

III./6.

Előkészítette: Juhász György

ELŐTERJESZTÉS

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. január 24-i ülésére

Tárgy: Helységbérleti díj fizetésével kapcsolatos kérelmek

Medgyesegyháza Város Képviselő-testület 319/2011 (XI.29.) Kt. határozatával a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját 2012. január 1-től 4,2 %-kal megemelte.

A díjváltozásról a bérlők értesítve lettek.

A bérleti díj megfizetésével kapcsolatosan két kérelem érkezett.

I.

Ötvös Ildikó (5837 Kisdombgyház, Kossuth 84.) a Medgyesegyháza, Kossuth tér 22/a. szám alatti : „Park Fagyizó” helyiséget bérlő.

Bérlő az előterjesztés mellékletét képező kérelmében a január, február, március hóra esedékes bérleti díjat egy összegben, az április havi bérleti díj befizetésekor kívánja megfizetni, tekintettel arra, hogy vállalkozási tevékenysége idény jellegű.

2012. évre megállapított bérleti díj: 28 595,- Ft.+ Áfa/hó (bruttó: 36 316,- Ft./hó).

Az előző években is volt ilyen irányú kérelme, amihez a képviselő-testület hozzájárult.

II.

Nemzetközi Konfekció Kft. (Békéscsaba, Alsó Körös sor 9.) a Medgyesegyháza, Dózsa utca 2. szám alatti helyiséget bérlő.

Bérlő hivatkozva a nehéz gazdasági helyzetére, kéri a bérleti díj 2011. évi szinten való tartását.

2011. évre megállapított bérleti díja: 103 510,- Ft.+ Áfa/hó (bruttó: 129 387,- Ft./hó).

2012. évre megállapított bérleti díja: 107 857,- Ft. +Áfa/hó (bruttó: 136 978 Ft./hó).

I. HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Ötvös Ildikó (5837 Kisdombgyház, Kossuth 84.) a Medgyesegyháza, Kossuth tér 22/a. szám alatti : „Park Fagyizó” helyiség január-március havi összesen bruttó: 108.948,- Ft bérleti díját legkésőbb 2012. április 20 napjáig fizesse meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Molnár Zoltán

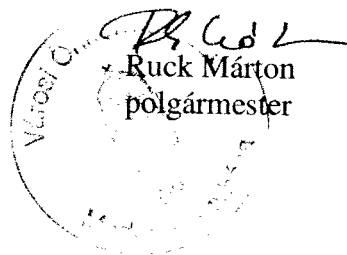
II. HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzetközi Konfekció Kft. (Békéscsaba, Alsó Körös sor 9.) kérelmét – a bérleti díj mértékének 2011. évi szintre történő csökkentésére vonatkozóan - az önkormányzat nehéz gazdasági helyzetére való tekintettel elutasítja.


Határidő: azonnal

Felelős: Molnár Zoltán

Medgyesegyháza, 2012. január 12.



Ellenjegyezte:


Dr. Horváthné dr. Barta Edit
jegyző

Ötvös Ildikó
5837 Kisdombgyháza
Kossuth utca 84.

Julietta S. J.
Xl. F.

Ruck Márton
Medgyesegyháza
Kossuth tér 1.

Tárgy: kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Ötvös Ildikó (adószám:62278849-2-24) egyéni vállalkozó azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy az általam bérelt Park Fagyizó (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 22/a) január- február-március hónapra esedékes bérleti díját 2012. április 20-ig egy összegben fizethessem ki.

Indoklásom: a fagyizó a téli hónapokban nem üzemel és sajnos a nyári hónapok alatt a teljes bérleti díj összeget összegyűjtenem nem sikerült. A kiadásom a téli hónapokban jelentős, amelyet a svájci frank alapú hitelem törlesztő részlete is nehezít. Nagy segítséget jelentene számomra a fagyizó bérleti díjának áprilisi kifizetése.

Tisztelettel és köszönettel:

Ötvös Ildikó

Kisdombgyháza, 2011. december 6.

Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala	
Kisdombgyháza, Kossuth tér 1.	
Beérkezett dátum:	2011. 12. 06.
Előadó:	Ötvös Ildikó
Ellátó:	

Nemzetközi Konfekcióipari Kft.

Békéscsaba 5600

Alsó-Körös sor 2.

Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

Medgyesegyháza 5666

Kossuth tér 1.

Tárgy: bérleti díj

Tisztelt Képviselő-Testület!

Több évtizede foglalkoztatunk az Önök városában betanított munkásokat varrónőként. Eddig ilyen nehéz helyzetbe nem voltunk, mint most. Ebben a hónapban rendelés hiánya miatt csökkentettük a munkaidőt, így próbáljuk túlélni a nehézséget. Bízunk abban, hogy a vevőnk is megrendelést kap, ha csökkentve is de folytatni tudjuk a tevékenységünket a jövő évben. Ezért most csak azt kérjük Önöktől, hogy tekintsenek el a bérleti díj emelésétől.

Szeretném felhívni szíves figyelmüket, hogy több évtizede pontosan és időben fizetjük a bérleti díjat és a helyi adót.

Békéscsaba, 2011. december 14.

Tisztelettel:

Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala, Medgyesegyháza	
Ügyiratszám:	Ügyintézés és napja: 2011. DEC. 21
Előadó:	Előadó (b. névvel)

Eperjessy Béláné
ügyvezető igazgató

Nemzetközi Konfekcióipari
Gyártó és Kereskedő
Korlátolt Felelősségű Társaság
5600 Békéscsaba
Alsó-Körös sor 2.