

ELŐTERJESZTÉS

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. szeptember 25. napi ülésére

Tárgy: DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. „Szélessávú szolgáltatásokhoz kapcsolódó, valamint azokat célzó fejlesztések Medgyesegyházán tárgyú projekt megvalósulásához szükséges hozzájárulás megtárgyalása

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. december 13. napján megtartott zárt ülésén 294-Z/2016.(XII.13.) Kt. határozatával akként döntött, hogy:

„Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elviekben egyetért a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. ajánlatával.

Felhatalmazza a Polgármester Urat, hogy a részletes feltételek kidolgozása érdekében előzetes egyeztetést kezdeményezzen a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. illetékeseivel. Az így kialakult tervezetet terjessze a képviselő-testület elé jóváhagyásra.”

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen ügy előzményei az alábbiak:

A DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. 2014-ben elnyerte a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság „Szélessávú szolgáltatásokhoz kapcsolódó frekvenciahasználati jogosultságok” tárgyában kiírt pályázatán meghirdetett „F Csomagot”.

Mindezek következtében az 1725-1730 és az 1820-1825 MHz-es frekvenciatartományokban önálló mobil hang- és adatforgalmi szolgáltatást biztosító hálózat kiépítését kezdte meg.

Ehhez kapcsolódóan Trein Tamás műszaki igazgató úr levélben kereste meg Városunkat, amelyben a hálózatépítéssel kapcsolatban részletesebb tájékoztatást ad és ehhez kéri Polgármester úr és az Önkormányzat – annak tulajdonosi jogkörében eljáró T. Képviselőtestület - szíves támogatását és együttműködését.

Hálózattervezői szempontok alapján állomást kívánnak létrehozni, melyet - a célokat szem előtt tartva - elsődlegesen belterületen, a lakó övezetekhez legközelebb kívánja a Társaság telepíteni.

A DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. előrebozsátotta, hogy amennyiben sikerül olyan területet felajánlani, ahol – természetesen a HÉSZ-szel összhangban - megvalósítható a Medgyesegyháza Város érdekeit célzó, a fejlődést, valamint az infrastrukturális fejlődést biztosító beruházás akkor már csak a terület használatának jogcímében a felek megállapodtak, és a T. Testület 2017. március 10. napján elfogadta a szerződéses feltételeket.

A remélt együttműködést szem előtt tartva az Önkormányzat részéről felajánlható ingatlanokról a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. megkereste Önkormányzatunkat.

A Testület a 1601/26 helyrajzi számon található ingatlant, az. ún. lovas pálya Fáy-Batthyány utcán található ingatlant jelölte meg.

Figyelembe véve az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény 94.§ (2) bekezdését, valamint annak előírásait előírásait – „(2) Az elektronikus hírközlési építményt elsősorban állami tulajdonban álló közterületen vagy meglévő elektronikus hírközlési építmények közös eszközhasználatával vagy más fizikai infrastruktúra elemeinek vagy más hálózatüzemeltető

fizikai infrastruktúrájának felhasználásával kell elhelyezni.” Medgyesegyháza Város infrastuktúrális fejlesztését leginkább a két belterületi ingatlan, azok közül is a – a korábbiakban térképen csatolt, és részletesen ismertetett - 1601/26 helyrajzi számú belterületi ingatlan szolgálná. Nyilvánvalóan ennek eredményeképpen született meg a T. Testület zárt ülésén hozott 294-Z/2016.(XII.13.) Kt. számú döntése is.

A Helyi Építési Szabályzatnak történő megfeleltetéshez szükségessé vált az érintett ingatlanok területhatárának módosítása, mely olcsóbb, hatékonyabb, valamint gyorsabb megoldási javaslatot kínál, mint a Hész módosítása.

Ennek eredményeképpen a Medgyesegyháza Belterület 1601/26, 1601/25, valamint az 1601/1 helyrajzi számú ingatlanok, és a Medgyesegyháza Külterület 0100/1 helyrajzi számú ingatlanok területhatárának a módosítása vált szükségessé.

Ennek eredményeképpen telekalakítási eljárás lefolytatásra került, a vázrajzok záradékolásra a változás, azaz a területhatár módosítás, valamint annak ingatlan-nyilvántartási átvezetése megtörtént.

Az új helyrajzi számra azonban jelen előterjesztésben hivatkozott tulajdonosi hozzájárulás nem elégséges, ennek eredményeképpen – tekintve az elvi hozzájárulást – kérem Tisztelettel, hogy azt a T. Testület tulajdonosi jogkörében eljárva megadni szíveskedjék!

HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Medgyesegyháza DIGI Távközlési és Szolgáltatási Kft. kérelmének helyt ad, és a telekalakítási eljárásban keletkezett Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kizárólagos tulajdonában álló Medgyesegyháza Külterület 0295 hrsz. ingatlanon tornyos állomás létesítéséhez, mint tulajdonos hozzájárul.

Felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: értelem szerint

Medgyesegyháza, 2018. szeptember 20.

dr. Nagy Béla György sk.
polgármester

Ellenjegyezte:

dr. Kormányos László s.k.
jegyző