

ELŐTERJESZTÉS

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. július 15-i ülésére

Tárgy: Medgyesegyháza, Kossuth tér 22/a. szám alatti ingatlan bérleti pályázata

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 85/2014.(V.27.) Kt. határozatával pályázatot írt ki a Medgyesegyháza, Kossuth tér 22/a szám alatti 17 m2 területű üzlethelyiség hasznosítására.

A pályázatra a megadott határidőn belül egy pályázat érkezett. Hevesiné Hanó Ilona Éva vállalkozó nyújtott be pályázatot, amelyben a pályázati feltételeket elfogadva, virág-ajándék bolt céljára kívánja bérbe venni (pályázata az előterjesztés mellékletét képezi).

HATÁROZAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. július 16-tól határozatlan időre bérbe adja a tulajdonában álló Medgyesegyháza, Kossuth tér 22/a sz. 116. hrsz. alatti épületben található, közvetlen közterületi bejáratral rendelkező, egy helyiségből álló 17 m2 alapterületű üzlethelyiséget Hevesiné Hanó Ilona Éva Békéscsaba, Zsiros u. 23. szám alatti lakosnak az alábbi feltételek előírása mellett:

1. A bérlő köteles a 18/1993. (XII.21.) Ök. rendelet helyiséggazdálkodásra vonatkozó szabályainak betartására
2. A bérleti jogviszonyt bármely fél, 60 napos határidővel bármikor, külön indokolás nélkül felmondhatja. Bérbeadót ez esetben sem terheli új bérlemény biztosításának kötelezettsége.
3. Bérlő a helyiségben helyben fogyasztásos szeszszital kimérési tevékenységet nem folytathat.
4. A bérleti díj előre a tárgyhoz 5. napjáig fizetendő.
5. A bérleti díjon felül a közüzemi díjakat is meg kell téríteni a bérbe adó részére.
6. A bérleti díjat bérbe adó évente, január 1-től egyoldalúan módosíthatja. Ennek mértéke a hivatalosan közzétett várható infláció mértéke.
7. A bérleti díj összege 20.000,-Ft/hó+ÁFA.

Felhatalmazza a polgármestert a kérelmezővel a bérleti szerződés fenti feltételekkel történő megkötésére.

Medgyesegyháza, 2014. július 10.



Ruck Márton
polgármester

Ellenjegyezte:

Dr. Horváthné dr. Barta Edit
jegyző



Berleti pályázat.

Aholgyesegházas Város Önkormányzat által
 kiadott polgári állampolgári hivatali
 Jeanó Tóth É. any. neve György Tóth k. b.
 1947.03.21. erre a hivatali hivatali polgári

a megalységgel szembe állítva az 22/a számú
alatti épületben található üzlet helyiségére
A helyiséget a Város - Ajándék üzletként szeret-
nék hasznosítani.

Bevéletét díjmentesen kaphatja meg az érdektelt, aki a 2014. június 1-vel vállalom.

2014 július 1-vel hatályos.
A tevékenység során előírtan info-
ballokatatóként tevékenykednek, de által-
monként alkalmi foglalkoztatás keret-
ben létezőtől eltérő munkát

[illegible]

A pályázathoz megadott feltételekhez
megismertem, és azokat elfogadom.

Tisztelettel:

Jermine Jermine Csó

kevelőegység 2014.06.17.