

II/2.

Készítette: Liker János aljegyző

ELŐTERJESZTÉS

Medgyesegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. január 28-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a függőben lévő Képviselő-testületi határozatokról

24/2013. (I. 29.) Kt. határozat:

Medgyesegyházi Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyulai Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság 1.M.432/2012/5. számú végzését, melyben Medgyesegyháza Város Önkormányzatát a perből elbocsátja, megfellebbezi, tekintettel arra, hogy a bíróság a perköltség viseléséről nem rendelkezett.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat részéről a perrel kapcsolatosan felmerült költségek megtérítése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

A költségek megtérítése iránt eddig intézkedés nem történt. Kérem az ügyben a Képviselő-testület iránymutatását.

187/2013. (XI.19.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező 058/2 hrsz-ú 757 m² területű kivett saját használatú út megnevezésű ingatlanát értékesíteni kívánja Petrusán Bence (5666 Medgyesegyháza, Arany János u. 5) részére 329/757 tulajdoni arányban és Kis Mátyás (5666 Medgyesegyháza, Lászlótelep 16. sz.) alatti lakos részére 428/757 tulajdoni arányban összesen bruttó 60 000 Ft vételárért.

Vevőket terheli a vételáron túl a 059/3. hrsz.-ú ingatlan javára bejegyzendő átjárási szolgálmi jogra vonatkozó vázrajz elkészítésének költsége, valamint a jogügylet ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez szükséges eljárási költség.

Felkéri a polgármestert, hogy készítse elő az ingatlan átminősítését és a vagyonrendelet módosítását terjessze a Képviselő-testület soron következő ülése elé.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendelet módosítást követően az adásvételi szerződést megkösse és a szükséges intézkedéseket megtegye a jogügylet lebonyolítása érdekében.

Határidő: értelem szerint:

Felelős: Ruck Márton polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Az ingatlan javára átjárási szolgálmi jogot szükséges bejegyeztetni, azonban a szomszédos ingatlan tulajdonosa a mai napig nem írta alá a szükséges dokumentumokat.

131-Z/2014.(IX.30.) Kt. határozat

A bérlő a hátralékát a mai napig nem rendezte. Kérem a testület iránymutatását.

147/2014.(XI.25.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Medgyesegyházi Vízmű Nonprofit Kft-vel megkötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítását a szociális temetés üzemeltetői feladatnak érdekében kezdeményezze a szerződött partnerrel a közszolgáltatási szerződés módosítását.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések, jognyilatkozatok megtételére és a szerződés módosítására.

Felelős: Dr. Nagy Béla György polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Határidő: 2014. december 31.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény szociális temetésre vonatkozó rendelkezései 2015. január 1-től nem léptek hatályba, a jelenlegi állapot szerint csak 2016. január 1-vel kerül sor a hatálybalépésére. Tekintettel arra, hogy emiatt 2015 évben szociális temetéssel kapcsolatos üzemeltetői feladat nem jelentkezik, így nem szükséges az üzemeltetői szerződés módosítása. Javaslom a határozat hatályon kívül helyezését.

148/2014.(XI.25.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson egyeztetést a helyi egyházakkal, hogy milyen feltételekkel biztosítanának szociális parcellát az egyházi tulajdonú temetőkben.

Határidő: 2015. januári ülés

Felelős: Dr. Nagy Béla György polgármester

Az egyeztetésre nem került sor az előző határozatnál hivatkozottak miatt. Javaslom a határozat hatályon kívül helyezését.

149/2014.(XI.25.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdeményezzen tárgyalásokat a Medgyesegyháza és Bánkút ÁFÉSZ-szal, mint bérbeadóval a 1182/2. hrsz.-ú Szondy u. 1. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetésére. Felhatalmazza a polgármestert - a tárgyalások eredménytelensége esetén -, hogy a bérleti jogviszonyt a szerződés szerinti 3 hónapos felmondási idővel felmondja.

Felkéri a polgármestert, hogy tájékozódjon az ingatlan esetleges kedvezményes formájú megvásárlási lehetőségéről.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Dr. Nagy Béla György polgármester

A felmondásra nem került sor, mert a határozathozatalt követően kiderült, hogy az ingatlant az Önkormányzat nem tudta kiüríteni, és előre láthatóan a közeljövőben nem

is tudja. Ezzel a döntéssel kapcsolatban külön előterjesztés készült, amely jelen testületi ülés fő napirendjén szerepel.

179/2014.(XII.16.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot arra, hogy vizsgálja meg és tegyen javaslatot a településüzemeltetés feladatainak leoptimalisabb formában történő jövőbeni ellátására, és ezt a javaslatot a soron következő képviselő-testületi ülésre terjessze elő.

Határidő: 2015. január 27.

Felelős: Dr. Nagy Béla György polgármester

Dusik János a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a javaslatát nem tette meg mert a bellő ellenőri vizsgálat befejezése szükséges hozzá, javaslom a határozat hatályon kívül helyezését.

1/2014. (I.9.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi belső ellenőrzési feladatok ellátását az 145/2014.(XI.25.) Kt. határozat mellékletét képező tartalommal (20 tervezett revizori nappal) 20 000 Ft+Áfa/revizori nap díjazással, a beérkezett árajánlatok alapján a Kolimár Könyvvizsgáló Kft.-től (5600 Békéscsaba, Zsíros u. 5.) rendeli meg.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: 2014. február 28.

A Kolimár Könyvvizsgáló Kft. az ügyvezető halála miatt a megrendeléstől elállt. Ismételt ajánlatkérési eljárás indult. Javaslom a határozat hatályon kívül helyezését.

HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 147/2014.(XI.25.) Kt., 147/2014.(XI.25.) Kt., 179/2014.(XII.16.) Kt., 1/2014. (I.9.) Kt. határozatait hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Medgyesegyháza, 2015. január 22.

