

ELŐTERJESZTÉS

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. július 15-i ülésére

Tárgy: Temető üzemeltetésével kapcsolatos megállapodás megkötése

Tisztelt Képviselő- testület!

Önkormányzatunk tulajdonában és üzemeltetésében áll a 1738 hrsz. alatti Bánkúti Köztemető.

A kegyeleti közszolgáltatás a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Ttv.) vonatkozó rendelkezései alapján a köztemető fenntartását, továbbá üzemeltetését magába foglaló egyéni és közösségi kegyeleti célú, az elhunyt emlékének megőrzésére irányuló önkormányzati tevékenységek összessége. A temető üzemeltetését a Ttv.- ben, kormányrendeletben (ld.: a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Kormányrendelet vonatkozó előírásai), temetőszabályzatban, továbbá köztemető esetén önkormányzati rendeletben, és a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott rendelkezések szerint kell ellátni.

Önkormányzatunk jelenleg nem rendelkezik kegyeleti közszolgáltatói szerződéssel (továbbiakban: Szerződés). Ezt a hiányosságot a törvényes temetőüzemeltetés érdekében pótolni kell.

Temetőüzemeltetés feladatai a temetői törvény alapján:

„Az üzemeltető

- a) meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét;
- b) biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiadásáról (sírás) való gondoskodást;
- c) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;
- d) biztosítja a ravatalozó, boncolóhelyiség-csoport és ezek technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működteti azokat;
- e) gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítja a temető nyitását, zárását;
- f) megőrzi a nyilvántartó könyveket;
- g) tájékoztatja a temetőlátogatókat;
- h) kijelöli a temetési helyeket;
- i) elvégzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosság-mentesítését és a hó-eltakarítást;
- j) összegyűjti és elszállítja a hulladékot;
- k) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;
- l) összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;
- m) gondoskodik az ügyfélfogadásról.”

A temetőüzemeltetésre jellemzően vagy temetkezési szolgáltatókkal, vagy városüzemeltetési cégekkel kötnek szerződést a települési önkormányzatok.

Tekintettel arra, hogy a Bánkúti köztemető fenntartása – a temetések viszonylag kis száma – elsősorban ingatlanfenntartási-karbantartási feladat, célszerű az üzemeltetésre a településüzemeltető cégünket felkérni.

Ugyancsak az Önkormányzat tulajdonában áll a Lászlótelepen található 068 helyrajzi számú, 3030 m² alapterületű ingatlan, amely a rendeltetése szerint temető, viszont az 1970-es évek óta nem történt benne temetkezés. Az megszűnt temető területén még néhány sír lelhető fel, amelyet a hozzátartozók időszakosan látogatnak is. Mivel egyébként a terület elvadult, gyomos, surjás, ennek az évi 2 alkalommal történő növényzettől való megtisztítását is tartalmazza a szerződés tervezet annak érdekében, hogy e tekintetben is megtörténjen a minimálisan szükséges ingatlanfenntartás.

A Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. vezetőjével történt egyeztetések alapján elkészült a Szerződés tervezete, amelyet az előterjesztéshez mellékelek. (1. melléklet). A szerződés megkötése esetén a temetőkről és temetkezésről szóló 16/2000. (XI.2.) Ök. rendelet módosítása is szükséges, mert az üzemeltető személyében bekövetkező változást jelezni kell.

Ezen túl a rendeletben megállapított díjakat tartalmazó mellékleteket is frissíteni szükséges, a rendelet 1. mellékletében szereplő ÁFA tartalom mértéke változott, illetve a 2. mellékletben korábban szereplő halott hűtési díjat és ravatalozó használati díjat javasolom törölni.

Tekintettel arra, hogy az üzemeltető végzi a sírnyitást, arra szükséges díjszabást megállapítani, amelyet a temetkezési szolgáltatást végző vállalkozó részére számláz az üzemeltető. A módosító rendeletet az előterjesztéshez mellékelem (2. melléklet)

A tervezett jogszabály várható következményei, hatásai:

- a rendelet-tervezetnek társadalmi hatása: nincs
- a rendelet-tervezetnek gazdasági hatása: nincs
- a rendeletnek költségvetési hatása: nem jár többletköltséggel
- a rendeletnek környezeti hatása nincs
- a tervezetnek egészségi hatása nincs
- a tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs;
- a rendelet alkalmazása, módosítása személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket nem igényel, többletköltség várhatóan nem merül fel.
- A rendelet a már meglévő állapotokat nem érinti.

HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező tartalommal kegyeleti közszolgáltatási szerződést kössön a Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft.-vel 2014. augusztus 1-től 2019. július 31-ig tartó határozott időre.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések, jognyilatkozatok megtételére és a szerződés aláírására.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Határidő: 2014. július 31.

Medgyesegyháza, 2014. július 30.

Ellenjegyezte:

Dr. Horváthné dr. Barta Edit



KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS (tervezet)

amely létrejött egyrészről **Medgyesegyháza Város Önkormányzata** (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1., képviselője: Ruck Márton polgármester), mint megrendelő (továbbiakban: Önkormányzat), másrészről

a **Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft.** (5666 Medgyesegyháza, Moravszki u. 17. képviselője: Nadabán János ügyvezető igazgató) mint vállalkozó (továbbiakban: *Vállalkozó*) között az alábbi helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

I. Általános rendelkezések

- 1./ Felek rögzítik, hogy a szerződést a Megrendelő tulajdonában lévő, **13.426 m² területű, 1738 hrsz. alatti Bánkúti Köztemető üzemeltetésére, valamint a külterület 068 helyrajzi számú ingatlanon (Lászlótelep) található lezárt temető ingatlan utógondozási feladataira** kötik meg. A vállalkozó feladata a fent megnevezett köztemető üzemeltetése jelen szerződésben meghatározottak szerint, a mindenkor hatályos jogszabályok (jelenleg elsősorban a Temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény, a végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) számú Kormányrendelet, valamint Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2000. (XI.2.) Ök. rendelete alapján.
- 2./ A Vállalkozó a szolgáltatás ellátásának ideje alatt minden év végén – tárgyév december 31. napjáig – beszámol Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete előtt az évközben elvégzett, a feladatellátással összefüggő tevékenységről.
- 3./ A Vállalkozó jelen megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítése során köteles figyelembe venni azt, hogy a temetési szertartás alatt alapvető követelmény a kegyelet, a végső tisztelet megadása a hozzátartozók igénye szerint.
- 4./ A Vállalkozó folyamatosan együttműködik az egészségügyi intézményekkel, hatóságokkal, a halott-vizsgálat során, kiemelten a közegészségügyi hatósággal és az önkormányzati hivatal képviselőivel.
- 5./ A Vállalkozó feladatainak ellátása során köteles maradéktalanul betartani a közegészségügyi, műszaki, hatósági előírásokat.
- 6./ A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az általa folytatott tevékenységet rendszeresen ellenőrzi a Megbízó, a Békés Megyei Kormányhivatal, és az arra jogosult egyéb hatóságok illetékes szervei. Kötelezettséget vállal arra, hogy az ellenőrzésre jogosultak által tett észrevételeket figyelembe veszi, és haladéktalanul intézkedik az esetlegesen észlelt hibák, hiányok kijavításáról, pótlásáról. Mindennek végrehajtásáról Megrendelőt haladéktalanul – legkésőbb 8 napon belül – értesíti.
- 7./ A Vállalkozó az általa jelen megállapodásban vállalt kötelezettségeknek megfelelő teljesítése érdekében vállalja azt, hogy a tulajdonában álló eszközeit a szerződés teljesítése érdekében rendelkezésre tartja.
- 8./ A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az általa végzett munkák közben ügyel a környező sírhelyek rendjére, a temetési szertartást követően helyreállítja, vagy helyreállíttatja a sírhelyet és azok környékét, valamint gondoskodik az esetleges sérülések és károk megelőzéséről, kár bekövetkezte esetén a károk enyhítéséről.

II. Üzemeltetési és a tárgyi eszközök fenntartásával kapcsolatos feladatok

- 1./ A felek a temető üzemeltetésével, fenntartásával kapcsolatos alapvető vállalkozói feladatokat az alábbiakban határozzák meg:
 - A köztemetőben lévő sírhelyek, sírbolt-helyek kijelölése, értékesítése, dokumentálása.

- A sírhelyek és urnafülkék megváltási idejének, illetve azok lejáratának figyelemmel kísérése, az exhumálható sírhelyekről nyilvántartás vezetése.
- A meg nem váltott sírhelyek felszámolása, az elrendelt exhumálás arra feljogosítottal való elvégztetése, maradványok elhelyeztetése.
- Új kriptahelyek kialakításához szükséges terület előkészítése az ezzel járó munkafolyamatok elvégzésével.
- A temetkezési szertartások feltételeinek biztosítása.,
- A temető védelmének biztosítása, a temető kapuinak nyitása, zárása.
- A temetőben folyó tevékenységek ellenőrzése.
- A temetések összehangolása.
- A temetőben folyó munkálatok nyilvántartása.
- A nyilvántartó könyvek naprakészen történő vezetése és megőrzése.
- A temetkezési vállalkozók részére térítés ellenében a temetkezések lebonyolításához szükséges létesítmények, berendezések biztosítása.
- A meglévő utak karbantartása, rendben tartása, az utakról a hó eltakarítása, az utak síkosság-mentesítése.
- A növényzet szükség szerinti ápolása, a füvesített területek géppel történő nyírása az időjárás függvényében.
- Az új parcellák kialakításánál örökzöldek és lomblevelű fák ültetése és gondozása.
- A temetőben lévő kutak ellenőrzése, karbantartása, festése, javítása, vezetékes vízhálózat működése, esetleges bővítése megrendelővel egyeztetett feltételekkel
- Öntöző- és ivóvíz minőségű vizet biztosítani, azokat bakteriológiai szempontokból figyelemmel kísérni.
- A kutak környékének kavicsal vagy járdalappal történő kialakítása.
- Kerítés ellenőrzése, szükség szerinti javítása, pótlása.
- Bejárati kapuk szükség szerinti festése, javítása, karbantartása
- Hulladékgyűjtők folyamatos ürítése.
- A ravatalozó környékének takarítása, nyilvános illemhely fertőtlenítése, karbantartása.
- A temető területére elhelyezett konténerekbe az összegyűjtött hulladék berakása, elszállításának megszervezése és ellenőrzése. A hulladék elszállítására vonatkozóan a Vállalkozó köteles valamely közszolgáltatóval szerződést kötni, és annak egy példányát a Megrendelőnek átadni.
- A temető területén lévő ravatalozó, hullaház karbantartói feladatainak ellátása: a falak szükség szerinti festése, égőcsere, továbbá a rendeltetésszerű használatához szükséges feltételek biztosítása.
- A Vállalkozó a jelen megállapodás ideje alatt folyamatosan köteles az alábbi nyilvántartásokat vezetni:
 - nyilvántartó könyv
 - temető térkép
 - sírbolt-könyv
- A sírkövek, egyéb építmények által előidézett, veszélyhelyzet megszüntetése érdekében értesíteni a hozzátartozókat, a megrendelésre jogosult nyilatkozata alapján elvégezni a szükséges munkákat.
- Ellenőrzi a temetőkben felállításra kerülő síremlékek műszaki tervrajzát, a ki- és beszállítási engedély alapján helyszíni ellenőrzést végez.
- Bármely vallás, felekezet, nemzetiség, etnikai csoport részére biztosítani a temetéssel szemben támasztott igényeket.
- Megszervezni, nyilvántartani a temetőlátogatók engedélyhez kötött gépkocsival történő behajtását, megállapítani a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit.
- A temetőellenőrzéseket megszervezni és biztosítani.
- A temetési időpontokat meghatározni és az ezzel együtt járó szolgáltatási tevékenységet koordinálni. Meghatározni a temetkezési szolgáltatás illetőleg a temetőben végzett egyéb szolgáltatási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.

- Biztosítani az eltemetés feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást. A sírásás költségei a vállalkozót terhelik.
- Biztosítani a ravatalozó egyéb technikai berendezéseinek és közcélú létesítményeinek (infrastruktúra) karbantartását és működtetni azokat.
- Összehangolni a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatási tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíteni a temetés zökkenőmentes lefolytatását.
- A Vállalkozó köteles együttműködni a temetkezési vállalkozókkal, ahol elsődleges szempont a kegyeletet figyelembe vevő, kulturált magatartás.
- Gondoskodni az ügyfélfogadásról, a vállalkozó köteles a lakosságot folyamatosan tájékoztatni hirdetőtábla, sajtó útján a lejárt sírhelyekről, a temetési időpontokról, a hatályos jogszabályokban foglaltakról és az árakról.
- Természeti és civilizációs katasztrófa, tömeges baleset esetén a vállalkozó köteles a tűzoltósággal, a mentőszolgálattal, a Polgári védelemmel együttműködni, a mentésvezető utasításait végrehajtani.
- A vállalkozó gondozza, karbantartja az önkormányzat saját halottjaként eltemetettek sírjait, valamint az önkormányzat által gondozásra felvállalt sírokat.

2./ A temető zavartalan üzemeltetésének biztosítása érdekében, az Önkormányzat a Vállalkozó részére ingyenes használati jogot biztosít a tulajdonában álló köztemetőben található épületre, eszközökre és egyéb ingóságokra vonatkozóan.

3./ Az üzemeltetéssel együtt járó közüzemi költségeket teljes egészében a Megrendelő viseli.

4./ A Vállalkozó a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeinek teljesítése során köteles az általa végzett feladatokat színvonalasan, a lakosság és az Önkormányzat megelégedésére ellátni.

III. Díjazás, szerződés teljesítésének dokumentálása, ellenőrzése

1./ A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a temetői szolgáltatási díjak megállapítására a Megrendelő jogosult. A felek megállapodnak abban, hogy az önkormányzati rendeletben foglalt díjtételekből származó bevételt a Vállalkozó szedi be, és azt az üzemeltetési feladataira fordítja. A Vállalkozó temetkezési szolgáltatásokat nem végez.

2./ A Vállalkozó köteles évente egyszer, december 31-ig Megrendelő részére írásos beszámolót készíteni az ellátott feladatról. Ennek keretében tájékoztatni kell Megrendelőt az üzemeltetés bevételeiről és a költség nemenként a kiadásokról. A Vállalkozó a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat köteles számvitelileg elkülöníteni a temetkezési szolgáltatások végzéséből eredő bevételektől és kiadásoktól.

3./ Megrendelő intézménye, a Medgyesegyházi Közös Önkormányzati Hivatal képviseli a Megrendelőt, és ellenőrzésre jogosult.

4./ A Vállalkozó a szerződésben rögzített feladatok elvégzését fentiek figyelembe vételével elsősorban a bevételek terhére vállalja. Amennyiben az elkülönítetten kezelt bevételek és kiadások tekintetében veszteség merül fel, – Vállalkozó ezt haladéktalanul köteles jelezni Megrendelő felé – annak mértékéig külön vállalkozói díj illeti meg.

5./ A Vállalkozó az általa elvégzett munkáról köteles munkanaplót vezetni. A Megrendelő képviselőjének joga van a munkanaplóba bármikor betekinteni, észrevételeit közölni, amit a Vállalkozó köteles végrehajtani.

6./ A Vállalkozó a Megrendelő tájékoztatása és az ellenőrzés elősegítése érdekében minden év január 15-ig a köztemetőben az adott évben tervbe vett és elvégzendő egyes munkákról ütemtervet küld a Megrendelőnek. Első alkalommal ezt az ütemtervet 2015. január 15-ig kell elkészítenie a

Vállalkozónak. A Megrendelő kezdeményezheti azt, hogy az ütemtervben nem szereplő munkát is vegye fel a vállalkozó az ütemtervbe, vagy az ütemtervhez képest más ütemezésben hajtsa végre a karbantartási feladatokat. Az ütemtervben a várható költségekről Megrendelőt tájékoztatni kell, és az abban meghatározott munkák csak Megrendelő írásbeli jóváhagyásával végezhetőek el.

7./ Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét mind szakmai, mind pénzügyi szempontból jogosult ellenőrizni intézménye, a belső ellenőrzés, illetve külső megbízott igénybevételével. Vállalkozó az ellenőrzés során minden szükséges adatot hiánytalanul és haladéktalanul Megrendelő rendelkezésére bocsát, könyveibe betekintést biztosít, az ellenőrzés során igénybe vett dokumentumokról Megrendelő képviselője másolatot készíthet, amelyet köteles üzleti titokként kezelni.

8./ Vállalkozó a temető üzemeltetésével kapcsolatos feladatok végrehajtása és beruházások előkészítése során köteles a Megrendelő képviselőjével előzetesen egyeztetni.

IV. Lászlótelepi megszűnt temető ingatlan fenntartásával kapcsolatos feladatok

1./ A szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a Megrendelő tulajdonában áll a medgyesegyháza 068 helyrajzi számú, Lászlótelep településrészen található lezárt temető művelési ágú ingatlan.

2./ Megrendelő az ingatlanon még fellelhető sírok látogathatóságának biztosítása érdekében – a kegyeleti szempontokra tekintettel – megbízza a Vállalkozót az ingatlan gyom-, és sarjmentesítési feladatainak elvégzésével.

3/ Vállalkozó a gyommentesítést úgy köteles végezni hogy az az ingatlan teljes területére kiterjedjen, és az őszi gyommentesítés október hónapban, a Halottak Napja előtt történjen.

V. A Felek együttműködése

1./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

2./ A Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződésben meghatározott szolgáltatás ellátása során nem vesz igénybe alvállalkozót a feladat ellátással összefüggésben. Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére Megrendelő írásbeli hozzájárulása esetén lehet jogosult. A temető működtetéséhez kapcsolódó egyes szolgáltatások megrendelése, szokásos kereskedelmi kapcsolatok nem tartoznak ebbe a körbe (pl. síkosság-mentesítés, árubeszerzés, karbantartások, javítások).

3./ A Vállalkozó a köztemetőben a temetkezési helyek, síremlékek építését, felújítását, karbantartását végző vállalkozók részére teljes esélyegyenlőséget, azonos feltételeket köteles biztosítani.

4./ Az Önkormányzat által a kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: **Juhász György**
Beosztás: **Műszaki ügyintéző**

A Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: **Mitykó Mihály**
Beosztás: **Munkavezető**

VI. A jogviszony tartama, megszűnése, biztosítékai

1./ A felek jelen megállapodás határozott időre, 2014. augusztus 1. és 2019. július 31. közötti időtartamra kötik.

2./ Megrendelő jelen szerződést egyoldalú nyilatkozattal rendkívüli felmondással 90 napra felmondhatja, ha a Vállalkozó

- a kegyeleti jogokat sértő, közfelháborodásra okot adó magatartást tanúsít vagy vallási, felekezeti, nemzetiségi, etnikai hovatartozás miatt hátrányos megkülönböztetést alkalmaz a köztemetőkben temetkezési szertartásokon részt vevőkkel szemben,
- jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit súlyosan megszegi,
- a köztemető fenntartásának ellenőrzésére hivatott hatóságok által észlelt hiányosságokat a megadott határidőig nem teljesíti,
- a köztemető fenntartására vonatkozó szakmai jogszabályokban meghatározott szakmai követelményeket nem teljesíti,
- a II/1./ pontban előírt kötelezettségeit a Megrendelő felszólítása ellenére, a kitűzött határidőig sem teljesíti,
- a Megrendelő tudta és hozzájárulása nélkül alvállalkozót vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez, vagy az alvállalkozó személyében bekövetkezett változásról a Megrendelőt nem értesíti,
- akadályozza a más temetkezési szolgáltatóknak a köztemetőkben való temetési szertartásainak lebonyolítását, vagy bármely módon a temetkezési vállalkozások közötti verseny torzítására törekszik, beleértve a temetkezési helyek, síremlékek építését, felújítását, karbantartását végző vállalkozókat is,
- a III/2. pontban írt, a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatos bevételek és kiadások számviteli elkülönítésére vonatkozó kötelezettségét megszegi, és megrendelő írásbeli felszólítására 30 napon belül nem pótolja.

3./ A Megrendelő részéről súlyos szerződésszegésnek minősül, és Vállalkozó jelen szerződést egyoldalú nyilatkozattal rendkívüli felmondással 90 napra felmondhatja, ha Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét akadályozza, az ingatlanok birtoklásához (kezeléséhez) fűződő jogokat korlátozni vagy kizárni törekszik, határidőre felszólítás ellenére sem nyilatkozik döntési körébe utalt kérdésben.

4./ A Megrendelő jogosult a szerződést abban az esetben is 90 napra egyoldalúan felmondani, ha Vállalkozó veszteségfinanszírozási igényt jelez, amelyet Megrendelő nem tart indokoltnak, és megtérítését nem vállalja.

5./ A szerződés egyebekben csak és kizárólag írásban módosítható.

VII. Záró rendelkezések

1./ A felek az esetleges vitás kérdéseiket igyekeznek egyeztető tárgyalások útján, békésen rendezni és csak ezek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.

2./ A felek megállapodnak abban, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdések eldöntésére a Battonyai Járásbíróság illetékességét kötik ki.

3./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

4./ Jelen megállapodást a felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 db magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Medgyesegyháza, 2014. július ...

.....
Ruck Márton
polgármester
Megrendelő

.....
Nadabán János
ügyvezető igazgató
Vállalkozó

**Medgyesegyháza Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2014. (.....) önkormányzati rendelete**

**a temetőkről és a temetkezésről szóló
16/2000.(XI.2.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 2. pontjában és a temetőkről és temetkezési tevékenységről szóló 1999. évi XLIII. törvény 5. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 16/2000.(XI.2.) önkormányzati rendelet (továbbiakban R.) 1.§. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„ (1) A rendelet hatálya a Bánkúti Köztemetőre, az ott végzett temetkezési és temető fenntartási tevékenységre terjed ki.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed az eltemettetőkre, a temetőben temetkezési szolgáltatást, valamint egyéb temetői munkát (síremlékállítást) végző természetes és jogi személyekre, jogi személyiség nélküli szervezetekre, valamint a temetőt látogatókra.

(3) Az önkormányzat a Bánkúti Köztemető fenntartásáról és üzemeltetéséről Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés keretében, a Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft. útján gondoskodik ”

2. §.

(1) Az R. 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

(2) Az R. 2. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.

3.§.

(1) A rendelet 2014. július 1. napján lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti az „R” 3. §. (3)-(4) bekezdése.

Medgyesegyháza, 2014. július 15.

Ruck Márton
polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit
jegyző

1. melléklet

A sírhelyek feletti rendelkezési jog megszerzéséért, valamint a sírhely újraváltásáért az üzemeltető részére fizetendő nettó díjak:

Sírhely fajtája	Megváltási, újraváltási díj		Megváltás időtartama
Egyes sírhely	2.000.-Ft		25 év
Kettes sírhely	4.000.- Ft		25 év
Sírbolt	12.000.- Ft		60 vagy 100 év

2. melléklet

Temető-fenntartási és igénybevételi nettó díjak

	Tevékenység megnevezése	Díjtétel
1.	Vállalkozási tevékenységet végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás	150.- Ft/nap
2.	Sírnyitás díja	
	a) normál sír: 15.000,-Ft	
	b) mélyített sír: 17.000,-Ft	

A díjak befizetésének rendje:

A temetőben munkát végző vállalkozó (pl. sírköves) köteles megfizetni a munkálatok befejezését követően, az üzemeltető pénztárába, számla ellenében. Előzetesen a munkakezdés napját, és tervezett időtartamát az üzemeltetőnek be kell jelentenie.

A sírnyitást díját az üzemeltető a temetkezési szolgáltató részére számlázza.