

ELŐTERJESZTÉS

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 13. napi ülésére

Tárgy: A Medgyesegyháza, Dózsa György u. 2. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan villamos hálózatának kialakítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 2018. február 27. napján tartott ülésén az alábbi határozatot hozta:

„42/2018. (II.27.) Kt. határozat

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a tulajdonában álló 5666 Medgyesegyháza, Dózsa Gy. u. 2. sz. alatti ingatlan vonatkozásában felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a bérlemény rendeltetészerű használatához szükséges közüzemi szolgáltatások kiépítésére irányuló intézkedések megtételére azzal, hogy a megtett intézkedésekről a következő soros képviselő-testületi ülésen beszámol.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: 2018. március 31.”

Az elmúlt időszakban megtörtént a szükséges intézkedések felmérése valamennyi közüzemi szolgáltatás vonatkozásában. A közüzemi szolgáltatások kiépítésére irányuló intézkedések megtétele nélkül az ingatlan nem adható bérbe, mivel az erre irányuló fejlesztések évtizedek óta elmaradtak az ingatlanon.

Az előterjesztés az előző rendes képviselő-testületi ülés napirendi pontjai között szerepelt, azonban adminisztrációs hiba miatt a szükséges 3 árajánlat nem lett az előterjesztéshez mellékelve, ezért a kérdés el lett napolva.

A villamos hálózat kiépítésének, illetve korszerűsítésének költsége a Precíz Elektro Plusz Kft. ajánlata szerint br. 1.354.899.- Ft, a Bestép-Szer Kft. ajánlata alapján br. 1.489.560.- Ft, míg Vozár Tamás egyéni vállalkozó br. 1.233.680.- Ft-os ajánlatot tett. Utóbbi – összességében legelőnyösebb – árajánlat szerint ebből az anyagköltség br. 738.380.- Ft, a munkadíj pedig br. 495.300.- Ft. Az összköltség 76 %-a, azaz br. 937.536.- Ft a Bérbeadót, míg 24 %-a, azaz br. 296.064.- Ft a Bérletet terheli. Az árajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.

Fentiek alapján kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy hozzájárul a tulajdonában álló 5666 Medgyesegyháza, Dózsa Gy. u. 2. sz. alatti ingatlan bérbeadásának vonatkozásában a bérlemény rendeltetésszerű használatához szükséges villamos hálózat kialakításához, illetve korszerűsítéséhez. A képviselő-testület a munkálatok elvégzésével az összességében legkedvezőbb árajánlatot benyújtó Vozár Tamás egyéni vállalkozót bízta meg. A képviselő-testület az ehhez szükséges bruttó 937.536.- Ft összeget a 2018. évi költségvetés tartalékkeretének terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a megbízási szerződés aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző
Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető

Határidő: értelem szerint

Medgyesegyháza, 2018. április 12.

dr. Nagy Béla György s.k.
polgármester

Ellenjegyző:

dr. Kormányos László s.k.
jegyző