

### **Jegyzőkönyv**

**Készült:** Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. július 4. napján 15.00 órakor kezdődött ülésén.

**Az ülés helye:** Medgyesegyháza, Kossuth tér 25. szám.

**Jelen vannak:** dr. Nagy Béla György polgármester, Kraller József, Farkas Gyula, Dusik János, Király Gyöngyi képviselők.

**Később érkezik:** Nagy Attila tag, Sütő Mária Márta alpolgármester.

**Tanácskozási joggal részt vesz:** dr. Kormányos László jegyző, dr. Kávássy Leila Viola aljegyző, Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető.

**Jegyzőkönyvvezető:** Simonka Jánosné főelőadó.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitom.

A döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő.

**Farkas Gyula a Szociális és Oktatási bizottság elnöke:** Szeretném kérni, hogy a testület tárgyalja meg az Acid Jazz Alapfokú Művészeti Iskola alapítványának a kérelmét, valamint a tájékoztatójukat a munkájukról. Jelezte részvételét Botta Tibor, a művészeti iskola vezetője, valamint szeretném kérni, hogy Nagy Attila képviselő társunk is legyen jelen a téma megtárgyalásakor.

**dr. Kormányos László jegyző:** A tájékoztató napirendek közé szeretném, ha felvételre kerülne a Falugazdász tájékoztatója.

#### **Javasolt napirendi pontok:**

##### **I. Tájékoztatók**

1. Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről  
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester
2. Tájékoztató a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat nyertes TOP-os pályázataira vonatkozó támogatási szerződések megkötéséről  
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
3. Tájékoztató az EFOP-1.2.11-16 kódszámú, „Esély Otthon” elnevezésű pályázat benyújtásáról  
Előadó: dr. Nagy Béla György polgármester

4. Falugazdász tájékoztatója  
Előadó: Barecz Zsuzsanna falugazdász

## **II. Beszámolók**

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
2. Beszámoló a Szociális és Oktatási Bizottság 2017. március-május havi átruházott hatáskörben hozott döntéseiről  
Előadó: Farkas Gyula elnök
3. Medgyesegyházi „Nebulókért” Alapítvány szakmai beszámolója  
Előadó: Gácsér Béláné kuratóriumi elnök

## **III. Fő napirendek**

1. A 2017. évi költségvetési rendelet módosítása  
Előadó: Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető
2. Az önkormányzat és intézményei pénzforgalmi számlájának vezetésére ajánlatok bekérése  
Előadó: Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető
3. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Művelődési Ház és Könyvtár Alapító Okiratának módosítása  
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
4. A házasságkötések, a bejegyzett élettársi kapcsolatok és a családi események szolgáltatási díjairól szóló 15/2013. (X.9.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata  
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
5. Medgyesegyháza Város Települési Környezetvédelmi Programjának megtárgyalása  
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
6. TOP-1.1.1-15 azonosító számú, „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére” irányuló szerződés-módosításról döntéshozatal  
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
7. A Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal és az az Antenna Hungária Zrt. közötti bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése  
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
8. Vasúti ágyazati töltéskő analitikai vizsgálata  
Előadó: dr. Kormányos László jegyző
9. Települési Arculati Kézikönyv elkészítésére vonatkozó döntéshozatal  
Előadó: dr. Kormányos László jegyző

10. A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat által elnyert TOP-os pályázatok megvalósításához szükséges projektfelelősi feladatok lehetséges ellátásával kapcsolatos döntéshozatal

Előadó: dr. Kormányos László jegyző

11. Volt „állatfelhajtó” ügyében történő döntések meghozatala

Előadó: dr. Kormányos László jegyző

12. Dr. Bagyinszky Marianna támogatási kérelme

Előadó: dr. Kormányos László jegyző

13. Acid Jazz Modern Táncművészeti Alapítvány kérelme

Előadó: dr. Kormányos László jegyző

#### **IV. Zárt ülés**

#### **V. Bejelentések**

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a módosított napirendeket elfogadta.

#### **I-1 Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről**

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Szeretném szóban kiegészíteni a tájékoztatómat. Az Ipari Park Nonprofit Kft. és az önkormányzat 5 pozitív TOP pályázati döntésben részesült. Fontos elemet jelentenek településünk fejlődésben. A Zöld város kialakítása projekt 220 millió forintos támogatást jelent, 100 %-ban támogatott. A második a Társadalmi együttműködést segítő komplex program. Rendkívül összetett társadalmi együttműködést igyekszik generálni. Erre 52 532 349 Ft-ot nyertünk. A következő az Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése. Több felújításon esett át kívülről az orvosi rendelő komplexuma. Ebben a fejlesztésben a belső épületrész kerül felújításra. A harmadik, tornaszoba kialakítása a Varázserdő Óvodában. A sportcsarnok iskolai célú használata telítődött, ezért az óvodások azt korlátozottan tudják használni. Fontos, hogy számukra is legyen egy helység. Ez 50 milliós támogatást jelent. Az ipari Park Nonprofit kft. ipari park létesítése Medgyesegyházán. 571 500 000 Ft támogatást nyert a pályázó. Összesen 954 027 348 Ft az összes pályázati nyereség. Ezekben benne van a lehetőség, hogy a településen jobb körülmények közé kerüljenek az induló vállalkozások, a gyermekek. Egy ilyen pályázat elnyerése nem úgy van, hogy önmagában adódik, e mögött rengeteg munka van. Szeretném megköszönni a testület tagjainak, hogy mellé álltak ezeknek a pályázatoknak, hiszen nem kis kockázatvállalásra volt szükség. Említésre érdemes, hogy a források mellett rengeteget kellett lobbizni a térség országgyűlési képviselőinek, hiszen kemény politikai csatát kellett vívnia saját társai ellen is. A képviselői támogatás nélkül ezek a projektek nem kerülhettek volna támogatandó szakaszba. Köszönöm a közreműködőknek a hivatal munkatársainak, hiszen a műszaki és a pénzügyi területen dolgozóknak is benne van a munkája. Minden tiszteletet megérdemel a Projektfelügyelet Kft. hiszen látszik, hogy a pályázatok alakilag, formailag megfelelőek voltak. E mellett még az itt fel nem soroltaknak is nagyon köszönöm. Kérem a település polgárait, hogy támogassanak minket a programok megvalósításában. Szomorúan olvasom, hogy amikor örülnünk kellene, hogy fel lett újítva a Deák Ferenc utca, sok polgártársunk kritizálja, hogy miért azt kellett felújítani. Örvendetes, hogy a Magyar Állam forrásaiból

valósult meg a Gárdonyi utca felújítása. Ennek is örülni kell. Nem jó dolog, ha ezek próbálják ezt bírálni. Minden egyes forint a mi településünket gyarapítja.  
Ha kérdés, hozzászólás nincs, a napirendet lezárom, kérem határozathozatal nélkül elfogadni a tájékoztatót.

## **I-2 Tájékoztató a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat nyertes TOP-os pályázataira vonatkozó támogatási szerződések megkötéséről**

**Dusik János a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta, a polgármester úr elmondta a tájékoztatóját.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Kézhez kaptuk a támogatásról szóló döntést és 30 napunk volt arra, hogy megkössük a támogatási szerződést a MÁK-kal.

**Dusik János a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** Nagy összegekről van szó, a projektmenedzsment számoljon be a mérföldkövek teljesítéséről.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Természetesen. Szigorúak a megvalósítási feltételek. A mérföldkövekre meghatározott feltételeket kell teljesíteni. Ha probléma van, a mérföldkő elérését megelőzően kell benyújtani módosítási kérelmet. Korrekt partnerek, közös az érdek a pályázat megvalósításában. A testületet folyamatosan fogjuk tájékoztatni.  
Ha több kérdés, hozzászólás nincs, kérem, hogy határozathozatal nélkül fogadja el a testület.

## **I-3 Tájékoztató az EFOP-1.2.11-16 kódszámú, „Esély Otthon” elnevezésű pályázat benyújtásáról**

**dr. Nagy Béla György polgármester:** A pályázat elkészült, benyújtottuk a szükséges kellékeket. Lényeges eleme, hogy bizonyos ingatlanokat felújítunk, korszerűsítünk annak érdekében, hogy pályakezdő medgyesegyházi fiatalok kedvezményes lakhatási feltételekkel bérleti díj nélkül megkaphassák. Vannak fajlagos költséghatárok, erre csak 100 000 Ft/m<sup>2</sup>-t lehet elszámolni, a jelenlegi költségvetésünk ezt meghaladja. Olyan megalapozott költségvetést kell megalkotni, hogy ebbe a költségbe beleférjünk. Az orvosi rendelő felett lévő be nem épített részében a parkoló felőli oldalon négy kisebb lakás lenne megépíthető. Ez csak előkészület. A fiatalok letelepedését szolgálja elő. Megkíséreljük megakadályozni az elvándorlást, az előregedést.  
Ha több kérdés, hozzászólás nincs, kérem, hogy határozathozatal nélkül fogadja el a testület.

## **I-4 Falugazdász tájékoztatója**

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Kézhez kaphattuk Barecz Zsuzsanna falugazdász tájékoztatóját, kamarai kiegészítéssel.

**Dusik János a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta. Tartalmazza, hogy a falugazdász a körzetében milyen tevékenységeket végez, segítséget nyújt a gazdálkodóknak.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Kérem, hogy határozathozatal nélkül fogadja el a testület.

## **II-1 Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**dr. Kormányos László jegyző:** A tegnapi pénzügyi bizottsági ülésen felmerült, hogyan áll a nyári gyermekétkeztetés helyzete. A jogszabályt áttekintve lehetőség lesz, hogy az arra jogosult gyermekek a nyári gyermekétkeztetés keretében elvihessék az ételt ételhordóban a konyháról. Várhatóan július 17-től. Minden érintett szülő fog kapni értesítést és nyilatkozniuk kell. Az idei évben is a szünidőre megszerveztük a nyári gyermekfelügyeletet.

**Király Gyöngyi képviselő:** Örülök, hogy így alakult, mivel én feszegettem a dolgot. Remélem így legalább annyian igénybe fogják venni, mint három évvel ezelőtt.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

### **159/2017. (VII.4.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete\* szerint elfogadja.

\* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

## **II-2 Beszámoló a Szociális és Oktatási Bizottság 2017. március-május havi átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**

**Dusik János a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** A bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

### **160/2017. (VII.4.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális és Oktatási Bizottság 2017. március 01. napjától 2017. május 31. napjáig átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

**15:37 órakor Sütő Mária Márta alpolgármester megérkezik.**

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.**

## **II-3 Medgyesegyházi „Nebulókért” Alapítvány szakmai beszámolója**

**15:40 órakor Nagy Attila képviselő megérkezik.**

**Döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő.**

**Farkas Gyula a Szociális és Oktatási Bizottság elnöke:** Az alapítványnak minden évben kötelessége beszámolót készíteni az elmúlt évben végzett tevékenységéről. A településen az egyik legaktívabb és mozgékonyabb civil szervezet. Köszönjük szépen az alapítvány munkáját. A bizottság javasolja elfogadásra a beszámolót.

**Kaller József képviselő:** Nem kötelező részére a beszámoló megtartása. Önként vállalt közhasznú feladatot látnak el, és a megkötött megállapodás függvénye a beszámoló megtartása.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

### **161/2017. (VII.4.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi „Nebulókért” Alapítvány 2016. 06. 01- és 2017. 05. 31-ig tartó időszakának szakmai beszámolóját elfogadja.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

## **III-13 Acid Jazz Modern Táncművészeti Alapítvány kérelme**

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Köszöntöm Botta Tibor urat és a szülőket, akik megjelentek az ülésen. Tekintettel, hogy a jelenlévők erre a napirendre kíváncsiak, javasolom, hogy első főnapirendként ezt tárgyaljuk meg. A pénzügyi bizottság áttekintette a beadványt. Részletes tanulmányozásra nem volt lehetőség, hiszen tegnap a bizottsági ülés előtt lett gyorsan lemásolva.

**Botta Tibor:** Szeretném megköszönni, hogy tanév végéig biztosították a termet a működéshez. Az eltelt időszakban az elkezdett munka kicsúcsosodott. Köznevelési intézményt tartunk fent, a Civil ház nagytermét használjuk. Ez adja a minőségi oktatás keretét. Az írásbeli beszámolómban leírtam, milyen eredményeket értek el. Farkas Gyula képviselő úr javaslatára írtam meg a kérelmet. Köszönöm a támogatását, gondoskodását, amit kaptunk tőle a tanévben. Ez is alapja a munkának, amit végzünk. Szeretnénk folytatni itt a munkánkat, a szabályokhoz való alkalmazkodással. Nemzetközi versenyen, Európa bajnokságról a gyermekek bronzéremmel tértek haza. Ahhoz, hogy ezt a munkát tovább tudjuk folytatni, nem találtunk másik termet. Ezért kértük, hogy maradhassunk. Kérem a testület tagjaitól, hogy mérlegeljék, hogy ez a terem milyen célt szolgál, mi, amit ígértünk betartottuk. Szeretnénk itt tovább folytatni heti két alkalommal szeptembertől. Említettem, hogy az alapítvány gazdasági életében az állami támogatás rendszerében meghatározó a létszám. 15 fővel kevesebb létszámot tudtunk leadni, így iskola szinten 300 E Ft-tal kaptunk kevesebben. Minimális likviditási gondok adódtak, csúszott a terembérleti díj fizetése. Ezt a

múlt héten májusi számlával bezárolag átutaltam. Ezért nem lehet a gyerekeket megbélyegezni. Akadtak az ott lévő egyesület vezetőjével olyan akadályok, melyeket a részünkre a messengeren kaptam meg. Telefon is van, amikor tehetem, felveszem. Fizettük a takarítást is, amíg a takarítónő vállalta. Megpróbáltuk a továbbiakban megoldani a saját alkalmazottainkkal. Ha időben megkapjuk a szolgáltatói számlákat, időben ki fogjuk fizetni. A részünkről minden pontban, amire ígéretet tettünk, azt, ha kis csúszással is, de kifizettük. A gyerekeket kell nézni. A munkát, amit megígértünk, továbbfejlesztettük. Kérem, engedélyezzék tovább szeptember 1-től a táncórák leadását. Nem találtunk másik helyet, nem alkalmasak a minőségi munka lefolytatásához. Jobban oda fogunk figyelni arra, amit ki kell fizetnünk.

**Király Gyöngyi képviselő:** Gratulálok az eredményhez, azonban az eredmény nem teremfüggő. Hoztunk egy döntést, volt idő hogy másik termet találjanak. A múltkori ülés előtti telefonálások, melyet minden képviselőnek megejtett, nem véletlen, hogy most csak két képviselőtársamat keresett meg. Ez etikátlan. Nem ez a formája, hogy meggyőzzük a testületet. Hoztunk egy döntést, tegnap bizottsági ülésen elhangzott, hogy rezsit nem fizettek, bérleti díjat csak januárig. A terem nem úgy volt átadva, ahogy megígérték. A konvektort kettőkor feltekerték, és csak ötkor olvasták le. Örülök, hogy itt vannak a gyerekek, belelátanak a munkába, de nem fogok igennel szavazni. Botta Tibor veszélyeztette a gyerekek eredményeit azzal, hogy az ígéretet nem tartotta be. Van a településünkön több olyan pályázat, melyhez a teremre szükség lesz.

**Sütő Mária Márta alpolgármester:** Kérdezném, hogy az alapítványnak ez bejelentett telephelye?

**Botta Tibor:** Iskolai telephelyként van bejelentve.

**Sütő Mária Márta alpolgármester:** Szeretném megkérdezni, hogy ennek az engedélyeztetéshez kell hozzájárulás a terem tulajdonosától?

**Botta Tibor:** Úgy van a köznevelési törvényben, ha veszélyeztetjük, vagy befolyásoljuk, hogy köznevelési intézmény területén van a terem, akkor kell. Ha nem lett volna meg a megfelelő szerződésünk, nem is jegyezték volna be. Azt adtuk le. Van egy határozatlan idejű szerződésünk, ami él. Az állami támogatás azért vesszük igénybe, hogy a béreket, járulékokat, terembérlet díját ne a szülőknek kelljen megfizetni.

**Sütő Mária Márta alpolgármester:** A művészeti iskola határozatlan idejű szerződése alapozta meg, hogy ide be tudja jelenteni?

**Botta Tibor:** Igen. Nem értek egyet az etikátlansággal, és hogy veszélyeztettem a gyermekek teljesítményét. A telefonálásokat azért tettem meg, mivel szerettem volna, ha elmondhatom mindenkinek a működésünket. A hétvégén nem tartózkodtam itthon, nem volt célszerű, hogy minden képviselőt felhívjak. Van egy gazdánk, Farkas Gyula képviselő úr, akivel ezt megbeszéltem. Ha úgy érzi, hogy én veszélyeztettem a gyerekek munkáját, az nem jó. Én háttér vagyok a rendszerben, a kapcsolatot tartom. Sajnálom, hogy nincs másik terem. Ha valaki gyermekcentrikus, akkor a kollégáim és jómagam is azok vagyunk. Nem azért jöttünk ide, hogy nyereszkedjünk. Ezek szerint ez a munka, amit végzünk valakinek akadály, vagy szúrja a szemét. A Jókai utcai terem kicsi. Megpróbálhatjuk a Művelődési Házban is, de nehéz felfűteni. Vettük meg a százezer forintos szőnyeget is, hogy azon történjen a foglalkozás. Visszük a gyerekeket az országban, ehhez kérjük a segítséget. A Sportcsarnokot,

ha le lehetne harmadolni, akkor az elég lehetne a táncoktatáshoz. Így nem alkalmas az oktatáshoz. Azért jöttem, hogy segítséget kérjek, nem azért, hogy a személyemet kritika érje.

**dr. Kormányos László jegyző:** Én nem vagyok döntéshozó. Botta úr említette, hogy határozatlan idejű szerződés alapján került bejegyzésre telephelyként. Ez felmondásra került június 30-án, ezért a helyzetet rendezni szükséges. Június 29-én érkezett háromhavi bérleti díj, a júniusi és közel 20 ezer forintos rezsi nincs kifizetve. Több esetben megkíséreltük kézbesíteni a számlákat, mely nem sikerült. Nekem kellett személyesen átvinni a táncoktatásra az oktatóknak a fizetési felszólítást. A szerződést be kell tartani, a teljesítés határidőre történjen. Korábban több embernek volt kulcsa a teremhez, mentek a szülők felkapcsolták a konvektort és várták a táncoktatást. A kulcsokat bevontuk, így Farkas Gyula felügyeletébe került a terem rendezése. Az eredményt szeretném megköszönni.

**Botta Tibor:** A mai napig nem kaptam még kézhez a határozatot. Emlékszem, hogy erről beszéltünk. Azért tartozom köszönettel Farkas Gyulának, mert hozzá tartoztunk. Továbbiakban is ő keze alatt szeretnénk tovább működni. Köszönjük szépen.

**dr. Kormányos László jegyző:** A hivatal takarítónőjét kértük meg, hogy takarítson, azonban a jelképes takarítási díját sem kapta meg, ezért nem vállalta tovább.

**Botta Tibor:** Nem nekünk tulajdonította a lemondás okát.

**Szabó Györgyné:** A Botta Tibor úrral való kapcsolatunkról inkább nem nyilatkozom. Sok esetben próbáltam hívni, de nem volt elérhető. Ha fel is vette a telefont, úgy beszélt, mintha ő lenne az atyaisten. A civil ház oda lett adva a megalakult Civil kerekasztalnak. A háznak akkor most mi a funkciója? Ha itt továbbra is táncóra lesz, a civilek ki lesznek rekesztve. Beindultak a nagy pályázatok, igénybe vennék. Meg kell akkor változtatni a funkcióját, legyen táncház, a civilek meg keresnek maguknak mást.

**Nagné Papp Erika szülő:** Csodálkozom, és nem találok a szavakat. Ez a testület, amely az élet sok területén olyan nagylelkű, a gyerekekkel kimondottan, most nem értem mi a baj ezzel a 20 gyerekekkel? Elindult egy jó dolog. Megnézte valaki ezeknek a gyerekeknek a tevékenységét, megnézte az európai bajnoki harmadik helyet érő produkcióját? Olyan dologról hoznak döntést, amiről nincs tudomásuk. Csalódott vagyok. Ezek a gyerekek a parkban nem fogják hajlítgatni a fákat, kitépni a virágokat. Ezek a gyerekek tesznek valami hasznosat. Amit csinálnak az művészet. Amikor ilyen eredmény van, a testületnek az a dolga, megkérdezze, miben segíthet még. Az, hogy civilek háza, nem kőbe vésett. Azért van, hogy használjuk a békés egymás mellett élés jegyében. Meg kell oldani azt, hogy felvegyék a konvektort. Voltak problémáink, de ez jelenleg egy jó állapot, Farkas Gyulával tudunk együtt dolgozni. Esélyt kellene adni, nem lesöpörni. A többi sportoló gyereket támogatja a testület. Kifizetik nekik a belépőt, a rezsit. Nekünk miért kell ezzel foglalkozni? Ez a felnőttek játéka már. Én, mint szülő azt várom, hogy ez a 20 gyermek kapjon bizalmat, méltó környezetet.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Azt javaslom, hogy kölcsönösen adjuk meg egymásnak a tiszteletet. Mindenkinek van véleménye, azt szabadon kinyilváníthatja. Beszéljük meg, vitassuk meg. Mindenre hajlandó vagyok, Attilával beszéltünk is erről. Két dologért vagyok felelős, hogy a testület döntéseit végrehajtsam. Még döntés nem született ebben. Nagyra értékelem a gyerekeket, a táncpedagógust is, Botta Tibort, mint oktatót is. A gond, hogy a bérleti díj és a közüzemi díj nincs megfizetve. Miért kell ezt úgy beállítani, hogy személyes dolog lenne? Kérek mindenkit, hogy közös nevezőt találjunk ki.



**Király Gyöngyi képviselő:** Én is anya vagyok, az én gyerekem is táncolt. Teljesen igazad van, te ezt látod. A polgármester úr azt látja, hogy nincs kifizetve, amit ki kellene. Én azt látom, hogy Botta Tibor másodszor ül itt velem szemben, és nem tartja be, amit ígért. Az baj, hogy 15 fokban táncolnak, de megígérte Botta Tibor, hogy kifizeti a rezsit. Feltekerték kettőkor, de csak ötkor olvasták le.

**Nagyné Papp Erika szülő:** Minden civil szervezet ingyen használja, de csak mi fizetünk érte.

**Botta Tibor:** Elnézést kértem a csúszásért, ki lett fizetve a számla. A takarítót kifizettük. Amit ígértünk, betartjuk.

**Nagy Attila képviselő:** Olvastam a kérelmedben, hogy három éve folyik ez a munka. Volt-e korábban probléma a működésben?

**Botta Tibor:** Eddig nem volt, személyeskedésbe nem szeretnék belemenni.

**Nagy Attila képviselő:** Tehát ezek a gondok korábban nem voltak. A díj meg nem fizetése komoly probléma. Mi van akkor, ha a testület nem fogadja el a kéréseket? Folytatódik-e a munka?

**Botta Tibor:** Szeretnénk a munkát tovább folytatni. Nem tudjuk a Művelődési Házban tovább folytatni a szakmai, minőségi munkát. Megfelelő nagyságú teremre lenne szükség.

**Nagy Attila képviselő:** Ha a számotokra negatív döntés születik, előfordulhat, hogy ez minőségi romlást jelent? A csoportlétszám megtartása, növelése érdekében ez fontos. A munkát nem hagyjátok abba, a minőségi romlás eredményezheti a csoportok leépülését, átmennek máshova?

**Botta Tibor:** Szerintem igen, és a szülőket is meg lehet kérdezni. Volt itt korábban művészeti oktatás, de a nem megfelelő körülmények miatt abbahagyták. A nem megfelelő minőségű munkát látták a szülők is. A telephely létszáma befolyásolja az iskola pénzügyi működését is.

**Nagy Attila képviselő:** A telephely változása esetén a KIR-be való átjelentés mennyi időt és energiát emészt fel?

**Botta Tibor:** Erre szabályok vannak, minden év május 31-ig lehet megtenni.

**Nagy Attila képviselő:** Elfogadom, hogy problémák vannak, ez nem jó. Nekem ezek az eredmények, hogy három év alatt ide jutott el az iskola, az Európa bajnoki harmadik helyezett eredmény fénye világítja meg az egészet, én ebből vezetem le. Ebben a fényben ez az egész dolog eltörpül. Nekünk az a dolgunk, hogy a gyerekek érdekében oldjuk meg. Nem lehet probléma, hogy a takarítást később fizetjük meg, hogy a Botta Tibor későn fizeti be, de persze fizesse be időben. Ha ezeknek a gyerekeknek csökkennek az eredményei, az nagy felelősség a részünkről. Én is kimondom, elfogadnám a kérelmet. Szeretném, ha ezek a gyerekek ebben a teremben maradnának, a szerződésben szereplő pontok betartásával tovább tudjon működni. Elhoznak Medgyesegyházára egy Európa bajnoki harmadik helyezést, és a munkát azzal köszöni meg nekik a testület, hogy kirakják őket a teremből. Ennek az eredménynek a fényében egyetlen dolgunk van, hogy támogassuk őket. Mindenkinek ott a helye, meg kell oldani, hogy tovább működjön. Az előző két tanév nem hozott problémákat.

**Farkas Gyula képviselő:** Egyetértek Nagy Attilával. Valóban voltak a Botta Tibornak hiányosságai. A gyerekeket kell nézni. Meg kell oldani a problémát, helyet kell biztosítani nektek ott, ha ez a terület a megfelelő szakmailag, én elfogadom. Ha ez így működik tovább és megkapjátok a Civilek házát, akkor meg kell ígérned, hogy a takarítással kapcsolatban lépéseket teszel. Valóban voltak hiányosságok.

**Dusik János képviselő:** A gyerekekért a testület mindent megtesz. Ha a jövőben lehetőség lesz, a partnerség az partnerség legyen.

**Nagné Papp Erika szülő:** Farkas Gyula képviselő urat kérdezném. Kapnak-e fellépti díjat a táncsoportok, ha helyi rendezvényen részt vesznek?

**Farkas Gyula képviselő:** Nem.

**Nagné Papp Erika szülő:** Fizetik a rezsit, a bérleti díjat, fellépti díjat nem kapnak, és most kirakjuk őket.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Döntés még nincs.

**Sütő Mária Márta alpolgármester:** A decemberi határozatunkat, ha jól emlékszem, még nem kapta meg.

**Botta Tibor:** Itt voltam, szóban megbeszéltük, én tudtam, azért is beszéltem Gyulával erről. Adjak be egy kérelmet, mert lejár a szerződés. Hogy a hivatalos iratot nem juttatták el, attól tudtam róla. Ez teljesen független mindentől. Erről tudtam még akkor, amikor itt voltam az ülésen.

**Sütő Mária Márta alpolgármester:** Akkor kikézésre került ez a határozat?

**dr. Kormányos László jegyző:** Elképzelhető, hogy nem.

**Sütő Mária Márta alpolgármester:** Decemberben, egyhangúlag hoztuk meg a döntést, hogy június 30-án megszüntetjük ezt a szerződést. 2015-től van itt két tanéven át az oktatás. Jegyző úr azt mondta, hogy egyhangúlag hoztuk meg a döntést.

**Nagy Attila képviselő:** Jegyző úr mondott már sok mindent. Mondd tovább Marika, mindenki figyel, isszuk a szavaidat.

**Sütő Mária Márta alpolgármester:** Köszönöm szépen képviselő úr ezt az élces hangnemet. Azért hoztuk meg ezt a döntést, mivel felmerültek a problémák, és ez a terem rendbe lett hozva alkalmas lett ilyen funkcióra is. A településen probléma, hogy nincsenek megfelelő termek. Akár ifjúsági összejövetelhez, családi rendezvények megtartására. Három civil szervezet jelentkezett még be, hogy szeretné a termet használni. Elutasításra kerültek, mert nem volt hely. Nagy igény támadt erre a teremre. Tudtuk, hogy sok program várható. Bejött a három nagy EFOP-os pályázat, már ez is nagy terhet jelent a teremnek. A többi szervezetet kénytelenek leszünk kiszorítani, a programjainkat félretenni. Aztán jöttek a problémák. Amire a település megkapta, a 16 civil szervezet a rendezvényei megtartására. Ez nem volt e mellett biztosított. Nem lehet szelektálni, hogy az egyik csoport megkapja, a másik nem. Azt mondtuk, hogy a sporttevékenységek olyan mértékben fogják hosszabb távon rontani a terem állapotát, hogy nem tudjuk, milyen pénzből fogjuk ezt rendbe hozni. Amit használnak, az kopik.

Ezért mondtuk, hogy álljunk vissza az alap elképzelésre, hogy a civilek háza legyen a civileké. Legyen az ő felelősségük a rendben tartása. Ha valaki a gyerekekért van, én igen, mindent félre teszek, ha a gyerekekről van szó. Ha gyerekrendezvények vannak, mindig itt vagyok. Sokszor meg szoktam őket lesni az ablakból, megnézem, mit csinálnak. Ragyogó amit tesznek, ragyogóak az eredmények is. Viszont ha azt nézem, hogy az egész település érdekét kell szemlélnünk. Úgy gondolom, hogy nem mindenkinek tudunk helyet biztosítani. Úgy gondolom, hogy Nagy Attila képviselő társam kiélezi a helyzetet, hogy hozzák ezeket az eredményeket, és az a válasz, hogy kirakjuk őket. Ezt a döntést meghoztuk decemberben, mindenki tudta, hogy ez lesz a vége, tehát nem jutalomból söpörtük le őket. Megértettem Attilát, hogy indulatosabban szólt a gyermekek miatt, én is szoktam, van, hogy indulatosabban. Tudtuk ezt, és az elmúlt fél év alatt, ha komolyan veszi, bizonyára lehetett volna előrelépést, kezdeményezést tenni. Király Gyöngyi képviselő társam azt mondta, hogy a vezető volt, aki veszélyeztette a működést. Ezt én osztom. Ha felelősséggel kezeli a dolgokat, akkor most nem ülnék itt.

**Botta Tibor:** Nem rólam van szó, nem én fizetem, nekem is több százezer forintom van benne. Olyan szakember vagyok, aki nem a pénzért, hanem a gyerekekért dolgozom. Nem a gyerekekkel takarózom, csak a tájékoztatóban leírtam, milyen eredményeket értek el a gyerekek. Próbáljuk a legminimálisabb összeget beszélni a szülőktől. A versenyekre való eljutás költsége is magas. A csúszás a kapott támogatás miatt történt. A béreket kellett elsősorban kifizetni. Az iskola a jövőben önállóvá válik, az iskola fogja a jövőben a terembérleti díjakat fizetni, nem az alapítvány. Ki lett sarkítva a dolog a terembérleti díj csúszásra, ami jogos, megígérem, hogy erre jobban oda fogunk figyelni. Amennyiben a testület továbbra is biztosítja a termet, építsük bele a takarítási díjat, meg akár a rezsit is. Ez más városban is így van.

**Kraller József képviselő:** Vegyes érzelmeim vannak. Szülőként a lehetőséget, az eredményeket nézem és az eredményeknek a kerékkötője az önkormányzat. A képviselők kifejtették az álláspontjukat, hogy korábban miért alakították ki ezt az álláspontot. Botta úr függetlenül az értesítéstől, tudott arról, hogy milyen dolog elé került az iskola. A testület szándékát tekintve pozitívan állt a kérdéshez. Torz így beállítani a kérdést. Végig kell gondolni az alternatívákat. Rangsort kell felállítani az épület használatában. Felelőtlenség Tibor részéről, hogy nem jött május 31-ig a testülethez, hogy le fog járni a szerződés és lépéseket kell tenni. Az eredmények csodálatosak, viszont van egy felelőtlen kezelés.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Látsz-e arra reális esélyt, hogy a megállapított bérleti és rezsit díjat határidőre megfizessétek?

**Botta Tibor:** Igen, tettünk fontos lépéseket. Az iskolát az alapítványtól levettük. A bérleti díjat ezután az iskola fogja fizetni. Ezen túl nem az alapítvánnyal, hanem az iskolával fognak szerződni. Az iskola lesz a bérlő, nem az alapítvány. Az összes terembérleti szerződést újra kell kössük. Nem az én felelőtlenségemen múlt. Jelentősen kevesebb beralapú támogatást kaptunk. Ez okozta a tavaszi csúszást. Köszönetet mondok a testületnek az eddigi munkáért, mi is szigorúan fogjuk venni mindent.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Gyula, tapasztaltál-e olyat, hogy történt a teremnek a legkisebb rongálódása a táncpróbák miatt? Volt-e olyan, hogy bármely civil szervezetnek, aki a civilek házában a rendezvényt szeretett volna tartani, a kérését el kellett utasítani, mert táncpróbák voltak? Jelentett-e ez hátrányt a civileknek, intézménynek, bárkinek?

**Farkas Gyula képviselő:** Rongálódás nem volt tapasztalható, egyetlen civil szervezetnél sem. Elmondtam, hogy a takarítással voltak problémák a táncpróbák után, mivel már nem volt takarítónő. Aztán az oktató takarított, majd nem fért bele a pedagógus idejébe. A többi civil szervezet panaszkodott, hogy a szőnyeg poros volt. A szőnyeg felszedése sem történt meg a táncpróbák után. Mindig összeegyeztethető volt a civil szervezetek működésével. Az alpolgármester asszony által elmondottak, hogy mennyire lesz ez után pluszban használva, nem tudhatjuk. Kedd és a csütörtök a táncosoké, ezért arra a napra nem is szerveztek, nem is kérték.

**Kraller József képviselő:** A szerződő személyében változás történik, ezért is szerződést kell módosítani. A szerződő mennyiben lesz azonos a mostani iskolával? Neki kell a telephely kérdését intézni. Mivel teljesen új intézményről van szó, a május 31-i időpontnak nincs jelentősége. Kíváncsi voltam arra, hogy Gyula mit fog mondani a hely átadásával kapcsolatban. Tegnap a bizottsági ülésen másként mondtad el. Most nagyon finoman adtad elő. Minden tényt szeretnék megvizsgálni. Más is tudjon működni abban az épületben. Ügyelni kell arra, hogy hagyják maguk után a termet. Az együttműködésben nagyon komoly hiányosságok vannak.

**Sütő Mária Márta alpolgármester:** Annak idején egyhangúlag – mivel Zsuzsa, a jegyzőkönyvvezető megnézte – döntést hoztunk, hogy felbontjuk ezt a szerződést. Azóta pozitív változás nem történt. Az elmaradások és a probléma halmozódott, viszont a gyerekek remek eredményt hoztak, de nem lehet mindig a gyerekek mögé bújni.

**Nagy Attila képviselő:** Mi az oka, hogy két évig jól működik, senki nem bántotta őket. Tegyük fel, hivatalos válasz, hogy rengeteg civil szervezet akar oda bejutni. Számomra nincs jelentősége, hogy egyhangúlag döntöttünk akkor, de milyen feltétellel?! Keressen másik helyet. Most azért ülünk itt, mert megtett mindent, de szakmai felelőssége teljes tudatában elmondta, hogy minőség romlást eredményez. Engem nem kötelez az a határozat, megváltozott a körülmény. Hányszor döntöttünk már akár egy hét múlva másként. Tegyük fel, azért akarjátok, hogy a civileknek legyen több hely. Rendben van, de felteszem magamnak a kérdést, hogy melyik civil szervezet az, melynek a működésében, céljai elérésében, ha nem használja a termet, hasonló minőségi romlást okoz? Van olyan civil szervezet, aki a céljai elérésében, ha nem ezt a termet használja, ilyen hátrányt szenved? Ha nem tudnak gyakorolni, nem tudnak ilyen eredményeket elérni. Ez nem a gyerekek mögé bújás. Én a magam részéről a mellett szavazok, hogy megkapják a termet.

**Sütő Mária Márta alpolgármester:** Jelen pillanatban hány medgyesegyházi gyermek van?

**Botta Tibor:** Húsz körül.

**Kraller József képviselő:** Képviseletél egy olyan szervezetet, mely vonatkozásában komoly pénzt áldozott az önkormányzat. Elértek kitűzött célokat. Mégis kialakult egy olyan szintű probléma, ami azt hozta, amit hozott. Nagy volt a lelkesedés. El van egy kicsit vonatkoztatva a valóságtól a kérdés, túl van egy kicsit misztifikálva, mert én is azt mondom, hogy az eredmények csodaszépek, de egy képviselőnek számos dolgot kell még ebben mérlegelnie.

**Király Gyöngyi képviselő:** Képviseelő úr, a kérdéseivel Botta úrnak a szájába adta a választ. Nem gondolom, hogy a minőség romlására megy, ha elmegy máshova. Úgy gondolom, hogy a gyerekek ügyesek, lelkesek, a pedagógusok szuperek. Ugyan ezt el lehet érni a Művelődési

Ház színpadán. A Művelődési Házban fel lehet szedni néhány sor széket. Akkora területet kapnának, amennyit akarnak, a fűtés is állandóan megy.

**Nagy Attila képviselő:** Itt egy szakember, elmondja. Mondok egy példát. A képviselő-testület egyszer úgy dönt, hogy a Sportegyesületnek üzemeltetésre adott pályával más a szándéka. Sokan bejelentkeztek, ki kell adni, kicsit kiszorulunk. Felajánljuk nekik a Lovaspályát, a parknak egy füves részét. Gyöngyi, ez nem hülyeség, kikérem magamnak. Nagy Attila, mint labdarúgó edző ideáll, és felelőssége teljes tudatában elmondja, hogy ugyan azt az eredményt labdarúgó pálya nélkül nem tudja biztosítani, ezért kéri, hogy adja neki oda a testület a pályát. Más területen nem lehet, sőt bajnokságba se lehet nevezni. Ha egy szakember ki meri jelenteni, hogy az a körülmény nem megfelelő, számomra szent. Valóban volt, hogy már több civil szervezetnek nem tudtunk helyet adni, mert nem volt. Ez kényelmetlen.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Akkor megpróbálom megfogalmazni a javaslatot. Szavazzon kézfelnnyújtással az, aki egyetért azzal, hogy szeptember 1-től heti két alkalommal alkalmanként 4,5-4,5 órára keddi és csütörtöki napokon a jelenlegi bérleti díj illetve a rezsiköltség megfizetése mellett.

**Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** A kapcsolattartás meg legyen fogalmazva a szerződésben.

**Botta Tibor:** A takarítási díj a rezsizhoz tartozik, ugye?

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Nem, a takarítási díjat mi, csak munkajogi jogviszonyban tudjuk megfizetni. Ez bonyolult lenne és drága.

**dr. Kormányos László jegyző:** Korábban én találtam a takarítónőt, nehézkes lenne az erről való gondoskodás. Én is kikérem magamnak, hogy „jegyző úr is sok mindent mondott már”.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Valóban elhangzott, de ez nem a fóruma, ahol a jegyző úrról pozitív vagy negatív véleményt kell nyilvánítani.

**Sütő Mária Márta alpolgármester:** Amennyiben a szerződés megkötése megtörténik, és bárminemű fizetési kötelezettség elmulasztása történik, a terem átadása nem úgy történik, ahogy az megfelelő lenne, ilyen tételt szeretnék beleilleszteni, mert úgy azonnali felmondással megszüntethető lenne a szerződés. Kimondtuk már, hogy nem támogatjuk, de vannak ellenérvek, az ember próbál kompromisszumra törekedni. Voltam ott foglalkozások után, hogy maradt ott a terem. Fényképfelvételek is készültek. Három asszony három napig takarított, hogy civil rendezvényt meg tudjanak tartani. Ezért szeretnék biztosítékot, a következetes betartását.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Lehet beleépíteni, mint rendkívüli felmondásra okot adó körülmények. Amennyiben 30 napot meghaladó tartozása van, igazolható módon a takarítást elmulasztja, ezzel a terem további aktuális használatát rontja.

**Sütő Mária Márta alpolgármester:** Célszerű lenne meghatározni a költséget. A rezsit is.

17:38 órakor dr. Kávássy Leila Viola aljegyző visszajött

**dr. Kormányos László jegyző:** Mindenképp garanciaként a rendkívüli felmondásra adó okokat bele lehet építeni. A rezsiköltség számítás a legbonyolultabb. Sokat töprengtem, hogyan fogalmazzam meg a tavalyi ülésen elhangzottakat. Az arányos részt nagyon nehéz meghatározni. Meg kell próbálni olvasni. Lehet egy átalány jelleggel magasabb bérleti díjat meghatározni. A takarítás semmiképp nem lesz benne. Szeretném megemlíteni, hogy amíg a szülők várnak kint, szotyji, csikkek is előfordulnak. Lehetőség szerint a szülők is tartsák meg a közterület rendjét.

**Botta Tibor:** Akkor keresni kell a Művelődési Házon keresztül valakit. Máshol is van, hogy kolléga takarít heti egy alkalommal. A tisztítószereket mi vesszük, eddig is mi vettük. Meg fogjuk oldani a takarítást. Kérem a képviselőket, hogy használhassuk tovább a termet.

**Opauvszki Anita szülő:** Volt, hogy régen felvettem a fűtést, fel is írtam. Aztán rájöttem, hogy a kulcs használata nagy felelősség. Aztán Gyula átvette. Megértem mindkét fél álláspontját. Szomorúan hallom, hogy ilyenről beszélünk, hogy takarítás. Volt, hogy felmostam. Fizetem a tandíjat, az üzemanyagot, ha menni kell valahova. A buszért is fizetni kell, úgy hallottam. Rossz szájizzel tölt el mindenkit, hogy a civilek eddig nem fizettek semmiért. Mi fizettük volna, de ugye nem fizettük, ami mint szülőt kellemetlenül érintett. Nem tudtam erről addig, amíg nem kaptunk tájékoztatást az önkormányzattól, hogy mikor lehet ott találni valakit, akinek a levelet át lehetne adni, mert gondok vannak. Jelezték, hogy ne szándékuk kitenni minket onnan, de nem teszünk eleget bizonyos dolgoknak. Ez engem döbbenettel töltött el, mert mindig fizettem rendesen a tandíjat is. Szeretném, ha a problémákat megoldanánk felnőtt fejjel. Ez a gyerekekre nem is tartozott volna, de itt voltak és kénytelenek voltak végighallgatni. Tudom, hogy a takarítással gondok vannak, aki korábban takarított rendesen végezte a munkáját, illatos volt a terem és rendben volt. Aztán volt, hogy nem fizették ki neki, mert nem volt teljes hónap, nem voltak órák megtartva, bár mi kifizettük a teljes havi díjat. Amikor a számlát átadtam a Botta Tibor úrnak a tisztítószerekről, amit megvásárolt a hölgy, akkor sikerült az összeget elkérni, mert korábban a tanár néninél nem volt pénz, Tibor pedig nem jár ki minden hónapban. Kérem, méltányolják, hogy a gyerekek milyen sikereket értek el, és próbáljuk a problémákat orvosolni egy profi szerződéssel. Ha a civilek kaphatnak, akkor a gyerekek is kaphassanak, összegszerűen is akár, hozzájárulást. Sok pénzről van szó, de ne legyünk kicsinyesek. Szeretném, ha bizalmat szavaznának a Botta Tibor úrnak. Úgy gondolom, hogy mindenki vállalja a maga részét.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

#### **162/2017. (VII.4.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. szeptember 1. napjától, határozatlan időtartamra, 2 havi rendes felmondási idő kikötésével bérbe adja a Medgyesegyháza, Kossuth tér 23. szám alatti, „Civilek Háza” ingatlan 143 m<sup>2</sup> alapterületű nagytermét a Modern Táncművészeti Alapítvány (5711 Gyula, Petőfi u. 5. adószáma: 18387593-1-04) részére, havi 20 000 Ft bérleti díj ellenében. A felmerült közüzemi díjak használattal arányos részét a kérelmező Modern Táncművészeti Alapítványnak kell viselnie.

A bérlő a bérleményben táncoktatást végezhet heti két alkalommal, 4,5 – 4,5 óra időtartamban.

A bérlő köteles folyamatos kapcsolatot tartani Farkas Gyulával, a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Művelődési Ház és Könyvtár igazgatójával.

A szerződésben kerüljön kikötésre, hogy amennyiben a bérlő 30 napot meghaladó fizetési késedelembe esik, vagy súlyos hiányosságok lépnek fel a teremtakarítás, illetve rendbetétel kapcsán, a szerződés a bérbeadó részéről azonnali hatállyal felmondható. A bérlemény takarításáról a bérlő saját költségén köteles gondoskodni.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

**Kraller József képviselő:** Úgy érzem, hogy a szülők és az iskola között sem jó a kommunikáció. Tibor az iskola arca, az együttműködést tekintve sok olyan probléma vetődött fel, ami a Tibor személyéből nem fakad, akkor ez a kérdés lehet, hogy nem itt tart. Nem személyeskedni akarok, viszont a szülők másként ítélik meg. Fontos, hogy a szülőkre tartoznak az átmenetileg felmerülő problémák. A szülőktől a díj mindig időben beszedésre került és nem is feltétlenül időarányosan.

**Sütő Mária Márta alpolgármester:** El voltam bizonytalanodva, hogyan hozom meg a döntésemet. Igennel szavaztam, de kizárólag a húsz gyermek miatt, és aki csatlakozni fog. Nem vagyok nyugodt, igaz a mondás, hogy kutyából nem lesz szalonna, de azért ellentörekvés legyen. 15 civil szervezettől fogom hallgatni próbák után, hogy gyere és nézd meg, milyen szutyok van.

**Botta Tibor:** Köszönöm szépen a testület döntését. A kritikákat én fogadom. Ezekről a pénzügyi nehézségekről nem fogom mindig tájékoztatni a szülőket. Nem azért, mert nem elég takarékos a gazdálkodásunk. A szülőknek nem is kell minden nap erről tudniuk. Nyilván nekem is fontos, hogy ne veszélyeztessük a gyerekek munkáját. Más önkormányzattal is kapcsolatban vagyunk, ott is bele van ez a kitétel illetve a szerződésünkbe. Nem változik az iskola ezért nem kellett bizonyos dolgokat megtenni, csak a gazdálkodásában lesz változás, önálló gazdálkodási egység lesz. A takarításra is jobban oda fogunk figyelni. Én nem tudtam, hogy milyen kosz volt a táncórák után.

**17:57 órakor Farkas Gyula a Szociális és Oktatási Bizottság elnöke elhagyja a termet. Döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.**

**Botta Tibor:** Annak idején még a polgármester úr támogatt engem. Megvan a személyes jó kapcsolat. Köszönöm, hogy elfogadták. Jegyző úrnak köszönöm a jogi oktatást.

**Kraller József képviselő:** Művelődési Ház vonatkozásában meg kell nézni, hogy milyen tisztaság van. Erre utalás, hogy nem veszem szentnek és sérthetetlennek azt, ha Gyula azt mondja valamire, hogy tiszta, akkor az tiszta.

dr. Nagy Béla György polgármester 18:00 órakor 15 perc szünet rendel el.  
dr. Kávássy Leila Viola aljegyző távozik.

### **III-1 A 2017. évi költségvetési rendelet módosítása**

**Farkas Gyula képviselő jelen van.**  
**Döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő.**

**Dusik János a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** Előirányzat változások teszik szükségessé a módosítást. A bizottság javasolja a rendelet tervezet elfogadását.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, a rendelet tervezet szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

**MEDGYESEGYHÁZA VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT**  
**Képviselő-testületének**  
**10/2017.(VII. 5.) önkormányzati rendelet tervezete**  
**az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(II. 15.) önkormányzati rendelet**  
**módosításáról**

### **III-2 Az önkormányzat és intézményei pénzforgalmi számlájának vezetésére ajánlatok bekérése**

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Pénzügyi vezető asszony a tegnapi bizottsági ülésen meg is indokolta, én is kiegészítettem. Nem az a cél, hogy a legkisebb előnyért megváltoztassuk a jelenlegi számlavezetőkkel fennálló szerződésünket, hanem legyenek kellő ismereteink, hogy a mai számlavezetési díjaknak mi a realitása. Bízunk benne, hogy engedményekre számíthatunk.

**Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** A bizottság az „A” határozati javaslat elfogadását javasolja elfogadni.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

**163/2017. (VII.4.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy ajánlatot kér be az önkormányzat és intézményei pénzforgalmi számlájának vezetésére az OTP Bank-tól és további pénzügyintézetektől.

A 2017. szeptemberi testületi ülésre készüljön előterjesztés, hogy a beérkezett ajánlatok alapján a pénzügyi bizottság javaslatára a Képviselő-testület dönten tudjon, melyik



pénzintézet vezesse az önkormányzat és intézményei pénzforgalmi számláját 2018. január 1. napjától.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: 2017. szeptember 15.

### **III-3 A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Művelődési Ház és Könyvtár Alapító Okiratának módosítása**

**Farkas Gyula a Szociális és Oktatási Bizottság elnöke:** Az alapító okirat módosítására a könyvtár miatt volt szükség. Jegyző úr elmondta, hogy nem érti a hiánypótlás lényegét, de eleget tesz a hiánypótlásnak. A bizottság javasolja az alapító okirat módosítását elfogadni.

**dr. Kormányos László jegyző:** Két határozat meghozatalára van szükség, a módosító okiratot és az egységes szerkezetbe foglalt okiratot is szükséges elfogadni.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, a határozati javaslatokat szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

#### **164/2017. (VII.4.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, elfogadja a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Művelődési Ház és Könyvtár Módosító Okiratát. A Képviselő-testület úgy határozott, hatályon kívül helyezi a tárgyban korábban kelt 132/2017. (V.30.) számú határozatát.

Felelős: Farkas Gyula intézményvezető

dr. Kormányos László jegyző

Határidő: 2017. július 10.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

#### **165/2017. (VII.4.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, elfogadja a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Művelődési Ház és Könyvtár egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát. A Képviselő-testület úgy határozott, hatályon kívül helyezi a tárgyban korábban kelt 133/2017. (V.30.) számú határozatát.

Felelős: Farkas Gyula intézményvezető

dr. Kormányos László jegyző

Határidő: 2017. július 10.

### **III-4 A házasságkötések, a bejegyzett élettársi kapcsolatok és a családi események szolgáltatási díjairól szóló 15/2013. (X.9.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

**dr. Kormányos László jegyző:** A kormányhivatal megkereséssel fordult, hogy a rendeletünk jogszabálysértő. A bejegyzett élettársi kapcsolatok vonatkozásában nincs szabályozási joga az önkormányzatnak, ezt a rendelkezést ki kell emelni belőle. A cím is tartalmazza, az is hibás. Amennyiben az egyéb családi rendezvényeket is rendeletben kívánjuk szabályozni, akkor a bevezető rendelkezésben is szerepeltetni kell. A felhatalmazó rendeletet nem lehet módosítani, ezért szükséges volt a rendelet hatályon kívül helyezése, új rendelet megalkotására volt szükség.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, a rendelet tervezetet szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

#### **Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2017. (VII.5.) önkormányzati rendelete a házasságkötések és egyéb családi események szolgáltatási díjairól**

### **III-5 Medgyesegyháza Város Települési Környezetvédelmi Programjának megtárgyalása**

**Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** A bizottság az „A” határozati javaslatot javasolja elfogadásra.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

#### **166/2017. (VII.4.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Medgyesegyháza Város Települési Környezetvédelmi Programjának dokumentációját. A Képviselő-testület a dokumentációt elfogadja és ezt követően véleményezési eljárás indul a 1995. évi LIII. törvény 48/F § értelmében, melynek megfelelően a dokumentáció készítője megküldi véleményezésre a dokumentumot az illetékes szakhatósági szerveknek és a Békés Megyei Önkormányzatnak. Továbbá a 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése értelmében a dokumentáció készítője megküldi tájékoztatásul a dokumentumot a szomszédos települések Önkormányzatainak.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: 2017. július 31.

### **III-6 TOP-1.1.1-15 azonosító számú, „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére” irányuló szerződés-módosításról döntéshozatal**

**dr. Kormányos László jegyző:** Tegnap napon érkezett a Projektfelügyelet részéről válasz.

Elfogadták a szerződés módosításra irányuló igényünket. nem kezdődhet meg a projekt az idei évben. Kértük, hogy február 28-ig, vagy az előleg megérkezésétől számított 8 napon belül teljesíthessük fizetési kötelezettségeinket. Küldtek egy vállalkozási szerződés tervezetet. Ez a 2-es számú módosítás. Szeretném a határozati javaslatot úgy módosítani, hogy a testület a 2. számú szerződés-tervezet módosítását fogadja el. Egy elírás van az 2018. február 28. a teljesítés.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

#### **167/2017. (VII.4.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medgyesegyházi Ipari Park Beruházó és Fejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság többségi tulajdonosaként megtárgyalta és úgy határozott, hogy elfogadja a határozat mellékletét\* képező, TOP-1.1.1-15 kódszámú, „**Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére**” megvalósítására irányuló „Vállalkozási szerződés II. sz. módosításá”-t.

\*A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felhatalmazza Mitykó Mihály ügyvezetőt a „Vállalkozási szerződés II. sz. módosítása” aláírására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Mitykó Mihály ügyvezető

Határidő: 2017. július 15.

### **III-7 A Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal és az az Antenna Hungária Zrt. közötti bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése**

**Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** A bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

#### **168/2017. (VII.4.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, elfogadja az Antenna Hungária Zrt. (1119 Budapest, Petzvál József u. 31-33.) és a Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal közötti, „19.153 számú BÉRLETI SZERZŐDÉS közös megegyezéssel történő megszüntetése” tárgyú szerződést.

Felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert, illetve dr. Kormányos László jegyzőt a szerződés aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. június 15.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
dr. Kormányos László jegyző

### **III-8 Vasúti ágyazati töltéskő analitikai vizsgálata**

**Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztett határozati javaslat elfogadását javasolja elfogadni.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

#### **169/2017. (VII.4.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a vasúti ágyazati töltéskő analitikai vizsgálatára jelentkező három akkreditált laboratórium árajánlatát. A Képviselő-testület elsősorban a legkedvezőbb árajánlatot benyújtó WESSLING Hungary Kft., másodsorban a második legkedvezőbb árajánlatot benyújtó KVI-PLUSZ Környezetvédelmi Vizsgáló Iroda Kft. ajánlatát fogadja el és megbízza az illető akkreditált laboratóriumot a szabványoknak megfelelő vizsgálatok elvégzésére. Felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a legkedvezőbb árajánlatot benyújtó szervezettel, annak kiesése esetén a második legkedvezőbb árajánlatot benyújtó szervezettel a vonatkozó szerződés megkötését.

A képviselő-testület a szükséges forrást a 2017. évi költségvetési tartalékkeret terhére biztosítja.

Határidő: 2017. július 20.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

### **III-9 Települési Arculati Kézikönyv elkészítésére vonatkozó döntéshozatal**

**Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztett határozati javaslat elfogadását javasolja elfogadni.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

#### **170/2017. (VII.4.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, a Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi rendelet 2017. október 01. napjáig történő elkészítéséhez felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert, illetve dr. Kormányos László jegyzőt az ügyben szükséges valamennyi intézkedés – árajánlat-kérések, települési főépítész, szakértő kiválasztása és megbízása stb. – megtételére.

Fentiekhez a szükséges forrást – a központi költségvetésből származó 1.000.000.- Ft-on felül – a 2017. évi önkormányzati költségvetési tartalék terhére biztosítja.

Határidő: 2017. október 01.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
dr. Kormányos László jegyző

### **III-10 A Medgyesegyháza Városi Önkormányzat által elnyert TOP-os pályázatok megvalósításához szükséges projektfelelősi feladatok lehetséges ellátásával kapcsolatos döntéshozatal**

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Nem kis feladat lesz az elnyert TOP-os pályázatok megvalósítása, mely egész embert kíván, ennek próbáljuk megtalálni a lehetőségét. Ha kérdés, hozzászólás nincs, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

**Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztett határozati javaslat elfogadását javasolja elfogadni.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

#### **171/2017. (VII.4.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy az Önkormányzat nyertes TOP-os, VP-s és EFOP-os pályázatainak megvalósítása érdekében hozzájárul a Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal személyi állományának 1 fővel történő növeléséhez, a pontos jogviszony megjelölése nélkül. Ennek érdekében felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert és dr. Kormányos László jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére azzal, hogy a következő soros képviselő-testületi ülésre nevezettek készítsenek tájékoztatót a megtett intézkedésekről. A képviselő-testület a szükséges forrást a 2017. évi költségvetési tartalékkeret, 2018-tól az éves költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
dr. Kormányos László jegyző

### **III-11 Volt „állatfelhajtó” ügyében történő döntések meghozatala**

**Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztett határozati javaslat elfogadását javasolja elfogadni.

**Kraller József tag:** Ez szembeállításra dolognak. Vállalkozási szerződés keretében vállaljuk elbontani az állatfelhajtót 50 00 Ft-ért. Az adás-vétel ennek az ellenértéke.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, a határozati javaslatokat szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

### **172/2017. (VII.4.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, elfogadja a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60.) és a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat közötti, a határozat mellékletét\* képező „Ingó adásvételi szerződés”-t.

\*A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. június 15.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
dr. Kormányos László jegyző

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

### **173/2017. (VII.4.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, elfogadja a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60.) és a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat közötti, a határozat mellékletét\* képező „Vállalkozási szerződés”-t.

Felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

\*A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Határidő: 2017. június 15.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
dr. Kormányos László jegyző

### **III-12 Dr. Bagyinszky Marianna támogatási kérelme**

**Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** Bagyinszky Marianna a Gútai magyarok Medgyesegyházán című doktori disszertációját kívánja könyv formájában megjelentetni. Kérése, hogy támogassuk 500 példány megjelenését, melynek előállítási költsége 1 500 000 Ft. A bizottság támogatja a kérelmet, és a bizottság felhatalmazza a polgármester urat, hogy készítsen előzetes felmérést a példányszám függvényében, mekkora az előállítási költsége az „Emlékezésül...” című könyvnek.

**Sütő Mária Márta alpolgármester:** Szeretném kérdezni, hogy a szerződ megtisztelte-e az önkormányzatot egy példánnyal? A diplomamunkából nem ártana 1-2 példányt a könyvtárban elhelyezni.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Elküldött egy példányt, továbbítani fogom, elektronikus formában van.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, a határozati javaslatokat szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

#### **174/2017. (VII.4.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Bagyinszky Marianna támogatási kérelmét megtárgyalta.

A Képviselő-testület a Dr. Bagyinszky Marianna „Gútai magyarok Medgyesegyházán” című doktori disszertációjának könyv formájában történő megjelentetéséhez - melynek címe: „Emlékezésül...” - anyagi támogatást kíván nyújtani.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

#### **175/2017. (VII.4.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Bagyinszky Marianna támogatási kérelmét megtárgyalta.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester urat, hogy készítsen előzetes felmérést a példányszám függvényében, mekkora az előállítási költsége a Dr. Bagyinszky Marianna - „Emlékezésül...” című könyvnek.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

**dr. Nagy Béla György polgármester:** A kiadója és a költségviselője a képviselő-testület, meg kell határozni, mely alkalomra jelenjen meg.

**Kraller József tag:** A kiadvány témáját tekintve illeszkedik a kitelepítettek napjához. Célszerű lenne ezen az eseményen akár egy könyvbemutató, könyvátadás a kitelepített családoknak. Jó néhány embernek könnyet csalna a szemébe. A hölgy az emléknapon idézett belőle.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha kérdés, hozzászólás nincs, a határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

**176/2017. (VII.4.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat képviselő-testülete Dr. Bagyinszky Marianna „Emlékezésül...” című könyvét, a Kitelepítettek Emléknapja alkalmából rendezett ünnepség alkalmából kívánja megjelentetni.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester az ülést 18:47 órakor lezárta.

Kmf.

dr. Nagy Béla György  
polgármester

dr. Kormányos László  
jegyző

Simonka Jánosné  
jegyzőkönyvvezető