

II/1.

Készítette: dr. Kormányos László jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Medgyesegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

100/2015.(V.26.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gáspár Tamás (szül.: 1974.11.14. an. Farkas Julianna, székhelye 5830 Battonya, Ady Endre u. 133/2. sz. telephelye 5830 Battonya, Vasút utca 42. sz., egyéni vállalkozói igazolványának száma: 9039505, adószáma: 64178666-2-24) mint vállalkozóval, a 2009. január 1. napjával megkötött gyepmesteri vállalkozói szerződését a lehető legrovidebb határidővel felmondja.

Egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy Molnár István (szül.: 1948. 07. 03. an.: Szántó Mária, székhelye 5661 Újkígyós Ady u. 66/1. szám, nyilvántartási száma: 41830681, adószáma: 66979731-1-24) egyéni vállalkozóval gyepmesteri vállalkozói szerződést az előző szolgáltatóval megkötött szerződés felmondásának hatályba lépését követő nappal megkösse.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Molnár István egyéni vállalkozóval a szerződés megkötésre került.

136/2015.(VI.30.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft-t jogutód nélkül meg kívánja szüntetni, és a végelszámolási eljárást megindítja.

A végelszámoló személyéről a későbbiekben fog döntést hozni.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

A megszüntetéshez kapcsolódó döntések meghozatala a mai ülés anyaga között szerepel.

200/2015.(X.20.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy Dr. Dimák Attila (5900 Orosháza, Bartók B. u. 2.) hivatalos közbeszerzési tanácsadóval, a konyha üzemeltetésére 5 éves időtartamra lefolytatandó közbeszerzési eljárás lefolytatására a megbízási szerződést aláírja.

A közbeszerzési szakértő megbízási díját 600 000 Ft + ÁFA, Medgyesegyháza Városi Önkormányzat fedezi, a 2015. évi tartalékkerete terhére.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ajánlattevők az ajánlati dokumentációért 50 000 Ft+ ÁFA összeget kötelesek megfizetni, mely összeg Medgyesegyháza Városi Önkormányzatát illeti meg.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete fenntartja azt a jogát, hogy a közbeszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítsa, amennyiben az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő sem tett megfelelő ajánlatot.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a megbízási szerződés megkötése előtt győződjön meg arról, hogy a közbeszerzési tanácsadó rendelkezik szakmai felelősségbiztosítással.

Határidő: azonnal

Felelős: Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. ügyvezetője.
dr. Kormányos László jegyző

A szerződés megkötésre került.

211/2015.(X.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatlan időre bérbe adja a tulajdonában álló Medgyesegyháza, Kossuth tér 24. sz. alatti 119/1. hrsz. alatti épületben található, közvetlen közterületi bejárattal rendelkező, 60 m² alapterületű üzlethelyiségét Szabó Viktória 5666 Medgyesegyháza, Szabadság u. 30. szám alatti lakosnak az alábbi feltételek előírása mellett:

1. A bérlő köteles a 18/1993. (XII.21.) Ök. rendelet helyiséggazdálkodásra vonatkozó szabályainak betartására
2. A bérleti jogviszonyt bármely fél, 60 napos határidővel bármikor, külön indokolás nélkül felmondhatja. Bérbeadót ez esetben sem terheli új bérlemény biztosításának kötelezettsége.
3. Bérlő a helyiségben helyben fogyasztásos szeszesital kimérési tevékenységet nem folytathat.
4. A bérleti díj előre a tárgy hó 5. napjáig fizetendő.
5. A bérleti díjon felül a közüzemi díjakat is meg kell téríteni a bérbe adó részére.
6. A bérleti díjat bérbe adó évente, január 1-től egyoldalúan módosíthatja. Ennek mértéke a hivatalosan közzétett várható infláció mértéke.
7. A bérleti díj összege bruttó 20 000,-Ft/hó.
8. A leendő bérlőnek kérnie kell felvételét a köztartozásmentes adózói adatbázisba és annak eredményéről igazolást kell benyújtania az önkormányzat felé.
9. A kérelmező köteles Medgyesegyháza Városi Önkormányzat részére 3 havi bérletnek megfelelő kauciót letétbe helyezni.
10. A felajánlott festés, homlokzat felújítás az önkormányzat felügyelete alatt történhet oly módon, hogy annak illeszkednie kell a központi településképbe.

Felhatalmazza a polgármestert a kérelmezővel a bérleti szerződés fenti feltételekkel történő megkötésére.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Juhász György főelőadó

Mivel a pályázó a képviselő-testület által meghatározott feltételeket nem teljesítette, a szerződés nem került megkötésre. A határozat hatályon kívül helyezése szükséges.

222/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Mészárosné Hrubák Mária Gondozási Központ jelenlegi intézményvezetőjének határozott idejű vezetői megbízását meghosszabbítja 2016. január 1-től 2016. január 31-ig a kiírt intézményvezetői pályázat elbírálásának határidejéig.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző
Holecz Andrásné humánpolitikai ügyintéző

Az intézményvezető megbízása meghosszabbításra került.

223/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a határozat mellékletét képező 2016. évi belső ellenőrzési ütemtervet elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy a 2016. évi önkormányzati belső ellenőrzési feladatok ellátására kérjen ajánlatot a Dél-Békési Kistérségi Társulástól és legalább három belső ellenőrzésre jogosult társaságtól vagy vállalkozótól.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlattevővel kössön szerződést a feladatellátás érdekében. Az Önkormányzat a feladatellátáshoz szükséges forrást a 2016. évi költségvetésben biztosítja.

Határidő: 2016. évi ellenőrzési tervben foglaltak szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

A Dél-békési Kistérségi Társulással való szerződés folyamatban van.

226/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Schéner Mihály Általános Iskola 30 fő 7. osztályos tanulója részére hozzájárul 327.000 Ft önrésszel a Határtalan pályázaton nyert 1,1 millió Ft-hoz.

Az önrészt 2015. évi költségvetés a Schéner Mihály Általános Iskola működtetés terhére biztosítja.

Felelős: Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pü vezető

Határidő: 2015. december 15.

Az iskola részére az összeg átutalásra került.

234/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az 5666 Medgyesegyháza, Kossuth Lajos tér 7. számú, 518. helyrajzi számú, valamint az 5666 Medgyesegyháza, Kossuth Lajos tér 7. számú, 517. helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséből befolyó vételárat az önkormányzat csak az Uniós pályázati forrásokkal kapcsolatos beruházásokhoz, kizárólag az eredeti előterjesztésben, értékesítési javaslatként indokul szerepelt célok megvalósítására használja fel.

Az értékesítésből befolyó összeget az önkormányzat elkülönítetten kezeli.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Intézkedést nem igényel.

236/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a 2011. évi CCIX. törvény és annak módosításáról szóló 2015. évi CXIX. törvényben foglalt kötelezettségek teljesítése céljából a közműves szennyvízelvezetés és szennyvíztisztítás zavartalan biztosítása érdekében a Gyulai Közüzem Nonprofit Kft.-vel mint üzemeltetővel a bérleti-üzemeltetési megállapodás megkötéséhez szükséges egyeztetéseket (ideértve a 2014. április 30. napján kötött bérleti-üzemeltetési megállapodást is) lefolytassa és a T. Képviselő-testületet tájékoztassa.

A képviselő-testület a projekt műszaki átadás-átvétel napját, azaz 2015. 09. 21. követően a vagyonelemek üzemeltetésével megbízza a Gyulai Közüzem Nonprofit Kft.-t.

A képviselő-testület felhatalmazza a Gyulai Közüzem Nonprofit Kft.-t, a vízjogi üzemeltetési engedély beszerzésére.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Az egyeztetések folyamatban vannak.

237/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a 2011. évi CCIX. törvény és annak módosításáról szóló 2015. évi CXIX. törvényben foglalt kötelezettségek teljesítése céljából az ivóvíz szolgáltatás zavartalan biztosítása érdekében a Gyulai Közüzem Nonprofit Kft.-vel mint üzemeltetővel a bérleti-üzemeltetési megállapodás megkötéséhez szükséges egyeztetéseket (ideértve a 2014. április 30. napján kötött megállapodást is) lefolytassa, és a T. Képviselő-testületet tájékoztassa.

A képviselő-testület a projekt műszaki átadás-átvétel napját, azaz 2015. 08. 27. követően a vagyonelemek üzemeltetésével megbízza a Gyulai Közüzem Nonprofit Kft.-t.

A képviselő-testület felhatalmazza a Gyulai Közüzem Nonprofit Kft.-t, a vízjogi üzemeltetési engedély beszerzésére.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Az egyeztetések folyamatban vannak.

239/2015.(XI.24.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Bólem Kft., mint albérlővel határozatlan időre létrejött albérleti szerződés, valamint a Medgyesegyháza és Bánkút ÁFÉSZ, mint bérbeadóval létrejött bérleti szerződés közös megegyezéssel való megszüntetésére – amennyiben a közös megegyezés nem valósul meg, felmondásra - és a szükséges intézkedések megtételére, különös figyelemmel az átadás-átvételi jegyzőkönyvek felvételére, nyilatkozatok megtételére, valamint az elszámolásra.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

A szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése 2016. január 31. napjával megtörténik.

244/2015.(XII.7.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az I. számú háziorvosi körzetben a háziorvosi ellátás zavartalan és folyamatos működtetése érdekében, ellátási érdekből, 2016. január 1. napjától kezdődően feladat ellátási szerződést köt a Dimák és Társa Bt. (5700 Gyula, Kiss János Altábornagy u. 29. Cg.04-06-007976, adószáma: 22117744-1-04) egészségügyi szolgáltatóval, melynek keretén belül Dr. Dimák Sándor személyes közreműködésével önálló orvosi tevékenységet végez.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Béla polgármester

Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető

A feladat-ellátási szerződés megkötésre került.

249/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a Kft. átvilágításáról szóló jelentés alapján a feltárt hiányosságok megszüntetésének érdekében készítsen intézkedési tervet.

Határidő: 2016. január 15.

Felelős: Dr. Kormányos László jegyző

Szabó Istvánné ügyvezető

Az intézkedési terv a mai ülés napirendjei között szerepel.

251/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy készítsen kimutatást a 2015. évre vonatkozóan a Kft.-nél arra jogosult személyek vonatkozásában a kiküldetések jogosultságáról, gyakorlatáról az elszámolás és a felhasználás tekintetében.

Határidő: 2016. január 15.

Felelős: Dr. Kormányos László jegyző
Szabó Istvánné ügyvezető

Az kimutatás a mai ülés napirendjei között szerepel.

252/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

Intézkedést nem igényel.

253/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális és Oktatási Bizottság 2015. szeptember 01.-től 2015. november 30.-ig átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

Intézkedést nem igényel.

257/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Békés-Manifest Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására 2016. január 1. napjától szerződést nem kíván kötni. A településen a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság bevonásával kívánja ellátni.

Felhatalmazza a polgármestert a képviselő-testület döntéséről a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot tájékoztassa, és a szükséges jognyilatkozatokat, valamint a további intézkedéseket megtegye.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: 2016. január 1.

A kijelölt közérdekű szolgáltatóval (TAPPE) Kft.-vel a szerződéskötés megtörtént.

259/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat működőképességének biztosítása érdekében az OTP Bank Nyrt. Dél-Alföldi Régió Békéscsabai Igazgatóságától, mint számlavezető intézettől 27.700.000,- Ft összegű folyószámla-hitelkeretet vesz igénybe a 2016. költségvetési évben.

A rendelkezésre tartás végső időpontja 2016.12.30.

A folyószámla-hitelkeret lejárat: 2016. december 31.

A hitel fedezete az önkormányzat költségvetése, és az alábbiak:

„Medgyesegyháza Városi Önkormányzat visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Hitel futamideje alatt amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a hitelkeret szerződés fennállása alatt és a kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók és a helyben maradó gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget Adós Fizetési Számlájára átvessze.”

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel visszafizetésére és a hitel járulékaik megfizetésére. Az Önkormányzat a 2016.évi költségvetésébe betervezi a folyószámla-hittel kapcsolatos kiadásokat.

A folyószámla-hitel felvétele megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaknak.

Az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a fentiek szerinti szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető

A folyószámla hitelkeret szerződés megkötésre került.

261/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Dél-békési Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 25/2015.(XII. 10.) sz. TT határozatát, miszerint a társulás „kötbér” érvényesítési szándékát fenntartva, kéri a Közreműködő Szervezetet a pénzügyi lezárás foganatosítására. Emellett tudomásul veszi a Társulás háromoldalú megállapodás elfogadásáról szóló 26/2015.(XII. 10.) sz. TT határozatát, mely háromoldalú megállapodás a mérnök-műszaki ellenőr, a kivitelező és a Társulás között kötött.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

A pénzügyi lezárás foganatosításra került a KSZ által.

262/2015.(XII.15.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Medgyesegyháza Város szennyvízcsatornázásának IV. ütem kiépítése és a szennyvíztisztító telep bővítése” tárgyú, KEOP-1.2.0/09-11-2012-0021 azonosítójú projekt pénzügyi elszámolásának lezárását elősegítve, az alábbi nyilatkozatot teszi:

Tekintettel arra, hogy a pályázat műszakilag megvalósításra, 2015. szeptember 21-én átadásra került, az Önkormányzat, mint kedvezményezett „kötér” érvényesítési szándékát fenntartva, kéri a Közreműködő Szervezetet a pénzügyi lezárás foganatosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

A pénzügyi lezárás foganatosításra került a KSZ által.

263-Z/2015.(XII.15.) Kt. határozat

264-Z/2015.(XII.15.) Kt. határozat

A kérelmezők kiértesítése megtörtént.

HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 211/2015.(X.27.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

Medgyesegyháza, 2016. január 22.



dr. Kormányos László
jegyző