

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

„Orvosi rendelő felújítása”
tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

2018. július 3.

I.
ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLAT
ELKÉSZÍTÉSÉHEZ

Általános tudnivalók

Az ajánlatkérő ajánlattételre hívja fel az ajánlattevőket a jelen ajánlati dokumentációban részletezett „**Orvosi rendelő felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásra.

Az ajánlat kizárólag a jelen dokumentációban ismertetett feladatok elvégzésére vonatkozóan adható be. Az ajánlati dokumentáció nem mindenben ismétli meg az ajánlattételi felhívásban foglaltakat, a dokumentáció az ajánlattételi felhívással együtt kezelendő. Az ajánlattételi felhívásban és jelen dokumentációban foglaltaknak nem megfelelő, vagy azoktól, illetve a Kbt.-től eltérő ajánlat benyújtása az ajánlat érvénytelenségét vagy az ajánlattevő kizárását vonhatja maga után.

Az ajánlatkérő feltételezi, hogy ajánlattevő ismeri a jelen közbeszerzési eljárásra, ill. a nyertessel kötendő szerződésre vonatkozó hatályos magyar jogi előírásokat. Az ajánlattevők ajánlatuk benyújtásával elismerik, hogy tisztában vannak a hatályos, valamint az ajánlat megtételekor ismert, a teljesítésre kihatóan hatályossá váló jogszabályokkal, és ajánlatukat ezek figyelembevételével állítják össze.

Ajánlati határidő meghosszabbítása, ajánlattételi felhívás visszavonása

Az ajánlati határidő meghosszabbítására a Kbt. 52. § (3) bekezdésében, míg az ajánlati felhívás visszavonására a Kbt. 53. § (1) bekezdésében foglaltakat kell alkalmazni.

Kiegészítő tájékoztatás kérése

Az ajánlattevők az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban kiegészítő tájékoztatást kérhetnek az ajánlatkérőtől **ÍRÁSBAN, E-MAILBEN**.

A telefonon érkező kérdésekre az esélyegyenlőség elvének megfelelően nem áll módunkban választ adni.

A kiegészítő tájékoztatásra vonatkozó, az ajánlattételi felhívással és a dokumentációval kapcsolatos kérdéseket, az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően, **ésszerű határidőben** lehet feltenni, amelyekre a válaszokat az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártá előtt **ésszerű időben** köteles megadni az ajánlattevőknek.

Kizárólag az ajánlattevő felelőssége, hogy megfelelő postacímet, telefonszámot illetve e-mail címet adjon meg, amelyre a kérdéseket és válaszokat az ajánlatkérő továbbíthatja.

Ajánlatok összeállításának tartalmi és formai követelménye

Az ajánlat elkészítésének alapja az ajánlattételi felhívás és az ajánlati dokumentáció. Az ajánlat az ajánlatkérő által igényelt feladatok teljes elvégzését kell, hogy tartalmazza úgy, ahogy azt az ajánlatkérő az ajánlattétel céljából kibocsátott dokumentumokban előírta.

Az ajánlatokat csakis az ajánlati dokumentációban foglaltak alapján lehet benyújtani. Az olyan ajánlat, amelyet az ajánlattevő a saját feltételeinek, kikötéseinek beszurásával, becsatolásával dolgozott ki, érvénytelenítésre kerül.

Az ajánlatot magyar nyelven, a jelen ajánlati dokumentációban leírtaknak megfelelő formában és tartalommal kell benyújtani.

Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az ajánlattevőknek kell viselnie, ezek részben vagy egészben történő megtérítésére ajánlatkérő nem kötelezhető.

Az ajánlatokat a cégjegyzésre jogosultak által cégszerűen aláírva, az ajánlattételi felhívásban meghatározott formai követelményeknek megfelelően kell elkészíteni és benyújtani.

Az ajánlatokat a Miniszterelnökség által üzemeltetett Elektronikus Közbeszerzési Rendszer (továbbiakban: EKR) alkalmazásával elektronikus úton kell benyújtani.

Amennyiben az EKR rendszer üzemzavar miatt tartósan nem elérhető, akkor az ajánlat papír alapon is benyújtható. Ebben az esetben az ajánlatokat a Kbt. 68. § (2) bekezdésének megfelelően egy papír alapú példányban, továbbá 1 db, papír alapú példánnyal mindenben megegyező elektronikus másolati példányban (pdf formátumban) elektronikus adathordozón (CD, DVD) kell benyújtani. Az ajánlatok leadása zárt borítékban történik, amelyet a következő felirattal kell ellátni: **„AJÁNLAT Orvosi rendelő felújítása”**, valamint az **„AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ LEJÁRTÁIG NEM BONTHATÓ FEL!”**. Az ajánlatok eredeti példányát a szükséges helyeken cégszerűen aláírva, oldalanként folyamatos sorszámozással kell elkészíteni.

Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy a hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írnia, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

Az egyes példányok közötti eltérés esetén az *eredeti* jelzéssel ellátott példányban foglaltakat kell figyelembe venni. Az ajánlattevő kizárólagos felelőssége, hogy ajánlata megfelelő alakban, példányszámban és időben kerüljön benyújtásra. A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattétel határidejéig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli. Amennyiben bármelyik ajánlat az ajánlattételi határidőnél később érkezik meg az ajánlatkérőhöz, úgy az érvénytelenítésre kerül, az ajánlatkérési eljárásban, továbbiakban már nem vehet részt.

Az ajánlattétel nyelve magyar. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.

Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A közös ajánlattevők csoportjának képviselésében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését. A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek. Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.

Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodás eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát (konzorciális szerződést), amely tartalmazza az ajánlattevők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök, feladat-megosztás bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. A megállapodásnak tartalmaznia kell, hogy a közös ajánlattevők nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak, továbbá, hogy a pénzügyi ellenszolgáltatást ajánlatkérő a konzorcium mely tagjának/tagjainak jogosult és köteles teljesíteni.

Konzorcium esetén szükséges az ajánlattal együtt a konzorciális szerződésnek a becsatolása is. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. szerinti hatósági igazolásokat és nyilatkozatokat valamennyi érintett tekintetében be kell nyújtani.

Az ajánlatok beadásának határideje - ajánlattételi határidő
Az ajánlattételi felhívásban meghatározottak szerint.

II.
AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA ÉS
ÉRTÉKELÉSE

Az ajánlatok felbontása

Az ajánlatok az ajánlati határidő lejártával azonos időpontban kerülnek felbontásra, az alábbi címen:

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat H-Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

A bontáson az ajánlatkérő képviselői, a Bíráló Bizottság, az ajánlattevők képviselői, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá – a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében – a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek lehetnek jelen.

Az ajánlatok felbontásakor az ajánlatkérő az alábbi információkat közli a jelenlévőkkel

- az ajánlattevő neve, címe, székhelye
- az ajánlat értékelésénél figyelembe vett releváns adatok
- rendelkezésre álló keretösszeg

Az ajánlatkérő bontáskor vizsgálja, hogy

- az ajánlat formailag megfelel-e az előírtaknak - határidőre beérkezett-e, és amennyiben az ajánlatok az EKR rendszer tartós üzemzavara miatt papír alapon kerültek benyújtásra akkor azt is, hogy a lezárt csomagolás szabályos és sértetlen-e, az 1 db nyomtatott, valamint az 1 db digitalizált példányszám megvan-e.

Az ajánlatok érvényességének vizsgálata

Az ajánlatok felbontása utáni értékeléskor történik az ajánlatok részletes tartalmi ellenőrzése. Ekkor kerül sor annak megállapítására, hogy tartalmi szempontból az ajánlatok érvényesek-e, megfelelnek-e az ajánlattételi felhívás és az ajánlati dokumentáció követelményeinek.

Hiánypótlás, felvilágosítás kérése

Az ajánlatkérő köteles az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítani a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőktől felvilágosítást kérni.

A hiánypótlásra vagy a felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítást az ajánlatkérő a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett közvetlenül köteles az ajánlattevők részére megküldeni, megjelölve a határidőt, továbbá a hiánypótlási felhívásban a pótlendő hiányokat.

A hiányok pótlása - melynek során az ajánlatban szereplő iratokat módosítani és kiegészíteni is lehet - csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció vagy a jogszabályok előírásainak.

Mindaddig, amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

Az ajánlatkérő köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha a korábbi hiánypótlási felhívás(ok)ban nem szereplő hiányt észlelt.

A Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján nem biztosít az ajánlatkérő újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, amennyiben ezen gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók.

Az ajánlatkérő kizárólag a Kbt. 71. § (1)–(2) bekezdésben foglaltak szerint és csak olyan felvilágosítást kérhet, amely az ajánlatok elbírálása érdekében szükséges, a felvilágosítás kérése nem irányulhat az ajánlattevőkkel történő tárgyalásra.

Kbt. 71. § (8) bekezdése alapján a hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása:

- a) nem járhat a 2. § (1)–(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével és
- b) az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Az ajánlatkérő köteles meggyőződni arról, hogy a hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása a Kbt. 71. § (3) és (8) bekezdésekben foglaltaknak megfelel. A Kbt. 71. § (3) vagy (8) bekezdés rendelkezéseinek megsértése esetén, vagy ha a hiánypótlást, felvilágosítást megadását nem, vagy nem az előírt határidőben teljesítették, kizárólag az eredeti ajánlati példányt (példányokat) lehet figyelembe venni az elbírálás során.

Az ajánlatkérő érvénytelennek minősíti az ajánlatot, ha

73. § (1) Az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés érvénytelen, ha

- a) azt az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártá után nyújtották be;
- b) az ajánlattevőt, részvételre jelentkezőt az eljárásból kizárták;
- c) ha az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező alvállalkozója, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet a 62. § (1) bekezdés i) pontja, vagy az adott eljárásban felmerült magatartása alapján j) pontja szerinti kizáró ok miatt kizárásra került;
- d) az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;
- e) egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;
- f) az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező
- fa) valamely adatot a 44. § (2)–(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy

fb) a 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz [72. §].

(4) Az (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A Közbeszerzési Hatóság - a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján - tájékoztatást tesz közzé honlapján a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről.

74. § (1) Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, részvételre jelentkezőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki

a) a kizáró okok [62. §, és ha az ajánlatkérő előírta 63. §] hatálya alá tartozik;

b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Az eljárás további szakaszában nem vehet részt az, aki érvénytelen ajánlatot tett, illetve akit az eljárásból kizártak. Az ajánlatkérő csak azokat az ajánlatokat fogja értékelni, összehasonlítani, és részletesen vizsgálni, amelyeknél a fenti érvénytelenítő és kizáró okok nem állnak fenn.

Ajánlatok értékelése és összehasonlítása

Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérőnek meg kell vizsgálnia, hogy az ajánlatok megfelelnek-e az ajánlati (ajánlattételi) felhívásban, a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

A Kbt. 69.§ (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlat vagy részvételi jelentkezés érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni. Az ajánlatkérő a bírálat során az alkalmassági követelmények, a kizáró okok és a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumok előzetes ellenőrzésére köteles az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatot elfogadni, valamint minden egyéb tekintetben a részvételi jelentkezés és az ajánlat megfelelőségét ellenőrizni, szükség szerint a 71-72. § szerinti bírálati cselekményeket elvégezni. Az ajánlatkérő az egységes európai közbeszerzési dokumentum szerinti nyilatkozattal egyidejűleg - több szakaszból álló eljárásban a részvételi szakaszban - ellenőrzi a nyilatkozatban feltüntetett, a (11) bekezdés szerint elérhető adatbázisok adatait is.

A (2) bekezdésben foglaltak alapján megfelelőnek talált ajánlatokat az ajánlatkérő az értékelési szempontok szerint értékeli.

A 69.§ (4) bekezdés alapján az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az ajánlatkérő köteles az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt öt munkanapos határidő tűzésével felhívni a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben - a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani

Ha az ajánlatkérő az ajánlatban a 69. § (3) bekezdése szerinti értékelés eredményére kiható számítási hibát észlel, annak javítását az ajánlatkérő végzi el úgy, hogy a közbeszerzés tárgya

elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve számítja ki az összesített ellenértéket vagy más – az ajánlatban megtalálható számításra alapuló – adatot. A számítási hiba javításáról az összes ajánlattevőt egyidejűleg, közvetlenül, írásban, haladéktalanul tájékoztatni kell.

72. § (1) Az ajánlatkérő az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni és erről a kérésről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesíteni, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony összeget tartalmaz az értékelési szempontként figyelembe vett ár vagy költség, vagy azoknak valamely önállóan értékelésre kerülő eleme tekintetében.

(2) Az ajánlatkérő figyelembe veheti az olyan objektív alapú indokolást, amely különösen

a) a gyártási folyamat, az építési beruházás vagy a szolgáltatásnyújtás módszerének gazdaságosságára,

b) a választott műszaki megoldásra,

c) a teljesítésnek az ajánlattevő számára kivételesen előnyös körülményeire,

d) az ajánlattevő által ajánlott áru, építési beruházás vagy szolgáltatás eredetiségére,

e) a 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek való megfelelésre, vagy

f) az ajánlattevőnek állami támogatások megszerzésére való lehetőségére vonatkozik.

(3) Az ajánlatkérő az indokolás elfogadhatóságának megítéléséhez - ha az elfogadhatóság kétséges - további kiegészítő indokolást kérhet az ajánlattevőtől, a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett. Az ajánlattevő kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tény, adatot, kalkulációt az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról. Az ajánlatkérő köteles érvénytelennek nyilvánítani az ajánlatot, ha a közölt információk nem indokolják megfelelően, hogy a szerződés az adott áron vagy költséggel teljesíthető.

(4) Nem megfelelő az indokolás különösen, ha megállapítható, hogy az ajánlat azért tartalmaz aránytalanul alacsony árat vagy költséget, mert nem felel meg a 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek. Az ajánlatkérő az ajánlat megalapozottságának vizsgálata során ennek megítéléséhez az adott ágazatban kötelezően alkalmazandó irányadó munkabékekről is tájékoztatást kérhet az ajánlattevőtől.

(5) Ha az ajánlati ár megalapozottságáról a döntés meghozatalához az szükséges, az ajánlatkérő összehasonlítás céljából a többi ajánlattevőtől is kérhet be meghatározott ajánlati elemeket megalapozó adatokat.

(6) Az ajánlatkérő az állami támogatás miatt kirívóan alacsonynak értékelt ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot csak abban az esetben nyilváníthatja érvénytelennek, ha ezzel kapcsolatban előzetesen írásban tájékoztatást kért az ajánlattevőtől, és ha az ajánlattevő nem tudta igazolni, hogy a kérdéses állami támogatást jogszerűen szerezte. Az ezen okból érvénytelen ajánlatokról az ajánlatkérő köteles tájékoztatni - a Közbeszerzési Hatóságon keresztül - az Európai Bizottságot.

(7) Az (1)-(6) bekezdésben foglalt eljárásrendet megfelelően alkalmazni kell arra az esetre is, ha az ajánlatnak valamely egyéb eleme tartalmaz teljesíthetetlennek ítélt kötelezettségvállalást. Ebben az esetben az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja az ajánlatot, ha a közölt információk nem indokolják megfelelően, hogy az adott kötelezettségvállalás teljesíthető.

Az ajánlatok elbírálásának szempontjai

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban, illetve az ajánlati dokumentációban meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatokat, a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően a legjobb ár-érték arány elve alapján értékeli az alábbiak szerint:

Értékelési szempont	Súlyszám
Ajánlati ár (nettó HUF)	60
Rendelési időn kívül végzett munkálatok (óra)	20
Vállalt jótállási idő (hónap)	20

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa valamennyi részszerpont esetében 1-től 10-ig terjed.

Részszerpont - súlyszám

1. Ajánlati ár (nettó HUF) - 60

Az 1. részszerpont esetén ajánlatkérő a fordított arányosítás módszerét alkalmazza: a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális 10 pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. Az ajánlatot az „1. Ajánlati Ár” esetében nettó összegben kell megadni és Ft-ban. A pontozás két tizedesjegy pontossággal történik.

A pontozás képlete:

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Részszerpont - súlyszám

2. Rendelési időn kívül végzett munkálatok (óra) – 20

Ajánlatkérő ezen részszerpont körében azt az időtartamot értékeli, amely esetében a felújítási, építési munkálatok időpontjának nincs metszete az orvosi rendelő normál nyitvatartási idejével (munkanapokon reggel 8:00 – 14:00) A legmagasabb pontot az az ajánlattevő kapja, aki a teljes munkálatokat a rendelési időn kívül végzi el, azaz a megajánlásában 6 óra szerepel.

Az ajánlati elem legkedvezőbb szintje 6 óra, mellyel azonos vagy több órára vonatkozó vonatkozó ajánlatok egyaránt a maximális pontszámot kapják. A 0 óra megajánlás 0 pontot ér. Az ajánlatban 0,5 órás (30 perces) lépésekben lehet megajánlani a rendelési időn kívül végzett munkálatok idejét.

A 2. részszerpont esetén ajánlatkérő a következők szerint értékeli:

6 óra vagy több = 10 pont

5,5 – 5 óra = 8,5 pont

4,5 – 5 óra = 7 pont

3,5 – 4 óra = 5,5 pont

2,5 – 3 óra = 4 pont

1,5 – 2 óra = 2,5 pont

0,5 – 1 óra = 1,5 pont

0 óra = 0 pont

Ha több ajánlatnak azonos a fentiek szerint kiszámított összpontszáma, az az ajánlat minősül a legkedvezőbbnek, amely a nem egyenlő értékelési pontszámot kapott értékelési szempontok közül a legmagasabb súlyszámú értékelési szempontra nagyobb értékelési pontszámot kapott. Az ajánlatkérő jogosult közjegyző jelenlétében sorsolást tartani, ha a legkedvezőbb ajánlat e módszerrel sem határozható meg.

Részszerpont - súlyszám

3. Vállalt jótállási idő - 20

A vállalt jótállási idő ajánlattevő megajánlásának megfelelően legalább 12 hónap, melynél kedvezőtlenebb megajánlásokat Ajánlatkérő nem fogad el (ez esetben az ajánlat érvénytelen), illetőleg legfeljebb 60 hónap, melynél kedvezőbb megajánlásokra Ajánlatkérő egyaránt a kiosztható maximális pontszámot adja.

A 3. részszerpont esetében ajánlatkérő az **egyenés arányosítás** módszerét alkalmazza, a legmagasabb összesített érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

A részszerpontra tett megajánlást ajánlattevőnek az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott nyilatkozaton kell megtennie.

A pontozás képlete:

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa

P_{min} : a pontskála alsó határa

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A pontozás két tizedesjegy pontossággal történik.

Ha több ajánlatnak azonos a fentiek szerint kiszámított összpontszáma, az az ajánlat minősül a legkedvezőbbnek, amely a nem egyenlő értékelési pontszámot kapott értékelési szempontok közül a legmagasabb súlyszámú értékelési szempontra nagyobb értékelési pontszámot kapott. Az ajánlatkérő jogosult közjegyző jelenlétében sorsolást tartani, ha a legkedvezőbb ajánlat e módszerrel sem határozható meg.

Eredményhirdetés

Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor írásbeli összegezést készít, amelyet minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton megküld.

III.
AZ AJÁNLATOT ALKOTÓ
OKMÁNYOK

Az ajánlat formai követelményei a következők:

a) Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát az ajánlattevő részéről erre jogosultnak le kell bélyegezni, illetőleg alá kell írni úgy, hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

b) Az oldalszámozás eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is köteles elfogadni, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helve egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni. Az ajánlatkérő a kis mértékben hiányos számozást kiegészítheti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges.

c) Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

d) Az ajánlatot egy eredeti, valamint egy darab digitalizált példányban kell beadni, az eredeti ajánlaton meg kell jelölni, hogy az az eredeti.

e) Az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak, vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

f) Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek, vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

Az ajánlatnak az alábbi nyilatkozatokat, igazolásokat stb. kell tartalmaznia valamennyi rész vonatkozásában:

1. A **felolvasólapot** (ajánlati adatlap) az alábbi tartalommal: ajánlattevő neve, székhelye, ajánlati ár, amely az ajánlat első lapja legyen!
2. Ajánlattevő információs adatlapja
3. Tartalomjegyzék
4. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdésben meghatározottak hatálya alá tartozik. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (2) bekezdésben meghatározottak hatálya alá tartozik.
Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésének hatálya alá. Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (2) szerint kell eljárnia.

Az ajánlattevőnek ajánlatában a közbeszerzési eljárásban egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk

megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján az ajánlattevő ajánlatában nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe az 62. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Az ajánlatkérő jelen ajánlattételi felhívás közzétételét követően keletkezett nyilatkozatot és igazolást fogad el.

5. Az ajánlattevő csatolja be az ajánlatba a becsatolt nyilatkozatok aláírójának aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. tv. 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási – mintát.
6. Beárazott ajánlattételi űrlap.
7. A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben - a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.
8. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján, az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirattal köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Ebben az esetben ajánlattevő köteles benyújtani ezen nyilatkozatok aláírójának aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. tv. 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintáját.
9. Ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti nyilatkozata. A Kbt. 66. § (6) bekezdésében meghatározottak szerint az ajánlatban meg kell jelölni
 - a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
 - b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat, vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.Ajánlattevő a nemleges nyilatkozatokat is csatolja ajánlatához.
10. A Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti ajánlati nyilatkozat. Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlati, vagy ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra

vonatkozóan. Az ajánlatban továbbá az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

11. Nyilatkozatot, amely szerint az ajánlattevő elfogadja az ajánlati dokumentációban meghatározott szerződéses feltételeket.
12. Nyilatkozat, amely szerint az ajánlattevő tudomásul veszi, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés csak a Kbt. 141. §-ban meghatározott esetekben módosítható.
13. Az ajánlattevő ajánlatához köteles nyilatkozatot csatolni, hogy a papír alapon benyújtott ajánlat és az elektronikus úton (PDF formátumban) benyújtott ajánlat egymással mindenben megegyezik.
14. Konzorciumi megállapodás (adott esetben).
15. Meghatalmazások (adott esetben).
16. Egyéb nyilatkozatok, dokumentumok.

A Kbt. 69.§ (4) bekezdés szerint a legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőnek az ajánlatkérő felhívására az alábbi igazolásokat kell benyújtani:

1. Ajánlattevő csatolni köteles a Kbt. 65. § (1) bekezdés a) pontjára tekintettel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján kettő lezárt üzleti évre vonatkozó közbeszerzés tárgya szerinti – általános forgalmi adó nélkül számított árbevételéről szóló nyilatkozatát, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.
2. Ajánlattevő csatolni köteles a Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 3 évben a közbeszerzés tárgyával megegyező tárgyú, szerződésszerűen teljesített szolgáltatásairól szóló igazolását a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23.§- a szerinti igazolással.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23.§- a alapján a referenciamunkát az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolással lehet igazolni. Az igazolásban, nyilatkozatban meg kell adni a teljesítés helyét és idejét, a szerződést kötő másik felet, az árbeszerzés tárgyát, az ellenszolgáltatás összegét, továbbá nyilatkoznia kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. A referenciaigazolásoknak továbbá tartalmaznia kell a szerződést kötő másik fél, illetve kapcsolattartó személyének megnevezését és elérhetőségeiket.

Az igazolásnak egyértelműen tartalmaznia kell azokat az adatokat, információkat, amelyekből az alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelés minden kétséget kizáróan megállapítható.

Amennyiben a referenciaként ismertett munka megvalósítása konzorciumban vagy több kivitelező részvételével történt, úgy a nyilatkozatnak egyértelműen tartalmazni kell az ajánlattevő (vagy a referencia felhasználója) általi teljesítésért részére nyújtott ellenszolgáltatás összegét, vagy a munka elvégzésében való részvételének arányát, amelynek alapján az ajánlattevő (vagy a referencia felhasználója) az ellenszolgáltatásból részesült.

IV. SZERZŐDÉSTERVEZET

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

tervezet

amely létrejött egyrészről

Medgyesegyháza Város Önkormányzata

székhelye:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli: , mint megrendelő – a továbbiakban: **Megrendelő**,

másrészről a(z)

.....

székhely:

Cg. száma:

adószáma:

kivitelezői nyilvántartási száma:

bankszámlaszám:

képviseli:, mint vállalkozó – a továbbiakban :

Vállalkozó –

között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

A felek rögzítik, hogy Megrendelő a Kbt. 113. § szerinti összefoglaló tájékoztatás megküldésével induló nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le a „**Orvosi rendelő felújítása**” elnevezésű építési beruházás kivitelezése tárgyában.

A közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó. Az ajánlattételi felhívás, a további közbeszerzési dokumentumok és Vállalkozó ajánlata a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

2. A szerződés tárgya, a felek nyilatkozatai

2.1. Megrendelő a jelen szerződés 1. pontja szerinti építési beruházást akarja megvalósítani az alábbi – röviden összefoglalt - műszaki tartalommal:

A tervezett épületrész....

tervezett beruházás mindösszesen: _____ m²

Építendő épület bruttó területe: _____ m²

Építendő épület nettó szintterülete jelenleg: _____ m²

Tervezett beépített terület (projektben kívüli épülettel együtt): _____ m²

Tervezett nettó szintterület _____ m².

Általános leírás: meglévő épület felújítása

Az épületen végzendő főbb munkák: felújítás

2.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal a 2.1. pontban foglalt, illetve a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott építési tervdokumentációban rögzített kivitelezési munka jó minőségben, határidőben, rendeltetésszerű használatra alkalmas módon történő elvégzésére. A szerződés részletes műszaki tartalmát a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

2.3. Vállalkozó a Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat, mint szakvállalkozás saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó szerződéses árát ezen információk figyelembevételével, az építési helyszín ismeretében állapította meg.

2.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása, ill. a szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni hazai pénzügyi és számviteli jogszabályoknak.

2.5. Megrendelő nyilatkozik, hogy a szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

3. A teljesítés helye: Medgyesegyháza, Luther u. 1.

4. Teljesítési határidő: jelen vállalkozási szerződés hatályba lépését követő 195 nap

4.1. Vállalkozó határidőben teljesít, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás a teljesítési határidőn belül megkezdődik.

4.2. Amennyiben a teljesítési határidő Vállalkozó részéről történő teljesítése Megrendelő érdekkörében felmerült ok miatt (késedelmes adatszolgáltatás, döntéshozás, stb.) lehetetlenné

válí, Vállalkozó kezdeményezheti a határidőnek a késedelem egyértelműen bizonyítható mértékének megfelelő módosítását.

4.3. Vállalkozó úgy a részteljesítés, mint a szerződésben vállalt kötelezettségek egészének teljesítése vonatkozásában műszaki előteljesítésre jogosult.

5. Teljesítés, átadás-átvétel

5.1. Vállalkozó a teljesítési határidő előtt legkésőbb 5 nappal írásban készre jelenti a munkát. A készre jelentések vételekor, vagy legfeljebb az azt követő 5 munkanapon belül Megrendelő képviselője útján köteles az átadás-átvételi eljárást megkezdeni és az ezt követő 30 napos határidővel lezárni. Amennyiben a 30 napos határidő lejártával az átadás-átvételi eljárás meghiúsul, a késedelmi kötbér az eljárás megkezdésének időpontjától esedékes.

A munka akkor tekinthető teljesítettnek, ha a Vállalkozó az építési munkát az érvényes szabályok szerint, jó minőségben, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adja át. Nem kifogásolhatatlan minőségben történő teljesítés esetén a Megrendelőnek joga van a kifogásolt munkarészre vonatkozóan kijavítást vagy cserét kérni, vagy értékcsökkenésben megállapodni.

5.2. Ha Vállalkozó a dokumentációban (költségvetés) kiírt anyagokat – az időben való megrendelés igazolása mellett – a szükséges határidőben beszerezni nem tudja, előzetes írásos megrendelői jóváhagyás után jogosult időben beszerezhető, azonos műszaki paraméterű és használati értékű más anyaggal helyettesíteni. Az anyagváltozás miatt a többletköltség a Megrendelőre nem hárítható át. Vállalkozó csak új anyagokat építhet be.

5.3. A Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás keretében, a teljesítés feltételeként átadja Megrendelőnek az átadási dokumentációt, amely tartalmazza a megvalósult állapot műszaki terveit 3 példányban, valamint az alábbi iratanyagot 1 példányban:

- kivitelezői nyilatkozatok
- minőségbiztosítási vizsgálati jegyzőkönyvek, a beépített anyagok műbizonylatai
- jótállási jegyek (garancia levelek).

Az átadás-átvételi eljárás esetleges költsége a Vállalkozót terheli, illetve a sikertelen átadás-átvétel esetleges költsége is, amennyiben ez a Vállalkozó érdekkörében felmerülő okra vezethető vissza.

5.4. A jelen szerződés akkor minősül teljesítettnek, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás alkalmával felvett jegyzőkönyvben megállapításra kerül, hogy az építési munka a jelen szerződésben részletezett feltételeknek megfelel, valamint a környező létesítményekben az építési munkákkal összefüggésben esetlegesen keletkezett károk rendezésre kerültek. A jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg Megrendelő a Vállalkozó részére teljesítésigazolást állít ki, melynek alapján Vállalkozó részére esedékessé válik a (vég)számla összegének 100 %-a.

5.5. A részteljesítés szerződésszerű teljesítésének számít, ha Megrendelő és Vállalkozó a részteljesítéssel érintett munkarészeket közösen megtekinti, és a Megrendelő a lebonyolító műszaki ellenőr teljesítési igazolása alapján a részteljesítés megtörténtét írásban igazolja. A kiállított teljesítésigazolást a benyújtásra kerülő rész-számlához csatolni kell.

6. Vállalkozói díj:

6.1. A jelen szerződés szerinti építési munka ellenértéke:

Nettó:Ft
ÁFA:Ft
Bruttó:Ft, azaz bruttó forint.

6.2. A vállalkozói díj a teljesítési határidőre prognosztizált, *egyösszegű átalányár*, mely fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és azok költségeire, melyeket jelen szerződés (és mellékletei) a Vállalkozó kötelezettségeként felsorolt, és melyek szükségesek a szerződés tárgyában meghatározott munkák komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat.

6.3. Fizetési ütemezés

A fizetési ütemezés igazodik a részteljesítéshez, ill. az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárásának időpontjához.

Megrendelő két részszámla és egy végszámla benyújtására biztosít lehetőséget az alábbiak szerint:

A részszámlák benyújtására 50%-os és 75 %-os igazolt készültségnél kerülhet sor.

Vállalkozó a végszámla benyújtására a szerződés 100 %-os teljesítettsége esetén jogosult. A végszámla kibocsátásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása, illetve a teljesítésigazolás kiadása.

6.4. Többletmunka

Vállalkozó köteles elvégezni a szerződéskötés alapját képező műszaki dokumentációban kimutathatóan szereplő, de a szerződéses árban (vállalkozói díjban) figyelembe nem vett tételeket (tételes költségvetésből hiányzó munkákat), azaz a többletmunkát. A többletmunkáért a Vállalkozót külön díjazás nem illeti meg, tekintettel arra, hogy a vállalkozói díj átalányáron került meghatározásra.

7. Fizetési feltételek

7.1. Vállalkozó 2 db rész-számlát, valamint a végszámlát állíthatja ki. A rész-számla kiállítására 50%-os és 75%-os igazolt készülségnél van lehetőség, melynek összege a vállalkozói díj 50%-a, illetve 75%-a.

7.2. Vállalkozó a jelen szerződés létrejöttét követően a nettó vállalkozói díj%-ának megfelelő összegű előleget igényelhet. Előleg igénylése esetén Megrendelő az előleget Vállalkozó kérésére díjbekérő alapján legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki a Vállalkozó bankszámlájára történő átutalással. Az előleg elszámolására az első rész-számlában kerül sor. Az előleg-számlát Vállalkozó 3 példányban a Megrendelő névére és címére állítja ki, a számlán fel kell tüntetni a beruházás megnevezését, valamint a forrás egy részét biztosító projekt azonosító számát (TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00028) is.

7.3. A Vállalkozó a teljesítésigazolás kiadását követő első munkanapon nyújthatja be a 7.1 pont szerinti számláját, amelyet Megrendelő a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdései szerint (30 napos fizetési határidő), banki átutalással egyenlíti ki. Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdéseitől eltérően a teljesítés ellenértéke a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglaltak szerint kerül kiegyenlítésre.

7.4. Fizetési késedelem esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra jogosult.

7.5. Vállalkozó a 7.1 pont szerinti számlákat 3 példányban a Megrendelő névére és címére állítja ki. A számláknak az alábbiakat is kell tartalmaznia:

- A beruházás megnevezése
- Teljesítés szakasza
- Megrendelő teljesítésigazolása

7.6. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét arra, hogy a jelen szerződés, valamint valamennyi – a Vállalkozó és a Kbt. szerinti alvállalkozók között létrejött – szerződés (alvállalkozói szerződések) és ezek teljesítése esetén a kifizetés az Adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A.§-ának hatálya alá esik.

7.7. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés ellenértékének fedezetét a „TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00028” azonosító számú pályázaton elnyert támogatás, valamint az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott önerő biztosítja.

8. Vállalkozó kötelezettségei

8.1. Vállalkozó saját tevékenységi körében gondoskodik a rá vonatkozó munkavédelmi, biztonságtechnikai, vagyonvédelmi és tűzvédelmi rendszabályok betartásáról. Az ezek be nem tartásából eredő károkat Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért teljes anyagi és erkölcsi felelősséggel tartozik.

8.2. Vállalkozó a tevékenysége során felmerülő költségeit saját maga viseli.

8.3. Vállalkozó feladatát és költségét képezi a munkák során keletkező mindennemű hulladéknak az építési területről történő elszállítása, elhelyezése, a hulladékok elhelyezésének adminisztrációja a hatályos jogszabályi rendelkezések szerint.

8.4. A munkák befejeztével Vállalkozó köteles a munkaterület átvétele előtti állapotnak megfelelő – a munkaterület használatba vételét biztosító – helyreállítást elvégezni.

8.5. Vállalkozó az építési terület megfelelő tisztántartásáról gondoskodik.

8.6. A kivitelezés teljes időtartama alatt az ideiglenes energia biztosítása, szükség szerinti kiépítése és a fogyasztás díja Vállalkozót terheli.

8.7. Vállalkozó feladata a helyszíni kivitelezési munka végzéséhez esetlegesen szükséges hatósági, szakhatósági, közműszolgáltatói és egyéb engedélyek beszerzése, valamint az ezzel összefüggő költségek viselése.

8.8. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkaterület átadás-átvételétől kezdve folyamatosan e-építési naplót vezet. Az építési napló vezetésére az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet V. fejezetében foglalt rendelkezések az irányadók.

8.9. Szerződő felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak. Megrendelő utasításait a kapcsolattartásra kijelölt szakembere, illetve műszaki ellenőre útján elsősorban az építési naplóba történő bejegyzéssel közli Vállalkozóval.

8.10. Az eltakarásra kerülő munkákról Vállalkozó köteles Megrendelőt előzetesen, megfelelő időben értesíteni. Megrendelő képviselője (Megrendelő) az értesítéstől számított 3 napon belül köteles ellenőrizni.

8.11. Az építési felvonulási terület vagyon- és tűzvédelme, valamint a munkavédelmi előírások betartása a Vállalkozó kötelessége. A felvonulási energia és a közműcsatlakozások biztosítása a Vállalkozó feladata. Vállalkozó a kivitelezés ideje alatti víz és elektromos áram szükségletét almérők felszerelésével oldja meg.

8.12. Vállalkozó kijelenti, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pontja *ka)*-*kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

8.13. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143.§ (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

8.14. Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

8.15. Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

9. Megrendelő kötelezettségei

9.1. Megrendelő biztosítja a munkaterületet. A munkaterület átadása az e-építési naplóban kerül rögzítésre. A munkaterület átadásának és az e-építési napló megnyitásának határideje: a szerződés létrejöttétől számított 8 nap.

9.2. Megrendelő a Vállalkozó részére térítésmentesen biztosítja a felvonulási területet, valamint térítés ellenében a tényleges fogyasztás és a vonatkozó alapdíjak ellenértékének megfizetése mellett a vízvételzési lehetőséget.

9.3. Tervező naplóbejegyzései Megrendelő képviselőjének ellenjegyzésével érvényesek. Vállalkozó a bejegyzésekre 1 napon belül a naplóban köteles válaszolni.

9.4. Megrendelő az e-építési naplót legalább heti egy alkalommal, illetőleg szükség szerint ellenőrzi, ill. a műszaki ellenőrrel ellenőrizteti. Az e-naplót az építési munkák befejezését követően le kell zárni.

9.5. Megrendelő a szerződés teljesítése során az e-építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni a Kbt. 138. § (1)-(5) bekezdéseiben előírtakat.

10. A szerződést megerősítő biztosítékok, jótállás

10.1. Kötbérek

Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbért köteles fizetni Megrendelőnek. A Vállalkozó által fizetendő kötbér mértéke bruttó 50.000,- Ft/nap.

A késedelmi kötbért Megrendelő maximum 30 naptári napra érvényesíti. Amennyiben Vállalkozó a teljesítési határidőt illetően – saját hibájára vagy saját érdekkörére visszavezethető okból – 30 napot meghaladó időtartamot késik, úgy Megrendelő súlyos szerződésszegésre hivatkozással jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és érvényesíteni a teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér igényét.

A teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér mértéke a szerződés szerinti nettó ár 10%-a.

A kötbérek érvényesítésének elsődleges forrása a számlák. Amennyiben az esedékes kötbér a számlák terhére nem egyenlíthető ki, úgy azt Vállalkozó – Megrendelő felszólításától számított – 10 banki napon belül történő átutalással köteles rendezni.

Megrendelő a szerződés szerinti kötbéreket meghaladó kárát is érvényesítheti Vállalkozóval szemben, ha a kár bizonyítottan a Vállalkozó hibájából keletkezett.

10.2. Jótállás, kötelező alkalmassági idő

10.2.1. A Vállalkozó a beépített anyagokért és a vállalt munkák hibátlan elvégzéséért az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól **számított hónap jótállást vállal (az ajánlatban vállaltak szerint)**. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem áll be, ha a hiba rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat, illetve tárolás, szándékos rongálás, vagy erőszakos behatás, elemi kár miatt következett be.

Vállalkozó a Megrendelő által bejelentett garanciális hibákat a bejelentést követő **48 órán belül** Megrendelő képviselőjének jelenlétében felülvizsgálja, Megrendelő jogos igényei esetén a javítási munkákat, a felülvizsgálatot követő 3 munkanapon belül megkezdi, és a

kölcsönösen megállapodott határidőre befejezi. A hiba bejelentése csak munkanapon helyi idő szerint 8.00 és 16.00 óra között történhet. Amennyiben a bejelentés olyan munkanapon történik, amelyet nem munkanap(ok) követ(nek), akkor úgy kell tekinteni, hogy a bejelentés a következő – azaz a tényleges bejelentés napját követő - munkanapon 8.00 órakor történt. Amennyiben Vállalkozó a vállalt kiszállási időre vonatkozó rendelkezést megsérti – azaz nem a vállalt időtartamon belül érkezik a teljesítés helyére – úgy Megrendelő jogosult a késedelmi kötbérgényét időarányos módon vele szemben érvényesíteni.

10.2.2. A Vállalkozó a jótállási kötelezettségein túlmenően alá van vetve a „kötelező alkalmassági idő”-re vonatkozó, rendeletekben foglalt előírásoknak, úgymint a 181/2003. (XI. 5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezéseinek.

A kötelező alkalmassági időn belül - a vállalt jótállási időn túl - Vállalkozó a Megrendelő által bizonyítottan a Vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását 5 munkanapon belül megkezdi és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezi. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a Vállalkozó értesítésével a Vállalkozó terhére a munkát mással elvégeztetni.

10.2.3 Felek a teljes körű műszaki átadás-átvételtől számított 1 év elteltével utófelülvizsgálati eljárást tartanak. Ezt a Megrendelő készíti elő, és arra meghívja a Vállalkozót az ott készített jegyzőkönyvben feltüntetett hibák kijavítását, illetve a hiányosságok megszüntetését Vállalkozó köteles 30 napon belül elvégezni.

Ha a Vállalkozó a hiba kijavítását az e pontban meghatározott időszakon belül nem kezdi meg, és azt folyamatosan nem végzi el, a Megrendelő jogosult a kijavítás érdekében a szükséges intézkedéseket a Vállalkozó kockázatára és költségére megtenni anélkül, hogy ezzel a szerződés szerinti bármely jogát a Vállalkozóval szemben elvesztené.

A meghibásodásokat írásban kell bejelenteni a Vállalkozó 15.1. pontban megjelölt kapcsolattartójánál vagy a felelős műszaki vezetőjénél.

10.3. Jótállási biztosíték

Megrendelő jelen szerződéssel kapcsolatban nem köt ki jótállási biztosítékot a Vállalkozó részére.

11. Felelősségbiztosítás

11.1. Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik a kötelezettségeinek szándékos vagy gondatlan megszegéséből, mulasztásából eredő összes, a beruházást érintő kárért.

11.2. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján Vállalkozó köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - (a szavatossági, jótállási kötelezettségén túlmenően) a vállalkozási tevékenységére legalább 40 millió Ft/év és legalább 10 millió Ft/káresemény mértékű építés-szerelési tevékenységet magában foglaló szakmai felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy a meglévő biztosítását kiterjeszteni ugyanekkora mértékű felelősségbiztosításra, amelyben a jelen szerződés hatálya alá eső magatartásával (tevékenységével vagy mulasztásával) okozott károk tekintetében a kedvezményezettként a Megrendelőt szükséges megjelölni. Vállalkozó a teljesítésbe bevont szakági kivitelezők, illetve egyéb alvállalkozók tevékenységéért is teljes körű felelősséggel tartozik. A felelősségbiztosítás megléte nem zárja ki, illetve nem korlátozza a Vállalkozónak (illetve alvállalkozójának) a szerződés szerinti egyéb helytállási kötelezettségét, illetve felelősségét.

11.3. Vállalkozó köteles a felelősségbiztosításról szóló kötvény másolatát a szerződéskötéssel egyidejűleg Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

12. Titokvédelem

A szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel szabályozott kapcsolatok folytán tudomásukra jutott cégszerű, üzleti információkat, adatokat, tényeket a másik fél előzetes hozzájárulása nélkül nem hozzák harmadik természetes vagy jogi személy tudomására, nem teszik harmadik személy számára hozzáférhetővé, és abból adódóan külön üzleti előny szerzésére nem törekednek. A titoktartás nem vonatkozik azon harmadik személyekre, akik a szerződés teljesítésében közreműködnek.

13. A szerződés módosítása

Jelen szerződést - a Kbt. 141.§- ban foglalt előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával - kizárólag írásban (papír alapú dokumentum), Szerződő Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől

eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

14. A szerződés hatálya, megszűnése

14.1. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy a szerződéses beruházást pályázati támogatásból valósítja meg, így a Kbt. 53.§ (6) bekezdése, valamint a 135.§ (12) bekezdése megfelelően alkalmazandó.

14.2. Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozóként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

14.3. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

14.4. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

14.5. A szerződés az aláírása napján lép hatályba és mindaddig hatályban marad, amíg a Megrendelő és a Vállalkozó a szerződés szerinti összes kötelezettségét nem teljesítette.

14.6 Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Projektben belüli költségvetési átcsoportosítás érdekében támogatási szerződés módosítást kezdeményezett, így a jelen szerződés hatályba lépésének további feltétele a támogatási szerződés módosítására irányuló igény elfogadása. A hatályba lépés napja az Irányító Hatóság által a költségek átcsoportosításának jóváhagyásáról szóló engedély dátuma, melyről Megrendelő haladéktalanul köteles a Vállalkozót értesíteni.

15. Egyéb feltételek

15.1. Kapcsolattartásra kijelölt személyek

Megrendelő részéről:

.....: Tel.:, e-mail:

Vállalkozó részéről:

.....: Tel.:, e-mail:

A teljesítésigazolás kiadására jogosult építési műszaki ellenőr adatai:

Név:.....

Cím:.....

Kamarai szám:.....

Tel.:.....

A Vállalkozónak a kivitelezés teljesítéséért felelős műszaki vezetőjének adatai:

Név:.....

Cím:.....

Kamarai szám:.....

Tel.:.....

A kapcsolattartásra kijelölt személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul írásban értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a Felek egymást 48 órán belül írásban értesítik.

15.2. A kivitelezés során csak a hatályos szabványban és rendeletben előírt minősítéssel rendelkező új anyagok használhatóak fel, amit a Vállalkozó igazol és szavatol.

15.3. A Kbt. 138.§ (1) bekezdése alapján az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át, továbbá az (5) bekezdés alapján a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

15.4. A jelen szerződés nem, vagy nem teljes körűen szabályozott kérdései tekintetében a Kbt., a Ptk. és az egyéb vonatkozó hatályos jogszabályok vonatkozó szabályai az irányadók.

15.5. Felek a jelen szerződésből eredő esetleges vitáikat megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy összeghatártól függően kikötik a Gyulai Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

15.6. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi:

I. számú melléklet: Nyilatkozat alvállalkozó bejelentéséről

II. számú melléklet: Soronként beárazott tételes költségvetés és összesítő

III. számú melléklet: A Vállalkozó érvényes felelősségbiztosítását igazoló kötvény másolata, valamint a Megrendelő közbeszerzési eljárásának ajánlattételi felhívása, ajánlattételi dokumentációja és a Vállalkozó ajánlata.

15.7. A felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, magukra nézve kötelezőnek ismerik el, aláíróik kijelentik, hogy a szerződés aláírására jogosultak és a szerződés hatálybalépéséhez további jogcselekményre nincs szükség. A felek jelen szerződést 4 eredeti magyar nyelvű példányban írják alá.

Medgyesegyháza, 2018. hó nap

.....
MEGRENDELŐ
.....
.....

.....
VÁLLALKOZÓ
.....
.....

V. SEGÉDLETEK

Az ajánlatkérő jelzi, hogy az alábbi melléleteket csak tájékoztatás és az ajánlatok könnyebb elkészítése érdekében bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére. A melléletekben megadott formanyomtatványokhoz képest az ajánlattevők eltérő nyilatkozatokat is használhatnak, a melléletek felhasználása nem kötelező.

A melléletek közül az EKR-be felcsatolni pdf formátumban csak azokat kell, amelyeknek a fejlécében ez szerepel, a többi minta az EKR tartós üzemzavara miatti papír alapú benyújtás esetén alkalmazandó!

AJÁNLATI ADATLAP - Felolvasólap
„Orvosi rendelő felújítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban

1. Ajánlattevő neve:
2. Ajánlattevő székhelye (lakóhelye):
3. Ajánlattevő képviselője:
- Telefon:Telefax:E-mail:

AJÁNLAT ADATAI rész		
Az eljárásban az ajánlattevő nyilatkozattételre feljogosított képviselőjeként nyilatkozom, hogy az alábbi ajánlatot tesszük:		
1. Ajánlati ár (HUF)		HUF, nettó
2. Rendelési időn kívül végzett munkálatok (óra)		óra
3. Vállalt jótállási idő (hónap)		hónap

....., év hó nap

.....
Ajánlattevő
cégszerű aláírása

INFORMÁCIÓS ADATLAP

„Orvosi rendelő felújítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban

AJÁNLATTEVŐ	
Neve:	
Székhelye:	
Adószáma:	
Cégjegyzékszám:	
Telefonszáma:	
Fax-száma:	
E-mail:	
Bank neve:	
Bankszámla száma:	
Vezető tisztségviselő neve: Címe: Telefonszáma: Fax-száma: E-mail:	
Kapcsolattartásra kijelölt személy: Neve: Címe: Telefonszáma: Fax-száma: E-mail:	

....., év hó nap

.....
Ajánlattevő
cégszerű aláírása

NYILATKOZAT

a

közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.)

62. § (1) bekezdés b) c) d) g) - k) m) és q) pontjaiban foglaltak tekintetében

Alulírott

Név: _____

Székhely: _____

Telefon/fax: _____

E-mail cím: _____

Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője, felelősségem tudatában ezennel kijelentem, hogy a fent nevezett ajánlattevő,

nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés hatálya alá, azaz:

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;

h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben

ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és

ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel

kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;

j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

kb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

m) esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni.

q) súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság, vagy a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság 90 napnál nem régebben meghozott, jogerős határozata megállapította.

....., év hó nap

.....
(cégszerű aláírás)

NYILATKOZAT
(Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) pontja szerint)

a) Alulírott (név), mint a(z)
..... (ajánlattevő megnevezése, székhelye) Ajánlattevő képviselője

n y i l a t k o z o m,

hogy az általam képviselt Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet **szabályozott tőzsdén jegyeznek.**

b) Alulírott (név), mint a(z)
.....(ajánlattevő megnevezése, székhelye) Ajánlattevő
képviseelője

n y i l a t k o z o m,

hogy Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet **szabályozott tőzsdén nem jegyeznek.**

A b) nyilatkozat esetén:

A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) pontja szerint definiált **tényleges tulajdonos(ok)**¹ adatai a következők²:

<i>Név:</i>	<i>Állandó lakóhely:</i>

¹ Tényleges tulajdonos:

(Pénzmosásról szóló tv. 3. § r) pont):

ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a **természetes személy**, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

rd) alapítványok esetében az a **természetes személy**,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléká felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár, továbbá

²A táblázat sorai szükség szerint bővíthetők

A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) pontja szerint definiált **tényleges tulajdonosa nincs az ajánlattevő cégnek.**

....., év hó ... nap

.....
képviselőre jogosult aláírása

NYILATKOZAT

(Kbt. 62. § (1) bekezdés kc) pontja szerint)

a) Alulírott (név), mint a(z)
..... (ajánlattevő megnevezése,
székhelye) Ajánlattevő képviselője a Kbt. 62. § (1) bekezdés kc) pontja vonatkozásában

n y i l a t k o z o m,

hogy **nincs** olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik.

b) Alulírott (név), mint a(z)
..... (ajánlattevő megnevezése,
székhelye) Ajánlattevő képviselője a Kbt. 62. § (1) bekezdés kc) pontja vonatkozásában

n y i l a t k o z o m,

hogy **az alábbi** jogi személy(ek)/ személyes joga szerint jogképes szervezet(ek) rendelkezik az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal³:

Név:	Székhely:

Kijelentem, hogy a fentiekben megnevezett szervezetek vonatkozásában a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjában hivatkozott kizáró feltétel **nem áll fenn.**

....., év hó ... nap

.....
képviselőre jogosult aláírása

³ A táblázat sorai szükség szerint bővíthetőek.

NYILATKOZAT

Kbt. 67.§ (4) bekezdésére vonatkozóan

Alulírott , mint
a(z)
(székhely:) ajánlattevő cégjegyzésre
jogosult képviselője, a Medgyesegyháza Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által „**Orvosi
rendelő felújítása**” tárgyban kiírt, Nemzeti eljárásrendben lefolytatott Kbt. 113.§ szerinti
közbeszerzési eljárásban a Kbt. 58. §-a alapján az alábbi nyilatkozatot teszem:

**Kijelentem, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszek igénybe a Kbt. 62. § (1)
bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, továbbá kijelentem, hogy
az általam az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62.
§ (1) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alá.**

....., év hó nap

.....
Ajánlattevő
cégszerű aláírása

NYILATKOZAT

(Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjai szerint)
(Az EKR rendszerbe pdf formában csatolandó)

a) Alulírott , mint a(z)
..... (cég
megnevezése, székhelye) Ajánlattevő képviselője

n y i l a t k o z o m,

hogy Ajánlattevő a közbeszerzés teljesítésével összefüggésben a közbeszerzés **alábbi részének (részeinek) teljesítéséhez vesz igénybe alvállalkozókat:**⁴

aa) Nyilatkozunk a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján, hogy a szerződés teljesítéséhez az ajánlat benyújtásakor már ismert alábbi alvállalkozó(ka)t kívánjuk igénybe venni, feltüntetve az alvállalkozó(k) mellett a közbeszerzés tárgyának azon részét is, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozó közreműködik:

Az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozó (név, székhely/lakcím)	A közreműködéssel érintett rész (ld. a. pont) megjelölése

ab) Kijelentem, hogy a szerződés teljesítéséhez a bevonni kívánt alvállalkozó(k) még nem ismert(ek).

b) Alulírott , mint a(z)
..... (cég
megnevezése, székhelye) ajánlattevő (a továbbiakban: Ajánlattevő) képviselője

n y i l a t k o z o m,

hogy Ajánlattevő a közbeszerzés teljesítésével összefüggésben **nem vesz igénybe alvállalkozót.**

....., év hó ... nap

.....
képviselőre jogosult aláírása

⁴A táblázat sorai szükség szerint bővíthetők

NYILATKOZAT

A Kbt. 65. § (7) bekezdésben előírtak szerint (EKR-be csatolandó pdf formában)

A Medgyesegyháza Város Önkormányzata által kiírt „*Orvosi rendelő felújítása*” tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott, mint a(z) (ajánlattevő cég megnevezése) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

hogy az ajánlattételi felhívás pontjában meghatározott alkalmasság igazolására az alábbi (név) szervezetet (személyt) veszem igénybe.

....., év hó nap

.....
Ajánlattevő
cégszerű aláírása

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

„Orvosi rendelő felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott név) mint a(cég megnevezése, címe), kötelezettség vállalásra feljogosított vezetője kijelentem, hogy a „Orvosi rendelő felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában és a dokumentációban, valamint az eljárás során keletkezett iratokban meghatározott követelményeket megismertük, azokat kötelezőként, feltételek nélkül elfogadjuk. Nyertességünk esetén a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés teljesítése céljából, e szerződésen alapuló szerződésekben saját magunkra vonatkozó kötelezettségként vállaljuk a 135. § (1) és (6) bekezdése és a 127. § (1) bekezdése és 135. § (11) bekezdése szerinti előírások érvényesítését.

Vállalkozásunk a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint:

- mikro-,
- kis- vagy
- középvállalkozásnak
- egyéb

minősül⁵.

A szerződéses feltételeket tudomásul vesszük, kötelezettségeinket maradéktalanul teljesítjük.

....., év hó nap

.....
Ajánlattevő
cégszerű aláírása

⁵ A megfelelő aláhúzendő!

NYILATKOZAT

„Orvosi rendelő felújítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban

..... (név)

..... (székhely)

..... (ügyvezető neve)

Az ajánlati dokumentációban meghatározott szerződéses feltételeket/tervezetet elfogadom.

....., év hó nap

.....
Ajánlattevő
cégszerű aláírása

NYILATKOZAT

„Orvosi rendelő felújítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban

..... (név)

..... (székhely)

..... (ügyvezető neve)

Tudomásul veszem, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés csak a
Kbt. 141. §-ban meghatározott esetekben módosítható.

....., év hó nap

.....
Ajánlattevő
cégszerű aláírása

NYILATKOZAT

„Orvosi rendelő felújítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott, mint a(z) ajánlattevő
cégjegyzésre jogosult képviselője, a Medgyesegyháza Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő
által **„Orvosi rendelő felújítása”** tárgyú Nemzeti eljárásrendben lefolytatott Kbt. 113.§ szerinti
eljárásban nyilatkozom, hogy a papír alapon benyújtott ajánlat és az elektronikus úton (pdf
formátumban) benyújtott ajánlat egymással mindenben megegyezik.

....., év hó nap

.....
Ajánlattevő
cégszerű aláírása

NYILATKOZAT

**„Orvosi rendelő felújítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban
(Az EKR rendszerbe pdf formában csatolandó)**

Alulírott, mint a(z) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője, a Medgyesegyháza Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által „Orvosi rendelő felújítása” tárgyú Nemzeti eljárásrendben lefolytatott Kbt. 113.§ szerinti eljárásban nyilatkozom, hogy a 322/2015. (X.30) Korm.rendelet 26.§ szerint nyertességünk esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötünk, vagy a meglévő szerződést kiterjesztjük legalább 40 millió Ft/év és legalább 10 millió forint/káresemény összegre. A szerződéskötés időpontjára a biztosítási kötvényt bemutatjuk, amely a szerződés mellékletét fogja képezni.

....., év hó nap

.....
Ajánlattevő
cégszerű aláírása

NYILATKOZAT

„Orvosi rendelő felújítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban az eljárásban
(Az EKR rendszerbe pdf formában csatolandó)

Alulírott, mint a(z) ajánlattevő
cégjegyzésre jogosult képviselője, a Medgyesegyháza Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő
által „Orvosi rendelő felújítása” tárgyú Nemzeti eljárásrendben lefolytatott Kbt. 113.§ szerinti
eljárásban nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén az eljárás nettó értéke alapján ... % előleget
kívánok igénybe venni figyelemmel a Kbt. 135.§ (7) és (9) bekezdéseire.

....., év hó nap

.....
Ajánlattevő
cégszerű aláírása

AJÁNLATTÉTELI ŰRLAP
„Orvosi rendelő felújítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban
(Az EKR-be pdf formában csatolandó)

Miután áttanulmányoztuk a teljes ajánlati dokumentációt, annak mellékleteivel együtt, alulírottak ajánlatot teszünk az orvosi rendelő felújítására.

Ajánlattevő neve, címe:

AZ ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉS KÜLÖN MELLÉKELVE.

AJÁNLAT ADATAI		
Az eljárásban az ajánlattevő nyilatkozattételre feljogosított képviselőjeként nyilatkozom, hogy az alábbi ajánlatot tesszük:		
1. Ajánlati ár összesen (HUF)		HUF, nettó
2. Rendelési időn kívül végzett munkálatok (óra)		óra
3. Vállalt jótállási idő (hónap)		hónap

....., év hó nap

.....
Ajánlattevő
cégszerű aláírása

MEGHATALMAZÁS⁶

„Orvosi rendelő felújítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban
(releváns esetben az EKR-be csatolandó pdf formában)

Alulírott, mint a(z) (cég megnevezése és székhelye) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

meghatalmazom

..... -t (anyja neve:, születési hely és idő:, lakcím:, szem. ig.:), hogy a Medgyesegyháza Város Önkormányzata által kiírt „Orvosi rendelő felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatosan a(z) (cég megnevezése) ajánlattevő nevében írásbeli nyilatkozatot tegyen, és az ajánlat részeként valamennyi nyilatkozatot, dokumentumot, okiratot aláírja.

....., év hó nap

.....
meghatalmazott

.....
meghatalmazó

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név:
Lakcím:
Szem. ig. szám:

Név:
Lakcím:
Szem. ig. szám:

⁶ Jelen meghatalmazást ajánlattevőnek csak abban az esetben kell benyújtania, amennyiben az ajánlatban aláíróként nem az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője szerepel.

A Kbt. 69.§ (4) bekezdés szerint a legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőnek az ajánlatkérő felhívására az alábbi igazolásokat köteles benyújtani.*

(Az ajánlatkérő felhívására az igazolások pdf formában az EKR-be csatolandóak)

*Az igazolások kitöltésére és benyújtására az ajánlati dokumentáció benyújtásával egyidejűleg is van lehetőség.

IGAZOLÁS

a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja tekintetében

Alulírott, (képviseli:) mint ajánlattevő az ajánlati dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után – 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltaknak megfelelően ezennel kijelentem, hogy:

a 2016, 2017. években a közbeszerzés tárgya szerinti nettó árbevételem az eljárás tekintetében:

		Közbeszerzés tárgya szerinti nettó árbevétel (HUF)
1.	2016	
2.	2017	
	Átlag (1.+2.)/2:	

....., év hó nap

.....
Ajánlattevő
cégszerű aláírása

*Az igazolások kitöltésére és benyújtására az ajánlati dokumentáció benyújtásával egyidejűleg is van lehetőség.

IGAZOLÁS

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján a megelőző évek azonos tárgyú legjelentősebb építési beruházásairól az eljárás tekintetében

Alulírott (képviseli:) mint ajánlattevő / közös ajánlattevő / alvállalkozó / alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet⁷ az ajánlati dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után kijelentem, hogy

Az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző három évben a közbeszerzés tárgyához kapcsolódó legjelentősebb szállításaim az alábbiak voltak:

Sor-szám:	A szerződést kötő másik fél	Az ellenszolgáltatás nettó összege (HUF)	Teljesítés helye, ideje	Munka megnevezése	Kapcsolattartó neve, elérhetősége	A teljesítés az előírásoknak megfelelően történt-e?
1.						
2.						
3.						
4.						

....., év hó nap

.....
Ajánlattevő
cégszerű aláírása

⁷ A megfelelő aláhúzendó!

VI.

MŰSZAKI LEÍRÁS

**„Orvosi rendelő felújítása”
tárgyú közbeszerzési eljárás műszaki leírása**

Csatolt melléletek szerint részletesen.