

II/1.

Készítette: dr. Kormányos László jegyző

## **E L Ő T E R J E S Z T É S**

**Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2016. szeptember 27. napi ülésére**

**Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**

### **81/2016. (III.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elviekben egyetért Grósz Pál medgyesegyházi lakos javaslatával, miszerint Bánkút településen emléket állítson Gazsy Endre és felesége (volt bánkúti lakosok) tiszteletére.

Az emlékkállítás pontos módját és menetét a képviselő-testület a későbbiekben határozza meg, amelynek előfeltétele a tanító házaspár hiteles élettörténetének felkutatása és a megfelelő előkészületi munkák megtétele. Ennek érdekében felhatalmazza a polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

**Felelős:** dr. Nagy Béla György polgármester

Farkas Gyula a Szociális és Oktatási Bizottság elnöke

**Határidő:** értelem szerint

**Az emlék, kopjafa-állítás és felavatás a Medgyesegyházi Napok keretén belül megtörtént.**

### **85/2016. (III.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete visszamenőleges hatállyal 2016. március 7-től a felújítás időtartalmáig (várhatóan 2016. június 6.) Hrubák Ibolya, 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 22. szám alatti lakos részére a Dózsa u. 2/b szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakást utalja ki.

A felújítás idejére, a bérlő továbbiakban is a Kossuth tér 22. szám alatti bérlakásra megállapított bérleti díját köteles megfizetni.

**Határidő :** értelem szerint

**Felelős:** dr. Nagy Béla György

**További intézkedést nem igényel.**

### **92/2016. (IV.13.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy elfogadja a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat és a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. közötti együttműködési megállapodást. Felhatalmazza dr. Nagy Béla György

polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, kezdeményezzen módosítást a megállapodás kapcsán, hogy a jogok és kötelezettségek arányban legyenek.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

**A MÁV vezető tisztségviselőivel folyamatos egyeztetések folynak.**

#### **178/2016. (VI.24.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. június 27-től a felújítás időtartalmáig Mengyán István, 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 23. szám alatti lakos részére a Dózsa u. 2/b szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakást utalja ki.

A felújítás idejére, a bérlő továbbiakban is a Kossuth tér 23. szám alatti bérlakásra megállapított bérleti díját köteles megfizetni.

Határidő : értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György

**További intézkedést nem igényel.**

#### **184/2016. (VIII.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2016. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót\* elfogadja az 1.1. – 6. mellékletek alapján.

\*A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Béla György polgármester

**További intézkedést nem igényel.**

#### **186/2016. (VIII.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet III. Önkormányzati fejezeti tartalék előirányzat 1. pontjában meghatározott rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásra.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2016. szeptember 30.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

**A pályázat benyújtása megtörtént.**

### **187/2016. (VIII.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal és a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat gazdasági szervezettel nem rendelkező intézményei közötti munkamegosztási megállapodást jóváhagyja.

A munkamegosztási megállapodás a határozat mellékletét képezi.

Felelős: intézményvezetők

jegyző

Határidő: 2016. szeptember 1.

**A megállapodások aláírása megtörtént.**

### **188/2016. (VIII.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy nem áll módjában teljesíteni a „Közép-Békési Térség” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás kérelmében foglaltakat és nem tekint el a Medgyesegyháza 0118/1 hrsz.-ú ingatlanra eső 163.249,- Ft, valamint a Medgyesegyháza 0128/8 hrsz.-ú ingatlanra eső 705,- Ft kártalanítási összeg érvényesítésétől.

Felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a Társulás értesítésére és a kártalanítási összeg követelésének érvényesítéséhez szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

dr. Kormányos László jegyző

**A társulás kiértesítése megtörtént.**

### **189/2016. (VIII.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében úgy határozott, utasítja a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a Medgyesegyházi KÉSZ Nonprofit Kft. és a Márkóktél Kft. között 2014. április 01. napján létrejött bérleti szerződés vonatkozásában a 2016. augusztus 31-ig terjedő időszakig a meg nem fizetett bérleti díjat és közüzemi díjakat a Márkóktél Kft. képviselőjétől szedje be. Javasolja, hogy a felek közötti elszámolás az alábbi záradékkal fejeződjék be: „A 2016. augusztus 31-ig terjedő időszakra vonatkozó bérleti díj és egyéb közüzemi díjak kiegyenlítése után szerződő feleknek egymással szemben további követelésük nincs.”

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Istvánné ügyvezető

dr. Kormányos László jegyző

**A díjak beszedése megtörtént.**

### **190/2016. (VIII.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy elfogadja a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat, mint bérbeadó és a Márkóktél Kft. (5666 Medgyesegyháza, Rákóczi u. 6/a., képviseli: Varga Márk ügyvezető; adószáma: 24898889-2-04.), mint bérlő közötti bérleti szerződést.

Felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a bérleti szerződés aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
dr. Kormányos László jegyző

**A bérleti szerződés aláírása megtörtént.**

### **193/2016. (VIII.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatlan időre bérbe adja a tulajdonában álló Medgyesegyháza, Kossuth tér 22. szám alatti 116 hrsz.-ú épületben található, közvetlen közterületi bejárattal rendelkező, egy helyiségből álló 17 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiségét Gulyás Sándor 5666 Medgyesegyháza, Dózsa u. 23. szám alatti lakosnak az alábbi feltételek előírása mellett:

1. A bérlő köteles a 18/1993. (XII.21.) Ök. rendelet helyiséggazdálkodásra vonatkozó szabályainak betartására
2. A bérleti jogviszonyt bármely fél, 60 napos határidővel bármikor, külön indokolás nélkül felmondhatja. Bérbeadót ez esetben sem terheli új bérlemény biztosításának kötelezettsége.
3. Bérlő a helyiségben helyben fogyasztásos szeszesital kimérési tevékenységet nem folytathat.
4. A bérleti díj előre a tárgyhoz 5. napjáig fizetendő.
5. A bérleti díjon felül a közüzemi díjakat is meg kell téríteni a bérbe adó részére.
6. A bérleti díjat bérbe adó évente, január 1-től egyoldalúan módosíthatja. Ennek mértéke a hivatalosan közzétett várható infláció mértéke.
7. A bérleti díj összege 20 000,-Ft/hó.
8. A leendő bérlőnek kérnie kell felvételét a köztartozásmentes adózói adatbázisba és annak eredményéről igazolást kell benyújtania az önkormányzat felé.
9. A kérelmező köteles Medgyesegyháza Városi Önkormányzat részére 3 havi bérletnek megfelelő kauciót letétbe helyezni.

Felhatalmazza a polgármestert a kérelmezővel a bérleti szerződés fenti feltételekkel történő megkötésére.

Határidő: 2016. szeptember 15.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
Balla László főmunkatárs

**A bérleti szerződés megkötésre került.**

### **194/2016. (VIII.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Orosházi „PIÉTA” Temetkezési Bt. által a Medgyesegyháza, Kossuth tér 22. szám alatti 116 hrsz.-ú épületben

található, közvetlen közterületi bejárattal rendelkező, egy helyiségből álló 17 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiségére benyújtott bérleti pályázatát érvénytelennek nyilvánítja, mivel az, nem felel meg a pályázatban kiírt feltételeknek, mely szerint a legalacsonyabb bérleti díj összege 20 000,-Ft/hó.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
Balla László főmunkatárs

**A pályázó kiértékelése megtörtént.**

#### **196/2016. (VIII.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat és a Medgyesegyházi Településüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft. közötti, egységes szerkezetbe foglalt feladatellátásra vonatkozó megállapodást.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására, valamint a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
Mitykó Mihály ügyvezető  
dr. Kormányos László jegyző

**A megállapodás aláírása megtörtént.**

#### **197/2016. (VIII.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy minden egyéb kötelezettségvállalás nélküli elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Medgyesegyháza és Bánkút Mozgáskorlátozottak Egyesülete pályázatot nyújtson be a Tempus Közalapítvány által meghirdetett „Európa a polgárokért” pályázat „Testvérvárosi találkozó” programjára.

Felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
dr. Kormányos László jegyző

**További intézkedést nem igényel.**

#### **198/2016. (VIII.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselőtestülete tudomásul veszi és egyetért azzal, hogy benyújtásra került a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal, mint konzorciumi

partnerrel a TOP-4.3.1-15 kódszámú „*Leromlott városi területek rehabilitációja*” elnevezésű pályázati felhívásra.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: értelem szerint

**További intézkedést nem igényel.**

**200-Z/2016. (VIII.30.) Kt. határozat - 208-Z/2016. (VIII.30.) Kt. határozat**

Kitüntető címek

**További intézkedést nem igényel.**

**209-Z/2016. (VIII.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői munkakör betöltésére beérkezett pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja, megbízza a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjének

**Farkas Gyulát**

2016. szeptember 01. napjától öt év időtartamra 2021. augusztus 31. napjáig. Havi alapilletményét 208.900,- Ft-ban, magasabb vezetői pótlékát 40.000,- Ft-ban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

**Az intézményvezető megbízása megtörtént.**

**210-Z/2016. (VIII.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a BURSA HUNGARICA 2016. című felsőoktatási intézmények hallgatói számára kiírt ösztöndíj pályázat keretében az alábbi hallgató részére a 2016./2017. tanév I. félévre megítélt támogatási összeget más jogcímen nem kívánja biztosítani.

Takács Alex Medgyesegyháza, Dózsa György utca 68.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről a pályázót értesítse.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

**A kiértésítés megtörtént.**

**211-Z/2016. (VIII.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. szeptember 1. napjától a Schéner Mihály Általános Iskolánál fennálló jogviszonyának fennállásáig költségelven bérebe adja Nagyné Varga Erna (sz.: Mezőhegyes, 1980. 01. 14.) 5800 Mezőkovácsháza, Kinizsi Pál u. 42. szám alatti lakos részére az önkormányzat tulajdonát képező Medgyesegyháza, Dózsa György u. 2/B. szám alatti, 72 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos 2 és ½ szobás lakást.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a helyi rendeletben foglalt feltételekkel a bérleti szerződést kösse meg.

Határidő: 2016. szeptember 1.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
Balla László ügyintéző

**A bérleti szerződés megkötésre került.**

### HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete\* szerint elfogadja.

\* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

Medgyesegyháza, 2016. szeptember 22.



dr. Kormányos László  
jegyző