

III-6.

Készítette: Sulczné Lipcsei Zsuzsanna
pü. vezető

ELŐTERJESZTÉS

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. szeptember 27-i ülésére

Tárgy: Az Önkormányzat tulajdonában lévő épületek érintésvédelmi felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat épületeinek „A munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről szóló 10/2016.(IV. 5.) NGM rendelet 19. § (6) bekezdés b) pontja értelmében az érintésvédelmi berendezés megfelelőségének ellenőrző felülvizsgálata 2016. december 16. napjával lejár.

A polgármesteri hivatalban július közepén egy megbeszélést tartottunk, amelyen részt vett a polgármester, a jegyző, a pénzügyi bizottság elnöke, a magyar Elektronikai Egyesület Békéscsabai Szervezetének elnöke, és a pénzügyi vezető. A megbeszélésen az elnök úr tájékoztatott bennünket az érintésvédelemmel kapcsolatos feladatokról és a jogszabályi háttérrel, továbbá az érintésvédelmi felülvizsgálatot végző vállalkozásokról. 5 helyről kértünk be árajánlatot, és négyen el is juttatták a részünkre, egy vállalkozó nem élt a lehetőséggel.

A nyertes kiválasztására próbáltunk egy pontozási rendszert kialakítani, amelyet az alábbiakban ismertetünk:

Pontozási szempontok:

vállalási ár,
elkészítés határideje,
szerelői ellenőrzés elvégzése.

Szempontonként a legtöbb 4 pont és a legkevesebb 0 pont

Árajánlatot tevő	Vállalási ár	Pontozási szempontok			
		Vállalási ár	Elkészítés határideje	Szerelői ellenőrzés elkészítése	Összesen
Print-Vill Kft. Békéscsaba	2.336.800 Ft	1	0	4	5
Higi Spa Szerviz Kft. Békéscsaba	2.183.257 Ft	2	0	4	6
Ecker-Invest Kft. Újkígyós	920.750 Ft	4	4	4	12

Köles Zoltán ev.	1.003.300	3	3	4	10
---------------------	-----------	---	---	---	----

Az árajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt árajánlatok alapján válassza ki azt a vállalkozást, amelyet megbíz az önkormányzati épületek érintésvédelmi felülvizsgálatával.

Az előterjesztés mellékletét képezi a két legtöbb pontot kapott vállalkozás szerződéstervezete is.

Javasoljuk, hogy első és második vállalkozást is jelöljön ki a képviselő-testület, amelyre azért lenne szükség, ha az elsővel meghiúsulna, akkor a második helyen lévővel történne a szerződéskötés.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy első helyen.....vállalkozást bizza meg és második helyen vállalkozást bizza meg az Önkormányzati épületek érintésvédelmi felülvizsgálatával.

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az érintésvédelmi felülvizsgálat szerződésének megkötésére.

Felelős: dr. Nagy Béla György

Határidő: 2016. október 5.

Medgyesegyháza, 2016. szeptember 22.



Ellenjegyezte: dr. Kormányos László
jegyző



dr. Nagy Béla György
02 polgármester



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről :

Cégnév/név: **Medgyesegyházi Polgármeateri Hivatal**

Székhely/lakhely: 5666, Medgyesegyháza ,Kossuth tér 1.

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről

Cégnév/név: **Ecker – Invest Kft.**

Székhely/lakhely: 5661 ; Újkígyós Kossuth L. u 31..

Adóigazgatási jelzőszám: 13275239-2-04

Bankszámla száma: OTP 11733199-20019907

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

- 1./ A **Megrendelő** megrendeli, a **Vállalkozó** elvállalja a jelen szerződés 1. mellékletében (áránlat) megjelölt munkákat. A melléklet a **Vállalkozási Szerződés** elválaszthatatlan részét képezi.
- 2./ A **Vállalkozó** a vonatkozó szabványokkal összhangban köteles az 1. pontban megjelölt, szerződés mellékletében (áránlat) szereplő munkákat megvalósítani.
- 3./ A munkálatok elvégzésének befejezési határideje: 2016 december hó 10 nap.
A munka befejezésekor a szerződő felek átadás-átvételi jegyzőkönyvet készítenek mely egyben teljesítés igazolás is.
- 4./ Az 1. pontban megjelölt munkálatok vállalkozói díja: 920.750- Ft.,
azaz : kilencszázhuszezerhétyszázötven forint, mely összeg az **Általános Forgalmi Adót (ÁFÁ-t)** is tartalmazza.
A vállalkozói díjat a **Megrendelő** egy részletben fizeti ki a **Vállalkozónak**.
A munka ellenértékének kiegyenlítésére 15.napos fizetési határidejű számla banki utalásával kerül sor.
- 5./ A **Vállalkozó** a munkálatokat a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről szóló 10/2016.(IV.5.) NGM rendelet 19. § (2) (3) bek. szerint végzi el. Az elvégzett munkára a Polgári Törvénykönyvben előírt garanciális és szavatossági kötelezettséget vállalja.
- 6./ A jelen szerződésben nem szabályzott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
Felek a szerződést elolvasták, azt megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Medgyesegyháza, 2016 év hó nap

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó



Medgyesegyházi Polgármeateri Hivatal
5666, Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

Kelt: Újkígyós, 2016.08.29.
Tárgy : Árajánlat
Ü.i.: Ecker Zoltán

Árajánlat

Előzetes felmérés alapján a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről szóló 10/2016.(IV.5.) NGM rendelet 19. § (2) bekezdés értelmében a felülvizsgálatot megelőző szerelői ellenőrzésre és a felülvizsgálatra a következő ajánlatot teszem :

	Intézmény Megnevezés	CIM	Szerelői Ellenőrzés	Felülvizsgálat
1	IDŐSEK KLUBJA	Luther u 9.	20.000-	25.000-
2	VARÁZSERDŐ ÓVODA	Bánkút, Kossuth 12.	25.000-	25.000-
3	VARÁZSERDŐ ÓVODA	Hősök u 2.	30.000-	40.000-
4	SÉNER MIHÁLY ÁLTALÁNOS ISKOLA	Luther u 7.	35.000-	50.000-
5	POLGÁRMESTERI HIVATAL	Kossuth tér 1.	25.000-	35.000-
6	SÉNER MIHÁLY ÁLTALÁNOS ISKOLA	Jókai u 3.	20.000-	25.000-
7	SÉNER MIHÁLY ÁLTALÁNOS ISKOLA	Jókai u 5.	10.000-	15.000-
8	GONDOZÁSI KÖZPONT EGÉSZSÉGHÁZ	Luther u 1.	20.000-	25.000-
9	MŰVELŐDÉSI HÁZ és KÖNYVTÁR	Kossuth tér 25.	35.000-	40.000-
10	KONYHA ÉPÜLETE	Jókai u 5.	30.000-	40.000-
11	IDŐSEK OTTHONA	Kossuth tér 5.	35.000-	45.000-
12	SPORTCSARNOK és USZODA	Luther u. 5-7.	35.000-	40.000-
		Összesen:	320.000-	405.000-

Vállalási ár: 725.000.-Ft+Áfa

Összesen Bruttó : 920.750.Ft

Intézményenkénti egyeztetést követően elvégzett felülvizsgálatok.

A dokumentáció 3 példányának leadási határideje: 2016. December 10.

Fizetés a dokumentációk leadását követően banki átutalással, 15 napon belül.

Bizunk abban, hogy árajánlatunk elnyeri bizalmukat és megtisztelnek megrendelésükkel.

Esetleges további kérdéseikben is szívesen állunk rendelkezésükre a jövőben is.

Újkígyós, 2016.08.29.

ECKER-INVEST KFT.
5661 Újkígyós, Kossuth u. 31.
Adószám: 2275239-2-04
B.szám: 1/2013-20019907
(1.)

ügyvezető: Ecker György Zoltán

Árajánlat

Medgyesegyháza Polgármesteri Hivatal
részére

**Villamos biztonságtechnikai felülvizsgálat
valamint az azt megelőző
Szerelői ellenőrzés
tárgyában**

Megrendelő: Polgármesteri Hivatal
5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

Tárgy:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat épületeinek, villamos hálózatának és berendezéseinek szerelői ellenőrzése, érintésvédelmi felülvizsgálata.

Tisztelt Cím!

Helyszíni felmérés alapján adom meg ajánlatomat a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat alábbiakban felsorol épületeinek szerelői ellenőrzésére és az azt követő Érintésvédelmi felülvizsgálatára.

A vizsgálatok a következő létesítményekre terjednek ki:

1. Medgyesegyháza Idősek klubja (Medgyesegyháza, Luther u. 9.)
2. Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda (Bánkút, Kossuth út 12.)
3. Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda (Medgyesegyháza, Hősök u. 2.)
4. Schéner Mihály Általános Iskola (Medgyesegyháza, Luther u. 7.)
5. Polgármesteri Hivatal (Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.)
6. Schéner Mihály Általános Iskola (Medgyesegyháza, Jókai u. 3.)
7. Schéner Mihály Általános Iskola (Medgyesegyháza, Jókai u. 5.)
8. Medgyesegyházi Gondozási Központ Egészségház (Medgyesegyháza, Luther u. 1.)
9. Medgyesegyháza, Művelődési Ház és Könyvtár (Medgyesegyháza, Kossuth tér 25.)
10. Medgyesegyháza Konyha épülete (Medgyesegyháza, Jókai u. 5.)
11. Medgyesegyháza Idősek Otthona (Medgyesegyháza, Kossuth tér 5.)
12. Medgyesegyháza Sportszámok és Uszoda (Medgyesegyháza, Luther u. 5-7.)

Felülvizsgálatot megelőző Szerelői ellenőrzés elvégzése
(10/2016.(IV.5.) NGM rendelet 19.§ (2) bekezdés értelmében, c., d. pontja szerint)

Időszakos érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat és jegyzőkönyv készítés
(10/2016.(IV.5.) NGM rendelet 19.§ (3) bekezdés d. pontja szerint)

HIGI-SPA SZERVÍZ KFT.

5600 Békéscsaba, Illyés Gyula u. 24. Tel/fax: (66) 635-741 mobil: (30) 9839-115
E-mail: higinsz@t-online.hu

1. Medgyesegyháza Idősek klubja (Medgyesegyháza, Luther u. 9.)

Szerelői ellenőrzés elvégzése

Vállalási díj: 12.650,- Ft + 27% ÁFA

Érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat és jegyzőkönyv készítés

Vállalási díj: 59.800,- Ft + 27% ÁFA

2. Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda (Bánkút, Kossuth út 12.)

Szerelői ellenőrzés elvégzése

Vállalási díj: 9.200,- Ft + 27% ÁFA

Érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat és jegyzőkönyv készítés

Vállalási díj: 48.300,- Ft + 27% ÁFA

3. Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda (Medgyesegyháza, Hősök u. 2.)

Szerelői ellenőrzés elvégzése

Vállalási díj: 19.550,- Ft + 27% ÁFA

Érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat és jegyzőkönyv készítés

Vállalási díj: 92.000,- Ft + 27% ÁFA

4. Schéner Mihály Általános Iskola (Medgyesegyháza, Luther u. 7.)

Szerelői ellenőrzés elvégzése

Vállalási díj: 65.550,- Ft + 27% ÁFA

Érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat és jegyzőkönyv készítés

Vállalási díj: 276.000,- Ft + 27% ÁFA

5. Polgármesteri Hivatal (Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.)

Szerelői ellenőrzés elvégzése

Vállalási díj: 28.750,- Ft + 27% ÁFA

Érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat és jegyzőkönyv készítés

Vállalási díj: 105.800,- Ft + 27% ÁFA

6. Schéner Mihály Általános iskola (Medgyesegyháza, Jókai u. 3.)

Szerelői ellenőrzés elvégzése

Vállalási díj: 13.800,- Ft + 27% ÁFA

Érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat és jegyzőkönyv készítés

Vállalási díj: 59.800,- Ft + 27% ÁFA

7. Schéner Mihály Általános Iskola -Óvoda, fejlesztő- (Medgyesegyháza, Jókai u. 5.)

Szerelői ellenőrzés elvégzése

Vállalási díj: 11.500,- Ft + 27% ÁFA

Érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat és jegyzőkönyv készítés

Vállalási díj: 57.500,- Ft + 27% ÁFA

8. Medgyesegyházi Gondozási Központ Egészségház (Medgyesegyháza, Luther u. 1.)

Szerelői ellenőrzés elvégzése

Vállalási díj: 35.500,- Ft + 27% ÁFA

Érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat és jegyzőkönyv készítés

Vállalási díj: 140.300,- Ft + 27% ÁFA

9. Medgyesegyháza, Művelődési Ház és Könyvtár (Medgyesegyháza, Kossuth tér 25.)

Szerelői ellenőrzés elvégzése

Vállalási díj: 40.250,- Ft + 27% ÁFA

Érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat és jegyzőkönyv készítés

Vállalási díj: 180.550,- Ft + 27% ÁFA

10. Medgyesegyháza Konyha épülete (Medgyesegyháza, Jókai u. 5.)

Szerelői ellenőrzés elvégzése

Vállalási díj: 19.550,- Ft + 27% ÁFA

Érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat és jegyzőkönyv készítés

Vállalási díj: 86.250,- Ft + 27% ÁFA

11. Medgyesegyháza Idősek Otthona (Medgyesegyháza, Kossuth tér 5.)

Szerelői ellenőrzés elvégzése

Vállalási díj: 34.500,- Ft + 27% ÁFA

Érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat és jegyzőkönyv készítés

Vállalási díj: 143.750,- Ft + 27% ÁFA

12. Medgyesegyháza Sportcsarnok és Uszoda (Medgyesegyháza, Luther u. 5-7.)

Szerelői ellenőrzés elvégzése

Vállalási díj: 34.500,- Ft + 27% ÁFA

Érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat és jegyzőkönyv készítés

Vállalási díj: 143.750,- Ft + 27% ÁFA

A vizsgálatok teljes költsége:

Vállalási díj: 1.719.100,- Ft + 27% ÁFA

Az ár tartalmazza:

- kiszállási költséget
- mérőpontonkénti vizsgálatot
- jegyzőkönyv elkészítését, lefűzését 2 pld -ban
- esetleges hibák kigyűjtését jegyzőkönyv alapján, javítási javaslattal

Békéscsaba, 2016. augusztus 29.

HIGI-SPA Szervíz KFT.
5600 Békéscsaba, Illyés Gy. u. 24.
Telefon: 06-30/9839-115
Adószám: 23857023-2-04
Banksz.: 53200118-11088633



Kovács István
ügyvezető igazgató

Melléklet: Az alkalmazott szabványok, rendeletek.

- MSZ 172/1-8, M (1989) Érintésvédelmi Szabályzat 1000 V-nál nem nagyobb feszültségű erősáramú villamos berendezések számára
- MSZ 4851/1-88 Érintésvédelmi felülvizsgálatok. Általános szabályok és a védővezető vizsgálata erősáramú villamos berendezésekben.
- MSZ4851/3-89 Érintésvédelmi felülvizsgálat. Hurokellenállás mérése 1000 V-nál nem nagyobb feszültségű erősáramú villamos berendezésekben.
- MSZ 1600/1-16 87M Létesítési Biztonsági Szabályzat 1000 V-nál nem nagyobb feszültségű villamos berendezések számára. Ezen belül az MSZ 1600/1-7.5 szakaszainak előírásai.
- MSZ 2364 Legfeljebb 1000 V feszültségű erősáramú berendezések létesítése
- MSZ 1585/1-87 Erősáramú Üzemi Szabályzat.
- 1993. évi XCIII.
MSZ 172/1-86 A munkavédelemről szóló törvény
5.1.1.4. szabványpontjai a villamos berendezések érintésvédelmének szerelői ellenőrzése.
- MSZ 4826-79 Elosztótábla műszaki követelményei és vizsgálati módszerei.
- MSZ 9870-75 Erősáramú háztartási dugós csatlakozók műszaki követelmények és vizsgálati módszerek.
- MSZ 4851/2-1990 Érintésvédelmi felülvizsgálati módszerek.
Földelési ellenállás és fajlagos talajellenállás mérése.

- MSZ 4851/5-1991
Érintésvédelem felülvizsgálati módszerek védővezető nélküli érintésvédelmi módok vizsgálati módszerei.
 - MSZ 453-1987
Biztonsági táblák erősáramú villamos berendezések számára.
 - ME-04-124-1979
Vasbeton alapozás alkalmazása földelés céljára.
 - ME-04-115-1982
Az egyenpotenciálra hozás hálózatának kialakítása.
 - MSZ 171/1-1984
Villamos gyártmányok közös biztonsági előírásai. Érintésvédelmi osztályozás.
 - MSZ 2364-540-1995
Legfeljebb 1000 V névleges feszültségű erősáramú villamos berendezések létesítése.
- 10/2016. (IV. 5.) NGM
Rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről

SZERZŐDÉS TERVEZET.

Mely létrejött :

Egyrészről:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat

Medgyesegyháza Kossuth tér 1.mint megrendelő a továbbiakban: **megrendelő**

Másrészről:

Köles Zoltán egyéni vállalkozó, Békéscsaba Andrassy út 32 II/13.mint érintésvédelem felülvizsgálója, továbbiakban: **vállalkozó**

A megrendelést a szerződés további részében együttesen, mint felek között a mai napon az alábbi feltétek szerint jött létre:

A./Tárgy: Medgyesegyháza Városi Önkormányzat alábbi épületeinek a Munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről szóló 10/2016.(IV.5.) NGM rendelet 19. § értelmében a szerelői ellenőrzés valamint a műszeres érintésvédelmi felülvizsgálatok elvégzése.

Intézmény megnevezése	Címe
Medgyesegyháza Idősek Klubja	Medgyesegyháza, Luther utca 9.
Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda	Bánkút, Kossuth út 12.
Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda	Medgyesegyháza, Hősök utca 2.
Schéner Mihály Általános Iskola	Medgyesegyháza, Luther utca 7.
Medgyesegyházi Polgármester Hivatal	Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
Schéner Mihály Általános Iskola	Medgyesegyháza, Jókai utca 3.
Schéner Mihály Általános Iskola	Medgyesegyháza, Jókai utca 5.
Medgyesegyházi Gondozási Központ – Egészségház	Medgyesegyháza, Luther utca 1.
Medgyesegyháza Művelődési Ház és Könyvtár	Medgyesegyháza, Kossuth tér 25.
Medgyesegyháza Konyha Épülete	Medgyesegyháza, Jókai utca 5.
Medgyesegyháza Idősek Otthona	Medgyesegyháza, Kossuth tér 5.
Medgyesegyháza Sportcsarnok és Uszoda	Medgyesegyháza, Luther utca 5-7.

B./ Az Önkormányzat feladatai:

- 1./ A vállalkozó részére – egyeztetés alapján - az épületekbe való bejutás biztosítása.
- 2./ A szükséges ellenőrzésekhez kellő helyismerettel rendelkező személy biztosítása.
- 3-/ Betekintés céljából az alábbi dokumentumok rendelkezésre bocsajtása:

- Korábban elvégzett felülvizsgálatok jegyzőkönyvei.
- Nullázási engedélyek.

C./ A vállalkozó feladatai:

- 1./ Szerelői ellenőrzés, szabványossági érintésvédelmi felülvizsgálat a 10/2016.(IV.5.) NGM rendelet 19. § (1) pontja alapján.
 - 2./Az elvégzett ellenőrzések és felülvizsgálatok épületenkénti dokumentálása.
 - 3./ A feltárt hibák megjelölése a dokumentációkban, valamint külön – külön hibajegyzék készítése, rangsorolva a hibák súlyosságát.
 - 4./A dokumentációkat írásban kell készíteni.
 - a következőket kell tartalmazzák: 10/2016.(IV.5.) NGM 19. § (8) a.- e. pontokig.
 - 19. § (9) bekezdés alapján a dokumentációnak tartalmaznia kell még a 19. § (8) a.- e. pontokon túl a vizsgált berendezés minősítését . **Megfelelő vagy nem megfelelő.**
 - 5./ A 19. § (5) szerint működési próbát kell tartani .
 - a./ az áramvédő kapcsolón **három havonta.**
 - b./ az ideiglenes berendezés beüzemelésekor és azt követően **havonta.**
 - 6./ A 19. § (6) szerint az időszakos ellenőrző felülvizsgálatot szerelői ellenőrzéssel legalább a következő gyakorisággal kell elvégezni:
 - a./ kéziszerszámokon és hordozható biztonsági transzformátorokon **évente.**
- Az 5 és 6 pontban leírt ellenőrzések nem szerepelnek az árajánlatomban. (nem is volt kíváncsi) Vállalom, hogy ezeket az ellenőrzéseket díjmentesen elvégzem amennyiben én végezhetem az épületek szerelői ellenőrzését, érintésvédelmi felülvizsgálatát. Természetesen ezen ellenőrzések dokumentálását is elvégzem az 5,6 ,pontban leírt rendszerességgel 2017 december 16 .-ig.**
- 7./ Garanciát vállalok az elvégzett munkámra akkor is ha az ellenőrző hatóságok kifogásolnák az általam végzett munka bármely részét.
 - 8./ Az elkészült dokumentációt az Önkormányzat által kijelölt személynek 2016 december 16.-án átadom.
 - 9./ A jelen szerződésnek megfelelő vállalkozói teljesítés esetén :
 - a **Vállalkozó 690.000.-ft+27%ÁFA, azaz Hatszáz-kilencvenezer forint +27%ÁFA** összegű vállalkozási díjra jogosult. A vállalkozási díj megfizetése az elkészült dokumentáció átvétele után 8 naptári nap elteltével a vállalkozó által kiállított számla ellenében átutalással esedékes.
 - 10./ Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges szakértelemmel rendelkezik. **ÉV engedély száma: ÉV-1981/218/37-6258**

11./ Vállalkozó saját szakértelme és tapasztalatai alapján, legjobb tudása szerint, különösen a Megrendelő által megjelölt elvárások, utasítások maradéktalan betartásával végzi feladatát.

12./ Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés időtartama alatt folyamatosan együttműködnek, a szerződés teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek megfelelően járnak el.

13./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vállalkozási szerződésre irányadó speciális, valamint a szerződésekre irányadó általános rendelkezéseit tekintik alkalmazandónak.

14./ Felek a fenti okiratot elolvasták, és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag, cégszerűen aláírták.

Melléklet: Az alkalmazott szabványok, rendeletek.

Békéscsaba. 2016 szeptember.....

Megrendelő

Vállalkozó

Melléklet: Az alkalmazott szabványok, rendeletek.

- MSZ 172/1-8, M (1989) Érintésvédelmi Szabályzat 1000 V-nél nem nagyobb feszültségű erősáramú villamos berendezések számára
- MSZ 4851/1-88 Érintésvédelmi felülvizsgálatok. Általános szabályok és a védővezető vizsgálata erősáramú villamos berendezésekben.
- MSZ4851/3-89 Érintésvédelmi felülvizsgálat. Hurokellenállás mérése 1000 V-nál nem nagyobb feszültségű erősáramú villamos berendezésekben.
- MSZ 1600/1-16 87M Létesítési Biztonsági Szabályzat 1000 V-nál nem nagyobb feszültségű villamos berendezések számára. Ezen belül az MSZ 1600/1-7.5 szakaszainak előírásai. nem
- MSZ 2364 Legfeljebb 1000 V feszültségű erősáramú berendezések létesítése
- MSZ 1585/1-87 Erősáramú Üzemi Szabályzat.
- 1993. évi XCIII. A munkavédelemről szóló törvény
MSZ 172/1-86 5.1.1.4. szabványpontjai a villamos berendezések érintésvédelmének szerelői ellenőrzése.
- MSZ 4826-79 Elosztótábla műszaki követelményei és vizsgálati módszerei.
- MSZ 9870-75 Erősáramú háztartási dugós csatlakozók műszaki követelmények és vizsgálati módszerek.
- MSZ 4851/2-1990 Érintésvédelmi felülvizsgálati módszerek. Földelési ellenállás és fajlagos talajellenállás mérése.

- MSZ 4851/5-1991
Érintésvédelem felülvizsgálati módszerek
védővezető nélküli érintésvédelmi módok
vizsgálati módszerei.
- MSZ 453-1987
Biztonsági táblák erősáramú villamos
berendezések számára.
- ME-04-124-1979
Vasbeton alapozás alkalmazása földelés céljára.
- ME-04-115-1982
Az egyenpotenciálra hozás hálózatának kialakítása.
- MSZ 171/1-1984
Érintésvédelmi osztályozás.
Villamos gyártmányok közös biztonsági előírásai.
- MSZ 2364-540-1995
Legfeljebb 1000 V névleges feszültségű erősáramú
villamos berendezések létesítése.
- 10/2016. (IV. 5.) NGM
Rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági
és egészségügyi követelményeinek minimális
szintjéről

Városi Önkormányzat

5666 Medgyesegyháza

Kossuth tér 1.

Sulczné Lipcsei Zsuzsanna

részére.

Tisztelt Asszonyom!

Megtiszteltetéssel vettem szíves megkeresését az alábbi ingatlanok szerelői ellenőrzése és érintésvédelmi felülvizsgálatára kért árajánlat kérés levelét.

Intézmény megnevezése	Címe
Medgyesegyháza Idősek Klubja	Medgyesegyháza, Luther utca 9.
Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda	Bánkút, Kossuth út 12.
Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda	Medgyesegyháza, Hősök utca 2.
Schéner Mihály Általános Iskola	Medgyesegyháza, Luther utca 7.
Medgyesegyházi Polgármester Hivatal	Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
Schéner Mihály Általános Iskola	Medgyesegyháza, Jókai utca 3.
Schéner Mihály Általános Iskola	Medgyesegyháza, Jókai utca 5.
Medgyesegyházi Gondozási Központ – Egészségház	Medgyesegyháza, Luther utca 1.
Medgyesegyháza Művelődési Ház és Könyvtár	Medgyesegyháza, Kossuth tér 25.
Medgyesegyháza Konyha Épülete	Medgyesegyháza, Jókai utca 5.
Medgyesegyháza Idősek Otthona	Medgyesegyháza, Kossuth tér 5.
Medgyesegyháza Sportcsarnok és Uszoda	Medgyesegyháza, Luther utca 5-7.

Az intézményeket megtekintettem. Ennek alapján adom meg árajánlatomat.

Szerelői ellenőrzés:

Várhatóan, mintegy **3200 db** szerelvény, készülék (pl. hűtő, számítógép, dugaszoló aljzat, kapcsoló, lámpatest, hosszabbító stb.) azaz minden elektromossággal kapcsolatos berendezés szerelői ellenőrzése a 10/2016.(IV.5.) NGM rendelet előírása szerint:

250.000.- Ft.

Érintésvédelmi felülvizsgálat:

Várhatóan mintegy 2900 műszeres mérést igénylő felülvizsgálat:

690.000.-Ft.

Összesen: 940.000.- Ft + 27 % ÁFA.

A szerelői ellenőrzés végösszegéből 150.000 Ft. engedményt biztosítok!

A végösszeg az árengedmény után:

Összesen: 790.000.- Ft + 27 % ÁFA.

A fent megadott árak tartalmazzák az intézményenként külön elkészített hiteles szerelői ellenőrzés jegyzőkönyveit és az érintésvédelmi ellenőrzéseket tanúsító Minősítő iratokat.

A talált hibákról külön hibajegyzék készül.

Esetleges megrendelés estén a munkát a levelükben kért

2016 december 16.-ig elvégzem.

Kérem döntésük előtt szíveskedjenek áttanulmányozni ajánlatomat. Az ajánlattal kapcsolatosan esetleg felmerülő kérdéseket, döntésüket az alábbi telefonszámon illetve e-mail címen várom: **06 20 388-9331, zoltan.koles@gmail.com**

Békéscsaba, 2016.08.28

Tisztelettel:

Köles Zoltán
Egyéni Vállalkozó
Villamos üzemtechnikus
Békéscsaba
Andrássy út 32 II/13
év. engedély száma:
ÉV-1981/218/37-6258
Biztonság technikai felülvizsgáló

Dr. Kormányos László Úr !

Jegyző

részére.

Tisztelt Jegyző Úr!

Sulczné Lipcsei Zsuzsanna, 2016 09 14.-i levelében kérte szerződés tervezet megküldését az Önkormányzat tulajdonában lévő objektumok szerelői ellenőrzésekkel és érintésvédelmi felülvizsgálatokkal kapcsolatos árajánlatomat követően.

Tekintettel az ez évből hátralévő nagyon rövid idő és a jelentős idő ráfordítást igénylő munka elvégzése, valamint egyéb ugyancsak számos feladatom összeegyeztetése miatt, az alábbi javaslatomat teszem a szerződés tervezetben javasolt díjmentes többlet szolgáltatáson felül.

Amennyiben lehetőségük van a munkát nálam megrendelni 2016 szeptember 30.-ig. Az árajánlatomban szereplő szerelői ellenőrzési díjat teljes egészében nem számítom fel.

Így a végösszeg:

690,000. – ft+ 27 % ÁFA.

Békéscsaba. 2016. szeptember 19.

Üdvözlettel: Köles Zoltán

Árajánlat

Tárgy:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat épületeinek, villamos hálózatának és berendezéseinek szerelői ellenőrzése és érintésvédelmi felülvizsgálata.

Megrendelő: Medgyesegyháza Város Polgármesteri Hivatala

5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

Árajánlat tevő: Print-Vill Kft. 5600 Békéscsaba, Dobozi út 62.

képviselője: Rébéli-Szabó Attila, tel.: +36-30/3600 767

Tisztelt Balla László Úr!

Helyszíni bejárás alapján árajánlatom a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat alábbiakban felsorol épületeinek szerelői ellenőrzésére és az azt követő Érintésvédelmi felülvizsgálatára.

A vizsgálatok a következő létesítményekre terjednek ki:

1. Medgyesegyháza Idősek klubja (Medgyesegyháza, Luther u. 9.)
2. Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda (Bánkút, Kossuth út 12.)
3. Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda (Medgyesegyháza, Hősök u. 2.)
4. Schéner Mihály Általános Iskola (Medgyesegyháza, Luther u. 7.)
5. Polgármesteri Hivatal (Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.)
6. Schéner Mihály Általános Iskola (Medgyesegyháza, Jókai u. 3.)
7. Schéner Mihály Általános Iskola (Medgyesegyháza, Jókai u. 5.)
8. Medgyesegyházi Gondozási Központ Egészségház (Medgyesegyháza, Luther u. 1.)
9. Medgyesegyháza, Művelődési Ház és Könyvtár (Medgyesegyháza, Kossuth tér 25.)
10. Medgyesegyháza Konyha épülete (Medgyesegyháza, Jókai u. 5.)
11. Medgyesegyháza Idősek Otthona (Medgyesegyháza, Kossuth tér 5.)
12. Medgyesegyháza Sportcsarnok és Uszoda (Medgyesegyháza, Luther u. 5-7.)

Felülvizsgálatot megelőző Szerelői ellenőrzés elvégzése

(10/2016.(IV.5.) NGM rendelet 19.§ (2) bekezdés értelmében, c., d. pontja szerint)

Időszakos érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat és jegyzőkönyv készítés

(10/2016.(IV.5.) NGM rendelet 19.§ (3) bekezdés d. pontja szerint)

Minden épületnél az 1,-el jelölt a Szerelői ellenőrzés elvégzésének a díja, míg a 2,-el jelölt a Érintésvédelmi szabványos. felülvizsg. és jegyzőkönyv készítésének a díja.

- 1. Medgyesegyháza Idősek klubja (Medgyesegyháza, Luther u. 9.)**
 - 1, 15.000,- Ft + 27% ÁFA
 - 2, 60.000,- Ft + 27% ÁFA

- 2. Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda (Bánkút, Kossuth út 12.)**
 - 1, 15.000,- Ft + 27% ÁFA
 - 2, 55.000,- Ft + 27% ÁFA

- 3. Medgyesegyházi Varázserdő Óvoda (Medgyesegyháza, Hősök u. 2.)**
 - 1, 20.000,- Ft + 27% ÁFA
 - 2, 100.000,- Ft + 27% ÁFA

- 4. Schéner Mihály Általános Iskola (Medgyesegyháza, Luther u. 7.)**
 - 1, 70.000,- Ft + 27% ÁFA
 - 2, 290.000,- Ft + 27% ÁFA

- 5. Polgármesteri Hivatal (Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.)**
 - 1, 30.000,- Ft + 27% ÁFA
 - 2, 130.000,- Ft + 27% ÁFA

- 6. Schéner Mihály Általános iskola (Medgyesegyháza, Jókai u. 3.)**
 - 1, 15.000,- Ft + 27% ÁFA
 - 2, 70.000,- Ft + 27% ÁFA

- 7. Schéner Mihály Általános Iskola -Óvoda, fejlesztő- (Medgyesegyháza, Jókai u. 5.)**
 - 1, 15.000,- Ft + 27% ÁFA
 - 2, 60.000,- Ft + 27% ÁFA

- 8. Medgyesegyházi Gondozási Központ Egészségház (Medgyesegyháza, Luther u. 1.)**
 - 1, 35.000,- Ft + 27% ÁFA
 - 2, 145.000,- Ft + 27% ÁFA

- 9. Medgyesegyháza, Művelődési Ház és Könyvtár (Medgyesegyháza, Kossuth tér 25.)**
 - 1, 40.000,- Ft + 27% ÁFA
 - 2, 190.000,- Ft + 27% ÁFA

10. Medgyesegyháza Konyha épülete (Medgyesegyháza, Jókai u. 5.)

- 1, 20.000,- Ft + 27% ÁFA
- 2, 90.000,- Ft + 27% ÁFA

11. Medgyesegyháza Idősek Otthona (Medgyesegyháza, Kossuth tér 5.)

- 1, 35.000,- Ft + 27% ÁFA
- 2, 150.000,- Ft + 27% ÁFA

12. Medgyesegyháza Sportcsarnok és Uszoda (Medgyesegyháza, Luther u. 5-7.)

- 1, 35.000,- Ft + 27% ÁFA
- 2, 155.000,- Ft + 27% ÁFA

A vizsgálatok teljes költsége, 2pl.-os jegyzőkönyvvel: **1.840.000,- Ft + 27% ÁFA**

A hibalistákban szereplő hibákra a javítási javaslat mellé, javítási költséget is készítünk.

Békéscsaba, 2016. augusztus 28.

Rébeli-Szabó Attila
ü. ig.