

III-2.

Készítette: dr. Kormányos László jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. június 24. napi ülésére**

**Tárgy: Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 23/2013.
(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt időszakban értékesítésre kerültek a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 1/1 részben tulajdonában álló, medgyesegyházi 517. helyrajzi számú, valamint a medgyesegyházi 518. helyrajzi számú (természetben: 5666 Medgyesegyháza, Kossuth Lajos tér 7.) „volt gyógyszerház épület” ingatlanok, nyilvános versenytárgyalás útján. Az értékesített ingatlanok vételára összesen 17.100.000.- Ft volt.

A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat pályázati céljainak megvalósításához adásvételi szerződést kötött a Mezőkovácsházi Református Egyházközséggel, amely szerint 2.700.000.- Ft vételárért megszerezte a medgyesegyházi 145. hrsz. alatt nyilvántartott (természetben: 5666 Medgyesegyháza, Luther u. 6.) „volt zsinagógaépület, majd református imaház” ingatlan 1/1 részben tulajdonjogát.

Fenti változások átvezetése szükséges az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 23/2013. (XII.18.) önkormányzati rendeletben, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi rendelet-tervezet megtárgyalására és elfogadására.

**Medgyesegyháza Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2016. (VI.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 23/2013. (XII.18.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában, (2) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, 109. § (4) bekezdésében, 143. § (4) bekezdés i) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 23/2013. (XII.18.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3. melléklet a 23/2013. (XII.18.) önkormányzati rendelethez

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat
FORGALOMKÉPES (ÜZLETI)
 vagyonelemei

A	B	C	D
	ingatlan jellege /elnevezés (cím)	helyrajz i szám	terület (m ²)
1.	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	7/2	114
2.	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (Hősök utca)	35/	5 755
3.	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	113/4	415
4.	Egyéb hivatali épületek (Járási hivatali kirendeltség, Kossuth tér 22.)	117/	844
5.	Egyéb hivatali épületek (Kossuth tér 23.)	118/	1 481
6.	Önálló üzletek és butikok (bolt, üzemi épület)	119/1	621
7.	Szabadon álló házak (szolgálati lakás, Kossuth tér 24.)	119/2	706
8.	Lakóház, udvar, intézményi épület (Luther u. 6.)	145	1566
9.	Művelés alá nem tartozó beépítetlen terület	193/4	315
10.	Művelés alá nem tartozó beépítetlen terület	194/3	209
11.	KÖZÖS TULAJDON - Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (Magyarbánhegyes, Petőfi u. 38. 84/168-ad része)	195/	1 793
12.	Művelés alá nem tartozó beépítetlen terület	195/1	211
13.	Művelés alá nem tartozó beépítetlen terület	196/1	211
14.	Körzeti orvosi rendelő (gyermekorvosi rendelő, szolgálati lakás, Dózsa utca 1.)	199/1	703
15.	Kétlakásos családi és ikerházak (Beépítetlen terület, Dózsa Gy. u. 2/a.)	509/2	1 127
16.	Bölcsőde (Dózsa Gy. utca 2.)	510/2	1 934
17.	Művelődési otthon, ház, szabadidő központ (kultúrház, Kossuth tér 25.)	526/1	2 928
18.	Szabadon álló házak (lakóház, udvar gazdasági épület, Rákóczi u. 1/a)	541/1	457
19.	Szabadon álló házak (lakóház, udvar, Damjanich u. 51.)	563/2	357
20.	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	607/3	298
21.	Közlekedési infrastruktúra (beépítetlen terület,	975/7	991

	Gárdonyi u.)		
22.	KÖZÖS TULAJDON - Szabadon álló házak (Medgyesegyháza Hunyadi u. 5. <u>18/36-od része</u>)	1222/	1 068
23.	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Fáy. u. 81.)	1601/16	1 151
24.	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Fáy. u. 83.)	1601/17	1 151
25.	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Fáy. u. 85.)	1601/18	1 151
26.	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Fáy. u. 87.)	1601/19	1 151
27.	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Fáy. u. 89.)	1601/20	1 151
28.	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Fáy. u. 91.)	1601/21	1 147
29.	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Fáy. u. 93.)	1601/22	1 147
30.	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Batthyányi u. 11.)	1601/23	755
31.	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Batthyányi u. 13.)	1601/24	816
32.	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Batthyányi u. 15.)	1601/25	698
33.	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Batthyányi u. 17.)	1601/26	971
34.	BÁNKÚT - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Árpád u.)	1740/	831
35.	BÁNKÚT - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (beépítetlen terület, Árpád u. 19.)	1752/	2 163
36.	BÁNKÚT - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (udvar, Baross u.)	1874/	4 235
37.	KÖZÖS TULAJDON - lakóház, udvar, gazdasági épület (Kunágota, Álmos u. 90. - <u>6/10-ed tulajdoni hányad</u>)	1901/	4 115
38.	Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület (anyaggyödör)	09/41	2 888
39.	Külterületi közutak (külterületi földút)	058/2	757
40.	Termőföld (szántó)	060/	1 536
41.	Külterületi közutak (közút)	063/	1 039
42.	Termőföld (gyep)	071/10	7 346
43.	Termőföld (szántó)	080/37	13 364
44.	Termőföld (szántó)	093/2	2 706
45.	Termőföld (szántó)	0122/53	23 588
46.	Termőföld (szántó)	0122/54	28 820

47.	Termőföld (szántó)	0122/55	23 008
48.	Külterületi közutak (külterületi földút)	0147/35	1 817
49.	Termőföld (szántó)	0186/9	2 870

”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Medgyesegyháza, 2016. június 24.

dr. Nagy Béla György
polgármester

dr. Kormányos László
jegyző

Záradék: A rendelet kihirdetése 2016. június napján megtörtént.

Medgyesegyháza, 2016. június

dr. Kormányos László
jegyző

Medgyesegyháza, 2016. június 22.

dr. Nagy Béla György s.k.
polgármester

Ellenjegyezte:

dr. Kormányos László
jegyző

