

Előterjesztés

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. augusztus 30-án tartandó ülésére a szociális igazgatásról, pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 5/1993. (IV. 13.) Ök. rendelet módosításához.

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény módosítása tárgyában megjelent egyes szociális gyermekvédelmi, családtámogatási, fogyatékosügyi és foglalkoztatási tárgyú törvények módosításáról szóló 2010. évi CLXXI. törvény több területen módosította a pénzbeli ellátásokat.

Szerkezetében átalakította a lakásfenntartási támogatás feltételeit, mely módosítás 2011. szeptember 1. napjától lép hatályba.

A módosítás célja egyrészt a szociális gáz-és távhőtámogatás (továbbiakban gázártámogatás) megszűnése okán ellátás nélkül maradó jogosultak befogadása a lakásfenntartás rendszerébe , másrészt a támogatás célzottságának és hatékonyságának növelése.

A jogosultsági jövedelemhatárt a törvény az öregségi nyugdíjminimum 250 %-ában (jelenleg 71.250,- ft határozta meg a korábbi 150 % (jelenleg 42.750,- ft) helyett, és eltörölte a lakásfenntartási költségek jövedelmen belüli arányára vonatkozó előírást.

A jövedelemszámítás alapja az új rendszerben az egy főre jutó havi jövedelem helyett a fogyasztási szerkezetet jobban kifejező fogyasztási egység.

A támogatás célzottságának és hatékonyságának növelése érdekében az önkormányzatoknak vizsgálni kell a támogatást igénylők vagyoni helyzetét.

A módosítással a lakásfenntartási támogatás valamennyi lakhatással kapcsolatos kiadásra kiterjed, és várhatóan szélesebb körben részesülhetnek támogatásban azok a rászoruló is, akik más fűtési módot használnak.

A támogatásra jogosultak köre várhatóan a jelenlegi szint többszörösére nő. A Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatósága tájékoztatása alapján 2011. augusztus 31. napjáig közigazgatási területünkön közel **630 háztartás** részesült gázár támogatásban.

A szociális törvény meghatározza a helyi lakásfenntartási támogatás szabályozásának kereteit.

A települési önkormányzat rendeletében határozza meg a helyi lakásfenntartási támogatás jogosultsági feltételeit, eljárási szabályait és a támogatás összegét. A helyi lakásfenntartási támogatást a települési önkormányzat a normatív, illetve az adósságkezelési szolgáltatás hoz kapcsolódó lakásfenntartási támogatás kiegészítéseként vagy önálló ellátásként nyújtja. Az önálló ellátásként nyújtott helyi lakásfenntartási támogatás esetében,

a) a lakásfenntartási támogatásra való jogosultságnak a háztartásban az egy fogyasztási egységre számított havi jövedelmi határt úgy kell szabályozni, hogy az önkormányzat rendelete az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-ánál alacsonyabb jövedelmet jogosultsági feltételként nem írhat elő,

b) a támogatás összegét úgy kell szabályozni, hogy annak az egy hónapra jutó 100 forintra jutó összege nem lehet kevesebb 2500 forintnál,

d) az igénylés menetét úgy kell szabályozni, hogy a kérelem évente legalább két alkalommal benyújtható legyen,

e) a lakásfenntartási támogatás megállapításánál figyelembe vett költséget úgy kell szabályozni, hogy az önkormányzat

ea) az egy négyzetméterre jutó helyben elismert havi költség összegét határozza meg a (10) bekezdésben szereplő - a településen jellemző - költségek figyelembevételével, vagy

eb) tételesen határozza meg a költség típusait, melynek során legalább a (10) bekezdésben szereplő költségeket figyelembe kell venni.

A Képviselő-testület elé terjesztett javaslat szerint az önkormányzat továbbra is önálló ellátásként nyújtaná a helyi lakásfenntartási támogatást az alábbi feltételek fennállása esetén:

- a) aki a minimális lakásnagyságot és minőséget meg nem haladó lakásban vagy nem lakás céljára szolgáló helyiségben lakik és,
- b) a háztartásban az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 260 %-át, és
- c) a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona, és
- d) a háztartás egy évre indokolt költségeinek 1/12 része eléri, vagy meghaladja a közös háztartásban élők havi összjövedelmének 30 %-át.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet tervezetet vitassa meg, és a rendelet módosításáról hozza meg döntését.

Medgyesegyháza, 2011. augusztus 30.


Gácsér Béla
jegyző

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
..... /..... (.....) Önkormányzati rendelete

*A szociális igazgatásról, pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló
5/1993. (IV. 13.) Ök. rendelet módosításáról.*

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban Szt.) 38.§ (9) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) és (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A szociális igazgatásról, pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 5/1993. (IV. 13.) Ök. rendelet (továbbiakban: R.) 35.§- a helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 35.§ (1) Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete önálló ellátásként lakásfenntartási támogatást állapít meg.
(2) A Szt. 38.§ (1)-(8) bekezdésében és a R. 36.§ - 41.§-ában szabályozott lakásfenntartási támogatást természetbeni ellátás formájában a közüzemi szolgáltatók , lakáscélú hitel törlesztésének támogatása esetén az illetékes pénzintézethez, - lakbér esetén a lakás bérbeadójának utólag , minden hó 5-éig kell folyósítani.
(3) Szilárd tüzelőanyag vásárlása esetén a támogatás utalvány formájában biztosítható a jogosultság fennállásának időszakára. A folyósítás, a jogosultság megállapítását követően utólag minden hó 5. napjáig történik.”

2.§

Az R.36. § -a helyébe a következő rendelkezés lép:

„36. § (1) Medgyesegyháza Város Önkormányzata helyi lakásfenntartási támogatást nyújt annak a személynek
a) aki a minimális lakásnagyságot és minőséget meg nem haladó lakásban vagy nem lakás céljára szolgáló helyiségben lakik és,
b) a háztartásban az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 260 %-át, és
c) a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona, és
d) a háztartás egy évre indokolt költségeinek 1/12 része eléri, vagy meghaladja a közös háztartásban élők havi összjövedelmének 30 %-át.
(2) A fogyasztási egység tekintetében a Szt. 38.§ (2a) – (2c) bekezdésében meghatározottakat kell alkalmazni. „

3.§

Az R. 38. § -a helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 38.§ (1) A lakásfenntartási kiadások körében figyelembe kell venni a lakbért vagy albérleti díjat, a csatornahasználati díjat, a lakáscélú pénzügyi kölcsön törlesztő részletét, a személyszállítás költségét, a villanyáram, a víz és gázfogyasztás, valamint a tüzelő költségeit.

(2) a) A kérelem benyújtását megelőző 12 hónapra vonatkozó lakásfenntartási kiadásokat a pénzügyi, és szolgáltatók által kiállított igazolással, vagy a közüzemi számlák és befizetését igazoló bizonylataival kell igazolni.

b) A nem vezetékes gázzal fűtött lakás esetén a fűtésre vonatkozóan becsatolt számlákat a fűtési időnyire (október-március hónapokra) osztottan kell átlagolni.

(3) Albérleti díj igazolására érvényes albérleti szerződést kell csatolni. „

4.§

Az R. 39. § -a helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 39.§ (1) A helyi lakásfenntartási támogatás összege egységesen – a kérelmező háztartásában élő személyek számától függetlenül 2.500,- ft. /hó.

(2) A támogatás időtartama a lakásfenntartási támogatás iránti kérelem benyújtása hónapjának első napjától számított 12 hónap.

(2) A megállapított lakásfenntartási támogatást elsősorban a kérelmező által megnevezett közüzemi szolgáltató felé kell teljesíteni. „

5.§

Az R. 40. § -a helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 40.§ (1) A lakásfenntartási támogatás iránti kérelmeket a Polgármesteri Hivatalba lehet az év során folyamatosan benyújtani.

(2) A kérelmet a bérleti, albérleti, pénzügyi kölcsönre vonatkozó szerződésben szereplő személy, illetve a számlatulajdonosa vagy a szolgáltatási díj fizetésére kötelezett személy nyújthatja be.

(3) A lakásfenntartási támogatás iránti kérelemhez benyújtandó az R . 38.§ -ában foglalt költségek igazolásáról szóló dokumentumok. „

6.§

Az R. 41. § -a helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 41. § Ha a lakásfenntartási támogatásban részesülő személy lakcíme a támogatás folyósításának időtartama alatt megváltozik, vagy a jogosult meghal, a változás illetve a haláleset hónapjára járó támogatás folyósításra kerül, de a támogatás további folyósítását és a jogosultságot a hónap utolsó napjával meg kell szüntetni . „

7.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti. Rendelkezéseit a 2011. szeptember 1. napjától indult eljárásokban kell alkalmazni .

Medgyesegyháza, 2011. augusztus 30.

Ruck Márton
polgármester

Gácsér Béla
jegyző

