

ELŐTERJESZTÉS

a Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2011. augusztus 30.-án tartandó ülésének
7. napirendi pontjához

Tárgy: Beszámoló a helyi utak és járdák, önkormányzati ingatlanok állapotáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem engedjék meg hogy néhány gondolatban tájékoztassam Önöket a helyi utak, járdák és Önkormányzati ingatlanok állapotáról.

I/1. 2011. évi útépités:

Mint bizonyára Önök előtt is ismeretes Július 22.-én került átadásra a Baross, - Báthori, - József A. és Szabadság utcák útburkolatának szélesítése, felújítása és új járdák építése felújítása elnevezésű beruházás, amely keretében a alábbi fejlesztések valósultak meg :

- Báthori utca : új út építése: 894 m²
 - útfelújítás : 3203 m²
 - járda építés : 1028 m²
 - új út hossza : 151 m
 - út szélesség : 5.5 m
 -
- József Attila utca : út felújítás: 4851 m²
 - járda építés : 1017 m²
 - út szélessége : 5.5 m
 -
- Szabadság utca : útfelújítás : 4681 m²
 - járda építés : 1249 m²
 - út szélessége : 5.5 m
 -
- Baross utca : út felújítás : 3606 m²
 - járda építés : 1215 m²
 - út szélessége : 4 m
 -

I/2. Útkarbantartás, útjaink állapota:

Medgyesegyháza: - 2011 évben is elkészültek a legszükségesebb javítások az önkormányzati szilárd burkolatú utakon.

Ezzel a legveszélyesebb úthibák kijavítása megtörtént, a telet megfelelő állapotban várják útjaink.

Az országos közutak esetében folyamatosan jelezzük az úthibákat a Közútkezelő felé, és felhívjuk figyelmüket azok mielőbbi megszüntetésére.

Bánkút:- a belterületi utak 80 % -a földes, csapadékos idő esetén nehezen járhatóak.

- a szilárd burkolatú utak állapota kielégítő, viszont a Dózsa utcában kiépített út hibáinak javítása (tekintettel a lakossági bejelentésekre) elengedhetetlen.

Lászlótelep: A Nagykamarási útról letérve, a kiépített szilárd burkolatú bekötő út állapota kielégítő, viszont a telepi földutak karbantartása elengedhetetlen.

II. Járdák:

Medgyesegyháza város Önkormányzata, ill. a mindenkori Képviselő-testület mindent meg tett és megtesz, annak érdekében hogy a gyalogos forgalmat kiszolgáló járdák állapota megfeleljenek az elvárásoknak. Lehetőségeihez mérten elvégezteti a szükséges karbantartási munkákat, új járdát épített.

A szükséges javításokat, ill. a törött járdalapok pótlását a . Baross,- Báthori, - József A.- és Szabadság utcákból a telephelyünkre beszállított lapokból végezzük.

Nagyon fontos lenne a közel 40 éves öntött járdák felújítása, valamint a lapokból épített járdák, egy magasabb komfortfokozatúra történő kiváltása. Sajnálatos módon vannak olyan utca részek ahol egyáltalán nincs épített járda.

Továbbá komoly gondot jelent több László-telepi lakóknak, az évek alatt kialakult közlekedési forma miatt a gyalogos közlekedés.

A 2011 évre a költségvetésünk nem teszi lehetővé új járda építését.

Ennek ellenére egy sikeres pályázatnak köszönhetően, (faluközpont felújítás) 498 fm új járda megépülésére került sor. Ugyan ezen pályázaton belül a Művelődési Ház előtt közel 50 fm térburkolat lett megépítve.

III. Önkormányzati ingatlanok:

2011 évre a Önkormányzati tulajdonú, lakó ingatlanok állagmegóvására, karbantartására 628 e Ft. áll rendelkezésre, míg a nem lakóépület jellegű ingatlanokra 117 e. Ft.

Az önkormányzati tulajdonú lakások és bérlemények épületeiben a szükségessé vált kisebb karbantartási munkálatok igény esetén elvégzésre kerültek, komolyabb értékű felújítás, korszerűsítés 2011 évben a Művelődési Ház kivételével, nem történt.

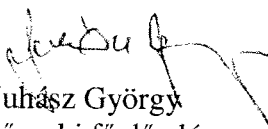
Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és bérlemények állapota sajnos folyamatosan romlik, a bérleti díjak bevételek szinte a legszükségesebb karbantartásra hibaelhárításra sem elegendőek így felújítást 2011. évre nem terveztünk.

A teljesség igénye nélkül felsorolnám néhány ingatlan közeljövőben szükséges fontosabb és költségesebb felújítási munkáit. A polgármesteri Hivatal tetőszerkezete és tetőhéjazata, a volt mozi épületének tetőzete, könyvtár lapos tető csapadékvíz elleni szigetelése.

Tisztelt Képviselő-testület !

A fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat megvitatását és szíves döntéshozatalukat. Felmerülő kérdéseikkel keressenek meg, azokra a birtokomban lévő információk alapján szívesen válaszolok.

Medgyesegyháza 2011. augusztus 16.


Juhász György
műszaki főelőadó