

# ELŐTERJESZTÉS

4. sz. bejelentés

A Képviselő Testület 2010. január 26.-án tartandó ülésére

9/1. számú bejelentések  
Üi: Juhász György

Tisztelt Képviselő Testület !

Kremzer Jenő Sándorné és fia Kremzer Sándor vidámpark vállalkozók, terület használat iránti kérelmet nyújtottak be a 2010. évi búcsú- vásár idejére.

A Fenti vállalkozó (k) hivatkozva a 2009. évben megrendezett Búcsú látogatottságának nagymértékű csökkenésére azzal a kéréssel fordul a Tisztelt Képviselő Testület felé hogy a Sport pálya azt a területét, amit az utóbbi két Búcsú ideje alatt elfoglaltak bruttó 100 000 Ft.-ért adja át a 2010. évi búcsú idejére.

Mint ismeretes, a búcsú vásáron résztvevő vidámpark vállalkozások, a sport-pályán vannak elhelyezve. Pontosítva a területet: A vízmű beton-kerítése, és a aszfaltozott kézilabda pálya közötti füves terület, a sport pálya teljes szélességében.  
Ez a terület megközelítőleg 2100-2500 m2.

A helyfoglalás kialakult gyakorlat a következő.

Megérkezik a vidámpark vállalkozás,

A vidámpark üzletei céljára kijelölt területből a számukra szükséges területet elfoglalják

Az érkezés napjától addig míg az „üzletet” építi, a járművek után állás díjat fizet.

A üzemelő „üzletek” után a rendeletben foglaltak szerinti, terület használati díjat fizeti.

A búcsút követő naptól, (a „üzletek” bontásakor) a terület elhagyásáig, ismételten a járművek utáni állás időt fizeti.

A megállapított területhasználati díjat készpénzes számla ellenében előre fizetik meg.

A területhasználat időtartama állatában 10 és 14 nap közötti időtartam.

A kérelmező megnevezte a vidámpark berendezéseit, de nem tüntette fel az általuk elfoglalt terület mértékét. Nem közöl adatot a kiszolgáló létesítmények mennyiségéről, és hely igényéről sem.

Végeztem egy előzetes díj kalkulációt ahol figyelembe véve a 2010. évre megállapított „mutatványos” tevékenység esetén a terület használat díjakat :

Ami : körhinta, cirkuszi sátor, dodgem, bruttó 182 Ft/m2/nap  
céllövölde, halászat, bruttó 250 Ft/m2/nap

Számításaim alapja az általam ismert üzletek terület igénye, ill. a hasonló üzletek terület igénye.

Arra a következtetésre jutottam hogy : a vállalkozók által ajánlott 100 000 ft az Ök. Rendeletben meghatározott díjszabás alapján kiszabott terület használati díjnak a 69 %-a

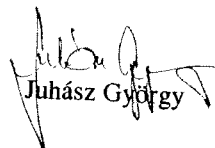
A fenti vállalkozás által 2009. évben befizetett területhasználati díj : 138 332 Ft.

A 4.1 % -os díjnövekedéssel ugyan az a terület 2010. évben 144 040 Ft.

## Határozati javaslat.

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kremzer Jenő Sándor és Kremzer Sándor mutatványos vállalkozók kérelmében foglaltakkal nem ért egyet. A búcsún történő helyfoglalásra, valamint a helyfoglalási díjak kiszabására a helyi rendeletben foglaltak szabályokat kell alkalmazni.

Medgyesegyháza, 2010-01-14

  
Juhász György