

## **Jegyzőkönyv**

**Készült:** Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. szeptember 14. napján 07:30 órakor kezdődött ülésén.

**Az ülés helye:** Medgyesegyháza, Kossuth tér 25. szám.

**Jelen vannak:** dr. Nagy Béla György polgármester, Sütő Mária Márta alpolgármester, Farkas Gyula, Király Gyöngyi, Kraller József, Dusik János, Nagy Attila képviselők.

**Tanácskozási joggal részt vesz:** dr. Kormányos László jegyző, dr. Kávássy Leila Viola aljegyző.

**Jegyzőkönyvvezető:** Benczik Magdolna főelőadó.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitom.

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő.

### **Javasolt napirendi pontok:**

#### **I. Fő napirendek**

1. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Településrendezési Tervének módosítása  
Előadó: dr. Kormányos László jegyző

#### **II. Bejelentések**

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a napirendeket elfogadta.

07:35 órakor dr. Nagy Béla György polgármester az ülést, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésének idejére felfüggeszti.

08:10 órakor az ülés folytatódik.

Döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő.

#### **1. Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Településrendezési Tervének módosítása**

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Megkérem a pénzügyi bizottság elnökét ismertesse a bizottság javaslatát.

**Dusik János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslat, és rendelet tervezet elfogadását javasolja elfogadni a testületnek.

**dr. Kávássy Leila Viola aljegyző:** Technikai jellegű javaslatom lenne. Csaba Márton tervező úrnak javaslom, hogy a mai napon küldjük meg a dokumentációt, tekintve, hogy holnaptól egy hétre szabadságra megy.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Kérem a jegyző úr intézkedését, hogy személyesen a mai napon el tudja vinni Csaba Márton tervező úrnak az anyagot. Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

### **215/2017. (IX.14.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a településrendezési tervének szerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

„Az 1601/16-22 hrsz. ingatlanok területét beépítésre szánt különleges sport területből falusias lakóterületbe sorolja át.”

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: 2017. szeptember 15.

**dr. Nagy Béla György polgármester:** Ha több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztésben szereplő rendelet tervezetét szavazásra bocsájtom.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

### **Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2017. (IX.15.) önkormányzati rendelete a Medgyesegyháza város helyi építési szabályzatáról szóló 17/2007. (VIII. 29.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 28. § (1) bekezdése szerinti véleményezési jogkörében eljáró Békés Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész, Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság, Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Békés Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Útügyi Osztály, Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, Békés Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály, Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatala Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Békés Megyei Rendőr-főkapitányság, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Szegedi Hatósági Iroda, Országos Atomenergia Hivatal, Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Országos Tisztifőorvosi Hivatal, Medgyesegyháza város lakossága (közzététel útján) véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

### 1. §

Medgyesegyháza város helyi építési szabályzatáról szóló 17/2007. (VIII. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: „R”) 1. § (3) bekezdése az alábbiakkal egészül ki:

„14. melléklet Fáy András u. tömbjének szabályozási terve, melynek területén az SZT-1 jelű terv nem alkalmazható.”

### 2. §

A „R” kiegészül jelen rendelet 1. mellékletével, mely a „R” 14. melléklete lesz.

### 3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Medgyesegyháza, 2017. szeptember 14.

dr. Nagy Béla György  
polgármester

dr. Kormányos László  
jegyző

**Záradék:** A rendelet kihirdetése 2017. szeptember 15. napján megtörtént.

Medgyesegyháza, 2017. szeptember 15.

dr. Kormányos László  
jegyző

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester az ülést 8:20 órakor lezárta.

Kmf.

dr. Nagy Béla György  
polgármester

dr. Kormányos László  
jegyző

Benczik Magdolna  
jegyzőkönnyvezető