

III-3.

Készítette: dr. Kormányos László jegyző

## ELŐTERJESZTÉS

**Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2017. február 28. napi ülésére**

**Tárgy: Szociális intézményi férőhely kiváltás megvalósítása Medgyesegyházán**

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Főigazgatója, Bátori Zsolt Úr fenti tárgyban megkereséssel fordult önkormányzatunk felé. Főigazgató Úr leírja, hogy a fogyatékossgal élő személyek számára ápolás-gondozást nyújtó intézményi férőhelyek kiváltásáról szóló 2017-2036. évekre vonatkozó hosszú távú koncepcióról szóló 1023/2017. (I.24.) Kormányhatározat értelmében Magyarországon legkésőbb 2036-ig meg kell szűnnie a fogyatékossgal élő, pszichiátriai betegek, továbbá szenvedélybeteg személyek számára ápolást-gondozást nyújtó, a célcsoportok vonatkozásában engedélyesenként 50 főnél nagyobb bentlakásos intézményi formának, és helyét át kell, hogy vegyék a közösségi alapú ellátási formák.

Fenti cél megvalósításához nyújt segítséget az „Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – intézményi férőhely kiváltás” című, EFOP-2.2.2-17. kódszámú pályázati felhívás. A projekt célja – a fenti folyamat részeként – a fogyatékossgal élő, pszichiátriai beteg, továbbá szenvedélybeteg személyek számára ápolást-gondozást nyújtó, a célcsoportok vonatkozásában engedélyesenként 50 főnél nagyobb intézményi ellátási forma teljes körű kiváltása, és a lakók igényeire reflektáló, magas minőségű, hozzáférhető közösségi alapú ellátási formák kialakítása.

Az intézményi kiváltással létrehozható lakhatási szolgáltatások:

- legfeljebb hat fő számára kialakított lakás vagy ház, vagy
- hét-tizenkét fő számára kialakított lakás vagy ház.

A kiváltás során létrejövő új lakhatási szolgáltatásoknak meg kell felelnie a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben és a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I.7.) SzCsM rendeletben foglalt támogatott lakhatás szakmai, személyi és tárgyi feltételeknek, továbbá összhangban kell lennie a Stratégiában foglaltakkal.

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság szándéka szerint fentiek alapján Medgyesegyházán négy lakásotthon kerülhetne megépítésre, mely beruházás önkormányzati tulajdonú ingatlanokon valósulhatna meg. Ezek az alábbiak:

- Fáy u. 81., 1601/16. hrsz.;
- Fáy u. 85., 1601/18. hrsz.;
- Fáy u. 89., 1601/20. hrsz.;
- Fáy u. 93., 1601/22. hrsz..

A pályázat benyújtója a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság, a pályázat benyújtására 2017. március 31-ig van lehetőség. Az eredményes pályázathoz elengedhetetlen az engedélyes tervek elkészítése, az erre irányuló eljárást haladéktalanul meg kell indítani.

A tárgyban a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete két ízben tartott közmeghallgatást, 2017. február 14. és február 23. napján, illetve a lakosság részére lehetőség nyílt február 17-én egy Mezőkovácsházán több, mint 12 éve működő fogyatékos személyek részére fenntartott lakásotthon meglátogatására. A közmeghallgatásokon minden helyi polgár közölhette véleményét, észrevételeit a tervezett beruházással kapcsolatban, illetve igény esetén, előzetes egyeztetés alapján a mezőkovácsházi lakásotthon megtekintésére továbbra is van lehetőség. **A pályázati felhívás elérhető:** <https://www.palyazat.gov.hu/efop-222-intzmnyi-elltsrl-a-kzssgi-alap-szolgltatsokra-val-ttrs-fejlesztse> internetes címen.

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság kérése alapján fenti ingatlanok vonatkozásában külön-külön szükséges képviselő-testületi döntést hozni, illetve a projekt megvalósítása érdekében szükséges Medgyesegyháza Város Településrendezési Tervének módosítása.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

## I. HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az „Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – intézményi férőhely kiváltás” című, EFOP-2.2.2-17. kódszámú pályázati felhívást.

A Képviselő-testület megtárgyalta és úgy határozott, hogy **hozzájárulását adja** ahhoz, hogy a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság a Medgyesegyháza, Fáy András u. 81. szám alatti, 1601/16. hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon a projektet megvalósítsa.

Felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert fenti ingatlan vonatkozásában a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal a használati megállapodás megkötésére, a szükséges tulajdonosi nyilatkozatok aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Nagy Béla György polgármester  
dr. Kormányos László jegyző

## II. HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az „Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – intézményi férőhely kiváltás” című, EFOP-2.2.2-17. kódszámú pályázati felhívást.

A Képviselő-testület megtárgyalta és úgy határozott, hogy **hozzájárulását adja** ahhoz, hogy a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság a Medgyesegyháza, Fáy András u. 85. szám alatti, 1601/18. hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon a projektet megvalósítsa.

Felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert fenti ingatlan vonatkozásában a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal a használati megállapodás megkötésére, a szükséges tulajdonosi nyilatkozatok aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
dr. Kormányos László jegyző

### III. HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az „Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – intézményi férőhely kiváltás” című, EFOP-2.2.2-17. kódszámú pályázati felhívást.

A Képviselő-testület megtárgyalta és úgy határozott, hogy **hozzájárulását adja** ahhoz, hogy a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság a Medgyesegyháza, Fáy András u. 89. szám alatti, 1601/20. hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon a projektet megvalósítsa.

Felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert fenti ingatlan vonatkozásában a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal a használati megállapodás megkötésére, a szükséges tulajdonosi nyilatkozatok aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
dr. Kormányos László jegyző

### IV. HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az „Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – intézményi férőhely kiváltás” című, EFOP-2.2.2-17. kódszámú pályázati felhívást.

A Képviselő-testület megtárgyalta és úgy határozott, hogy **hozzájárulását adja** ahhoz, hogy a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság a Medgyesegyháza, Fáy András u. 93. szám alatti, 1601/22. hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon a projektet megvalósítsa.

Felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert fenti ingatlan vonatkozásában a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal a használati megállapodás megkötésére, a szükséges tulajdonosi nyilatkozatok aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
dr. Kormányos László jegyző

### V. HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az „Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – intézményi férőhely kiváltás” című, EFOP-2.2.2-17. kódszámú pályázati felhívást.

A Képviselő-testület megtárgyalta és úgy határozott, hogy fenti projektet meg kívánja valósítani Medgyesegyházán, ennek érdekében módosítani kívánja Medgyesegyháza Város Településrendezési Tervét. Az ezzel járó költségeket a Képviselő-testület biztosítja maximum bruttó 1.000.000.-, azaz Egymillió Ft összegben, a 2017. évi költségvetés tartalékkerete terhére.

Felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a tárgyban szükséges

jognyilatkozatok és egyéb intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
dr. Kormányos László jegyző

Medgyesegyháza, 2017. február 27.

Ellenjegyezte: ~~dr. Kormányos László jegyző~~

