

Bérleti pályázat

5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 22/a. 117 hrsz. épületben található üzlethelyiségre

Pályázó adatai:

TOPSEC Informatikai és Oktatási Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 1088 Budapest, Múzeum utca 5. fszt. 5.

adószám: 12334834-2-42

cégjegyzékszám: 01-09-669301

e-mail: info@topsec.hu

telefonszám/fax: +36 1 266 7600

képviseli: Szabó Pál ügyvezető (+36 30 940 5722; szabo.pal@topsec.hu)

kapcsolattartó: Oláh Boglárka Petra (+36 30 199 0688; olah.boglarka@topsec.hu)

Folytatni kívánt tevékenységek pontos megnevezése:

- 8559 '08 M.n.s. egyéb oktatás
- 5911 '08 Film-, video-, televízióműsor-gyártás
- 5912 '08 Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai
- 5920 '08 Hangfelvétel készítése, kiadása
- 6203 '08 Számítógép-üzemeltetés
- 6311 '08 Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
- 8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 8532 '08 Szakmai középfokú oktatás
- 8551 '08 Sport, szabadidős képzés
- 8552 '08 Kulturális képzés
- 5913 '08 Film-, video- és televízióprogram terjesztése
- 6202 '08 Információ-technológiai szaktanácsadás
- 8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 8211 '08 Összetett adminisztratív szolgáltatás
- 7311 '08 Reklámügynöki tevékenység
- 6399 '08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás

Bérleti díjként vállalt összeg: 50.000, Ft/hó

Bérleti jogviszony tervezett időtartama: határozatlan

A tevékenység során foglalkoztatottak száma: 4-5 fő dél-békési lakos

Megjegyzés:

- Az ingatlan birtokbavételének kívánt időpontja: legkésőbb április 10.
- Az ingatlanban telephelyet kívánunk létesíteni.

Az alábbi bérbeadói feltételeket elfogadom:

A 18/1993. (XII.21.) Ök. rendelet helyiséggazdálkodásra vonatkozó szabályainak betartása
A bérleti jogviszonyt bármely fél, 60 napos határidővel bármikor, külön indokolás nélkül
felmondhatja. Bérbeadót ez esetben sem terheli új bérlemény biztosításának kötelezettsége.
Bérlő a helyiségben helyben fogyasztásos szeszesital kimérési tevékenységet nem folytathat.
A bérleti díj előre a tárgy hó 5. napjáig fizetendő.

A bérleti díjon felül a közüzemi díjakat is meg kell téríteni a bérbe adó részére.

A bérleti díjat bérbe adó évente, január 1-től egyoldalúan módosíthatja. Ennek mértéke a
hivatalosan közzétett várható infláció mértéke.

A legalacsonyabb bérleti díj 50 000,- Ft/hó (a bérleti díj áfa mentes)

Budapest, 2018.03.14.

Topsec Informatikai és Oktatási Kft.
1088 Budapest, Múzeum utca 5.
Adószám: 12334834-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-069301
Unicredit 10910001-0000024-191/0004
www.topsec.hu

.....
Szabó Pál

ügyvezető

TOPSEC Informatikai és Oktatási Kft.