

IV-4

Készítette: dr. Kormányos László jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. május 30. napi ülésére**

Tárgy: Medgyesegyházi Ipari Park Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolója

Tisztelt Képviselő-testület!

A Medgyesegyházi Ipari Park Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolójának benyújtásához – melynek határideje 2017. május 31. – szükséges, hogy a társaság tagjai elfogadják a 2016. évi egyszerűsített mérlegbeszámolót, azt önkormányzatunk képviselő-testületi határozatban szükséges elfogadja.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az egyszerűsített éves beszámoló megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete a Medgyesegyházi Ipari Park Nonprofit Kft. (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.) 2016. évi egyszerűsített éves beszámolóját 2.478.000.- Ft mérlegfőösszeggel és -523.000.- Ft adózott eredménnyel elfogadja.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
Határidő: értesítésre azonnal

Medgyesegyháza, 2017. május 25.

Ellenjegyezte:

dr. Kormányos László
jegyző



dr. Nagy Béla György
polgármester

Medgyesegyházi Ipari Park Nonprofit Kft.

5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

Statisztikai számjele: 25556553-6832-572-04

Cégjegyzék száma: 04-09-013754

EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ

Beszámolási időszak: 2016. május 4.-2016. december 31. üzleti év

A mérleg fordulónapja: 2016. december 31.

Medgyesegyháza, 2017. március 31.


Baukó Lászlóné
ügyvezető


Mitykó Mihály
ügyvezető

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Medgyesegyházi Ipari Park Nonprofit Kft.

5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

Statisztikai számjele: 25556553-6832-572-04

Cégjegyzék száma: 04-09-013754

A mérleg fordulónapja: 2016. december 31.

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege - "A" változat
Eszközök (Aktívák)

adatok ezer Forintban

Sorszám	Megnevezés	Előző év (2015)	Előző évek módosításai	Tárgyév (2016)
A.	Befektetett eszközök	0		0
I.	Immateriális javak	0		0
II.	Tárgyi eszközök	0		0
III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
B.	Forgóeszközök	0		2 478
I.	Készletek	0		0
II.	Követelések	0		23
III.	Értékpapírok	0		0
IV.	Pénzeszközök	0		2 455
C.	Aktiv időbeli elhatárolások	0		0
	Eszközök (aktívák) összesen	0		2 478

Medgyesegyháza, 2017. március 31.

Baukó Lászlóné
ügyvezetőMitykó Mihály
ügyvezető

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Medgyesegyházi Ipari Park Nonprofit Kft.

5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

Statisztikai számjele: 25556553-6832-572-04

Cégjegyzék száma: 04-09-013754

A mérleg fordulónapja: 2016. december 31.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE - "A" változat**Források (Passzívák)**

adatok ezer Forintban

Sorszám	Megnevezés	Előző év (2015)	Előző évek módosításai	Tárgyév (2016)
D.	Saját tőke	0		2 477
I.	Jegyzett tőke	0		3 000
II.	Jegyzett, de be nem fizetett tőke (-)	0		0
III.	Tőketartalék	0		0
IV.	Eredménytartalék	0		0
V.	Lekötött tartalék	0		0
VI.	Értékelési tartalék	0		0
VII.	Adózott eredmény	0		-523
E	Céltartalékok	0		0
F.	Kötelezettségek	0		1
I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	0		1
G.	Passzív időbeli elhatárolások	0		0
	Források (passzívák) összesen	0		2 478

Medgyesegyháza, 2017. március 31.


Baukó Lászlóné
ügyvezető
Mitykó Mihály
ügyvezető

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Medgyesegyházi Ipari Park Nonprofit Kft.

5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

Statisztikai számjele: 25556553-6832-572-04

Cégjegyzék száma: 04-09-013754

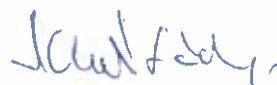
A mérleg fordulónapja: 2016. december 31.

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása**Összköltség eljárással - "A" változat**

adatok ezer Forintban

Sorszám	Megnevezés	Előző év (2015)	Előző évek módosításai	Tárgyév (2016)
I.	Ertékesítés nettó árbevétele	0		
II.	Aktívált saját teljesítmények értéke	0		
III.	Egyéb bevételek	0		
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	0		525
V.	Személyi jellegű ráfordítások	0		
VI.	Értékcsökkenési leírás	0		
VII.	Egyéb ráfordítások	0		
A.	Üzleti tevékenységek eredménye	0		-525
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0		2
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		
B.	Pénzügyi műveletek eredménye	0		2
C.	Adózás előtti eredmény	0		-523
X.	Adófizetési kötelezettség	0		
D.	Adózott eredmény	0		-523

Medgyesegyháza, 2017. március 31.

Baukó Lászlóné
ügyvezetőMitykó Mihály
ügyvezető

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Medgyesegyházi Ipari Park Beruházó és Fejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

(Nyilvántartási szám: 04-09-013754, Adószám: 25556553-2-04)

2016. május 04. - 2016. december 31.

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2017. március 31. (11:30:24)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2027. március 31.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Közzetevő cég adatai:

Medgyesegyházi Ipari Park Beruházó és Fejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvántartási szám: 04-09-013754

Adószám: 25556553-2-04

KSH szám: 25556553-6832-572-04

Székhely: Magyarország, 5666 Medgyesegyháza Kossuth tér 1.
Első létesítő okirat kelte: 2016. május 04.

A vonatkozó időszak: 2016. május 04. - 2016. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizetés módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított.

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)
- kiegészítő melléklet (szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 1/2017; szövege: magyar)

Könyvelő

Apáti Nagy Gyöngyi

Lakcím: Magyarország, 5600 Békéscsaba Gyóni Géza utca 8-10. 4. emelet 51. ajtó

Regisztrációs száma: 153756

Beküldő

Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk

Baukó Lászlóné

Lakcím: Magyarország, 5666 Medgyesegyháza Moravszki utca 38/3.

Adóazonosító: 8379623010

Beküldő személy képviseleti minősége:

Társaság törvényes képviseletét ellátó személy

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére biztosításra került, továbbá lehetővé lett téve, hogy arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthessen.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévét megelőző üzleti évben	Tárgyévét két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	0	0	0

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2017. március 31. (11:30:24)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2027. március 31.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Alírása 2 fő együttesen jogosult:

Elfogadás időpontja: 2017. március 31.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá a beszámoló a gazdálkodó működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható és valós összeképet ad a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), pénzügyi helyzetéről és tevékenysége eredményéről.

Baukó Lászlóné

Lakcím: Magyarország, 5666 Medgyesegyháza Moravszki utca 38/3.

Adóazonosító: 8379623010



Baukó Lászlóné

Mitykó Mihály

Lakcím: Magyarország, 5666 Medgyesegyháza Baross utca 93.

Adóazonosító: 8320842654



Mitykó Mihály

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2017. március 31. (11:30:24)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2027. március 31.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.



A cég elnevezése: Medgyesegyházi Ipari Park Beruházó és Fejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 04-09-013754
Adószáma: 2556553-2-04

Péznem: HUF
Pénzegység: ezer

2016. május 04. - 2016. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	Eszközök (aktívák)			
002.	A. Befektetett eszközök	0		0
003.	I. Immateriális javak	0		0
004.	II. Tárgyi eszközök	0		0
005.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
006.	B. Forgóeszközök	0		2 478
007.	I. Készletek	0		0
008.	II. Követelések	0		23
009.	III. Értékpapírok	0		0
010.	IV. Pénzeszközök	0		2 455
011.	C. Aktív időbeli elhatárolások	0		0
012.	Eszközök (aktívák) összesen	0		2 478
013.	Források (passzívák)			
014.	D. Saját tőke	0		2 477
015.	I. Jegyzett tőke	0		3 000
016.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
017.	III. Tőketartalék	0		0
018.	IV. Eredménytartalék	0		0
019.	V. Lekötött tartalék	0		0
020.	VI. Értékelési tartalék	0		0
021.	VII. Adózott eredmény	0		-523
022.	E. Céltartalékok	0		0
023.	F. Kötelezettségek	0		1
024.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
025.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
026.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	0		1
027.	G. Passzív időbeli elhatárolások	0		0
028.	Források (passzívák) összesen	0		2 478

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított.

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2017. március 31. (11:30:24)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2027. március 31.

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: Medgyesegyházi Ipari Park Beruházó és Fejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 04-09-013754
Adószáma: 25556553-2-04

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2016. május 04. - 2016. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	0		0
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
003.	III. Egyéb bevételek	0		0
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	0		525
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	0		0
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	0		0
007.	VII. Egyéb ráfordítások	0		0
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	0		-525
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		2
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	0		2
012.	C. Adózás előtti eredmény	0		-523
013.	X. Adófizetési kötelezettség	0		0
014.	D. Adózott eredmény	0		-523

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított.

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2017. március 31. (11:30:24)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2027. március 31.

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Medgyesegyházi Ipari Park Nonprofit Kft.
5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
Statisztikai számjele: 25556553-6832-572-04
Cégjegyzék száma: 04-09-013754

Kiegészítő melléklet

a 2016. évi egyszerűsített éves beszámolóhoz

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Medgyesegyháza, 2017. március 31.

1. A vállalkozás bemutatása

Név: Medgyesegyháza Ipari Park Nonprofit Kft.
Székhelye: 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
Alapítva: 2016. május 4.
Cégbírósági bj.: Cg.04-09-013754

<u>Tulajdonosi szerkezet 2016. december 31.-én:</u>		
<u>Tulajdonos megnevezése</u>	<u>Tulajdon</u>	<u>Megoszlás:</u>
	<u>rész:</u>	
Medgyesegyháza Városi Önkormányzat	1.510 eFt	50,33 %
Mentor Menedzsment Kft	1.200 eFt	40,00 %
PAPRIKAKERT TÉSZ Kft.	290 eFt	9,67,00 %
Jegyzett tőke	3.000 eFt	100,00 %

Első számú vezető: Baukó Lászlóné ügyvezető (együttes),
Mitykó Mihály ügyvezető (együttes)
A vállalkozás 2016. évben tevékenységet nem végzett árbevételt nem ért el.
Kapcsolt vállalkozás: nincs

2. A számviteli politika fő vonásai

Alapvetés

Célja: A számviteli törvény alapelveinek érvényesítésével megbízható és valós összképet mutatni a társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről.

A könyvvizetés módja: kettős könyvvitel

Könyvvizsgálat: A társaság beszámolóját könyvvizsgáló nem ellenőrizte

Üzleti év: A naptári évvel azonos

Az eredmény kimutatás formája: Összköltség-eljárásra épülő eredmény megállapítás („A”)

A beszámoló készítés rendje: Az egyszerűsített éves beszámolót a naptári évről december 31.-i fordulónappal kell elkészíteni, figyelembe véve azokat a gazdasági eseményeket is, amelyek a tárgyévvel kapcsolatosak és március 31.-ig ismertté váltak.

Eltérés a törvény előírásai alól: A beszámoló összeállítása a Számviteli Törvény előírásainak megfelelően történt, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem volt.

2. A valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulása

A vállalkozás 2016 évben alakult, vállalkozói tevékenységet nem végzett árbevétel nem ért el.

3. A beszámolóhoz kapcsolódó kiegészítések

Általános kiegészítések

A beszámoló tagolása: A mérlegben és eredmény kimutatásban a számviteli törvény mellékletében szereplő mérleg sorok közül csak azokat szerepeltetjük, amely sorok a vállalkozás eszközei, forrásai és eredménytétellei szempontjából érintett.

A mérleghez kapcsolódó kiegészítések

A tárgyi eszközök, immateriális javak és az értékcsökkenés bemutatása

A társaság tárgyévben beruházást nem valósított meg, a tárgyi eszközök könyv szerinti értéke: 0,-

Követelések áruértékesítésből: Olyan körülmény, amely miatt a vevői záró állománnyal kapcsolatosan értékvesztést kellett volna elszámolni, nem merült fel. Határidőn túli vevői követelés nincs.

Mérlegben kívüli tételek

A Kft-nek a mérlegben nem látszó, a mérleg fordulónapjáig le nem zárt ügyletek miatti függő, vagy biztos jövőbeni kötelezettsége nincs.

Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyévi ráfordításai

Tárgyévben a Kft kutatási, kísérleti fejlesztési tevékenységet nem folytatott.

4. Tájékoztató adatok

Munkaügyi adatok

2016. évben a foglalkoztatottak átlagos statisztikai állománya: 0 fő.

Ügyvezetés

Az ügyvezető megbízás alapján látja el tevékenységét, 2016. évben díjazásban nem részesült.


Környezetvédelem

A tevékenység jellegéből adódóan környezetre káros anyagok, hulladékok nem keletkeznek. Ezzel kapcsolatosan sem a tárgyévben, sem a bázisévben költség elszámolásra nem került, ezzel kapcsolatos kötelezettségek nem keletkeztek, céltartalék képzésére indokot adó körülmény nem volt. .

Megjegyzés:

A számvitelről szóló törvény rendelkezései rögzítik a kiegészítő melléklet tartalmi követelményeit. Ezek közül jelen kiegészítő melléklet összeállításánál csak azokra a tartalmi elemekre tértünk ki, amelyek a társaság gazdálkodását, mérlegét illetve eredmény kimutatását érintették.

Medgyesegyháza, 2017. március 31.


Baukó Lászlóné
ügyvezető





FŐKÖNYVI KIVONAT 2016.

Bizonylat dátuma: 2016.01.01 - 2016.12.31

Főkönyvi számla	Forgalom		Egyenleg	
	Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
3. Számlaosztály				
358000	JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE	3 000 000	3 000 000	
368100	ÁFA KÖVETELÉS (ÁTHÚZÓDÓ)	22 640		22 640
381000	PÉNZTÁRSZÁMLA	2 895 000	2 895 000	
384100	ELSZÁMOLASI BETÉTSZÁMLA	2 598 424	143 368	2 455 056
389100	ÁTVEZETÉSI SZÁMLA	2 595 000	2 595 000	
3. Számlaosztály összesen:		11 111 064	8 633 368	2 477 696
4. Számlaosztály				
411000	JEGYZETT TŐKE		3 000 000	3 000 000
454001	BELFÖLDI SZÁLLITÓK	116 026	116 535	509
4. Számlaosztály összesen:		116 026	3 116 535	3 000 509
5. Számlaosztály				
512000	NYOMTATVÁNY KÖLTSÉG	3 855		3 855
529000	EGYEB IGÉNYBEVETT SZOLG. KTG	390 040		390 040
531000	HATÓSÁGI DÍJAK ILLETÉKEK	105 000		105 000
532000	BANK KÖLTSÉG	19 342	1 825	17 517
539000	KÜLÖNFÉLE EGYÉB KÖLTSÉGEK	8 000		8 000
5. Számlaosztály összesen:		526 237	1 825	524 412
9. Számlaosztály				
974100	EGYÉB KAPOTT KAMATOK ÉS KAMAT JELL. BEV.		1 599	1 599
9. Számlaosztály összesen:			1 599	1 599