

I./2.

Előkészítette: Liker János

## ELŐTERJESZTÉS

**Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2012. január 24-i ülésére**

**Tárgy: Kimutatás az önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról**

1.	<b>Medgyesegyháza, Dózsa utca 2. szám ( Il Camino Pizzéria )</b> hrsz : 510/2 alapterület: 100 m <sup>2</sup> bérlő : Kiss László Krisztián bérleti jogviszony kezdete: 2008. június 01. – től határozatlan időtartamra bérleti díj 2012 január 01. – től : 21 976 Ft.+ Áfa / hó
2.	<b>Medgyesegyháza, Kossuth tér 25. szám (Büfé, lángossütő )</b> hrsz: 526 alapterület: 17.5 m <sup>2</sup> udvar rész bérlő: Számel Pál bérleti jogviszony kezdete: 2008. szeptember 01- től határozatlan időtartamra bérleti díj 2012. január 01. – től 1843 Ft.+ Áfa /hó
3.	<b>Medgyesegyháza, Kossuth tér 15. szám (sörkert )</b> hrsz: 526 alapterület: 90m <sup>2</sup> vendéglátó helyiség és 104 m <sup>2</sup> udvari rész, amely esővédő tetővel van ellátva bérlő : Ali Trade Kft bérleti jogviszony kezdete : 2005. szeptember 01. – től határozatlan időtartamra bérleti díj : 2012. év május, június, július, augusztus hónapokra 118 865 Ft.+ Áfa /hó a fennmaradó többi hónapokra 55 397 Ft.+ Áfa/hó
4.	<b>Medgyesegyháza, Kossuth tér 22/a. szám (Park- fagyizó )</b> hrsz: 117 alapterület: 112 m <sup>2</sup> bérlő: Ötvös Ildikó bérleti jogviszony kezdete: 2000. december 01. – től határozatlan időtartamra bérleti díj 2012. január 01. – től : 28 595 Ft.+ Áfa/hó
5.	<b>Medgyesegyháza, Kossuth tér 7. szám (Elektronikai szaküzlet)</b> hrsz: 517 - 518 alapterület: 136.7 m <sup>2</sup> bérlő: Fehér Tamás bérleti jogviszony kezdete : 1999. december 01. – től határozatlan időtartamra bérleti díj: 79 405 Ft. + Áfa/hó

6.	<b>Medgyesegyháza, Dózsa utca 2. szám (volt bölcsőde)</b> hrsz: 510/2 alapterület: 130 m2 bérlő: Nemzetközi Konfekció Kft. bérleti jogviszony kezdete: 1996. november 01. – től jogutódlás útján, határozatlan időtartamra bérleti díj 2012. január 01.- től 107 857 Ft.+ Áfa/hó
7.	<b>Medgyesegyháza, Jókai utca 5. szám ( napközi konyha )</b> hrsz: 153 alapterület: 270 m2 bérlő: Süllős & Süllős Bt bérleti jogviszony kezdete : 2004. november 10.- től határozatlan időtartamra bérleti díj 2012 január 01. – től 88 162 Ft.+ Áfa / hó
8.	<b>Medgyesegyháza, Kossuth tér 24. szám (100 Ft- s Bolt )</b> hrsz: 119/1 alapterület: 60 m2 bérlő : Holecz Jánosné bérleti jogviszony kezdete : 2011. július 01. – től határozatlan időtartamra bérleti díj 2012. január 01. – től 36 470 Ft. + Áfa/hó
9.	<b>Medgyesegyháza, Kossuth tér 15. szám</b> Hrsz: 526 <b>Bérbeadó : Művelődési Ház és Könyvtár</b> Bérlő: Frajsták Jánosné Bérleti jogviszony: határozatlan idejű Bérleti díj: 2012. január 01. – től 33 875 Ft.+ Áfa/hó

**Jelenleg üres:**

10.	<b>Medgyesegyháza, Kossuth tér 23. szám (volt pártház, - iroda épület )</b> hrsz: 118 alapterület: 140 m2 <i>korábbi bérlő: Medgyesegyháza és Bánkút ÁFÉSZ</i> <i>bérleti jogviszony kezdete : 2007. február 01. –2011. december 31-ig</i> <i>bérleti díj 2012 január 01.- től bruttó 66 459 Ft.+ Áfa/ hó lett volna</i>
11.	<b>Medgyesegyháza, Kossuth tér 23/A. - volt Könyvesbolt</b> Hrsz: 119/2 alapterület. 58 m2 2010. januárban fizetett bérleti díj: bruttó 30.449,-Ft/hó
12.	<b>Medgyesegyháza, Kossuth tér 22. – volt használtruha üzlet</b> Hrsz: 116 alapterület: 17 m2 2011. évben a korábbi bérlő által fizetett bérleti díj: bruttó 17.391,-Ft /hó

Medgyesegyháza, 2012. január 16.

Ellenjegyezte:

Dr. Horváthné dr. Barta Edit  
 jegyző

