

III-5.

Készítette: dr. Kormányos László jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. december 13. napi ülésére

Tárgy: Acid Jazz Alapfokú Művészeti Iskola – Modern Táncművészeti Alapítvány
kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

Botta Tibor alapítványi ügyvivő, az Acid Jazz Alapfokú Művészeti Iskola Művészeti vezetője kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, miszerint a 2015. március 9-én a Civil Ház használatára vonatkozó bérleti szerződést módosítani szeretné. Indoka az volt, hogy óvodai csoport részére is szeretnének táncoktatást tartani, ezáltal a teremhasználati időpontjait szeretnék módosítani. Az elmúlt, 2016. november 29. napján megtartott képviselő-testületi ülésen a testület a 274/2016. (XI.29.) Kt. határozatában úgy döntött, hogy „a Modern Táncművészeti Alapítványnak (5711 Gyula, Petőfi u. 5. adószáma: 18387593-1-04) az előterjesztés mellékletét képező kérelmét megtárgyalta és úgy dönt, hogy nem kívánja a 2015. március 9. napján határozatlan időtartamra, a Civil Ház (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 23.) használatára vonatkozó bérleti szerződést módosítani. A képviselő-testület a 2015. március 9. napján megkötött bérleti szerződést 2 havi felmondási idővel, 2017. február 1. napjával felmondja”.

Az Alapítvány újabb kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, melyben azt kéri, hogy a testület a 274/2016. (XI.29.) Kt. határozatát helyezze hatályon kívül, és továbbra is engedélyezze az alapfokú táncművészeti oktatást a teremben. Kedden 16.00-20.00, csütörtökön 16.00-20.00, szerdán 16.00-20.00 pótnapként, az esetlegesen a teremben előforduló egyéb rendezvények miatt elmaradó táncórák pótlására. Az Alapítvány mellékelten megküldte Működési Engedélyének módosítását, valamint a Művészeti Iskola Alapító Okiratát, mely szerint az intézmény telephelye a Medgyesegyháza, Kossuth tér 23. szám alatti terem.

„A” HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. március 9. napján a Modern Táncművészeti Alapítvánnyal (5711 Gyula, Petőfi u. 5.) a Civil Ház (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 23. 118 hrsz.) használatára határozatlan időre megkötött bérleti szerződést, 2016. december 1-től az alábbiak szerint módosítja:

A bérleti szerződés 3. pontja: Medgyesegyháza Városi Önkormányzat bérbe adja, a bérlő pedig bérbe veszi a Medgyesegyháza, Kossuth tér 23. szám alatti ingatlan 143 m2 alapterületű nagytermét. A bérlő a bérleményben táncoktatást végez heti két napon, kedden és csütörtökön, naponta 16.00-20.00 óra közötti időben, valamint a szerdai napot, mint pótnapot biztosítja részére az Önkormányzat, az esetlegesen a teremben előforduló egyéb rendezvények miatt elmarad táncórák pótlására.

A bérleti szerződés 5. pontja: A bérleti díj összege havi Ft, amelyet a bérbeadó tárgyhoz 5. napjáig számláz a bérlő részére, aki a számla kiállítását követően 8 napon belül azt köteles kiegyenlíteni az Önkormányzat részére. Késedelmes fizetés esetén bérlő a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot is köteles fizetni. A december hónapra vonatkozó bérleti díj számlázása a szerződés mindkét fél általi aláírását követően történik.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a bérleti szerződés megkötésére.

Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület a 274/2016. (XI.29.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

„B” HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Modern Táncművészeti Alapítvány (5711 Gyula, Petőfi u. 5.) kérelmét megtárgyalta, és úgy dönt, hogy a 274/2016. (XI.29.) Kt. határozatában foglaltakat továbbra is fenntartja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Medgyesegyháza, 2016. december 9.



dr. Nagy Béla György sk.
polgármester

Ellenjegyvezte:

dr. Kormányos László
jegyző





ACID JAZZ ALAPFOKÚ
MŰVÉSZETI ISKOLA
5700 Gyula Árpád u. 4/6.
OM. AZ.: 200344

MODERN TÁNCMŰVÉSZETI
ALAPÍTVÁNY
5711. Gyula u. Petőfi u.5.
Cégjegyzék szám: 2228



Címzett: dr. Nagy Béla György
Medgyesegyháza Város Polgármestere

Medgyesegyháza Önkormányzatának
Képviselő Testülete

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő Testület!

A Polgármester Úrral és a Képviselő Testület tagjaival telefonon történt megbeszélések alapján, mint a békéscsabai Lakótelepi SE Modern és Sporttánc Szakosztályának alapítója, vezetője, valamint a gyulai székhelyű Modern Táncművészeti Alapítvány, Civil szervezet, ügyvivője, a kuratórium és az alapítvány által fenntartott és működtetett Acid Jazz Alapfokú Művészeti Iskola megbízásából azzal a tiszteletteljes kérelemmel fordulunk Polgármester Úrhoz és Medgyesegyháza Önkormányzatához, képviselő testületéhez, hogy a 2015. március 9.-e óta fennálló és érvényes Terembérleti szerződést, a képviselőkkel történt telefonos értekezések után, a módosítási kérelmünkkel újratárgyalja, és az ismételten beadott, a szülők által aláírásukkal megerősített kérelmünk alapján a zökkenőmentes Alapfokú Táncművészeti Oktatást a szerződés szerinti helyszínen továbbra is engedélyezze, a képviselő testület által meghozott 274/2016 (XI.29)-i határozatát visszavonja, hatályon kívül helyezze.

Tisztelettel kérjük, hogy az ismételt Bizottsági értekezletre, ill. az Önkormányzati testületi gyűlésre alapítványunk ügyvivőjeként ill. a művészeti iskola képviselőjében Botta Tibor meghívást kapjon és az alapítvány, a művészeti iskola, a gyermekek és szüleik érdekeit képviselhesse.

A szerződés 3. pontjában leírt, a teremhasználat időpontjait a következők szerint szeretnénk módosíttatni:

- **Kedden 16.00-20.00**
- **Csütörtökön 16.00-20.00**
- **Szerdán 16.00-20.00 pótnapként, az esetlegesen a teremben előforduló egyéb rendezvények miatt elmaradó táncórák pótlásához.**

Indoklás:

- A Modern Táncművészeti Alapítvány által fenntartott Acid jazz Alapfokú Művészeti Iskola a Medgyesegyházi oktatási helyszínt, a Civilek háza Rendezvény terem, hivatalos, a működési engedélyben is szereplő iskolai telephelyként működteti.
- A telephelyen a Köznevelési törvény által előírt Rendelet szabályai, az iskola Pedagógiai programja, SzMSz-e, Házirendje, és éves Munkaterve szerint végezzük az alapfokú modern és kortárástánc művészeti oktatást egyedülként Medgyesegyházán és a megyében is.
- Az oktatási tevékenységet az előzetesen felmért szülői igények, ill. a minőségi oktatáshoz szükséges, a rendletekben előírt tárgyi, szakmai és helyszíni feltételek megléte alapján kezdtük el a Civilek házában rendezvény termében.
- Az előzetesen felajánlott helyszínek és termek /művelődési ház, Jókai utcai terem, sportszarnok/ megvizsgálása után, egyértelművé vált, hogy csak a Civil ház rendezvény terme alkalmas nagyságában, elhelyezkedésében, a megfelelő körülmények biztosításához.
- Ennek tudatában kötöttük meg a bérleti szerződést a Medgyesegyházi Önkormányzattal 2015. március 9-én.

- Az eltelt időszakban minden gyermek és szülő megelégedettségére folyt a táncoktatás, amihez folyamatos fejlesztéseket igyekeztünk megvalósítani.
- Jelen időszakban három csoportnak szeretnénk a módosítási kérelmünk alapján a megadott két napra, ill. a pótnapra a helyszínt és a tárgyi, ill. a szakmai feltételeket biztosítani.
- Az oktatáshoz nagyméretű szőnyeget vásároltunk 100 ezer Ft-ért, megoldottuk a hangtechnikai feltételeket, a terem takarítását is finanszírozzuk és maximálisan odafigyelünk a terem állagmegóvására, tisztántartására.
- Felelősséget vállaltunk és vállalunk a takarékos üzemeltetésre, vállaljuk, hogy a fűtési időszakban a felhasznált energia szerint magasabb bérleti díjat fizetünk, és maximálisan alkalmazkodtunk és alkalmazkodunk a terem egyéb igénybevételéhez.
- Folyamatosan részt veszünk a Medgyesegyházi kulturális életben, növendékeink, felnőtt táncgyűttesünk fellépéseivel emeljük a város rendezvényeinek színvonalát.
- Az alapítvány rendezvényein, az iskolánk programjain a Medgyesegyházi gyermekek is részt vesznek, ezzel képviselve városukat, közösségeiket.
- Ebben a tanévben tervezzük, hogy a nagycsoportot a tehetséggondozási elveknek megfelelően, több táncversenyre is nevezzük.
- Szeretnénk iskolánk országosan is jó hírnevét Medgyesegyházán is fejleszteni, a minőségi modern táncművészeti oktatást a továbbiakban is a városban folytatni.
- A terem használatáért továbbra is teljes körű anyagi és erkölcsi felelősséget vállalunk, az esetlegesen okozott károkat helyre hozzuk, ill. megtérítjük.
- A csoportok munkájáért, a mindenkor megbízott táncoktatóink és a művészeti iskola vezetője a felelős.
- Az alapítványunk és a táncszakosztályunk célja, hogy a terem további bérlésével méltó helyet biztosítsunk a színvonalas szakmai munkához, a táncművészet oktatásához, a tehetséggondozáshoz és az alkotó tevékenységekhez az óvodás korcsoporttól kezdődően.
- A gyerekeket rászoktassuk az egészséges életmódra, a mozgás és a tánc szeretetére.
- **Tervezett célunk, hogy Medgyesegyházán hivatalos szakosztályi, ill. hivatalos alapfokú művészeti iskolai telephelyként működtessük csoportjainkat, és a jövőben hasonlóan sikeres táncosokat neveljünk, mint a békéscsabai és a gyulai telephelyeinken.**
- **A bérleti szerződés felmondása ellehetetlenítené az iskolánk működését, a medgyesegyházi gyermekek táncművészeti oktatását, nagymértékben nehezítené az alapítvány fenntartói és támogatói tevékenységét.**

Kedves Polgármester Úr, Kedves Képviselő Testület!

Tisztelettel kérjük Önöket, hogy kérelmünk alapján, az indoklásban leírtak figyelembe vétele mellett a szerződés módosítás újratárgyalását, pozitív elbírálását, ezzel továbbra is engedélyezve és támogatva szakmai, pedagógiai és kulturális céljaink megvalósítását városukban.

Köszönettel és baráti üdvözléssel: Botta Tibor – Alapítványi ügyvivő;
az Acid Jazz alapfokú Művészeti Iskola
Művészeti vezetője,

Békéscsaba, 2016.12.05.




SZÜLŐI NYILATKOZAT

A gyulai székhelyű Modern Táncművészeti Alapítvány, az Acid Jazz Alapfokú Művészeti Iskola fenntartójának módosítási kérelmét megismerve, az egyetértésünket kifejezve, az alapítvány, az iskola és a Medgyesegyházi gyermekek érdekeinek megerősítéseként az ügyünkben összehívott szülői értekezleten 2016.12.06.-án aláírásunkkal támasztjuk alá.

SZÜLŐ NEVE:

ALÁÍRÁSA:

STEFANIA ANITA

Kiss Stefánia

BACSA ANITA

Bacs Anita

ORAVECZNE SZÜLÖSI EUDIT

Oravec Eudít

OPAVSKY ANITA

Opavsky Anita

FETZ TAMÁS

Fetz Tamás

BERZÁN ZSOLT

Berzán Zolt

HELENA VIKTORIA
KELCHMAYR YANCS

Helena Viktoria
Kelchmayr Yancy

KÖSSA ANITA

Kössa Anita

HACSKÓ ÁGOTA

Hacskó Ágota

HERCEG GYÖRGY

Herczeg György

DUBOS IMRENE

Dubos Imre

KLING ZSOLT

Kling Zolt

NAGYÉ PAPP ERIKA

Nagyé Papp Erika

KUMHAR ÉVA

Kumhar Éva

BARABÁS ÉVA

Barabás Éva

HACSA VILÁLY

Hacsa Vilály

HILTS ANITA

Hilts Anita

GUTTA GYÖRGY

Gutta György

BÖTTI TIBOR

Bötti Tibor



BÉKÉS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: BE/08/660-2/2016. Tárgy: Működési engedély módosítása
Ügyintéző: dr. Szilágyi Ferenc Hiv. szám: -
Telefon: (66) 622-095 Melléklet: -

H A T Á R O Z A T

A **Modern Táncművészeti Alapítvány** (székhely: 5711 Gyula, Petőfi utca 5.) – mint fenntartó – képviseletében eljáró Lukácsné Papp Irén kuratóriumi elnök által előterjesztett kérelem alapján az **Acid Jazz Alapfokú Művészeti Iskola** (székhely: 5700 Gyula, Árpád utca 4/6., OM azonosító: 200344) elnevezésű köznevelési intézmény **működési engedélyét 2016. szeptember 1. napjától** az alábbiak szerint módosítom, valamint a *félkövér és dőlt betűkkel szedett* módosításokkal egységes szerkezetbe foglalom:

A köznevelési intézmény neve: Acid Jazz Alapfokú Művészeti Iskola
Székhelye: 5700 Gyula, Árpád utca 4/6.
OM azonosítója: 200344
Adószáma: 18387593-1-04
Alapító, fenntartó neve, székhelye: Modern Táncművészeti Alapítvány
5711 Gyula, Petőfi utca 5.
Típusa: alapfokú művészeti iskola
Évfolyamok száma: 12 évfolyam (2 előképző, 6 alapfokú, 4 továbbképző évfolyam)
Az oktatás munkarendje: nappali
Gazdálkodás módja: nem önállóan gazdálkodó
Az ellátott köznevelési alapfeladatok: alapfokú művészetoktatás
A legmagasabb felvehető létszám: **550 fő**

A Békés megyében található feladat-ellátási helyek, az ott oktatott művészeti ágak (azon belül a tanszakok) megnevezése, és a legmagasabb felvehető létszám:

Magvető Református Iskola
5700 Gyula, Árpád utca 4/6.
- táncművészeti ág, modern tánc tanszak (50 fő)

Hajnalcsillag Református Óvoda
5700 Gyula, Szegedi KISS István 18.
- táncművészeti ág, modern tánc tanszak (200 fő)

Szlovák Gimnázium, Általános Iskola, Óvoda és Kollégium
5600 Békéscsaba, Peter Jilemnicki utca 1.
- táncművészeti ág, modern tánc tanszak (100 fő)

Építészeti, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály [Oktatási és Hatósági Osztály]
5600 Békéscsaba, Derkovits sor 2., Pf.: 389. Telefon: (+36 66) 622-000 Fax: (+36 66) 622-001
E-mail: vezeto@bekes.gov.hu Honlap: www.bekeskh.hu

Fehér Akác Rendezvényterem
5711 Gyula, Széchenyi utca 51.

- táncművészeti ág, modern tánc tanszak (100 fő)

Medgyesegyháza Rendezvényterem
5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 23.

- táncművészeti ág, modern tánc tanszak (100 fő)

Felhívom a fenntartó figyelmét, hogy az illetékes kormányhivatal törvényességi ellenőrzés keretében bármikor vizsgálhatja, hogy a fenntartó a köznevelési intézményt a jogszabályi előírásoknak megfelelően, továbbá az alapító okiratban és a működéshez szükséges engedélyben meghatározottak szerint működteti-e.

A jogerős határozat egy példányát elektronikus úton megküldöm az Oktatási Hivatal részére.

A kérelmezőt nyilatkozata alapján személyes illetékmentesség illeti meg, ezért mentesül a közigazgatási hatósági eljárás illeték megfizetése alól. Az eljárás során eljárás költség nem merült fel, ezért annak viseléséről nem rendelkeztem.

A határozat ellen a kézhezvételtől számított tizenöt napon belül az Oktatási Hivatalhoz címzett, a Békés Megyei Kormányhivatalhoz két példányban benyújtott fellebbezéssel lehet élni. A jogorvoslati eljárásban fizetendő illeték összege 5.000,- Ft, azaz ötezer forint, amelyet a jogorvoslati eljárást kezdeményező az eljárás megindításakor illetékbélyeggel az eljárást kezdeményező iraton köteles megfizetni. A fellebbezésben nem lehet olyan új tényre hivatkozni, amelyről az ügyfélnek a döntés meghozatala előtt tudomása volt. A fellebbezést indokolni kell.

INDOKOLÁS

A Modern Táncművészeti Alapítvány képviseletében eljáró Lukácsné Papp Irén kuratóriumi elnök 2016. május hó 31. napján kérelmet terjesztett elő az Acid Jazz Alapfokú Művészeti Iskola elnevezésű köznevelési intézmény működési engedélyének 2016. szeptember 1. napjával történő módosítása érdekében.

A fenntartó a kérelem mellékleteként benyújtotta az intézmény I/2016.(05.20) számú kuratóriumi határozattal, 2016. 09.01-hatállyal módosított alapító okiratát, a személyi és tárgyi feltételek meglétét igazoló dokumentumokat és nyilatkozatokat, a kötelező eszközök jegyzékét, a kuratóriumi ülés jegyzőkönyvét, a 2016. évi módosított költségvetés tervezetét, valamint a személyes illetékmentesség megállapításához előírt nyilatkozatot. Az alapító okirat módosítására annak érdekében került sor, hogy az intézmény 2016. szeptember hó 1. napjától egy új telephelyen folytathasson képzést.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban Nkt.) 23. § (1) és (6) bekezdései, értelmében, abban az esetben, ha a köznevelési intézményt nem az állami intézményfenntartó központ, települési önkormányzat alapítja, működésének megkezdéséhez engedély szükséges. Az engedély kiadásáról az intézmény székhelye szerint illetékes kormányhivatal dönt. A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (a továbbiakban EMMI rendelet) 158. § (6) bekezdése alapján, ha a nevelési-oktatási intézmény alapfeladata, feladat-ellátási helye megváltozik, a kormányhivatal a működési engedély kiadása érdekében indított eljárásban azokat a feltételeket vizsgálja, amelyeket a változás érintett.

A 2016. június hó 7. napján kelt, BE/08/659-2/2016. ügyiratszámú határozattal a köznevelési intézmény nyilvántartásba vételi adatait a módosított alapító okiratra vonatkozó információkkal módosítottam.

A fenntartó által beküldött dokumentumok vizsgálata alapján megállapítottam, hogy az új telephely működtetésének akadálya nincs, így a rendelkező részben a kérelemben foglaltaknak megfelelően döntöttem.

A határozat az Nkt. 23. § (1), (2), és (6) bekezdéseiben, valamint az EMMI rendelet 157. § (2) bekezdésén alapul, a határozat kötelező tartalmi elemeit az EMMI rendelet 158. § (2) bekezdése, a működési

engedély módosítása iránt kérelem adattartamát és mellékleteit az EMMI rendelet 159. § (1) és (2) bekezdése határozza meg.

A köznevelési intézmények működésének törvényességi ellenőrzését az Nkt. 34. § (2) bekezdése írja elő.

A jogerős határozat egy példányának az Oktatási Hivatal részére történő megküldéséről a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 229/2012. (VIII. 28.) kormányrendelet 7. § (3) bekezdése alapján rendelkeztem.

A kérelmezőt az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban Itv.) 5. § (1) bekezdése, illetve az 5. § (2)-(3) bekezdései szerint megtett nyilatkozata alapján személyes illetékmentesség illeti meg, ezért mentesül a közigazgatási hatósági eljárási illeték megfizetése alól.

A jogorvoslat lehetőségéről szóló tájékoztatást a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 98. § (1) és (1a) bekezdésének, illetve az Oktatási Hivatalról szóló 121/2013. (IV. 26.) kormányrendelet 4. § (1) bekezdésének figyelembevételével adtam.

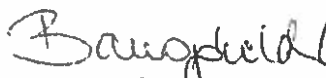
A jogorvoslati eljárásért fizetendő illeték mértékéről, megfizetésének módjáról szóló tájékoztatás az Itv. 29. § (2) bekezdésén, illetve a 73. § (1) bekezdésének a) pontján alapul.

Hatásköröm és illetékességem az Nkt. 23. § (6) bekezdésén, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) kormányrendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Békéscsaba, 2016. június 7.

Gajda Róbert
kormány megbízott
nevében és megbízásából:




Bangóné dr. Átol Zsuzsanna
osztályvezető

Kapja:

1. Modern Táncművészeti Alapítvány (5711 Gyula, Petőfi utca 5.)
2. Acid Jazz Alapfokú Művészeti Iskola (Levelezési cím: 5600 Békéscsaba, Egység utca 126.)
3. Oktatási Hivatal (jogerős határozat, elektronikusan)
4. Irattár

ACID JAZZ ALAPFOKÚ MŰVÉSZETI ISKOLA

ALAPÍTÓ OKIRATA

2016.09.01.

AZ INTÉZMÉNY NEVE, TÍPUSA:

NEVE: ACID JAZZ ALAPFOKÚ MŰVÉSZETI ISKOLA

TÍPUSA: Alapfokú Művészeti Iskola

ACID JAZZ
ALAPFOKÚ MŰVÉSZETI ISKOLA
5700 Gyula, Árpád u. 4/6.
Tel: 06-30/3922-484
OM: 200344

AZ INTÉZMÉNY SZÉKHELYE ÉS CÍME:

MAGVETŐ REFORMÁTUS ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS ÓVODA
5700 Gyula Árpád u. 4/6.

LEVELEZÉSI CÍME: 5600. Békéscsaba Egység u. 126.

AZ INTÉZMÉNY TELEPHELYEI:

MAGVETŐ REFORMÁTUS ÁLTALÁNOS ISKOLA
5700 Gyula Árpád u. 4/6.

HAJNALCSILLAG REFORMÁTUS ÓVODA
5700 Gyula Szegedi Kis István u. 18.

TÖRÖKZUGI ÓVODA a 2008-2009-es tanévtől szüneteltetve
5700 Gyula Leningen u. 4.

IMPLOM JÓZSEF ÁLTALÁNOS ISKOLA a 2008-2009-es tanévtől szüneteltetve
5700 Gyula Béke sgt. 49.

SZLOVÁK GIMNÁZIUM, ÁLTALÁNOS ISKOLA, ÓVODA ÉS KOLLÉGIUM
5600 Békéscsaba Jilemnicki u. 1.

FEHÉR AKÁC RENDEZVÉNYTEREM
5711 Gyula, Széchenyi u.51.

MEDGYESEGYHÁZA RENDEZVÉNYTEREM
5666 Medgyesegyháza Kossuth tér 23.

AZ INTÉZMÉNY ALAPÍTÓJÁNAK, FENNTARTÓJÁNAK NEVE:

MODERN TÁNCMŰVÉSZETI ALAPÍTVÁNY
CÍME: 5711 Gyula Petőfi u. 5.

AZ INTÉZMÉNY JOGÁLLÁSA:

Nem állami, nem önkormányzati, alapítványi művészeti iskola, a jogi és törvényességi hátterét, a fenntartó alapítvány biztosítja.

AZ INTÉZMÉNY GAZDÁLKODÁSA:

Nem önállóan gazdálkodó, és nem önálló költségvetési szerv. Az intézmény pénzügyi és adózási jogszabályok szerinti működését a fenntartó biztosítja, a saját adószáma mellett – gazdálkodási feladatait a gazdasági vezetéssel megbízott alkalmazott látja el a fenntartó költségvetési terve szerint.

FELADATELLÁTÁST SZOLGÁLÓ ALAPÍTVÁNYI VAGYON FELETTI RENDELKEZÉSI JOG:

Az iskola működését biztosító alapítványi vagyon feletti rendelkezési jog a Modern Táncművészeti Alapítvány Alapító Okirata szerint az alapítvány kuratóriumának elnökét és az általa és a kuratórium által kijelölt két személyt illeti meg.

AZ INTÉZMÉNY ALAPTEVÉKENYSÉGE:

TEÁOR: 8010 Alapfokú Művészeti Oktatás
Táncművészet: Modern tánc; Nappali oktatás;

AZ ISKOLAI ÉVFOLYAMOK SZÁMA:

A törvényben meghatározottak szerint 12 évfolyam, 2 év előképző, 6 év alapfokú és 4 év továbbképző évfolyam szakaszolásában.

AZ ISKOLAI FÉRŐHELYEK SZÁMA:

Az iskolát az előzőek szerint 550 főre lett tervezve.

TELEPHELYENKÉNTI LEBONTÁS:

MAGVETŐ REFORMÁTUS ÁLTALÁNOS ISKOLA	50 FŐ
HAJNALCSILLAG REFORMÁTUS ÓVODA	200 FŐ
TÖRÖKZUGI ÓVODA	0 FŐ
IMPLOM JÓZSEF ÁLTALÁNOS ISKOLA	0 FŐ
SZLOVÁK GIMNÁZIUM, ÁLT. ISK., ÓVODA ÉS KOLL.	100 FŐ
FEHÉR AKÁC RENDEZVÉNYTEREM	100 FŐ
MEDGYESEGYHÁZA RENDEZVÉNYTEREM	100 FŐ

ÖSSZESEN

550 FŐ

Modern Táncművészeti
Alapítvány
5711 Gyula, Petőfi u. 5.
Adószám: J8387593-1:04.....

Fenntartó

Gyula 2016.05.20.



ACID JAZZ ALAPFOKÚ
MŰVÉSZETI ISKOLA
5700 Gyula Árpád u. 4/6.
OM. AZ.: 200344

MODERN TÁNCMŰVÉSZETI
ALAPÍTVÁNY
5711. Gyula u. Petőfi u.5.
Cégjegyzék szám: 2228



Címzett: dr. Nagy Béla György
Medgyesegyháza Város Polgármestere
Medgyesegyháza Önkormányzata

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

A telefonon történt megbeszélésünk alapján, mint a békéscsabai Lakótelepi SE Modern és Sporttánc Szakosztályának alapítója, vezetője, valamint a gyulai székhelyű Modern Táncművészeti Alapítvány, Civil szervezet, ügyvivője, a kuratórium megbízásából azzal a tiszteletteljes kérelemmel fordulunk Polgármester Úrhoz és Medgyesegyháza Önkormányzatához, hogy a 2015. március 9.-e óta fennálló és érvényes Terembérleti szerződést a következők szerint módosítsa:

- A szerződés 3. pontjában leírt, a teremhasználat időpontjait a következők szerint szeretnénk módosítani:
 - Hétfőn 16.00-20.00
 - Kedden 16.00-20.00
 - Szerdán 16.00-20.00
 - Csütörtökön 16.00-20.00

A módosítást az óvodai csoport táncoktatásának bevezetése, ill. a többi csoportunk fellépésekre, ill. versenyekre történő felkészítéséhez szükséges, alkalmankénti plusz órák megtartása teszi szükségessé.

Figyelembe véve a csoportok létszámát és az általuk fizetett térítési díjakat, a terem használatáért maximum havi 25.000 Ft bérleti díjat tudunk jelen pillanatban fizetni, de természetesen, ha növekszik a csoportok létszáma, akkor a terem tulajdonosával, vagy működtetőjével minden tanév kezdetén újra tárgyaljuk a bérleti díj mértékét.

A terem használatáért továbbra is teljes körű anyagi és erkölcsi felelősséget vállalunk, az esetlegesen okozott károkat helyre hozzuk, ill. megtérítjük.

A csoportok munkájáért, a mindenkor megbízott táncoktatóink és az iskola, ill. a szakosztály vezetője a felelős.

Az alapítványunk és a táncszakosztályunk célja, hogy a terem bérlésével méltó helyet biztosítsunk a színvonalas szakmai munkához, a táncművészet oktatásához, a tehetséggondozáshoz és az alkotó tevékenységekhez az óvodás korcsoporttól kezdődően.

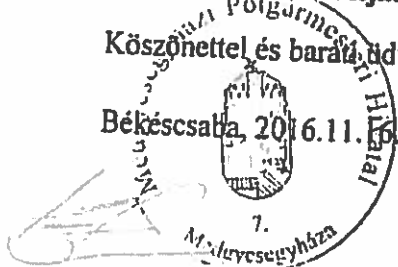
A gyerekeket rászoktassuk az egészséges életmódra, a mozgás és a tánc szeretetére.

Tervezett célunk, hogy Medgyesegyházán hivatalos szakosztályi, ill. hivatalos művészeti iskolai telephelyként működtessük csoportjainkat, és a jövőben hasonlóan sikeres táncosokat neveljünk, mint a békéscsabai és a gyulai telephelyeinken.

~~Tisztelettel kérjük kérelmünk pozitív elbírálását, ezzel továbbra is támogatva szakmai, pedagógiai és kulturális céljaink megvalósítását.~~

Köszönettel és baráti üdvözléssel: Botta Tibor – Alapítványi ügyvivő;

Békéscsaba, 2016.11.16.



BÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Medgyesegyháza Városi Önkormányzat** (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1., adószáma: 15725211-2-04) képviseli dr. Nagy Béla György polgármester - mint *bérbeadó*, másrészről


a **Modern Táncművészeti Alapítvány** (5711 Gyula Petőfi u. 5. adószáma: 18387593-1-04, Cégjegyzékszám: 2228) képviseli Lukácsné Papp Irén kuratóriumi elnök, mint *bérlő*, együttesen Felek - között az alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:


1. Felek rögzítik, hogy a bérbeadó tulajdonában áll a Medgyesegyháza, Kossuth tér 23. szám alatti 118 helyrajzi számú ingatlan 1331/1481-ed tulajdoni hányada, és az kisebbségi tulajdonossal kötött megállapodás alapján az ingatlan teljes körű használatára jogosult.
2. Felek rögzítik azt is, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlant az Önkormányzat a 2012. június 29-én kelt megállapodás alapján a Medgyesegyháza és Bánkút Mozgáskorlátozottak Egyesülete és a Medgyesegyházi Bünmegelőző és Vagyonvédelmi Egyesület részére használatba adta, az ingatlan helyiségeit a két egyesület az egymás között kötött külön megállapodás alapján használja. Ennek során az ingatlan 143 m² alapterületű „Nagytermét” a Mozgáskorlátozottak Egyesülete használja azzal, hogy azt évi egy-két alkalommal előre egyeztetett időpontban a Vagyonvédelmi Egyesület részére köteles rendelkezésre bocsátani.
3. Medgyesegyháza Városi Önkormányzata bérbe adja, a bérlő pedig bérbe veszi a Medgyesegyháza, Kossuth tér 23. szám alatti ingatlan 143 m² alapterületű nagytermét. A bérlő a bérleményben táncoktatást végez heti három napon (hétfő, csütörtök, péntek), naponta 16.00-19.30 óra közötti időben.
4. Jelen bérleti szerződést a felek 2015. március 1. napjától kezdődően határozatlan időtartamra kötik meg azzal, hogy a szerződést bármelyik fél írásban 2 (kettő) hónapos felmondási idővel felmondhatja.
5. A bérleti díj összege havi 20 000 Ft, amelyet bérbeadó tárgyhoz 5. napjáig számláz a bérlő részére, aki a számla kiállítását követően 8 napon belül azt köteles kiegyenlíteni az Önkormányzat részére. Késedelmes fizetés esetén bérlő a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot is köteles fizetni. A március hónapra vonatkozó bérleti díj számlázása a szerződés mindkét fél általi aláírását követően történik.
6. Bérlő a bérelt helyiség használata során köteles együttműködni az ingatlan főhasználójával a Medgyesegyháza és Bánkút Mozgáskorlátozottak Egyesületével, és az esetleges használati változásokat az Egyesülettel egyeztetni úgy, hogy egyik fél használatához fűződő jogosultsága sem sérüljön.
7. Bérlő köteles a bérelt helyiséget használata során a jó gazda gondosságával használni, az ingatlan és a bérelt helyiség állagát megóvni, különös tekintettel a helyiség falára és az azon kialakított festésre. Amennyiben az ingatlan vagy a helyiség a használat során a bérlőnek felróható okból károsodik, abban az esetben a bérlő a kár összegét köteles megtéríteni a bérlő részére.

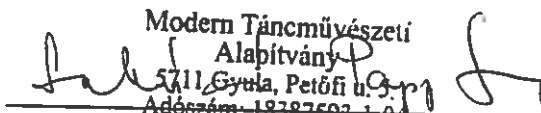
8. A bérlő a használat során köteles gondoskodni a folyamatos felügyelet biztosításáról, a tevékenységgel kapcsolatos szakmai és balesetvédelmi feltételek biztosításáról és betartásáról.
9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Szerződő Felek jelen bérleti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után saját kezűleg és jóváhagyólag aláírják.

Medgyesegyháza, 2015. március 9.


Medgyesegyháza Városi Önkormányzat
dr. Nagy Béla György
polgármester




Modern Táncművészeti
Alapítvány
5711 Gyula, Petőfi u. 3.
Adószám: 18387593-1-04
Modern Táncművészeti Alapítvány
Lukácsné Papp Irén
kuratóriumi elnök

Pénzügyi ellenjegyzés:

