

1/2012.

Jegyzőkönyv

Készült: Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. január 24-én 15.00 órakor kezdődött, nyilvános ülésén

A testületi ülés helye: Művelődési Ház és Könyvtár emeleti klubtermében

Jelen vannak: Ruck Márton polgármester, Dr. Várszegi Tamás alpolgármester, Farkas Gyula, Forgó Pál, Knapcsikné Király Gyöngyi, Kraller József és Nagy Attila képviselők

Tanácskozási joggal részt vesz: Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző, Liker János aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Besenyi Ildikó ügyintéző

Ruck Márton polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a megjelenteket és a TV nézőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes és az ülést megnyitja. Ismerteti a meghívóban szereplő napirendi javaslatot. Megkérdezi, hogy van-e valakinek más javaslata?

Más javaslat nem hangzott el, így az elhangzott napirendi javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület az alábbi napirend megtárgyalásával egyhangúlag egyetért:

NAPIREND:

I. Tájékoztatók:

1. A két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről

Előadó: Ruck Márton polgármester

2. Tájékoztató az önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról.

Előadó: Ruck Márton polgármester

II. Beszámolók:

1. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

2. Civil szervezeteknek nyújtott támogatás felhasználásáról.

Előadó: Ruck Márton polgármester

III. Fő napirendek:

- 1. A Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői munkakör betöltésére kiírt pályázat elbírálása**
Előadó: Ruck Márton polgármester
- 2. A képviselő-testület 2012. évi munkaterve**
Előadó: Ruck Márton polgármester
- 3. Önkormányzat alkalmazottai részére foglalkozás-egészségügyi szolgáltatásra vonatkozó szerződés megkötése**
Előadó: Ruck Márton polgármester
- 4. Dél-Békési Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás által benyújtott pályázathoz szükséges önerő biztosítása.**
Előadó: Ruck Márton polgármester
- 5. Pályázati kiírás üzlethelyiségek bérbeadására**
Előadó: Ruck Márton polgármester
- 6. Helyiségbérleti díj fizetésével kapcsolatos kérelmek**
Előadó: Ruck Márton polgármester
- 7. Általános ügyvédi megbízás megszüntetése**
Előadó: Ruck Márton polgármester
- 8. Tűzifa beszerzés**
Előadó: Ruck Márton polgármester
- 9. A szociális igazgatásról, pénzügyi és természetbeni ellátásokról szóló 2/2004. (I.28.) Ök. rendelet módosításáról**
Előadó: Ruck Márton polgármester
- 10. A Schéner Mihály Nevelési és Oktatási Központ Házirendjének elfogadása**
Előadó: Ruck Márton polgármester
- 11. Gondozási Központban foglalkoztatott közalkalmazottak munkáltatói döntésű illetményrésze**
Előadó: Ruck Márton polgármester
- 12. Energetikai beruházáshoz szükséges döntések meghozatala**
Előadó: Ruck Márton polgármester
- 13. Ingatlan felajánlás megvételre**
Előadó: Ruck Márton polgármester
- 14. Szennyvízberuházás IV. ütem pályázathoz szükséges döntés**
Előadó: Ruck Márton polgármester
- 15. Pályázat benyújtása az ápolás-gondozást nyújtó bentlakásos intézmények tárgyi feltételeinek javítását szolgáló állami támogatásra**
Előadó: Ruck Márton polgármester

16. Gondozási Központ létszámának meghatározása

Előadó: Ruck Márton polgármester

IV. Bejelentések

I. Tájékoztatók:

1. A két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről

Előadó: Ruck Márton polgármester

Ruck Márton polgármester az alábbi szóbeli kiegészítést tette:

- január 4-én Újkígyóson egy tárgyaláson vett részt, a tekintetben, hogy a jövőben milyen módon lesz biztosítva az ivóvíz szolgáltatás a lakosok részére. 2011. decemberben az országgyűlés elfogadta azt a jogszabályt, amely alapjaiban meg fogja változtatni az ivóvíz szolgáltatást. A törvénynek van egy sarkalatos része, amely kimondja, hogy a jövőben azok lehetnek ivóvíz szolgáltatók, akik rendelkeznek 150 ezer egyedi értékű fogyasztóval. Medgyesegyháza a jövőben önállóan nem tudja az ivóvizet szolgáltatni a jelenlegi Kft-vel. Ezek a tárgyalások ezért kezdődtek el, Újkígyós és Gyula Város Önkormányzattal, mert ők is hasonló helyzetben vannak. Ők sem szívesen csatlakoznának a Békés Megyei Vízmű Zrt-hez. A tárgyalás arra irányult, hogy ezek a települések tudnak-e olyan céget, Kft-t, vagy Zrt-t létrehozni, amely a település elvárásának megfelelően tudja majd biztosítani az ivóvíz szolgáltatást. Úgy gondolja, hogy ezek a tárgyalások még nagyon az elején vannak, itt a feltételrendszereket kell megfelelően megállapítani és a település érdekeit megfelelően érvényesíteni és ne olyan legyen, mint lett volna. Ezt a céget előbb-utóbb létre kell hozni, meg kell alapítani.
- január 10-én Budapesten járt az Energia Központban, mivel Medgyesegyháza benyújtotta a szennyvízberuházás IV. ütemére vonatkozó pályázatát. Jelen pillanatban az önkormányzatnak van egy hiánypótlása, amelyet január 31-éig kell benyújtania és ezzel kapcsolatban volt egyeztetni. Amennyiben ennek a pályázatnak a bírálata megtörténik, és reméli, hogy ez nyertes pályázat lesz és azt követően elő kell készíteni ezt a beruházást.
- január 11-én említi az ivóvíz-javító programot, amelyről decemberben kapta meg a támogatói nyilatkozatot. Ezt a beruházást Újkígyóssal fogja Medgyesegyháza megvalósítani társulás formájában. Tájékoztatásul elmondja továbbá, hogy Medgyesegyházán nettó 372 millió forintos beruházás fog megvalósulni.

Úgy gondolja, hogy mindkét beruházás nagy jelentőségű lesz a település életében és stratégiai kérdés a település életében.

- A Start Munkaprogrammal kapcsolatban elmondja, hogy nagyon sokan megkeresték és a képviselőket is. Tájékoztatásul elmondja, hogy ez a program az ország

költségvetésében szerepel. Nagy valószínűséggel ez a program február 1-jén indul. Ami öröndetes ebben az ügyben, hogy a 2012-ben induló programban az egy főre jutó támogatás mértéke 105 e Ft-ról, 120 e Ft-ra emelkedett. Itt Medgyesegyházán 200 főt fognak foglalkozni. Továbbá gépeket, szerszámokat, alapanyagokat tudnak beszerezni.

- Január 12-én Újkígyóson vett részt egy tájékoztatón, ahol a Walter-filter Kft. egy japán víztisztító technológiát mutatott be, ami alkalmas lehet az ivóvíz-javító program megvalósítására.
- Január 20-án tárgyalt Kürtös település polgármesterénél járt, ahol egy pályázati lehetőségről tárgyalt. Ezt a pályázatot január 31-éig van lehetőség benyújtani, amelyhez 95 %-os támogatást kapna az önkormányzat, 5 %-os önerővel, amely során 74 milliós beruházás valósulhatna meg. Ezen pályázat keretén belül lehetőség nyílik az ipari területnek az alpinfrastruktúrájának kiépítésére, mert parkolókat, utakat, világítást és kamerákat tudnának létesíteni. Továbbá elmondja, hogy ez a pályázati lehetőség nem az a pályázat, amely a lakossági fórumon hangzott el, az inkubátorház megvalósítására vonatkozóan. Felhatalmazást kér a képviselő-testülettől, hogy a pályázatot benyújthassa az önkormányzat, az önerő tekintetében majd később kell döntést hozni.

Továbbá elmondja, hogy Medgyesegyháza Önkormányzat december végén 15 millió Ft támogatást kapott 1000 m³ tűzifavásárlásra. Ehhez az önkormányzatnak m³-ként 2.000,- Ft+ÁFA összeget kell biztosítani, plusz a szállítás költségét, saját forrásként. Ezzel kapcsolatban van előterjesztés is a napirendek között.

Kraller József képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a beszámolót és azokat a pontokat emelte ki most polgármester úr, amelyeket kértek tőle.

Ruck Márton polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy adjon felhatalmazást részére, hogy a HURO pályázatot, be tudja nyújtani az önkormányzat.

Forgó Pál képviselő elmondja, hogy a bizottságon igen hosszadalmasan beszélgettek erről a pályázati lehetőségről. Ez a terület az út mellett helyezkedik el, pont az a terület, amelyen ha később megvalósul az inkubátorház, mivel ez nem beépíthető, így ezzel a lehetőséggel biztosítva lenne a közművesítés és lenne egy jó parkolási lehetőség. Véleménye szerint az iparterület tervezett további beruházás érdekében, a mostani pályázati lehetőséggel élni kell.

Ruck Márton polgármester elmondja, hogy ide kimondottan csak utat és parkolót lehet építeni, ezért ez a pályázat pont beleillik ebbe a helyzetbe. Továbbá meg lenne oldva a parkolási lehetőségük.

Nagy Attila képviselő elmondja, hogy 2014. január 1-jétől az új Víziközmű törvény életbe lépésével egy új szolgáltatóhoz kell csatlakoznia a településnek. Az új szolgáltató létrejöttével kétséges, hogy lesz-e valamilyen döntési előnye a településnek. Úgy gondolja, hogy most is ugyanolyan erőbedobással és energiával fog küzdeni, mint tette eddig a polgármester, a település érdekében. Nem tud egyetérteni ezzel a törvénnyel, habár rá is kötelező érvényű.

Kérdése, hogy a törvény előkészítő szakaszában irt-e levelet a térségi országgyűlési képviselő által, hogy ezzel a törvénytervezettel nem ért egyet. Igenis vannak olyan önállóan és jól működő szolgáltatók, akik ezt megtudják csinálni. Aggódva figyeli a jövőt.

Ruck Márton polgármester elmondja, hogy ő sem aggodalom mentes, de azt nem gondolja, hogy az eddigi tevékenységük a semmibe veszne. Az ivóvízminőség-javító program és az ivóvíz-szolgáltatási törvénynek a változása egy időre esett, és egyiket sem tudja a város egyedül megvalósítani. Azt sikerült elérni, hogy nem a Békés Megyei Vízművek Zrt-vel fogja megvalósítani a város, hanem Újkígyóssal az ivóvízminőség-javító programot, amit úgy gondol, hogy nagy vívmány és amit más településnek nem sikerült elérni. Mi lesz a jövő a szolgáltatással kapcsolatban? Ezzel kapcsolatban sokszor tárgyalt, levelet nem írt, de kemény tárgyalásokat folytatott az országgyűlési képviselővel és a megyei elnökkel és a Vízművek Zrt. vezetőivel. Sem Medgyesegyháza, sem az országgyűlési képviselő nem rendelkezik akkora politikai erővel, hogy erre tudott volna hatni, amit tudomásul kell venni. Két választási lehetőség közül az egyik alternatíva, hogy a Békés Megyei Vízművek Zrt-hez csatlakozzon a város, amelyet úgy gondol, hogy senki sem akar. A másik alternatíva, hogy egy céget kell létrehozni, amely cégben jó lenne azokat az érdekérvényesítő képességüket valahogy megtartani, hogy ne az a helyzet álljon elő, ami miatt egyébként menekültek a Békés Megyei Vízművek Zrt-ből. Amikor a cég létrejön, lesznek tulajdonosai, és akkor kell okosan tárgyalni és a lehető legjobb eredményeket elérni. Nem volt egyszerű az ivóvízminőség-javító program keretében is az önállóság elérése, illetve Újkígyóssal a közös konzorcium létrehozása, amelyet 2013. december 31-éig kell befejezni. Úgy gondolja, hogy ez a beruházás értékes munkahelyeket tud teremteni, ahol a helyi vállalkozókat tudják majd foglalkoztatni és a helyi embereket. Jogosak az aggodalmai a képviselő úrnak, benne is megfogalmazódtak, de ezután is igyekszik Medgyesegyháza érdekeit képviselni ezeken a tárgyalásokon.

Pintér Attila lakos kérdezi, hogy mi annak a realitása, hogy február 1-jén indul a Start Munkaprogram? Szkeptikus, mert ez a program még a belügyminiszter asztalán van, ezt hallotta a médiában.

Ruck Márton polgármester elmondja, hogy a február 1-jét ki merte mondani, ez azért van, mert ezt a tájékoztatást kapta a minisztérium felől és a Munkaügyi Központtól is. Valóban ez a program a belügyminiszter asztalán van aláírásra. Az előző, mintaprogram elindítására is két napja volt az önkormányzatnak az elmúlt évben, de rajtuk nem fog múlni. Amennyiben zöld utat kapnak, el tudják indulni. Az biztos, hogy a program el fog indulni, mert benne van Magyarország elfogadott költségvetésében

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző ismerteti a határozati javaslatot:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ipari terület fejlesztésére kiírt HURO pályázatra pályázatot nyújtson be Kürtös településsel közösen. A szükséges önerő biztosításáról a pályázat elnyerése esetén kíván dönteni.

Ruck Márton polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

1/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ipari terület fejlesztésére kiírt HURO pályázatra pályázatot nyújtson be Kürtös településsel közösen. A szükséges önerő biztosításáról a pályázat elnyerése esetén kíván dönteni.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: a pályázat benyújtásának határideje 2012. január 31.

2. Tájékoztató az önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról.

Előadó: Ruck Márton polgármester

Kraller József képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. A bizottság azt állapította meg, hogy igen eltérőek a bérleti díjak a különböző ingatlanok tekintetében, de egyedi megállapodás alapján kerültek ezek a díjak megállapításra. Hosszasan tárgyalta a bizottság ezt a kérdést, hogy mennyiben állja meg a helyét a jelenlegi körülményeket figyelembe véve ezek a bérleti díjak. A bizottság álláspontja, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, a bérlemények bérleti díjának tekintetében folytasson tárgyalást a bérlőkkel és az április 29-ei ülésen térjenek erre vissza.

Nagy Attila képviselő elmondja, hogy a bizottsági ülésen meg is határozták, hogy mely ingatlanok tekintetében tárgyaljon a polgármester.

Kraller József képviselő egyetért Nagy Attila felvetésével, ennek megfelelően az 1-es és 2-es ingatlanok tekintetében kérje fel a polgármestert a képviselő-testület.

Ruck Márton polgármester szavazásra bocsátja a bizottság javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

2/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló tájékoztatót elfogadja azzal, hogy a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Medgyesegyháza, Dózsa u. 2. sz. és a Medgyesegyháza, Kossuth tér 25. sz. alatti bérlemények bérleti díjának tekintetében folytasson tárgyalást a bérlőkkel.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: 2012. május 29-ei soros ülés

II. Beszámolók:

1. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Kraller József képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Egy témát kíván kiemelni, mégpedig az adóhátralékok behajtására tett intézkedést. A november 5-ei állapot szerint 18,6 millió Ft adóhátralék volt, amely a konkrét intézkedések hatására december 31-ére lecsökkent 14,2 millió Ft-ra. A jegyző, mint adóhatóság az alábbi intézkedéseket tette:

44 esetben indított eljárást forgalomból történő kivonás érdekében, 5 iparüzési adótartozást és 5 gépjárműadó tartozás átadásra került a végrehajtóhoz és az átadott ügyekben éltek az inkasszó lehetőségével.

További intézkedés került bevezetésre, hogy a 2012. évben külön ütemterv szerint kerülnek ellenőrzésre az adóbevallások, melyre 5 évre visszamenőleg van lehetőség. Tájékoztatásul elmondja, hogy önrevízióval lehetőség van a téves bevallások, befizetések módosítására, azonban már az ellenőrzés során feltárt hiányosságok esetében nem tudnak eltekinteni a bírság és pótlék kirovásától. Továbbá elmondja, hogy amennyiben szükséges a hátralékos ügyfelek adatait átadják a NAV nyilvántartásának, mely alapján nem kaphatnak köztartozásra vonatkozóan nullás nyilatkozatot, mely befolyásolhatja a pályázatok, támogatások igénylését, illetve a visszaigénylések és a kedvezményezettek részére megítélt támogatások visszatartásra kerülnek a helyi adótartozás erejéig.

Elmondja továbbá, hogy ezzel a lehetőséggel nem élt eddig az önkormányzat és ilyen átfogó vizsgálat sem történt 2007. óta az önkormányzatnál.

Továbbá a jegyző asszony tárgyalta a bírósági végrehajtóval is a minél eredményesebb együttműködés érdekében.

A bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző elmondja, hogy január 20-áig 13 millió Ft-ra csökkent a kintlévőség összege.

Ruck Márton polgármester elmondja, hogy a tájékoztató tartalmazza, hogy a Start Munkaprogram keretében az önkormányzat számlájára érkezett 11.805 e Ft. Ezzel azt tudja alátámasztani, hogy nem kérdés a program indulása.

Forgó Pál képviselő elmondja, hogy a bizottság elnöke összefoglalta a bizottság véleményét. Ilyen mértékű behajtás az elmúlt időszakban nem történt, pedig többször kérték a hivatalt. Most még olyan lehetőségeket is megtaláltak, amit eddig nem használtak fel a behajtás érdekében. Nagyon örvendetes, hogy ilyen rövid idő alatt ekkora összeg került behajtásra.

Ruck Márton polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

3/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

** A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.*

Felelős: Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Határidő: azonnal

2. Civil szervezeteknek nyújtott támogatás felhasználásáról.

Előadó: Ruck Márton polgármester

Kraller József képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Tájékoztatásul elmondja, hogy az elmúlt évben a költségvetés tárgyalásakor nagy várakozással éltek a civil szervezetek, hogy mekkora támogatást kapnak az önkormányzattól. Igen feszített költségvetés mellett is biztosított az önkormányzat támogatást az alábbi szervezeteknek:

Mozgáskorlátozottak Csoportja 40 e Ft, Mozgáskorlátozottak Egyesülete 60 e Ft, Vöröskereszt Helyi Szervezete 50 e Ft, Bűnmegelőzési- és Vagyonvédelmi Egyesület 200 e Ft, Sportegyesület 1.600 e Ft és a Medgyesegyházi Nebulókért Alapítvány 50 e Ft összegben. Elmondja továbbá, hogy a civil szervezetek elkészítették a kapott támogatásról kért beszámolót, a legnagyobb támogatást kapott Sportegyesület kivételével. A mai napon egyeztetett az egyesület elnökével, aki ígéretet tett, hogy a jövő hétre elkészítik a kért beszámolót. Úgy gondolja, hogy nagyon sok gyermek és sportoló van, akiket támogatott az egyesület. A bizottság javaslata, hogy elfogadja a beszámolót azzal, hogy felhívja a Sportegyesület figyelmét, hogy február 10-éig nyújtsák be pótlólag a beszámolóját.

Ruck Márton polgármester elmondja, hogy a jó szándék a képviselő-testületben meg van, és az idén is szándékoznak támogatni a civil szervezeteket, de az elszámolás hiányában, hogyan tudnának dönteni. Nem csak pénzbeli támogatást biztosított az önkormányzat, hanem egyéb természetbeni segítséget is adtak, de kéri a Sportegyesületet, hogy adják be a beszámolót a kért határidőre.

Forgó Pál képviselő elmondja, hogy elvárta volna, hogy az egyesület elnöke eljön erre a testületi ülésre. Úgy érzi, hogy mind a képviselő-testület, mind személy szerint sokat tettek a Sportegyesületért, és ezért elvárható lenne, hogy elszámoljon a kapott támogatással. Ilyen még nem fordult elő soha. Véleménye szerint, így nem lehet közpénzzel bánni, ezért kénytelen elfogadni azt a döntést, hogy amennyiben nem számolnak el a közpénzből nyújtott támogatással, akkor nem lehet újabb támogatást biztosítani a részükre. Február 10-én már az idei költségvetésről dönt a képviselő-testület, ahol a civilek támogatásáról is dönteni kell.

Nagy Attila képviselő elmondja, hogy nem egyeztetett az elnök úrral, hogy ki képviselje a Sportegyesületet, de mivel ő az Ellenőrzési Bizottság elnöke, ezért úgy gondolja, hogy szólnia

kell. A kritikákat jogosnak tartja. Elmondja, hogy karácsony előtt átnézte a pénzügyi helyzetét a Sportegyesületnek és nem sok jót tapasztalt, ezért felhívta mind a könyvelő, mind az elnök úr figyelmét, hogy ezt nagyon sürgősen rendbe kell tenni, mert lesz egy beszámolási kötelezettsége az egyesületnek a képviselő-testület előtt és lesz egy közgyűlés, ahol be kell számolni az elmúlt év pénzügyi helyzetéről. Az elnök úrtól arra kapott ígéretet, hogy ezt a két ünnep között rendbe teszik. Két héttel ezelőtt beszélt az elnök úrral és arról tájékoztatta, hogy ő lemondott. Ezzel kapcsolatban egyeztetett más egyesületi taggal és megerősítették azt a tényt, hogy az elnök úr valóban lemondott. Nem hatalmazta arra fel, hogy ezt itt elmondja, de úgy gondolja, hogy ez a helyzet nem jelenti azt, hogy nem kell elszámolni a kapott támogatással. Személyes felelősséget vállal arra, hogy ez a beszámoló el fog készülni. Még egyszer hangsúlyozza, hogy senki nem hatalmazta fel arra, hogy ő most itt megszólaljon és egyetért mind a polgármester úrral, mind Forgó képviselő úrral, hogy olyan civil szervezet nem támogatható, aki nem tud elszámolni a közpénzből nyújtott támogatással, de kéri a képviselő-testületet, hogy tekintsenek el ettől az intermezzótól és ha ez a beszámoló megérkezik vegyék azt figyelembe, hogy itt nagyon sok gyermek sportolási lehetőségtől esne el, amennyiben megvonná a képviselő-testület a támogatást.

Ruck Márton polgármester álláspontja szerint, amennyiben február 10-éig az egyesület benyújtja a támogatásról szóló elszámolását, nem lesz akadálya az idei támogatásnak. Ő sem szeretné, ha ezek a gyerekek elesnének a támogatástól. Felmerült benne az is, hogy szakosztályonként adná a támogatást a képviselő-testület.

Dr. Várszegi Tamás alpolgármester elmondja, hogy itt adottságbeli probléma lehet, ezért kéri Nagy Attila képviselőt, hogy a következő tisztségviselői választáskor ezt vegyék figyelembe. Nem a rossz szándékot feltételezik az elszámolás elmaradását illetően, csak lehet, hogy nem boldogul a feladattal.

Kraller József képviselő elmondja, hogy amennyiben a jövőben támogatást nyújtanak civil szervezeteknek, akkor egyedileg Támogatási Szerződést fognak kötni, a jegyző asszony javaslatának megfelelően.

Forgó Pál képviselő elmondja, hogy amennyiben az elnök úr lemondott, akkor ott megfelelő átadás-átvételnek kell lenni és a cégbíróságon is át kell vezetni ezt a változást. Továbbá elmondja, hogy évente egyszer közgyűlést kell tartani, de most egyébként is, időszerű a dolog.

Pintér Attila helyi lakos kérdezi, hogy honnét ered ez az 1.600 e Ft összeg? Ő 1.200 e Ft-ról tud. Korábban 2.800 e Ft támogatást kapott az egyesület és ahogy város lett rá 2 évre megszűnt a labdarúgó klub. Fájna a szíve, hogy emiatt az a sok kis sportoló palánta elesne ettől a támogatástól

Ruck Márton polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az elhangzott kiegészítéssel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

4/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek 2011 évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolót a

- Mozgáskorlátozottak Medgyesegyháza-Bánkút Esélyegyenlőség-csoportja
- Medgyesegyháza és Bánkút Mozgáskorlátozottak Egyesülete
- Vöröskereszt Medgyesegyházi Szervezete
- Bűnmegelőzési- és Vagyonvédelmi Egyesület
- Medgyesegyházi Nebulókért Alapítvány

szervezetek vonatkozásában elfogadja.

A képviselő-testület a Medgyesegyháza Sportegyesület tekintetében a 2011. évben, az egyesület részére biztosított támogatás összegéről 2012. február 10-éig ad lehetőséget az elszámolásra.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: azonnal, illetve 2012. február 10.

III. Fő napirendek:

1. A Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői munkakör betöltésére kiírt pályázat elbírálása

Előadó: Ruck Márton polgármester

Ruck Márton polgármester elmondja, hogy Farkas Gyula bizottsági elnök nem vett részt a Szociális és Oktatási Bizottság ülésén, ezért Forgó Pál bizottsági tag vezette az ülést és megkéri, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Forgó Pál képviselő elmondja, hogy a képviselő-testület a november 14-ei ülésen döntött arról, hogy az intézményvezető munkakör betöltésére pályázatot ír ki. A pályázati felhívásra három pályázat érkezett. A beadott pályázatokat egy véleményező bizottság értékelte és erről egy jegyzőkönyv készült. Két szakértő vett részt a véleményező bizottság munkájában és azt a megállapítást tették, hogy Pócsik Gusztáv Norbert és Gyarmati Zsoltné pályázata érvénytelen, mert a szükséges végzettséggel nem rendelkeznek és az előírt szakmai tapasztalattal sem. Farkas Gyula pályázata megfelelő a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek, de nem eléggé részletes, ezért még lehetőséget kell biztosítani arra, hogy szóban kifejthesse bővebben a jövőbeni terveit, elképzeléseit. A két érvénytelen pályázattal már a bizottság nem is foglalkozott. Farkas Gyula pályázójával kapcsolatban olyan vélemény alakult ki, figyelembe véve a szakértői véleményt arra vonatkozóan, hogy a pályázót hallgassa meg a képviselő-testület. Továbbá elmondja, hogy mind három pályázó hozzájárult a pályázatuk nyílt ülésen történő tárgyalásához, ezért most nyílt ülésen tárgyalja a pályázatot a képviselő-testület.

Ruck Márton polgármester megadja a szót Farkas Gyula pályázójának.

Farkas Gyula pályázó elmondja, hogy erről régebben is volt szó és a szakmai beszámoló alkalmával is felmerült, ahol elmondta, hogy a város rendelkezik Közművelődési rendelettel, nem rendelkezik Közművelődési Konceptióval, amely a jövőbeni elképzeléseket tartalmazza. Egy intézményvezető akkor tud hatékonyan dolgozni, ha van egy iránymutatás. Erről a pályázatában is írt és ennek a megalkotásában is felajánlja a segítséget, de ehhez szükséges a megfelelő anyagi forrás hozzárendelése. Pályázati forrásokból teremti elő az intézmény a közművelődési feladatokra a szükséges forrást. Vannak olyan feladatok, amelyek hagyományörzéseként évente megrendezésre kerülnek, de vannak olyan lehetőségek is, amelyhez csak humán erőforrás szükséges, és ehhez a civil szervezetek is hozzásegítenek. Elmondja továbbá, hogy a képviselő-testület túlnyomó többségének olyan elképzelése volt, hogy az intézmény strukturális átalakítását kezdeményezték, ezért úgy gondolta, hogy az ő működése elég labilis itt a településen, továbbá érzése szerint a testület támogatását sem élvezte, ezért pályázatot nyújtott be Kaszaper községbe is, intézményvezetői munkakörre. Konkrétan a pályázat elbírálásával kapcsolatban jelent meg Kaszaperen a tegnapi nap folyamán, ezért nem tudott részt venni a bizottsági ülésen. Kaszaperen a pályázata pozitív elbírálásban részesült, ahol február 1-jétől töltheti be ezt a munkakört, ezért kéri jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Ruck Márton polgármester elmondja, hogy most egy új helyzet állt elő és innentől kezdve a képviselő-testületnek a döntése sokféle már nem lehet. A két érvénytelen pályázat tekintetében egyértelmű, és Farkas Gyula pályázó, mivel visszavonta a pályázatát, így a pályázati eljárás eredménytelen.

Nagy Attila képviselő véleménye, hogy sajnálatos, hogy így alakult, mert véleménye szerint Farkas Gyula jól végezte munkáját és Medgyesegyháza sokat veszített személyével. Egyetért azzal, hogy a pályázati eljárás eredménytelen.

Ruck Márton polgármester az I-es határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

5/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pócsik Gusztáv Norbert és Gyarmati Zsoltné pályázatát érvénytelennek nyilvánítja tekintettel arra, hogy nem rendelkeznek a pályázati kiírásban meghatározott szakirányú iskolai végzettséggel, illetve felsőfokú végzettségük mellett nincs felsőfokú szakirányú munkaköri szakvizsgájuk, nem rendelkeznek közművelődési intézményvezető-tanfolyam elvégzését igazoló okirattal és nem igazolt szakirányú szakvizsgájuk megfelelő feladatkörben szerzett 5 éves szakmai tapasztalat.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Holecz Andrásné munkaügyi ügyintéző

Határidő: azonnal

Ruck Márton polgármester kérdezi a jegyző asszonyt, hogy a II-es határozati javaslat tekintetében mi a helyzet?

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző ismerteti a módosított határozati javaslatot:

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői munkakör betöltésére kiírt pályázatot érvényes pályázat hiányában eredménytelennek nyilvánítja, és felkéri a polgármestert, a Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői állás betöltésére vonatkozó szükséges intézkedéseket tegye meg.

Továbbá elmondja, hogy a fenntartónak 90 napon belül kell gondoskodnia intézményvezetői állás kiírásáról, a közművelődési törvény értelmében. A közös megegyezéssel történő jogviszony megszüntetése tekintetében javasolja egy új napirend felvételét, mert ahhoz a képviselő-testület hozzájárulása szükséges, mivel vezető állású munkavállalóról van szó.

Ruck Márton polgármester szavazásra bocsátja az elhangzott határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

6/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői munkakör betöltésére kiírt pályázatot érvényes pályázat hiányában eredménytelennek nyilvánítja, és felkéri a polgármestert, a Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői állás betöltésére vonatkozó szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: azonnal

Ruck Márton polgármester kérdezi, hogy zárt vagy nyílt ülésen kell tárgyalni a személyi kérdést?

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző elmondja, hogy kérheti a munkavállaló is és a munkáltató is elrendelheti a zárt ülést.

Ruck Márton polgármester megkérdezi Farkas Gyula intézményvezetőt, hogy hozzájárul a nyílt üléshez, vagy zárt ülést kér a személyét érintő kérdés tárgyalásához?

Farkas Gyula intézményvezető elmondja, hogy hozzájárul a nyílt ülésen történő tárgyaláshoz.

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző elmondja, hogy a 17. napirendként tárgyalja a képviselő-testület ezt a témát.

Ramasz András helyi lakos bejön a képviselő-testületre és elnézést kér és elmondja, hogy a lenti nagyteremben, legalább 100 embert gyűlt össze a faluból, akik követelik, hogy a polgármester szakítsa félbe a testületi ülést és fájadjon le le a képviselőkkel együtt, mert kérdéseket szeretnének feltenni.

Ruck Márton polgármester elmondja, hogy ez így elég érdekes eljárás, mert egy folyamatban lévő ülés van.

Ramasz Imre helyi lakos elmondja, hogy igen, de rendkívüli esemény van és olyan sokan jöttek össze, erre a spontán falugyűlésre.

Ruck Márton polgármester megkérdezi, hogy mi ez a rendkívüli esemény?

Ramasz Imre helyi lakos elmondja, hogy az a rendkívüli esemény, hogy a Csurár család szeretne beköltözni a Batthány u. 7. sz. alatti ingatlanba, amellyel kapcsolatban a falu lakossága kíván szólni.

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző elmondja, hogy az önkormányzatnak abba nincs befolyása, hogy valaki be akar költözni egy településre, sem a polgármesternek, sem a képviselőtestületnek. Az önkormányzati törvény sem ír elő ilyen feladat és hatáskört az önkormányzat részére, amelyben nem is hozhat döntést.

Ramasz Imre helyi lakos elmondja, hogy nem döntést kér a lakosság, csak szeretné, ha a polgármester és a képviselők meghallgatnák a véleményüket és a polgármester és a képviselőtestület is elmondaná erről a véleményét.

Ruck Márton polgármester 15 perc szünetet rendel el.

SZÜNET

2. A képviselő-testület 2012. évi munkaterve

Előadó: Ruck Márton polgármester

Kraller József képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Tájékoztatásul elmondja, hogy a jogszabályok írják elő, hogy milyen témákat kell tárgyalnia a képviselő-testületnek és a jegyző asszony továbbá bekérte az intézmények véleményét is. A Munkaterv 2012. év július hónapban nem tartalmaz ülést, de a gyakorlat azt mutatja, amennyiben szükséges, soron kívüli ülést is tartanak.

Knapcsikné Király Gyöngyi képviselő elmondja, hogy a bizottsági ülésen egy javaslat elhangzott, hogy a május 29-ei ülésen kerüljön napirendre a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjainak felülvizsgálata.

Farkas Gyula képviselő elmondja, hogy nem találta a Művelődési Ház és Könyvtár szakmai beszámolóját. Kérdezi, hogy ez véletlen maradt ki, vagy jegyző asszony mást tervez?

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző elmondja, hogy ő megkérdezte az intézményvezetőket, hogy ki mikor szeretné tartani a beszámolóját és Farkas Gyulától nem kapta meg az időpontot és így maradhatott ki.

Farkas Gyula képviselő elmondja, hogy ő szóban jelezte jegyző asszonynak, hogy áprilisban vagy májusban javasolja az intézmény beszámolóját.

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző elmondja, hogy a májusi üléshez írta be.

Ruck Márton polgármester szavazásra bocsátja a Munkatervet az elhangzott kiegészítéssel

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

7/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező 2012. évi munkatervét elfogadja az alábbi kiegészítéssel:

Május 29.

- Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjainak felülvizsgálata
- Művelődési Ház és Könyvtár beszámolója

Felelős: Ruck Márton polgármester,

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Határidő: értelem szerint.

3. Önkormányzat alkalmazottai részére foglalkozás-egészségügyi szolgáltatásra vonatkozó szerződés megkötése

Előadó: Ruck Márton polgármester

Kraller József képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Tájékoztatásul elmondja, hogy a város alkalmazottai tekintetében jelenleg több szerződés keretében látják el a szolgáltatók a foglalkoztatás-egészségügyi vizsgálatokat. Külön történik a Start munkaprogram által foglalkoztatottak vizsgálata is, az önkormányzat által szervezett közfoglalkoztatottak vizsgálata is. Indokolt a szolgáltatás egységesítése és azonos feltételekkel történő ellátás biztosítása valamennyi önkormányzati alkalmazott részére. Elmondja továbbá, hogy a Start munkaprogram foglalkoztatottait, illetve az önkormányzat közfoglalkoztatottainak a vizsgálatát a Munkaügyi Központ Kirendeltségével kötött háromoldalú megállapodás alapján a Kígyós-Med Bt. (Majorosné dr. Hunya Sarolta) látja el. A doktornő vállalja a 127 fő önkormányzati alkalmazott foglalkozás-egészségügyi vizsgálatát is oly módon, hogy több dolgozót érintő vizsgálat esetén az önkormányzat által kijelölt rendelőbe helyszínre jön és a szolgáltatás díja br. 4.000,- Ft/fő/év lenne. A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat, mely szerint a Synapsis Háziorvosi Bt-vel fennálló szerződést január 31-ével meg kívánja szüntetni az önkormányzat és a Kígyós-Med Bt-vel kíván szerződést kötni február 1-jével.

Nagy Attila képviselő kérdezi, hogy ez összesen mennyi főt fog érinteni?

Ruck Márton polgármester elmondja, hogy a Start munkaprogram keretében kb. 50 fő, a közmunkaprogram keretében kb. 25 fő.

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző elmondja, hogy ez a szerződés a közalkalmazottak és köztisztviselők tekintetében értendő, amely 127 főt érint. A Start munkaprogram keretében egy háromoldalú szerződés van életben a Munkaügyi Központtal, de a Start munkaprogramban részt vevők vizsgálati díja a Pusztatölkei gesztor költségvetésében

jelenik meg. A közmunkaprogramban részt vevők tekintetében a Munkaügyi Központ költsége. Az önkormányzat intézményei tekintetében értendő 127 fő vizsgálati díja érinti az önkormányzat költségvetését. Most az egységesítés azt jelenti, hogy mind a háromfajta foglalkoztatásban részt vevő munkavállalók vizsgálatát, ez a Bt. fogja végezni, illetve azt, hogy az önkormányzat valamennyi intézménye tekintetében a most megkötendő szerződés fog vonatkozni, 4.000,- Ft/fő/év szolgáltatási díj összegben.

Nagy Attila képviselő egyetért az egységesítéssel, de talán lehetőség lett volna arra, hogy ezt a szolgáltatást meg lehetett volna hirdetni, és ajánlatokat lehetett volna kérni. Tudomása szerint többen vannak, akik ilyen szolgáltatást végeznek.

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző elmondja, hogy külön ajánlatokat nem kérte, de átnézte az intézmények által kötött szerződéseket és azokban, nem voltak kevesebbek a díjak.

Ruck Márton polgármester elmondja, hogy igaz ajánlatokat nem kértek, de tájékoztak az árakat illetően és a doktornő kijön a településre is, és így nem kell a dolgozókat utaztatni. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

8/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete közös megegyezéssel 2012. január 31. napjával meg kívánja szüntetni a Synapsis Háziorvosi Bt-vel a fennálló foglalkozás-egészségügyi szolgáltatásra vonatkozó szerződését.

Medgyesegyháza Város alkalmazottaira vonatkozóan egységes foglalkozás-egészségügyi szolgáltatási szerződést kíván kötni 2012. február 1. napjától a Kígyós-Med Betéti Társasággal (Újkígyós, Gyulai u. 30/2, képviseli: Majorosné dr. Hunya Sarolta) brutto 4 000 Ft/fő/év szolgáltatási díj összegben.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Határidő: 2012. január 31.

Nagy Attila képviselő kimegy az ülésről

4. Dél-Békési Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás által benyújtott pályázathoz szükséges önerő biztosítása.

Előadó: Ruck Márton polgármester

Ruck Márton polgármester elmondja, hogy a beszámolójában említette, hogy az ivóvízminőség-javító pályázat nyert és a Támogatási Szerződést megkötésének határideje február 20-a.

Kraller József képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Tájékoztatásul elmondja, hogy a Támogatási Szerződés feltétele, hogy a tag önkormányzatok

testületei, illetve a Társulási Tanács döntés hozzon az önerő finanszírozására vonatkozóan. Medgyesegyháza tekintetében szükséges önerő összege 108.581.332,- Ft, amelyre az EU önerőalapból 56.457.774,- Ft-ra lehet pályázni, így a saját költségvetésből 58.263.669,- Ft-ot kell biztosítani. Továbbá a konzorcium előreláthatólag 2012. év végéig működik, addig is koordinálja az projekt lebonyolítását. A konzorcium jelezte, hogy visszafizetés várható az önkormányzatok, társulások részére a fel nem használt tervezési feladatokra elkülönített önerő összegéből. Ezt az összeget viszont csak akkor tudják a Társulás számlájára átutalni, ha ehhez a tag önkormányzatok hozzájárulnak, tehát erről is kell döntést hozni. Még egy határozati javaslatot tartalmaz az előterjesztés, mely szerint a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy képviselje a Társulási ülésen Medgyesegyháza város érdekeit. Ez azért célszerű, hogy ne kelljen várni a települések képviselő-testületeinek a jóváhagyó döntésére, mert az az eljárást jelentősen meglassítaná.

A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatokban foglaltakat.

Kéri, hogy amennyiben a polgármester megkapja a felhatalmazást a képviselő-testülettől, úgy a továbbiakban is tájékoztassa a képviselő-testületet a hozott döntésekkel kapcsolatban, mint eddig tette.

Ruck Márton polgármester szavazásra bocsátja az I-es határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

9/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

1. Medgyesegyháza Város Képviselő-testülete kötelezettséget vállal, hogy a projekt pénzügyi finanszírozásához szükséges 108.581.332,- Ft önerőből, amely tartalmazza az EU Önerő Alap támogatást is, a rá eső összeget biztosítja az alábbi táblázat szerint:

Település	Önrész hitel nélkül (Ft)		
	Önrész összesen	Önerő támogatás	Saját forrás
Újkígyós	50.317.663	50.194.183	123.480
Medgyesegyháza	58.263.669	56.457.774	1.805.895
Összesen	108.581.332	106.651.957	1.929.375

2. Amennyiben a Társulás nem nyeri el a támogatást az EU Önerő Alapból vagy a forrás nem áll rendelkezésre, akkor ezt az összeget más módon fogja biztosítani.

Felelős: Ruck Márton polgármester,

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Határidő: azonnal

Ruck Márton polgármester szavazásra bocsátja a II-es határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

10/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, hozzájárul, hogy a Dél-Alföldi Ivóvízminőség-javító Konzorcium által fel nem használt tervezési önerő összege a Dél-Békési Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás számlájára kerüljön visszafizetésre.

Felelős: Ruck Márton polgármester,
Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Határidő: azonnal

Ruck Márton polgármester szavazásra bocsátja a III-as határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

11/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dél-Békési Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás által a KEOP- 1.3.0 kódszámú pályázat megvalósítása érdekében felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társulási ülésen Medgyesegyháza város érdekeit képviselve, a pályázati előírásokat, támogatási szerződésben foglaltakat figyelembe véve döntsön a közbeszerzési szakértő megbízásáról, valamint az általa lebonyolított közbeszerzési eljárások eredményeként a szolgáltatók, tervezők, kivitelezők kiválasztásáról.

Felkéri a polgármestert, hogy a Társulási Tanács döntéséről a soron következő testületi ülésen számoljon be.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: folyamatos

5. Pályázati kiírás üzlethelyiségek bérbeadására

Előadó: Ruck Márton polgármester

Kraller József képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Az elmúlt testületi ülésen hozott döntés értelmében, amikor is a Kossuth tér 23. sz. alatti üzlethelyiség bérlője kérte a bérleti jogviszony megszüntetését 2011. december 31-ével, ehhez a testület hozzájárult és egyúttal felkérte a Polgármesteri Hivatalt, hogy az ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázatot készítse elő. Tájékoztatásul elmondja, hogy üresen áll a Kossuth tér 22. sz. alatti 17 m² alapterületű üzlethelyiség is. Az előterjesztés mellékletei tartalmazzák a két helyiség bérbeadására vonatkozó pályázati kiírást. A bizottság a Kossuth tér 23. sz. alatti üzlethelyiség legalacsonyabb bruttó bérleti díját 70 e Ft/hó összegben, a

Kossuth tér 22. sz. alatti üzlethelyiség legalacsonyabb bruttó bérleti díját 15 e Ft/hó összegben javasolja megállapítani.

Ruck Márton polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?
Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, úgy szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a bizottság által javasolt bérleti díj mértékével.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

12/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező pályázati kiírásban foglaltak szerint hasznosítani kívánja a Medgyesegyháza, Kossuth tér 23. szám alatti 140 m² alapterületű, valamint a Medgyesegyháza Kossuth tér 22. szám alatti 17 m² alapterületű üzlethelyiségeit.

Felkéri a polgármestert a pályázat lebonyolítására és a 2012. február 28-i ülésre a pályázatok elbírálásának előkészítésére.

Határidő: 2012. februári testületi ülés

Felelős: Ruck Márton polgármester

1. melléklet

Pályázati kiírás helyiség bérbeadására

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete bérbeadásra meghirdeti a Medgyesegyháza, Kossuth tér 23. sz. 118. hrsz. alatti épületben (volt Pártház) található, közös közterületi bejárattal rendelkező, egy helyiségből álló 140 m² alapterületű üzlethelyiségét hasznosításra.

A pályázó ajánlatának tartalmaznia kell:

- a pályázó megnevezését,
- a folytatni kívánt tevékenység pontos megnevezését,
- bérleti díjként vállalt nettó összeget,
- bérleti jogviszony tervezett időtartamát,
- a tevékenység során foglalkoztatottak számát
- az alábbi bérbeadási feltételek elfogadását:

Bérbeadó feltételei:

- A 18/1993. (XII.21.) Ök. rendelet helyiséggazdálkodásra vonatkozó szabályainak betartása
- A bérleti jogviszonyt bármely fél, 60 napos határidővel bármikor, külön indokolás nélkül felmondhatja. Bérbeadót ez esetben sem terheli új bérlemény biztosításának kötelezettsége.
- Bérlő a helyiségben helyben fogyasztásos szeszesital kimérési tevékenységet nem folytathat.

- Bérlőnek a szerződés aláírásakor az első havi bérleti díjon felül további háromhavi bruttó bérleti díjat bérbeadónál letétbe kell helyezni kaucióként, amely a bérleti szerződés megszűnésekor a felek elszámolását követően visszafizetésre kerül a bérlő részére.
- A bérleti díj előre a tárgy hó 5. napjáig fizetendő.
- A bérleti díjon felül a közüzemi díjakat is meg kell téríteni a bérbe adó részére.
- A bérleti díjat bérbe adó évente, január 1-től egyoldalúan módosíthatja. Ennek mértéke a hivatalosan közzétett várható infláció mértéke.
- A legalacsonyabb bruttó bérleti díj 70.000,- Ft/hó

A pályázatokat **zárt borítékban** Medgyesegyháza Város polgármesterének címezve,

***"Bérleti pályázat Kossuth tér 23."
megjelöléssel, 2012. február 20.-án
délelőtt 10.00 óráig***

lehet benyújtani a Polgármesteri Hivatal titkárságán.

Postai úton megküldött pályázatok is csak a fenti időpontig beérkezve kerülnek elbírálásra!

A pályázatok bontása 2012. február 20-án 10 órakor történik.

A pályázatok elbírálása a Képviselő-testület 2012. február 28-i ülésén történik meg.

Az elbírálás során - azonos ajánlatok esetén - előnyben részesülnek azok a pályázók, akik több helyi munkanélküli foglalkoztatását vállalják.

Pályázató fenntartja a jogot, hogy a beérkezett ajánlatok számától függetlenül a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, amennyiben a hasznosítási célt, vagy a pályázó által megjelölt díjat nem tartja elfogadhatónak.

Az ingatlanrész megtekinthető munkaidőben, a Polgármesteri Hivatal munkatársával, Juhász György főelőadóval egyeztetett időpontban.

2. melléklet

Pályázati kiírás helyiség bérbeadására

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete bérbeadásra meghirdeti a Medgyesegyháza, Kossuth tér 22. sz. 116. hrsz. alatti épületben található, közvetlen közterületi bejárattal rendelkező, egy helyiségből álló 17 m² alapterületű üzlethelyiségét (korábban ruházati üzlet) hasznosításra.

A pályázó ajánlatának tartalmaznia kell:

- a pályázó megnevezését,
- a folytatni kívánt tevékenység pontos megnevezését,
- bérleti díjként vállalt nettó összeget,
- bérleti jogviszony tervezett időtartamát,
- a tevékenység során foglalkoztatottak számát

- az alábbi bérbeadói feltételek elfogadását:

Bérbeadó feltételei:

- A 18/1993. (XII.21.) Ök. rendelet helyiséggazdálkodásra vonatkozó szabályainak betartása
- A bérleti jogviszonyt bármely fél, 60 napos határidővel bármikor, külön indokolás nélkül felmondhatja. Bérbeadót ez esetben sem terheli új bérlemény biztosításának kötelezettsége.
- Bérlő a helyiségben helyben fogyasztásos szeszesital kimérési tevékenységet nem folytathat.
- Bérlőnek a szerződés aláírásakor az első havi bérleti díjon felül további háromhavi bruttó bérleti díjat bérbeadónál letétbe kell helyezni kaucióként, amely a bérleti szerződés megszűnésekor a felek elszámolását követően visszafizetésre kerül a bérlő részére.
- A bérleti díj előre a tárgyhó 5. napjáig fizetendő.
- A bérleti díjon felül a közüzemi díjakat is meg kell téríteni a bérbeadó részére.
- A bérleti díjat bérbeadó évente, január 1-től egyoldalúan módosíthatja. Ennek mértéke a hivatalosan közzétett várható infláció mértéke.
- A legalacsonyabb bruttó bérleti díj 15.000,- Ft/hó

A pályázatokat **zárt borítékban** Medgyesegyháza Város polgármesterének címezve,

***"Bérleti pályázat Kossuth tér 22."
megjelöléssel, 2012. február 20.-án
délelőtt 10.00 óráig***

lehet benyújtani a Polgármesteri Hivatal titkárságán.

Postai úton megküldött pályázatok is csak a fenti időpontig beérkezve kerülnek elbírálásra!

A pályázatok bontása 2012. február 20-án 10 órakor történik.

A pályázatok elbírálása a Képviselő-testület 2012. február 28-i ülésén történik meg.

Az elbírálás során - azonos ajánlatok esetén - előnyben részesülnek azok a pályázók, akik több helyi munkanélküli foglalkoztatását vállalják.

Pályázató fenntartja a jogot, hogy a beérkezett ajánlatok számától függetlenül a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, amennyiben a hasznosítási célt, vagy a pályázó által megjelölt díjat nem tartja elfogadhatónak.

Az ingatlanrész megtekinthető munkaidőben, a Polgármesteri Hivatal munkatársával, Juhász György főelőadóval egyeztetett időpontban.

6. Helyiségbérleti díj fizetésével kapcsolatos kérelmek

Előadó: Ruck Márton polgármester

Kraller József képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Két kérelem érkezett bérleti díj megfizetésével kapcsolatosan. Az egyik bérlő kérelmében azt írta le, hogy a január-február-március hónapban esedékes bérleti díját egy összegben, április hónapban kívánja megfizetni. A másik bérlő kérelmében azt írta, hogy a nehéz gazdasági helyzetére tekintettel, a bérleti díját kéri a 2011. évi szinten tartani.

A bizottság az egy összegben történő bérleti díj megfizetését javasolja támogatni, a másik kérelmet nem javasolja támogatni

Ruck Márton polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, úgy szavazásra bocsátja az I-es határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

13/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Ötvös Ildikó (5837 Kisdombegyház, Kossuth 84.) a Medgyesegyháza, Kossuth tér 22/a. szám alatti: „Park Fagyizó” helyiség január-március havi, összesen bruttó: 108.948,- Ft bérleti díját legkésőbb 2012. április 20 napjáig fizesse meg.

Felelős: Molnár Zoltán

Határidő: értelem szerint

Ruck Márton polgármester szavazásra bocsátja a II-es határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

14/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzetközi Konfekció Kft. (Békéscsaba, Alsó Körös sor 9.) kérelmét – a bérleti díj mértékének 2011. évi szintre történő csökkentésére vonatkozóan - az önkormányzat nehéz gazdasági helyzetére való tekintettel elutasítja.

Felelős: Molnár Zoltán

Határidő: azonnal

7. Általános ügyvédi megbízás megszüntetése

Előadó: Ruck Márton polgármester

Kraller József képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. A jegyző asszony kérésének megfelelően az ügyvéd úr benyújtotta a tevékenységéről szóló tájékoztatóját, amely az előterjesztés melléklete. Tájékoztatásul elmondja, hogy a jegyző asszony rendelkezik a megfelelő végzettséggel, így az önkormányzatot adott esetben tudja

képviselni, ezért nincs szükség fenntartani az általános jogi szaktanácsadásra vonatkozó megbízást. Továbbá elmondja, hogy az ügyvéd úrnak külön írásos megbízása van az önkormányzatot megillető gázvagyon tárgyában perindításra az APV. Rt. ellen, 2000. szeptember 9-ei keltezéssel. Elmondja továbbá, hogy az ügyvéd úrral kötött megbízási szerződésben 6 hónap felmondási idő szerepel, amelyhez az ügyvéd úr ragaszkodott, annak ellenére, hogy jegyző asszony kérte a megbízás közös megegyezéssel történő megszüntetését, így a jogviszony megszüntetéseként írásos nyilatkozatban a július 15. napját fogadta el azzal, hogy a gázvagyonnal kapcsolatos Legfelsőbb Bíróság, mint Felülvizsgálati bíróság előtti pert végig viszi külön díjazás nélkül, ha a per elhúzódik 2012. július 15. napját követően, viszont a pernyertesség esetén az ellenféltől befolyó perköltség őt illeti meg.

Ruck Márton polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?
Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, úgy szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

15/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. július 15. napjával meg kívánja szüntetni Dr. Kovács Imre egyéni ügyvéddel kötött általános ügyvédi megbízásra vonatkozó szerződését.

Az önkormányzatot megillető gázvagyon tárgyában a Legfelsőbb Bíróság előtt folyamatban lévő ügyez az Ügyvéd Úr egyedi megbízása szerint a felülvizsgálati kérelem elbírálásáig külön díjazás nélkül ellátja, pernyertesség esetén őt illeti az ellenféltől befolyt perköltség

Felelős: Ruck Márton polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Határidő: értelem szerint

8. Tűzifa beszerzés

Előadó: Ruck Márton polgármester

Ruck Márton polgármester elmondja, hogy a beszámolója kapcsán adott tájékoztatást e témával kapcsolatban.

Kraller József képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Tájékoztatásul elmondja, hogy tekintettel arra, hogy a beszerzés összege meghaladja a nettó 8 millió Ft-ot, közbeszerzési eljárás keretében kell kiválasztani azt az erdőgazdálkodót, akitől megvásárolja az önkormányzat a fát. Ennek megfelelően a közbeszerzés lebonyolítása érdekében új közbeszerzési szabályzatot kell elfogadni, ki kell egészíteni a Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjait, meg kell határozni az ajánlattevők számát, nevét, fel kell hatalmazni a polgármestert, hogy kösse meg a megbízási szerződést a közbeszerzési eljárás lebonyolítására a KF Innotender Tanácsadó Kft-vel, mint a legkedvezőbb ajánlattevővel. Továbbá ajánlattételi felhívást kell elfogadni és dönteni kell a közbeszerzés megindításáról,

mivel nincs még éves közbeszerzési terv. Elmondja, hogy az önkormányzatnak biztosítania kell a 2012. évi költségvetésében a 2.000,- Ft/m³+ÁFA összeget és a szállítási költséget. A bizottság az alábbi három erdőgazdálkodót javasolja ajánlattételre felkérni:

- Nagy Zoltán 4172 Biharnagybajom, Csemetekert 1.
- Gumi Coop Kft. 5700 Gyula, Dancza u. 1.
- Tabaka Bt. 4254 Nyíradony, Móra F. u. 12.

A bíráló bizottság elnökének Gácsér Béla jegyző helyett Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyzőt, Dr. Kormány László helyett Kraller József képviselőt javasolja a bizottság.

Ruck Márton polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Mivel kérdés, hozzászólás nem volt szavazásra bocsátja az I-es határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

16/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 1 000 m³ szociális célú tűzifa beszerzéshez a 2012. évi költségvetésében önerőként biztosít 2 000 Ft/m³+ÁFA összeget és a szükséges szállítási költséget.

Az árubeszerzést 2012. év január hónapban a Kbt. 122. § (7) bekezdés a,) pontja alapján elindított hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás keretében kívánja megvalósítani.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Szabó Istváné pénzügyi vezető

Határidő: értelem szerint

Ruck Márton polgármester szavazásra bocsátja a II-es határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

17/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat a határozat 1. mellékletét képező Közbeszerzési Szabályzatot elfogadja, egyben hatályon kívül helyezi a 279/2009. (IX.29.) Kt. határozatot.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a tűzifa beszerzés közbeszerzési eljárásának lebonyolítására a legkedvezőbb ajánlattevővel, a KF Innotender Tanácsadó Kft.-vel kössön szerződést. Ajánlattételre az alábbi erdőgazdálkodókat kéri fel:

- Nagy Zoltán 4172 Biharnagybajom, Csemetekert 1.
- Gumi Coop Kft. 5700 Gyula, Dancza u. 1.
- Tabaka Bt. 4254 Nyíradony, Móra F. u. 12.

A Képviselő-testület a határozat 2. mellékletét képező ajánlattételi felhívást elfogadja.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Határidő: azonnal

Ruck Márton polgármester szavazásra bocsátja a III-as határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

18/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat 60/2011. (III.1.) határozatát módosítja a Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja meg.

Elnöknek Gácsér Béla jegyző helyett Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyzőt

- Dr. Kormányos László helyett Kraller József képviselőt,
- közbeszerzési eljárás lebonyolításában közreműködő szervezet által kijelölt személyt.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: azonnal

9. A szociális igazgatásról, pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 2/2004. (I.28.) Ök. rendelet módosításáról

Előadó: Ruck Márton polgármester

Forgó Pál képviselő elmondja, hogy a Szociális és Oktatási Bizottság tárgyalta a rendelet tervezetét. A rendelet módosítására azért van szükség, mert a szociális rendelet nem tartalmazta ezt a természetbeni juttatást, és ezzel kerül kiegészítésre a jelenleg hatályban lévő szociális rendelet. Továbbá a rászorultságra való jogosultság lesz megállapítva, illetve, az, hogy az részesülhet ebben a támogatási formában, aki az általa lakott lakás fűtését fafűtéssel biztosítja. A bizottság javasolta a rendelet tervezetét kiegészíteni azzal a kifejezéssel, hogy a rászorultság a „háztartásban” az egy főre jutó havi jövedelem alapján kerüljön megállapításra. Továbbá elmondja, hogy kérelmet az erre rendszeresített nyomtatványon lehet benyújtani, amelyhez jövedelemigazolást kell csatolni és nyilatkozni a lakás fűtési módjáról. Tájékoztatásul elmondja, hogy az igények elbírálásával kapcsolatos jogkört, a Szociális és Oktatási Bizottságra ruházza át.

A bizottság a rendelet tervezetét elfogadásra javasolja az elhangzott módosítással.

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző elmondja, hogy ez a tűzifa közbeszerzés alá esik, így ez a tűzifa legkésőbb február 23-a után fog érkezni, addig az eljárásnak lesz folyamata. A lakosság körében meghirdetésre kerül és ez alatt az idő alatt lehet a kérelmeket benyújtani. Továbbá elmondja, hogy azok is igényelhetik, akik részére már lakásfenntartási támogatás lett megállapítva.

Ruck Márton polgármester elmondja, hogy hiába van itt a pénz, a közbeszerzési eljárást le kell folytatni a törvény alapján. Továbbá elmondja, hogy az önkormányzat fogja kiszállítani a tűzifát.

Forgó Pál képviselő elmondja, hogy a bizottság hosszan tárgyalta ezt a témát. A bizottságnak olyan véleménye volt, hogy a városban sok olyan rászoruló van, aki eddig nem jelentkezett semmilyen ellátás iránt, de tudnak róluk, most arra kér mindenkit, aki látja ezt a közvetítést, hogy aki belefér ebbe a támogatási formába minél többen kérjék, hogy minél több rászoruló hozzá jusson ehhez a fához, és ehhez kéri a civil szervezetek segítségét is. Igaz kifutnak már a téli fűtés szezonból, de a következő téli fűtés szezonban fel lehet majd használni.

Ruck Márton polgármester szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alkotta meg az alábbi rendeletet:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat

Képviselő-testületének

1/2012. (...) önkormányzati rendelete

a szociális igazgatásról, pénzügyi és természetbeni ellátásokról szóló

2/2004. (I.28.) Ök. rendelet módosításáról.

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban Szt.) 45.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) és (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§.

A szociális igazgatásról, pénzügyi és természetbeni ellátásokról szóló 2/2004. (I.28.) Ök. rendelet (továbbiakban „R.”) V. címének megnevezése „*Tűzifa természetbeni juttatása*” címre módosul.

2.§.

Az „R” az alábbi 29. §-al egészül ki:

„29.§ (1) Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociálisan rászorulóknak részére fűtéshez természetbeni formában tűzifa természetbeni juttatást biztosít.

(2) Tűzifa természetbeni juttatására jogosult az, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, egyedülálló esetben az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át.”

3.§.

Az „R” az alábbi 30. §-al egészül ki:

„30. § Tűzifa természetbeni juttatásában a 29.§ (2) bekezdésében meghatározott jövedelmi feltételeken túl az részesülhet, aki az általa lakott lakás fűtését fafűtéssel biztosítja.”

4.§.

Az „R” az alábbi 31. §-al egészül ki:

„31.§. *Tűzifa természetbeni juttatása iránt igényt az arra rendszeresített nyomtatványon lehet benyújtani, melyhez csatolni kell:*

- a) *jövedelemnyilatkozatot,*
- b) *a jövedelemnyilatkozatban feltüntetett jövedelmekről szóló igazolást,*
- c) *a fűtési módról szóló nyilatkozatot.”*

5.§.

Az „R” az alábbi 32. §-al egészül ki:

„32.§. *Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tűzifa természetbeni juttatása iránt igények elbírálásával kapcsolatos jogkörét a Szociális és Oktatási Bizottságára ruházza át.”*

6.§.

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Medgyesegyháza, 2012. január 24.

Ruck Márton
polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit
jegyző

10. A Schéner Mihály Nevelési és Oktatási Központ Házirendjének elfogadása

Előadó: Ruck Márton polgármester

Forgó Pál képviselő elmondja, hogy a Szociális és Oktatási Bizottság tárgyalta az előterjesztést. A Házirendet a nevelőtestület elfogadta. A Házirend hatályba lépéséhez szükséges még a fenntartó hozzájárulása. A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Ruck Márton polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Mivel kérdés, hozzászólás nem volt szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

19/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Schéner Mihály Nevelési és Oktatási Központ Házirendjét a határozat mellékletét képező tartalommal.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Határidő: azonnal

11. Gondozási Központban foglalkoztatott közalkalmazottak munkáltatói döntésü illetményrésze

Előadó: Ruck Márton polgármester

Ruck Márton polgármester megkérdezi az előterjesztő intézményvezetőt, hogy van-e kiegészíteni valója?

Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető nem kíván szóbeli kiegészítést adni.

Kraller József képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Tájékoztatóként elmondja, hogy a Gondozási Központ dolgozói részére 2002. évben a közalkalmazottak szeptember 1-jei illetményemeléséhez kapcsolódó tartalék terhére a garantált illetményen túl, a munkavállalóknak 8.274,- Ft/fő/hó összegű egyszeri juttatást biztosított a központi költségvetés, 2002. szeptember-december közötti időszakra. A 2012. évi költségvetés tervezésekor derült fény arra, hogy a fenti illetményrész, azóta is szerepel a dolgozók kinevezési okmányán, ami nem került kivezetésre eddig. Most van arra lehetőség, hogy ez a munkáltatói döntésen alapuló illetménykiegészítés kivezetésre kerüljön úgy, hogy a dolgozók nettó bére ne csökkenjen. Amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, hogy 2012. évben továbbra is megmaradjon ez az illetményrész, úgy ennek éves költsége 1.134.862,- Ft lesz. Amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, hogy ehhez az illetményrész kifizetéséhez 2012. évben nem biztosít fedezetet, úgy a dolgozók illetménye, ennek az illetményrész kivezetésével sem fog csökkenni, mert a garantált bérminimumra történő kiegészítéssel átlagosan 14.000,- Ft-tal növekedne a dolgozók illetménye, de ennek az illetményrésznek a kivezetésével is 5.726,- Ft-tal fog növekedni.

A bizottság az „A” határozati javaslat elfogadását javasolja, amely azt tartalmazza, hogy a kötelezően biztosítandó minimálbér kiegészítésen túl munkáltatói döntésen alapuló illetménykiegészítéshez többletforrást nem biztosít a képviselő-testület. Elmondja továbbá, hogy ez nem azt jelenti, hogy ezek a dolgozók nem érdemlik meg ezt a juttatást, de más személyek nem kapják ezt a juttatást, így egységessé válik a díjazás a közalkalmazottak tekintetében.

Ruck Márton polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Mivel kérdés, hozzászólás nem volt szavazásra bocsátja az „A” határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

20/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gondozási Központ közalkalmazottai részére a kötelezően biztosítandó minimálbér kiegészítésen túl munkáltatói döntésen alapuló illetménykiegészítéshez többletforrást nem biztosít, csak abban az esetben, ha ez az illetménykiegészítés átsorolás esetén a munkavállalótól nem vonható meg figyelembe véve, hogy a munkabére nem csökkenhet.

Az intézmény 2012. évi költségvetése fenti elvek alapján kerüljön megtervezésre.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ruck Márton polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető

12. Energetikai beruházáshoz szükséges döntések meghozatala

Előadó: Ruck Márton polgármester

Kraller József képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Tájékoztatásul elmondja, hogy az önkormányzat mind a négy intézménye tekintetében pályázatot nyújtott be arra vonatkozóan, hogy napkollektorok által kívánja biztosítani a meleg vízellátást. Mind a négy pályázat pozitív elbírálásban részesült és 2011. december 23-án az önkormányzat megkapta a Támogatási Okiratot. Az önerő biztosítása az eredeti döntések szerint a Zöldterületekért és Megújuló energiákért Alapítványon keresztül történne. További döntés szükséges, hogy a polgármester urat felhatalmazza a képviselő-testület a Támogatási Szerződés megkötésére. Elmondja továbbá, hogy a négy pályázat kapcsán szükséges önerő összesen 9.751.835,- Ft, amelyből az alapítvány 8.849.607,- Ft-ot biztosít.

A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatokban foglaltakat.

Forgó Pál képviselő elmondja, hogy már több ülésen szerepelt ez a téma. A bizottsági ülésen elhangzott az is, hogy hamarosan megvalósul ez a beruházás, így nagyban fogja befolyásolni az intézmények energia költségét.

Ruck Márton polgármester elmondja, hogy az ilyen típusú beruházásokból egyre több kellene Medgyesegyházán. Megvalósítanak egy közel 60 milliós beruházást és nem kell hozzá csak 900 e Ft. A konkrét pozitív hatása, hogy energiát fognak megtakarítani és ez által, csökkeni fog az intézmények dologi kiadásai, ami az önkormányzat költségvetésére is pozitívan fog hatni.

Ruck Márton polgármester szavazásra bocsátja az I-es határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

21/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Medgyesegyházi Napközi Konyha épületére napkollektoros rendszer telepítése” című, KEOP-4.2.0/A/11-2011-0563 azonosító jelű pályázatot megvalósítja az alábbi adatok szerint és igényt tart a Támogatói okiratban szereplő támogatási összegre.

- A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe: 5666 Medgyesegyháza, Jókai u. 5.
- A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: 153.
- A projekt megnevezése: „Medgyesegyházi Napközi Konyha épületére napkollektoros rendszer telepítése”
- A pályázati konstrukció száma: KEOP-4.2.0/A/11-2011-0563

- A tervezett beruházás teljes beruházási költsége: bruttó **14.150.887 Ft.**
- A tervezett beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége (elszámolható költsége): **14.150.887 Ft**
- A támogatási összeg: **11.841.510 Ft** (kivitelezésre eső ÁFA kompenzáció nélkül)
- Az önkormányzati saját erő összege és forrása: **2.309.377 Ft** összegű saját forrás.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatáshoz szükséges önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében elkülöníti. Egyidejűleg a 149/2011 (IV.15.) számú Kt. határozatát hatályon kívül helyezni.

Megbízta a polgármestert, hogy a Támogatói okirat mellékleteinek intézésével és a pályázat lebonyolításával.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: azonnal

Ruck Márton polgármester szavazásra bocsátja a II-es határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

22/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Medgyesegyházi Városi Uszoda épületére napkollektoros rendszer telepítése” című, KEOP-4.2.0/A/11-2011-0562 azonosító jelű pályázatot megvalósítja az alábbi adatok szerint és igényt tart a Támogatói okiratban szereplő támogatási összegre.

- A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe: 5666 Medgyesegyháza, Luther 5.
- A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: 126.
- A projekt megnevezése: „Medgyesegyházi Városi Uszoda épületére napkollektoros rendszer telepítése”
- A pályázati konstrukció száma: KEOP-4.2.0/A/11-2011-0562
- A tervezett beruházás teljes beruházási költsége: bruttó **26.284.530 Ft.**
- A tervezett beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége (elszámolható költsége): **26.284.530 Ft**
- A támogatási összeg: **21.992.688 Ft** (kivitelezésre eső ÁFA kompenzáció nélkül)
- Az önkormányzati saját erő összege és forrása: **4.291.842 Ft** összegű saját forrás

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatáshoz szükséges önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében elkülöníti.

Egyidejűleg a 152/2011 (IV.15.) számú Kt. határozatát hatályon kívül helyezni.

Megbízta a polgármestert, hogy a Támogatói okirat mellékleteinek intézésével és a pályázat lebonyolításával.

Határidő: azonnal

Felelős: Ruck Márton polgármester

Ruck Márton polgármester szavazásra bocsátja a III-as határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

23/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Medgyesegyházi Idősek Otthona épületére napkollektoros rendszer telepítése” című, KEOP-4.2.0/A/11-2011-0557 azonosító jelű pályázatot megvalósítja az alábbi adatok szerint és igényt tart a Támogatói okiratban szereplő támogatási összegre.

- A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe: 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 5.
- A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: 198/1
- A projekt megnevezése: „Medgyesegyházi Idősek Otthona épületére napkollektoros rendszer telepítése”
- A pályázati konstrukció száma: KEOP-4.2.0/A/11-2011-0557
- A tervezett beruházás teljes beruházási költsége: bruttó **10.556.463 Ft.**
- A tervezett beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége (elszámolható költsége): **10.556.463 Ft**
- A támogatási összeg: **8.834.029 Ft** (kivitelezésre eső ÁFA kompenzáció nélkül)
- Az önkormányzati saját erő összege és forrása: **1.722.434 Ft** összegű saját forrás

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatáshoz szükséges önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében elkülöníti.

Egyidejűleg a 150/2011 (IV.15.) számú Kt. határozatát hatályon kívül helyezni.

Megbízta a polgármestert, hogy a Támogatói okirat mellékleteinek intézésével és a pályázat lebonyolításával.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: azonnal

Ruck Márton polgármester szavazásra bocsátja a IV-es határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

24/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Medgyesegyházi Óvoda-Bölcsöde épületére napkollektoros rendszer telepítése” című, KEOP-4.2.0/A/11-2011-0553 azonosító jelű pályázatot megvalósítja az alábbi adatok szerint és igényt tart a Támogatói okiratban szereplő támogatási összegre.

- A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe: 5666 Medgyesegyháza, Hősök u. 2.
- A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: 115.
- A projekt megnevezése: „Medgyesegyházi Óvoda-Bölcsöde épületére napkollektoros rendszer telepítése”
- A pályázati konstrukció száma: KEOP-4.2.0/A/11-2011-0553
- A tervezett beruházás teljes beruházási költsége: bruttó **8.755.501 Ft.**

- A tervezett beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége (elszámolható költsége): **8.755.501 Ft**
- A támogatási összeg: **7.327.319 Ft** (kivitelezésre eső ÁFA kompenzáció nélkül)
- Az önkormányzati saját erő összege és forrása: **1.428.182 Ft** összegű saját forrás

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatáshoz szükséges önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében elkülöníti.

Egyidejűleg a 151/2011 (IV.15.) számú Kt. határozatát hatályon kívül helyezni.

Megbízta a polgármestert, hogy a Támogatói okirat mellékleteinek intézésével és a pályázat lebonyolításával.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: azonnal

Ruck Márton polgármester szavazásra bocsátja az V-ös határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

25/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-4.2.0/A pályázatok kapcsán szükséges önerő címén összesen 9.751.835 Ft összeget biztosít.

Az önerő finanszírozása érdekében az önkormányzat támogatási szerződést köt a Zöldterületekért és Megújuló Energiákért Alapítvánnyal. Az alapítvány által biztosított támogatási összege összesen: 8.849.607 Ft.

Alapítvány a kifizetési időpontokat megelőzően köteles a támogatási összeget átutalni az önkormányzat számlájára. Önkormányzat a támogatást kizárólag a beruházás önerők biztosítására használhatja fel.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

Ruck Márton polgármester szavazásra bocsátja a VI-os határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

26/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-4.2.0/A pályázatban szereplő „Tájékoztatás és nyilvánosság”, valamint „Tanulmányok, vizsgálatok” feladatok ellátása összesen bruttó 750.000 Ft összegben szerződést kíván kötni a ENEREA Észak-Alföldi Regionális Energia Ügynökség Nonprofit Kft-vel.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: értelem szerint

13. Ingatlan felajánlás megvételre

Előadó: Ruck Márton polgármester

Kraller József képviselő elmondja, hogy már több esetben megtörtént az ingatlan felajánlása, de most van lehetősége az önkormányzatnak arra, hogy meg is tudja vásárolni. Az önkormányzat jövőbeni terveihez nagyban illeszkedik, mert ezzel az óvoda, parkolási lehetősége megoldódna. Amennyiben megvalósul ennek az ingatlannak a megvásárlása, úgy az önkormányzat tervei megvalósíthatóak lesznek. Jelen állás szerint még a felajánló nem tulajdonosa az ingatlannak, de a napokban várható a jogerős hagyaték átadó végzés. Az ingatlant terheli jelzáloghitel is, amelyre bejelentette végtörlesztési szándékát a bank felé a jövődőlbeli tulajdonos. A bizottság támogatja az ingatlan megvételét abban az esetben, hogy az eladás feltételei adottak legyenek.

Elmondja továbbá egyeztetett a hitelintézettel is a tekintetben, hogy a végtörlesztés összegét a Bank, technikai számlájára kell utalni.

Ruck Márton polgármester elmondja, hogy a technikai számlához az eladó nem tud hozzájutni.

Forgó Pál képviselő elmondja, hogy kér olyat is a kérelmében az eladó, hogy a közüzemi tartozását is fizesse meg az önkormányzat, de a bizottság azt javasolta, hogy a vételárat 5.000.000,- Ft-ban javasolja és majd ebből az összegből az eladó fizesse ki a közüzemi tartozását. A testület előtt már több éve téma ennek az ingatlannak a megvásárlása, keresték a lehetőséget, hogy ezt az ingatlant meg tudja vásárolni az önkormányzat. Elsősorban a telek hasznosítása a fontos és most itt lesz a közmunkaprogram és az emberek, akár az elbontásában, akár a parkoló megépítésében részt tudnak venni.

Nagy Attila képviselő visszajön az ülésre

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző elmondja, hogy az adásvételi szerződés szerkesztését és ellenjegyzését ő meg tudja csinálni. Az adásvételi szerződést úgy tudja elképzelni, hogy az eladó a vételár előleget kapja meg a technikai számlájára, aztán az ügyféllel közösen elmennek a szolgáltatóhoz, ahol a közüzemi tartozást kifizetik és megteremtik annak lehetőségét, hogy az önkormányzatra átírják a közüzemi számlákat és egy bizonyos összeg még fenn kell, hogy maradjon, az ingatlan birtokba adásáig.

Nagy Attila képviselő elmondja, hogy a bizottsági ülésen nem támogatta az ingatlan megvásárlását, mivel a 2012. évi költségvetés még nem volt számára ismeretes. Később ismertetésre került a költségvetés szóban és még inkább megerősödött benne, hogy ennek a vásárlásnak nincs itt az ideje, mert 58 milliós hiánnyal indulnak. Akár milyen nemes célt is szolgálna, és jó feladatot látna el. A maga részéről nem tudja támogatni.

Ruck Márton polgármester elmondja, hogy valóban az idei költségvetés tervezet 58 milliós hiánnyal küzd, de az elmúlt évi is 22 milliós hiánnyal küzdött, de jelentős pénzmaradvánnyal zártak, ami erősíti a 2012. évet és nem kellett működési hitelt sem felvenni az elmúlt évben. Ha ezt nézik, akkor ennek az ingatlan megvásárlásának soha nem lesz itt az ideje. Az is cél,

hogy ennek az önkormányzatnak az intézményeit próbálják meg olyan szintre felhozni, amely mindenkinek a megelégedésére szolgál. A feladata a testületnek, a polgármesternek, a Polgármesteri Hivatalnak az, hogy valami hasonló jó eredményt érjenek el, mint az elmúlt évben. Véleménye szerint nem szabad lemondania erről a célról
Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a Pénzügyi Bizottság által javasolt módosítással.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül hozta az alábbi határozatot:

27/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Farkas Mária Medgyesegyháza, Hősök u. 4. szám alatti lakos által eladásra felkínált Medgyesegyháza, Hősök u. 4. szám alatti belterület 114 helyrajzi számú lakóház, udvar, melléképület, gazdasági épület rendeltetéssel nyilvántartott 2106 m² összes területnagyságú lakóházas ingatlant az ingatlanról készített értébecslést figyelembe véve 5.000.000,- Ft azaz ötmillió forint vételárért megvásárolja.

A vásárlás feltétele az, hogy az eladó az ingatlannal való rendelkezési jogosultságát okirattal igazolja.

A vételárból a jelzálog törléshez szükséges vételár-rész az eladó banknál vezetett technikai számlájára, a bank által közölt összegben kerül átutalásra. Az eladó részére az ingatlan tehermentesítése után fennmaradó vételár-rész kerül kifizetésre.

Megbízta a polgármestert az adás-vételrel kapcsolatos szerződés elkészíttetésével és a szerződés aláírására.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Határidő: 2012. január 30.

14. Szennyvízberuházás IV. ütem pályázathoz szükséges döntés

Előadó: Ruck Márton polgármester

Ruck Márton polgármester elmondja, hogy amennyiben az előbbi logika mentén haladnának ez a beruházás sem aktuális. Úgy gondolja, hogy ez a beruházás a településnek stratégiai kérdés.

Kraller József képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztés. A pályázat elbírálása még folyamatban van és az irányító hatóság által kiadott tisztázó kérdések alapján a költség-haszon elemzések átdolgozásra kerültek. A hiánypótlás benyújtásának határideje, 2012. január 31-e. Bizva a pályázat pozitív elbírálásába, ahhoz az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szükséges elfogadni. A határozati javaslat tartalmazza a szükséges önerő nagyságát, mely nettó 125.208.888,- Ft, amelyhez az EU önerő alaphoz kívánnak támogatást igénybe venni.

A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja.

Farkas Gyula képviselő kimegy az ülésről

Forgó Pál képviselő elmondja, hogy akik szeretnének csatlakozni, azok kíváncsiak az önerő nagyságára. A bizottsági ülésen is ez felmerült, hogy amikor közelednek a beruházás megvalósításához egy lakossági fórumot kell összehívni, ahol megfelelően felkészülve, már ismerve a lakosság terheit kell tájékoztatást adni.

Ruck Márton polgármester elmondja, hogy házként mennyi lesz a hozzájárulás mértéke, nem lehet előre tudni. Először is meg kell várni a bírálatot és utána kell előkészíteni a beruházást. Akkor lehet meghatározni, hogy mennyi lesz az egy háztartásra vonatkozó bekötési költség.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

28/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Medgyesegyháza Város szennyvízcsatornázásának IV. ütem kiépítése és a szennyvíztisztító telep bővítése” című KEOP-1.2.0/2F/09-2009-0019 azonosító számú pályázat megvalósításához szükséges önerő forrást az alábbiak szerint biztosítja.

A beruházás teljes nettó költsége: 655 629 500 Ft

Várható támogatás nettó összege: (80,9%) 530 420 612 Ft

Szükséges önerő nettó összege: 125 208 888 Ft

Az önerő összegét az alábbi ütemezésben biztosítja:

2012. évben nettó 1 890 653 Ft

2013. évben nettó 117 531 690 Ft

2014. évben nettó 5 786 545 Ft.

Képviselő-testület a nyertes pályázat esetén az önerő finanszírozásához igénybe kívánja venni az EU Önerő Alap támogatását.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat elbírálásához szükséges nyilatkozatok, és intézkedések megtételére.

Jelen határozat meghozatalával egyidejűleg a Képviselő-testület hatályon kívül helyezi e tárgyban hozott korábbi 82-84/2010. (III.30.) Kt, valamint 132-135/2010. (IV.29.) Kt. határozatait.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Határidő: értelem szerint

15. 2012. évi pályázat az állami és nem állami fenntartású ápolás-gondozást nyújtó bentlakásos intézmények tárgyi feltételeinek javítását szolgáló állami támogatásra

Előadó: Ruck Márton polgármester

Kraller József képviselő elmondja, hogy a bizottság tárgyalta a pályázati lehetőséget és az „A” határozati javaslatban foglaltakat javasolja elfogadásra. Tájékoztatásul elmondja, hogy a pályázatnak önerő szükséglete nincsen, a pályázat célja a bentlakást nyújtó szociális intézmények tárgyi feltételeinek javítása. Ennek keretében speciális betegágyak és a hozzájuk tartozó matracok beszerzése.

Ruck Márton polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Mivel kérdés, hozzászólás nem volt szavazásra bocsátja az „A” határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

29/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal által kiírásra került, „**2012. évi pályázat az állami és nem állami fenntartású ápolás-gondozást nyújtó bentlakásos intézmények tárgyi feltételeinek javítását szolgáló állami támogatásra**” című pályázaton részt kíván venni, a pályázat benyújtásához hozzájárulását adja.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat elbírálásához szükséges nyilatkozatok, és intézkedések megtételére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető

Határidő: a pályázat benyújtási határideje: 2012. február 20. 24,00 óra

16. Gondozási Központ létszámának meghatározása

Előadó: Ruck Márton polgármester

Kraller József képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a tegnapi bizottsági ülésén, napirenden kívül szóbeli tájékoztatást kapott a 2012. évi költségvetés sarokszámairól és akkor került napvilágra, a Gondozási Központ létszámának átgondolása. A Támogató Szolgálat megszűnése miatt létszámcsökkentéről határozott a testület, mely 2 fő felmondását, illetve végkielégítés kifizetését jelentené. A költségvetési igények elbírálásakor a bizottság támogatta az intézményvezető létszámgigényét az étkeztetés szakfeladaton, valamint az intézményvezető kérte, hogy a meglévő és részére biztosított státuszok alapján betölthesse a szociális segítő álláshelyet, melyet a képviselő-testület 2011. évre nem engedélyezett betölteni. A fenti státuszok betöltésének engedélyezésével megoldódna a Támogató Szolgálatnál elküldött dolgozók továbbfoglalkoztatása és nem merülne fel a felmentés és végkielégítés költsége. A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Ruck Márton polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Mivel kérdés, hozzászólás nem volt szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

30/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gondozási Központ intézményénél 2012. március 1-től engedélyezi a szociális segítő álláshely betöltését, valamint egy plusz státuszt biztosít étkeztetés szakfeladatra.

Felhatalmazza az intézményvezetőt a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető

Határidő: értelemszerűen

Ruck Márton polgármester szünetet rendel el.

SZÜNET

Farkas Gyula képviselő visszajön az ülésre

17. Jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése

Előadó: Ruck Márton polgármester

Ruck Márton polgármester kéri a képviselő-testület tagjaitól a javaslatokat.

Kraller József képviselő megkérdezi a jegyzőt, hogy milyen lehetősége van a képviselő-testületnek, kéri, hogy adjon erről tájékoztatást.

Farkas Gyula képviselő visszavonja az előző nyilatkozatát és zárt ülést kér az ügyének megtárgyalására.

Ruck Márton polgármester elmondja, hogy a napirendet a képviselő-testület utolsó napirendként zárt ülésen tárgyalja.

IV. Bejelentések

Dr. Várszegi Tamás alpolgármester kéri a jegyző asszonyt, hogy vizsgálják meg a kábel tv működésére vonatkozó szerződést, a szolgáltatás minősége, hogyan változott az elmúlt időszakban és hogyan lehet az, hogy levesz bizonyos műsorokat és össze-vissza rendezi? Ezt a mozgást az előfizetők nem kérték. Ilyenhez egyáltalán joga van a szolgáltatónak?

Ruck Márton polgármester elmondja, hogy megvizsgálják a szerződést, megkeresik a szolgáltatót és a február 28-ai ülésen beszámolnak a vizsgálat eredményéről.

Farkas Gyula képviselő elmondja, hogy nagyon sokan jöttek ilyen panasszal a Művelődési Házba. Érdeklődtek a szolgáltatónál és azt mondták, hogy a műsorszolgáltatóval nem tudott megegyezni a kábel tv-s szolgáltató, mert olyan magas árakon biztosították volna bizonyos csatornákat, amit nem volt képes az előfizetőkre ráterhelni. Kisebb előfizetői létszámmal rendelkezők esetében emelt árat, nem az UPC-nél és a DIGI TV-nél. Továbbá elmondja, hogy elmondásuk szerint a decemberi számlán fel volt tüntetve, hogy milyen változások várhatóak, hogy melyek azok a műsorszórók, amelyekkel nem tudtak megállapodni.

Dr. Várszegi Tamás alpolgármester elmondja, hogy korábban is szüntettek meg csatornákat, ezért utána kell ennek nézni.

Ruck Márton polgármester szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta az alábbi határozatot:

31/2012. (I. 24.) Kt. határozat:

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a Kábel TV üzemeltetésére kötött szerződést vizsgálja meg és a szolgáltatást biztosító PRIMCOM Kft-vel tárgyaljon, a műsorszolgáltatásra vonatkozó módosítások tekintetében.

Felelős: Ruck Márton polgármester

Határidő: 2012. február 28.

Forgó Pál képviselő elmondja, hogy gond van a helyi kábel tv közvetítéssel is.

Farkas Gyula képviselő elmondja, hogy korábban valóban így volt, de mostanában már nem hallott problémát. Volt, amikor ő állította le a közvetítést. Kihívta PRIMCOM szerelőit és a teljes hálózatot átnézte.

Ruck Márton polgármester kéri a lakosságot, hogy jelezzék, ahol rossz a közvetítés minősége, amennyiben most látják a testületi ülést.

Forgó Pál képviselő érdeklődik a Süllös and Süllös Kft-vel mi a helyzet, mert úgy hallotta, hogy az óvoda lebeszélte, hogy Újkígyósról fogják hozni az ételt. Erről ki tud?

Ruck Márton polgármester elmondja, hogy holnap ennek utána néznek.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester az ülést 18,55 órakor lezárta.

Kmf.

Ruck Márton
polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit
jegyző

Besenyi Ildikó
jegyzőkönyvvezető