck Márton polgármester az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

123/2013. (VI. 25.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

** A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.*

Felelős: Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Határidő: azonnal

4. napirendi pont

Beszámoló a Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda tevékenységéről

Ruck Márton polgármester: A Szociális és Oktatási Bizottság valamint a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság is tárgyalta a napirendet. Kérdezem, Varga Jánosnének az óvoda vezetőjének van-e hozzáfűzni valója?

Varga Jánosné óvodavezető: Az új udvari játékok telepítése megtörtént. Ezúton szeretném megköszönni a testületnek, hogy biztosította számunkra, valamint segítséget nyújtott abban, hogy a közmunkások is ott dolgozhattak az óvodában. Komoly munkát végeztek az ütés csillapítás kialakításában.

Ruck Márton polgármester: Megadnám a szót Farkas Gyula elnök úrnak.

Farkas Gyula Szociális és Oktatási Bizottság elnöke: Egy mindenre kiterjedő beszámolót kaptunk az óvoda vezetőjétől. Lenne néhány kérdés. A beszámolóban a statisztikai adatoknál azt látjuk, hogy angol nyelvoktatás is működik az óvodában, ki tanítja a gyermekeket. Valamint az, hogy a bodzási és a bánkúti gyermekek 3 hetente vehetik igénybe az úszásoktatást. A medgyesi gyermekek mindezt minden héten. Azt viszont szomorúan vettük, hogy 62 tanköteles korú gyermekből 44 fő megy csak iskolába.

Ruck Márton polgármester: Megadnám a szót Kraller József elnök úrnak.

Kraller József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést. Hasonló dolgokon dilemmáztunk mi is el.

Varga Jánosné óvodavezető: Az angol tanárnő az a Tünde tanárnő, aki az iskolában is oktat. Az uszodával kapcsolatban annyi, hogy csak a középsős és nagycsoportos gyermekek járnak uszodába. Csak a péntek a mienk az uszodában. Minden gyermek háromhetente jár uszodába, úgy vannak kiosztva a csoportok. El kívánom mondani, hogy a bánkúti és a medgyesbodzásiak nem igazán örültek annak, hogy jönni kell az uszodába, több esetben vissza is mondták. Megváltozott a közoktatási törvény, eddig aki május 31-ig töltötte be a 6. életévét, az volt tanköteles. Most a törvény arra ad lehetőséget, hogy aki 08. 31-ig betölti a 6. évét, elmehet iskolába, ha úgy érzik, hogy a gyermek felkészült. Ezért nem ment el sok gyermek iskolába. Ezekre a gyerekekre nyugodtan ráfér még egy év.

Ruck Márton polgármester: Kérdésem, hogy a bánkúti szülők mondják le az úszást?

Varga Jánosné óvodavezető: Igen, félnek, hogy megfáznak. A szülők kérték, hogy ne kelljen őket áthozni.

Kraller József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Tehát vonattal jönnek a gyermekek? Nem lehetne autóval beszállítani őket?

Varga Jánosné óvodavezető: Igen, mivel az önkormányzat kisbuszával kettőt kellene fordulni. Nincs messze a vasútállomás.

Forgó Pál: Úgy gondolom, hogy a testületünk megválasztása óta az elsőrendű feladatunk a gyermekek ellátása, valamint az intézmények működtetése. Úgy gondolom, hogy mindent megpróbálunk megadni.

Nem értek egyet azzal, hogy a szülők azt kérték, hogy ne járjanak a gyermekek úszni. Mindenhonnan azt hallani, hogy nem tudnak az intézmények ilyen lehetőséget biztosítani, nincs megfelelő létesítmény. Itt adott, nem kötelező feladatunk, de szeretnénk biztosítani mindenki részére, akkor ne a szülő döntse el. Úgy gondolom, hogy fel kell öltöztetni megfelelően a gyermeket. Az jó, hogy ugyanaz a pedagógus folytatja majd a nyelvoktatást az iskolában, aki az óvodában foglalkozik a gyerekekkel. Még az lenne nagy dolog, ha sikerülne a műfüves pálya megvalósítása.

Ruck Márton polgármester: Én is úgy gondolom, hogy az óvoda komoly eredményeket ért el. Mivel több kérdés hozzászólás nem volt, Ruck Márton polgármester az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

124/2013. (VI. 25.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda 2012/2013. nevelési évről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
 Felelős: Ruck Márton polgármester
 Varga Jánosné intézményvezető

5. napirendi pont

Helyi esélyegyenlőségi program elfogadása

Ruck Márton polgármester: A koncepciót Liker János és Holecz Andrásné készítette el. Borzalmas mennyiségű adatot tartalmaz, nagyon sok munkájuk van benne, több hetes munka volt. Szeretnénk, ha az aljegyző úr néhány dolgot megemlítené, hogy mit tartalmaz. Megkérem, hogy pár dolgot ismertessen.

Liker János aljegyző: Elsősorban az egyenlő bánásmódról szóló törvény kötelezi az önkormányzatokat arra, hogy készítsenek Helyi Esélyegyenlőségi Programot azért, hogy a településen élő hátrányos csoportok helyzetét felmérjék, a megállapításokat figyelembe véve próbálják meg megvalósítani, hogy a fennálló egyenlőtlenség megszűnjön.

Azért fontos az elfogadása, hogy a hatályos jogszabályok alapján 2013. július 1-től csak akkor számíthatnak az önkormányzatok pályázatoknál pozitív elbírálásra, ha rendelkeznek ezzel a programmal.

Ez egy helyzetfelmérésen alapuló dokumentum, ahol sorba vettük ezeknek a hátrányos helyzetű csoportok statisztikai adatait. Elindult egy helyzetfelméréssel, ahol bemutatjuk a települést, majd 2008-ig visszamenőleg adattáblákban külön-külön akár a munkanélküliek

számát, a lakásállomány változását akár a településen a gépjárművek alakulásának számát mutatjuk ki. Széles spektrumú adatfelmérésből lett levonva következtetés. Nem csak a hátrányos helyzetű csoportokra vonatkozóan, hanem, hogy milyen irányban és hogyan fejlődött a város. A helyzetfelmérés alapján a célcsoportok kapcsán különböző megállapításokat lehet tenni.

Megállapíthatóak a tendenciák. Lényege az, hogy a megállapításokra intézkedési tervek készültek. Meg fogják határozni, hogy az önkormányzat jelen terv alapján milyen intézkedéseket kíván tenni az adott gond orvoslása érdekében.

Gyermekek esélyegyenlőségi szegmensében jelentős probléma, hogy nő a veszélyeztetett kiskorú gyermekek száma a településen. Terv, hogy ez a tendencia forduljon vissza. A gyermekvédelmi kedvezményben részesülők száma is nő.

Létre kell hozni egy helyi esélyegyenlőségi munkacsoportot is.

Ruck Márton polgármester: A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet, megadnám a szót az elnök úrnak.

Kraller József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést. Köszönjük szépen a részletes tájékoztatót. Fontos, mivel az önkormányzat működése során folyamatos fejlesztéseket hajtunk végre, sok dolognak folyamatban van a megvalósítása. A bizottság elfogadásra javasolja a programot.

Ruck Márton polgármester: Amikor belenéztem láttam, hogy mekkora mennyiségű adatot dolgoztak fel. Nem feltétlenül ettől a koncepciótól fognak megváltozni a dolgok. Minden attól fog megváltozni, hogy a következő időszakban, években hogy fog működni, mennyire lesz élhető a település.

Az aljegyző úrral beszéltük, hogy minden olyan tervet, koncepciót, szabályzatot, ami a települést érinti, a honlapra fel fognak kerülni.

Mivel több kérdés hozzászólás nem volt, Ruck Márton polgármester az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

125/2013. (VI. 25.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a határozat mellékletét* képező Medgyesegyháza Város Önkormányzatának a helyzetelemzést és az intézkedési tervet egyaránt magában foglaló Helyi Esélyegyenlőségi Programját.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az intézkedési tervben foglalt feladatok végrehajtása érdekében.

** A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.*

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: azonnal, illetve az intézkedési tervben meghatározott határidők szerint

6. napirendi pont

Vagyongazdálkodási koncepció

Ruck Márton polgármester: A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet, megadnám a szót az elnök úrnak.

Kraller József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést. Jogszabály adja meg az irányt, ami alapján el kell készülnenek ezek a tervek. Sok jogszabályi változás történt. Az önkormányzati vagyonnak alapvető rendeltetése van, azoknak a közfeladatoknak az ellátása, ami egy önkormányzatra rá van ruházva. Ezeket a dolgokat kell kiszolgáltatni az önkormányzati vagyonon. Ebben a tervben rögzítve van az a cselekvési terület, ami meghatározza, hogy az önkormányzati vagyonnal mit kell tennünk. Úgy gondolom, hogy ezt mindenki szem előtt tartja. Ilyen például a vagyon gyarapításának elősegítése, a meglévő vagyon fenntartása, a vagyonhasznosítás, az értékesítés. A tervben meghatározásra kerülnek a vagyoni kategóriák. Beruházásaink is erre engednek következtetni, hogy az ingatlanainkat állagukban megőrizzük, energiatakarékossá tudjuk tenni. A folyamatban lévő pályázataink is ezeket a célokat tartalmazzák. A bizottság elfogadásra javasolja a tervet.

Ruck Márton polgármester: Úgy gondolom, hogy eddig is ezen elvek alapján próbáltunk az önkormányzat vagyonával gazdálkodni. Mivel több kérdés hozzászólás nem volt, Ruck Márton polgármester az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

126/2013. (VI. 25.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Vagyongazdálkodási tervét – a határozat melléklete szerint – elfogadja.

Felelős: Ruck Márton polgármester
Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Határidő: Folyamatos

126/2013. (VI.25.) Kt. határozat melléklete

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának

VAGYONGAZDÁLKODÁSI TERVE

Készült: 2013. június

Bevezetés

A jelenlegi megváltozott társadalmi-gazdasági körülmények, a közszolgáltatási rendszer, ezen belül az önkormányzati rendszer átalakítása, és az ehhez igazodó új jogszabályi rendelkezések, a feladatalapú finanszírozás és a leszűkített központi támogatási rendszer, azon feladat elé állítja az önkormányzatokat, hogy a működésük biztosítása és eredményes gazdálkodásuk fenntartása érdekében új módszereket, stratégiákat állítsanak fel.

A vagyongazdálkodási terv feladata, hogy kijelölje a vagyongazdálkodás különböző területén szükséges intézkedések irányvonalát, valamint hogy a jövőre vonatkozóan – más városi koncepciókkal, stratégiákkal összhangban - megfogalmazza a hatékony, felelős vagyongazdálkodás legfontosabb célkitűzéseit.

A vagyongazdálkodási terv alapvető célkitűzései:

- a biztonságos feladatellátás feltételeinek megteremtése,
- kiszámítható és átlátható gazdálkodás,
- pénzügyi egyensúly biztosítása,
- a vagyon értékének megőrzése, növelés,
- a vagyon piacorientált bérbeadásának biztosítása,
- a vagyonelemek piaci értéken történő értékesítése,
- a gazdaságosan nem hasznosítható ingatlanok értékesítése.

I.

Jogi és társadalmi környezet

1. A vagyongazdálkodás alapjául szolgáló alapvető központi és helyi jogszabályok

Magyarország Alaptörvényének 2012. január 1-i hatálybalépésével egyidejűleg jelentős jogszabályi változások történtek, amelyeknek nagy része érinti és lényegesen meghatározza az önkormányzat gazdálkodását, ezért az új jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően szükséges a helyi szabályozási rendszer harmonizációját a felsőbb szintű jogszabályokkal megteremteni. Magyarország Alaptörvénye 38. cikkében rögzíti, hogy az állam és a helyi önkormányzat tulajdona nemzeti vagyon.

A nemzeti vagyonról szóló CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 7. § (1)-(2) bekezdése szerint a nemzeti vagyon, - ezen belül az önkormányzati vagyon - alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása. Az Nvtv. 9. § (1) bekezdése előírja, hogy a helyi önkormányzatnak a vagyon fentiek szerinti rendeltetés biztosítása céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet kell készítenie. E tervek elkészítéséhez, az Önkormányzatnak ki kell jelölnie a vagyongazdálkodás irányvonalát, stratégiát kell felállítania, hogy a célkitűzések következetesen végrehajthatóak legyenek.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) megfogalmazza az átláthatóság követelményét.

Az Áht végrehajtására kiadott 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet új szabályokat határoz meg az önkormányzat számára. Elkülönülten kell tervezni és kezelni az önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek, (ideértve a Közös Önkormányzati Hivatalt is), valamint a kisebbségi önkormányzatok költségvetési bevételeit és kiadásait. Az új Áht. jelentős adminisztrációs terhet jelentett, de azok elvégzése megalapozza a naprakész, átlátható gazdálkodást.

A kötelezettségvállalásokat, pénzügyi ellenjegyzéseket a végrehajtási rendelet rendelkezéseinek megfelelően kell végezni. A vagyont főszabályként az önkormányzat könyveiben kell nyilvántartani.

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény a lakás- és helyiséggazdálkodás szabályait tartalmazza azzal, hogy rendelkezik egyes részletszabályok önkormányzati rendeletben történő meghatározásáról is.

A vagyongazdálkodásra vonatkozó helyi önkormányzati rendeleteknek meg kell felelnie a magasabb szintű jogszabályokban meghatározott elveknek, rendelkezéseknek. A jelenleg hatályos, **az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/2004. (IV.28.) Ök. rendelet** átdolgozása folyamatban van.

A lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 18/1993. (XII. 21.) Ök. rendelet meghatározza a lakások és helyiségek bérbeadásának szabályait, a lakbérek mértékét.

A közterület-használat rendjéről szóló 19/2005. (X.26.) Ök. rendelet szabályozza a közterületek rendeltetéstől eltérő használatát, meghatározza a közterület használati szerződések feltételeit, valamint megállapítja a közterület használati díjakat.

2 Társadalmi-gazdasági környezet változása

A közfeladat ellátási rendszer átalakulása

A közfeladat ellátási rendszer átalakítása az önkormányzati rendszert is érintette. Önkormányzati vagyonszűkítést is érintett a járási megalakulása, az oktatás állami fenntartása.

Az állami támogatások, feladat finanszírozás

Az utóbbi időben bevezetett szigorú gazdasági intézkedések, a központi költségvetési támogatások csökkentése, egyes támogatások megvonása következtében a rendelkezésre álló forrásokból csak részlegesen lehet a feladatok teljesítését megvalósítani. Ezért a vagyongazdálkodás egyik meghatározó feladata a kiesett támogatások pótlása, a gazdálkodás átalakításával, új források lehetőségeinek feltárásával.

A feladatfinanszírozási rendszer a finanszírozási forrásokat a végrehajtandó feladatokhoz köti 2013. január 1-től, azonban az ellátandó feladatok teljes spektruma folyamatosan alakul ki.

II.

A vagyongazdálkodási koncepció stratégiai szerepe, kapcsolatrendszere a meglévő koncepciókkal

1. A vagyongazdálkodási terv kapcsolódása más koncepcióhoz, programhoz

Az Önkormányzat vagyongazdálkodását négy fő cselekvési, tevékenységi terület köré lehet csoportosítani:

- a vagyon növekedésének, gyarapításának elősegítése (beruházás, fejlesztés, kisajátítás, adomány elfogadása, térítésmentes juttatás)
- a meglévő vagyon fenntartása (üzemeltetés, karbantartás, felújítás)
- vagyonhasznosítás (bérbeadás, haszonbérlet, használatba adás)
- értékesítés, térítésmentes átadás, csere

A vagyongazdálkodás alapelvei, célkitűzései nem különülhetnek el más szakterületek elképzeléseitől, ágazati stratégiáitól, hiszen valamennyi koncepció, terv érinti a vagyongazdálkodást, azzal összefügg, ezért fontos háttere a konkrét vagyongazdálkodási tevékenység meghatározásának.

III.

A vagyongazdálkodás alapelveinek meghatározása

vagyonelemek szerinti csoportosításban

1. Forgalomképtelen törzsvagyon

A Nvtv. meghatározza a **forgalomképtelen törzsvagyon** körébe tartozó vagyonelemek csoportját:

a. kizárólagos tulajdonban lévő dolgok, (a helyi közutak és műtárgyaik, az önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok)

b. a törvényben vagy helyi önkormányzati rendeletben nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon. Az önkormányzat vagyonrendelete **nem sorol vagyont a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon körébe.**

A forgalomképtelen törzsvagyont meg kell tartani és megfelelő fenntartásáról, karbantartásáról folyamatosan gondoskodni kell.

A forgalomképtelen törzsvagyon felett a rendelkezési jog gyakorlását jogszabály feltételhez köti. A törzsvagyon forgalomképtelen része – az Nvtv-ben meghatározott kivételekkel – nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat kivételével nem terhelhető meg, azon osztott tulajdon nem létesíthető.

Az éves vagyongazdálkodási irányelvek meghatározásakor tételesen vizsgálni kell, hogy melyek azok a vagyontárgyak, ahol a besorolás indoka fennáll, vagy a körülmények változása folytán szükséges a besorolás megváltoztatása.

2. Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

A törzsvagyon további része az a vagyonelem, amelyet törvény vagy önkormányzati rendelet **korlátozottan forgalomképes vagyonként** állapít meg, és amely esetében törvényben vagy önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek szerint lehet rendelkezni.

A korlátozottan forgalomképes körbe sorolt közművek, intézmények és középületek esetében biztosítani kell a vagyonmegóvást, a vagyon értékmegőrző fenntartását és hasznosítását a közfeladat, valamint a kötelező és önként vállalt feladatok ellátásának biztosítása céljából.

Az Önkormányzat közép- és hosszú távú célkitűzése az önkormányzati tulajdonban maradó ingatlanvagyonnak a korábbi évek gyakorlatának megfelelő tervszerű felújítása, ezáltal értékének növelése.

A vagyon hasznosítása történhet a vagyontárgy használatba adásával, illetve bérbeadásával, valamint vállalkozási tevékenység folytatásával. Mindezeket az önkormányzat kötelező feladatának veszélyeztetése nélkül kell folytatni.

3. Üzleti vagyon

A forgalomképes üzleti vagyonnal az Önkormányzat – a jogszabályokban meghatározott keretek között – szabadon rendelkezik. A forgalomképes vagyon hasznosítása történhet elidegenítéssel, valamint használatba adással, bérbeadással, illetve vállalkozási tevékenység folytatásával.

IV.

Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodás

1. Önkormányzati középületek energiatakarékos felújítása

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felismerve a hatékony energiagazdálkodás fontosságát, a megújuló energia használatából adódó megtakarítási lehetőségek kihasználása érdekében – pályázati források igénybevételeivel – elvégezte az Egészségügyi Központ, Szociális Otthon és a Polgármesteri Hivatal biomasszára épülő fűtészialakítását.

Ezt követően az önkormányzat a használati meleg víz előállítási költségeinek valamint a környezetterhelés mértékének csökkentése érdekében a városi közintézmények egy részére napkollektorokat telepített. A fejlesztés a Szociális Otthon, a Városi Uszoda, a Napköziotthonos Konyha és a Hősök utcai óvoda épületét érintette.

Az önkormányzati energiaköltségek és károsanyag-kibocsátás csökkentésének csak az egyik lehetséges módja a megújuló energiaforrások alkalmazása. Ezen energiaforrások is csak akkor jelentenek igazán nagy megtakarítást, ha korszerű, kis energia-igényű épületekben kerülnek elhelyezésre. Ezért az önkormányzati épületek hőszigetelése, nyílászáróinak cseréje, majd fűtéskorszerűsítése szükséges.

Az önkormányzati intézmények épületei közül a következőknek különösen nagy az energiavesztesége, ezért mindenképpen indokolt energetikai szempontú felújításuk: Szociális Otthon, Idősek Klubja, Egészségügyi Központ, Jókai utcai iskolai épület, Művelődési Ház, Polgármesteri Hivatal.

Ezt felismerve és mérlegelve az önkormányzat ezen épületek esetén a további megtakarítások és korszerű energiahasznosítási igények megvalósítása érdekében teljes energetikai korszerűsítést kíván pályázati támogatással megvalósítani.

Ugyancsak a fenti indokok alapján napelemes energiahasznosító rendszer telepítését kívánja az önkormányzat pályázati támogatással megvalósítani az Uszoda, Luther utcai iskolai épület és a Művelődési Ház épületén a villamos energia igény korszerű módon történő kielégítése érdekében.

Mindezeket figyelembe véve az önkormányzati intézmények energetikai felújítása, megújuló energia-hasznosító rendszerrel, fűtéssel (napenergia, geotermikus energia, biomassa) történő ellátása mind középtávon, mind pedig hosszú távon elsődleges cél.

2. Az ingatlanfejlesztési projektek megvalósítására szolgáló vagyon

Iparfejlesztésre alkalmas önkormányzati tulajdonú ingatlanok

Önkormányzatunk közép- és hosszú távú terve új munkahelyek létrehozása, a meglévő munkahelyek megtartása mellett. E cél elérésének egyik eszköze lehet a településre a rendelkezésre álló ipartelepítésre kijelölt településrészen található önkormányzati ingatlanok vállalkozásokkal való betelepítése.

A terület közművekkel való ellátása részben biztosított, de a megfelelő ipari-vállalkozási igényeket kielégítő infrastruktúra kialakításához a szükséges forrásokat pályázati finanszírozással, vagy a befektetők anyagi hozzájárulásával szükséges biztosítani.

3. Lakásgazdálkodás

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakáscélú épületek energetikai szempontból szintén felújításra szorulnak, a nyílászárók cseréje, az épület teljes hőszigetelése komoly segítséget nyújtanának a bérlők energia költségeinek megfizetésében.

Az önkormányzati bérlakások felújításának lehetőségét meg kell vizsgálni, akár a bérlő saját költségén történő felújítással a bérleti díjba történő beszámítás lehetőségével. Tekintettel arra, hogy felújítási alapképzés nem történt, ezért ezen épületek felújítására jelenleg nem áll rendelkezésre forrás.

A bérleti díjakat rendszeresen felül kell vizsgálni, az esetleges hátralékok behajtása iránt a szükséges intézkedéseket meg kell tenni. A megüresedett lakások újbóli bérbeadásáról pályáztatás útján gondoskodni kell.

Önkormányzatunk a lakásállomány értékesítését sem közép-, sem pedig hosszú távon nem tervezi.

4. Nem lakás céljára szolgáló helyiségek

Közép és hosszú távon is törekedni kell arra, hogy a helyiségeket maradéktalanul hasznosítsuk, ne legyen üres helyiség. Azok a helyiségek, amelyeknél jobb bérbeadási lehetőség nincs, minimális bérleti díj ellenében, akár önköltségen is bérbe adhatóak legyenek, így az önkormányzat a fenntartási, üzemeltetési költségektől mentesül.

A fegyelmezetten fizető bérlőket lehetőleg meg kell tartani, a nem fizető bérlőkkel szemben el kell járni, ha a bérleti díj hátralékot felszólítás ellenére sem fizetik meg, és az esetleges részletfizetési kedvezmény sem vezet eredményre, a szerződést fel kell mondani, és a helyiséget vissza kell venni, peres úton is. Az így megüresedett helyiségek bérbeadásáról ismét gondoskodni szükséges.

A bérleti díjakat differenciáltan célszerű megállapítani figyelembe véve a helyiség városon belüli elhelyezkedését, az épület, helyiség műszaki állapotát, a tervezett tevékenység végzésére való alkalmasságát, a tevékenység jellegét.

5. Ingó- és portfólió vagyon

1. Ingó vagyon

A fenntartott intézmények a feladat ellátásához szükséges gépekkel, berendezésekkel, felszereléssel rendelkeznek. Közép- és hosszú távú célkitűzés az ingó vagyon értékének megőrzése, az önkormányzati feladatellátás tárgyi feltételének magas színvonalú biztosítása.

A nagy értékű eszközállomány karbantartását, javítását szükség szerint el kell végezni. Az eszközt mindaddig célszerű megtartani és használni, amíg a javítással a működőképességét biztosítani lehet. Új eszközbeszerzést – fentiek figyelembevételével - csak indokolt esetben és a használhatatlan eszközök pótlására lehet teljesíteni.

2. Portfólió vagyon (részvények, üzletrészek)

Az önkormányzat olyan gazdasági társaságok tulajdonos, amelyek az önkormányzati kötelező feladatok ellátását végzik.

Az önkormányzat részvény vagyonát a **Közvill Zrt** részvényei képezik.

Üzletrésszel rendelkezik az önkormányzat a **Békés-Manifest Közszolgáltató Nonprofit Kft**-ben és a **Gyulai Közüzemi Kft**-ben.

Ezen kívül két gazdasági társaság 100%-tulajdonosa az önkormányzat: **Medgyesegyháza Vízmű Településüzemeltető és Ivóvíz-szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**, valamint a **Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft**.

Közép- és hosszú távú célkitűzés a portfólió megtartása, valamint a saját tulajdonú gazdasági társaságok eredményes működtetése, a társaságoknak történő működési támogatás minimalizálása.

V.

A helyi jogszabályalkotás kereteinek meghatározása

A Képviselő-testület vagyonrendelete határozza meg a vagyongazdálkodás szabályait, azaz alapul szolgál a vagyongazdálkodás helyi szabályozásának.

Rendszeresen felül kell vizsgálni az önkormányzat azon rendeleteit, melyek a vagyongazdálkodást érintik.

VI.

A vagyongazdálkodás szervezete, irányítása, szervezése, adatnyilvántartása, döntések előkészítése

1. Szervezet, irányítás

Az Önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogokat a vagyonrendeletben meghatározott hatáskörök alapján a Képviselő-testület, a Bizottságok, Polgármester gyakorolják.

A vagyongazdálkodás feladatai végrehajtásának előkészítését a Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti egységei a Jegyző irányításával látják el. A végrehajtásban érintettek

Pénzügyi csoport

Műszaki ügyintézők

A vagyongazdálkodásra vonatkozó végrehajtási feladatokat a Közös Önkormányzati Hivatal szabályzatai tartalmazzák.

Meg kell vizsgálni az önkormányzati ingatlangazdálkodás, az önkormányzat tulajdonában lévő épületek, lakások és helyiségek kezelésének, felújítása és karbantartása feladatok önkormányzati tulajdonú gazdasági társasággal történő ellátásának lehetőségét. A gazdasági társaság a későbbiekben részt vállalhatna a lakossági energiatakarékosági programok szervezésében és lebonyolításában is.

2. A gazdálkodás alapjául szolgáló nyilvántartások

A Nvtv. 10. §-a kötelezettségként írja elő, hogy a nemzeti vagyont annak értékét és változásait a tulajdonosi jogok gyakorlója nyilvántartja.

A vagyongazdálkodási nyilvántartás a vagyontaszter, amely az ingatlan nyilvántartással összhangban, bruttó értéken tartja nyilván az önkormányzati vagyon elemeit. A vagyontasztert a pénzügyi csoport vezeti.

A műszaki ügyintéző naprakész nyilvántartást vezet a lakásállományról, bérbe adott lakásokról, a helyiségekről.

Medgyesegyháza, 2013. június ...

Ruck Márton
polgármester

16:09 Ruck Márton polgármester 5 perc szünetet rendelt el.

7. napirendi pont

Üzletek nyitva tartása

Ruck Márton polgármester: Nem egészen egy éve módosította a rendeletet a testület. Az utóbbi időben az önkormányzathoz, a testülethez két kérelem is érkezett be, hogy módosítsuk az üzletek nyitva tartását, jóval hosszabb nyitva tartást biztosítsunk. A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet, megadnám a szót az elnök úrnak.

Kraller József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést. Az egyik kérelem a diszkó részéről érkezett, nyári időszakban hajnal 4 óráig kérnék a nyitva tartás meghosszabbítását. Egy helyi vállalkozó is kérte a nyitva tartás meghosszabbítását, mivel jelentős bevétel kiesése van. A bizottsági ülésen komoly vita alakult ki, hosszan beszélgettünk a rendelet módosításáról. A bizottság nem javasolta a rendelet ilyen irányú módosítását. Ezzel nem javítanánk a jelenlegi közbiztonsági helyzetet.

Farkas Gyula képviselő: Én voltam, aki támogattam a bizottsági ülésen a rendelet módosítását. Véleményem szerint nem az a szabályozás fogja a néhány randalírozó fiatalot visszafogni, hogy korlátozzuk a szórakozó helyek nyitva tartását. Az lenne a megoldás, ha

valóban kulturált szórakozó hely lenne biztosítva a fiatalok részére a településen. Az, hogy néhány fiatal hazafelé menetben ittasan randalíroznak, nem biztos, hogy mi ezzel meg tudjuk oldani.

Forgó Pál képviselő: Tegnap már érveket ütköztettünk. Abban igazad van, hogy a településen nincs kulturált szórakozó hely, ennek a megoldásán dolgozunk, ez pénz kérdése. Felvetődhet bennünk a kérdés, hogy a vállalkozó miért nem biztosít olyan szórakozó helyet, ami kulturált szórakozást biztosít a fiataloknak. A mostani hétvége után is a sétányon kirángatott padokat és a szemeteseket kellett visszatenni. Szabályoztuk a nyitva tartást, szerintem a Gárdonyi utcai lakók közmegelegedésére. Ezzel a vendég autók is eltűntek a településről. Nem javaslom a rendelet módosítás elfogadását, sőt, az eddigi rendelet szükséges lenne betartatni.

Ruck Márton polgármester: Hozzám eljutnak a lakosok véleményei, valamint a vendéglátósok véleménye is. Véleményem, hogy a nyitvatartási idővel nem sok mindent tudunk megoldani. Szükség nincs non-stop nyitva tartású vendéglátóhelyekre, mivel ilyen a környéken sincs. A rendőrséget megkértem, hogy fokozottan ellenőrizték a szórakozó helyeket és a környékén is. A közterületein hogy néznek ki egy hétvége után, nem szeretném most részletezni. Valóban olyan szórakozó helyeket kell létrehozni, hogy az ne zavarja a lakosok nyugalma. Mivel több kérdés hozzászólás nem volt, Ruck Márton polgármester az előterjesztésben szereplő rendelet tervezetét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 1 igen szavazat, 3 nem szavazat 0 tartózkodás mellett érvényes döntést nem hozott, a rendelet tervezetét nem fogadta el.

8. napirendi pont

Varázserdő Óvoda SzMSz és Házirend módosítása

Ruck Márton polgármester: Kérdezném, hogy van-e kiegészíteni valója az óvoda vezetőnek?

Varga Jánosné óvodavezető: Nincs.

Ruck Márton polgármester: A Szociális bizottság tárgyalta a napirendet, megadnám a szót az elnök úrnak.

Farkas Gyula képviselő: A bizottság minden tagja elfogadásra javasolja a testületnek a határozati javaslatot. Ami lényeg, a medgyesbodzási telephely kikerülése. Kérdésem lenne a főbejárat bezárásával kapcsolatban született-e kompromisszum, megegyezés.

Varga Jánosné óvodavezető: Más szülő nem keresett meg a múltkori testületi ülés óta. A házirendben továbbra is így szerepel.

Kraller József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Azért is került sor a módosításra, mert a telephely kiesett, illetve az intézmény fenntartója az önkormányzat lett, a társulás megszűnt. A nyári szünetre lett egy módosítás, hogyan legyen nyitva az óvoda.

A házirend azt tartalmazza, hogy a fenntartó hatáskörébe utalják azt, hogy a nyári nagytakarítás mennyi ideig fog tartani.

Ruck Márton polgármester: Mivel több kérdés hozzászólás nem volt, Ruck Márton polgármester az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

127/2013. (VI. 25.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda átszervezésével és nyitva tartási idejének módosításával összefüggő 2013. július 1. napjától hatályos Szervezeti és Működési Szabályzat, Házirend és 5 évre szóló továbbképzési terv módosítását jóváhagyja.

Felkéri az intézmény vezetőt a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt okiratok elkészítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester

Varga Jánosné intézményvezető

9. napirendi pont

Együttműködés orvosi ügyelet feladat ellátására

Ruck Márton polgármester: A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet, megadnám a szót az elnök úrnak.

Kraller József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést. Egyrészt egy törvényi változás az oka a döntés meghozatalának. A társulás korábban nem működött jogi személyiségként. A települések egyeztettek, hogyan működjön tovább addig, amíg a közbeszerzési eljárást le nem folytatják. Egy megállapodást hoznak addig létre.

Ruck Márton polgármester: Mivel több kérdés hozzászólás nem volt, Ruck Márton polgármester az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

128/2013. (VI. 25.) Kt. határozat:

Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a jogi személyiség nélküli Dél-Békési Ügyelet Önkormányzati Társulást a létrehozó önkormányzatok 2013. június 30-án megszüntetik. A Társulás által vállalt kötelezettségeket magára nézve kötelező érvényűnek tekinti.

Az Önkormányzat 2013. július 1. napjától a határozat mellékletét képező együttműködési megállapodás szerint gondoskodik az orvosi ügyeleti feladat ellátásról.

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az együttműködési megállapodást elfogadja, aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ruck Márton polgármester

128/2013. (VI.25.) Kt. határozat melléklete

Együttműködési megállapodás

Mely létrejött;

Almáskamarás Község Önkormányzat Képviselő-testület képviseli: Mazán Attila polgármester	5746 Almáskamarás, Dózsa György u. 54.
Dombiratos Község Önkormányzat Képviselő-testülete képviseli: Bojczán Endre polgármester	5745 Dombiratos, Széchenyi u. 42.
Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete képviseli: Varga Lajos polgármester	5836 Dombegyház, Felszabadulás u. 5.
Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete képviseli: Lantos Zoltán polgármester	5744 Kevermes Jókai u. 1.
Kisdombegyház Község Önkormányzat Képviselő-testülete képviseli: Tonka Istvánné polgármester	5837 Kisdombegyház Kossuth u. 77.
Kunágota Község Önkormányzat Képviselő-testülete képviseli: Pápai Zoltán polgármester	5746 Kunágota, Rákóczi u. 9.
Magyarbánhegyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete képviseli: Sódarné Varga Gyöngyi polgármester	5667 Magyarbánhegyes, Jókai u. 38.
Magyardombegyház Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5838 képviseli: Dús Ildikó polgármester	Magyardombegyház, Zalka Máté u. 61.
Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testülete képviseli: Kruccsai József polgármester	5663 Medgyesbodzás, Széchenyi u. 38.
Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete képviseli: Ruck Márton polgármester	5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testülete képviseli: Pelle István polgármester	5751 Nagykamarás, Kossuth u. 2.

Puszaotlaka Község Önkormányzat Képviselő-testülete
képviseleti: Simonka György polgármester

5665 Puszaotlaka,
Felszabadulás u. 10.

között a települések orvosi ügyeleti ellátásának biztosítására kiválasztott közös szolgáltatóval kötött szerződés hatályosulásának folyamatos figyelemmel kísérése, az egészségügyi alapellátás folyamatosságának biztosítása érdekében az alábbi feltételekkel:

1. Az együttműködési megállapodást aláíró önkormányzatok (a továbbiakban: együttműködő önkormányzatok) 2005. november 1.-től határozatlan időre létrehozták a Dél-békési Ügyelet Önkormányzati Társulást (a továbbiakban: Társulás), 5746. Kunágota, Rákóczi u. 9. szám alatti székhellyel.
2. Együttműködő önkormányzatok a Társulást létrehozó társulási megállapodást a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 146.§-a alapján felülvizsgálták. A felülvizsgálat eredményeként a Társulást 2013. június 30-án megszüntetik, nem alakítják jogi személyiségű társulássá.
3. Az együttműködő önkormányzatok kinyilvánítják azon szándékukat, hogy az orvosi ügyeleti ellátás biztosításával összefüggő feladataikat közösen, szoros együttműködésben kívánják 2013. július 1.-től is megvalósítani.
4. Együttműködő önkormányzatok ezt a megállapodást a 2005. november 1. napjától határozatlan időre kötött, de 2013. június 30. napjával megszűnt önkormányzati társulási együttműködés folytatásának tekintik, a Társulás által vállalt kötelezettségeket magukra nézve kötelező érvényűnek fogadják el.
5. Együttműködő önkormányzatok a kötelező feladatellátás érdekében vállalják, hogy az éves költségvetésükben a feladatellátáshoz szükséges önkormányzati hozzájárulást betervezik, kötelezettséget vállalnak a szolgáltató részére történő hozzájárulás megfizetésére.
6. Együttműködő önkormányzatok legalább évente értékelik a feladatellátás végrehajtását és a jelen együttműködési megállapodásban foglaltak teljesülését.
7. Együttműködő önkormányzatok megállapítják, hogy Kunágota Községi Önkormányzat tulajdonát képezi a Kunágota, Rákóczi u. 10. szám alatti központi orvosi ügyeleti épület, az épületben lévő az ügyelet működéséhez szükséges és rendelkezésre bocsátott eszköz, felszerelés és berendezés. Kunágota Községi Önkormányzat térítésmentesen biztosítja a szolgáltató részére fentieket az ügyeleti ellátáshoz.
8. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok előírásai az irányadóak. Vita esetén együttműködő önkormányzatok előbb közösen próbálják rendezni azt.
9. A megállapodást – mint akaratukkal mindenben megegyezőt- az együttműködő önkormányzatok képviseletében saját képviselő-testületük felhatalmazása alapján polgármestereik jóváhagyólag aláírják.

Kunágota, 2013. június 28.

Almáskamarás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

képviseleti: Mazán Attila polgármester

Jóváhagyó képviselő-testületi határozat száma:

Dombiratos Község Önkormányzat Képviselő-testülete

képviseleti: Bojczán Endre polgármester

Jóváhagyó képviselő-testületi határozat száma:

Dombegyház Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

képviseleti: dr. Varga Lajos polgármester

Jóváhagyó képviselő-testületi határozat száma:

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

képviseleti: Lantos Zoltán polgármester

Jóváhagyó képviselő-testületi határozat száma:

Kisdombegyház Község Önkormányzat Képviselő-testülete

képviseleti: Tonka Istvánné polgármester

Jóváhagyó képviselő-testületi határozat száma:

Kunágota Község Önkormányzat Képviselő-testülete

képviseleti: Pápai Zoltán polgármester

Jóváhagyó képviselő-testületi határozat száma:

Magyarbánhegyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

képviseleti: Sódarné Varga Gyöngyi polgármester

Jóváhagyó képviselő-testületi határozat száma:

Magyardombegyház Község Önkormányzat Képviselő-testülete

képviseleti: Dús Ildikó polgármester

Jóváhagyó képviselő-testületi határozat száma:

Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

képviseli: Kruzsai József polgármester

Jóváhagyó képviselő-testületi határozat száma:

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

képviseli: Ruck Márton polgármester

Jóváhagyó képviselő-testületi határozat száma:

Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

képviseli: Pelle István polgármester

Jóváhagyó képviselő-testületi határozat száma:

Pusztatölaka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

képviseli: Simonka György polgármester

Jóváhagyó képviselő-testületi határozat száma:

10. napirendi pont

Medgyesegyháza Sportegyesület támogatási kérelem

Ruck Márton polgármester: A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet, megadnám a szót az elnök úrnak.

Kraller József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést. Sokat beszélünk már arról, hogy a felnőtt labdarúgás évek óta nem működik már Medgyesegyházán. A testület álláspontja az volt, ha látunk olyan törekvést, és van egy csoport, aki összefogja a csapatot és összeállítanak egy szűk költségvetést, megfontoljuk, hogyan tudunk segíteni. Ez a csoport azt látja, hogy össze tudnak fogni egy gárdát. Külső támogatást addig nem kapnak, míg nincs élő, működő csapat és lesz eredmény is, amit fel tudnak mutatni. Ekkor tudják visszaigazolni a vidékre igazolt játékosokat. A Békéscsabai Előretől tudnának egy U19-es korosztályú csapatot medgyesegyházi mezbe bújtatni. Ez a csapat lenne feltöltve helyi játékosokkal. Komoly célokat tűztek ki maguk elé. Elkészült a költségvetésük a 2013-14-es évre vonatkozóan. 2 407 000 Ft összegben határozták ezt meg. A költségvetés 80 %-át kérik, a 20 %-ot szponzori felajánlásokból össze tudnák szedni. 700 000 Ft elkülönítésre került korábban, most további 500 000 Ft-ra lenne szükség, hogy a 2013-as évben maga az egyesület el tudjon indulni. A bizottság a támogatást biztosítani kívánja az egyesület részére.

Forgó Pál: A múltkori testületi ülés után összeültünk egy megbeszélésre. Sajnálom, hogy nem vesznek részt a mostani ülésen az egyesület részéről. Kérdésem, hogy lehet e indulni, a megfelelő szakosztály megléte is feltétel. Azt kérném, - a döntéssel egyet értek – biztosítva legyen, hogy a szakosztály a közpénzt megfelelően használja fel.

Ruck Márton polgármester: A testület annak idején, amikor megszűnt a szakosztály nem tudott ellene tenni semmit. Most látunk lehetőséget, hogy újra elindulhat a felnőtt focit. Úgy tudom, jelenleg szervezik a csapatot. Nem tudom, hogy a nevezés megtörtén-e. Abban egyeztünk meg, ha elindul a dolog, akkor biztosítjuk az anyagi eszközöket. A pályafenntartást már a testület magához vonta, csak annyi dolguk van, hogy focizni kellene. Azt kérem, hogy tegyenek meg mindent, rajtunk már nem múlik a dolog. Azt látom, hogy nagyon lelkesek. Fél év múlva tudjuk meg, hogy valóban jó döntést hoztunk e.

Mivel több kérdés hozzászólás nem volt, Ruck Márton polgármester az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

129/2013. (VI. 25.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a felnőtt labdarúgás támogatása érdekében a polgármesteri keretbe további 500.000,-Ft-ot csoportosít át a tartalékkeret terhére.

Felkéri a jegyzőt a költségvetési rendelet megfelelő módosításának elvégzésére.

Felelős: Ruck Márton polgármester
Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Határidő: értelem szerint

11. napirendi pont

Schéner Mihály Általános Iskola alapító okiratának véleményezése

Ruck Márton polgármester: A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet, megadnám a szót az elnök úrnak.

Farkas Gyula Szociális és Oktatási Bizottság elnöke: A KIK fenntartó az alapító okirat véleményezését kéri azzal, hogy a román nyelvoktatás kikerülne az alapító okiratból, valamint a logopédiai ellátás, és a gyógytorna. A román nyelvoktatás nem törvényes keretek között működött eddig sem, a pedagógiai programban nem szerepelt megfelelően. Továbbiakban szakkör formájában fogják működtetni az oktatást, ahogyan jelenleg a szlovák nyelvoktatás is működik. A bizottság elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Ruck Márton polgármester: Mivel több kérdés hozzászólás nem volt, Ruck Márton polgármester az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

130/2013. (VI. 25.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Schéner Mihály Általános Iskola átszervezésével kapcsolatos alapító okirat módosítással, mely a nemzetiségi nyelvoktatásra és a pedagógiai szakszolgálati (logopédiai ellátás, gyógytestnevelés) feladatokra vonatkozik, mint az intézményt működtető önkormányzat egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester

Vermes Rita intézményvezető

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester az ülést 17:00 órakor lezárta.

Kmf.

Ruck Márton
polgármester

Liker János
aljegyző

Simonka Jánosné
jegyzőkönyvvezető