

II/1.

Készítette: dr. Kormányos László jegyző

## **E L Ő T E R J E S Z T É S**

### **Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 27. napi ülésére**

**Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**

#### **200/2018. (VIII.28.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri dr. Kormányos László jegyzőt, hogy a Medgyesegyházi Polgármesteri Hivatal műszaki ügyintézője kérjen árajánlatokat a Medgyesegyháza, Bocskai utca aszfaltozási munkáinak elvégzésére.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Balla László műszaki ügyintéző

Határidő: következő soros képviselő-testületi ülés

**Az előterjesztés a mai képviselő-testületi ülés napirendi pontjai között szerepel.**

#### **211-Z/2018.(VIII.28.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Holecz Andrásnak, az Önkormányzat tulajdonában álló 080/37 helyrajzi számú, 1 ha 3364 m<sup>2</sup> területű, 43.08 AK értékű szántó ingatlanra érkezett használati megállapodás iránti kérelmét a további tisztázandó kérdések megválaszolásáig elnapolja.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

#### **212-Z/2018.(VIII.28.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete másodfokú jogkörében eljárva úgy határozott, hogy Serfőző Mihály ellátott intézményi ellátási megállapodást felmondó intézményvezetői döntés elleni fellebbezés okán a fenntartói döntés meghozatalához szükséges vizsgálatot lefolytatja.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával felhatalmazza Farkas Gyula képviselő-testületi tagot, mint a Szociális és Oktatási Bizottság Elnökét vizsgálat lefolytatására, a vizsgálat során megállapított tényállás alapján a döntésre irányuló javaslat írásbeli előterjesztésére. Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával felkéri Sütő Mária Márta képviselő-testületi tag alpolgármestert a vizsgálatban való részvételre.

Felelős: Farkas Gyula Elnök Úr

Sütő Mária Márta Alpolgármester Asszony  
dr. Kormányos László Jegyző Úr

Határidő: azonnal

**Az előterjesztés a mai képviselő-testületi ülés napirendi pontjai között szerepel.**

**232/2018. (IX.25.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **ügy dönt**, hogy a Medgyesegyháza DIGI Távközlési és Szolgáltatási Kft. kérelmének helyt ad, és a telekalakítási eljárásban keletkezett Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kizárólagos tulajdonában álló Medgyesegyháza Külterület 0295 hrsz. ingatlanon tornyos állomás létesítéséhez, mint tulajdonos hozzájárul.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: értelem szerint

**További intézkedést nem igényel.**

**246/2018. (X.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az intézményvezetőket, hogy intézményük vonatkozásában készítsenek a 2018. évi és azt megelőző, ki nem vett szabadságok felhasználására ütemtervet, melyet a következő, november havi soros képviselő-testületi ülésre nyújtsanak be.

Határidő: november havi soros képviselő-testületi ülés

Felelős: Farkas Gyula intézményvezető  
Mészárosné Hrubák Mária intézményvezető  
Varga Jánosné intézményvezető  
dr. Kormányos László jegyző

**Az előterjesztés a mai képviselő-testületi ülés napirendi pontjai között szerepel.**

**250/2018. (X.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és tudomásul veszi az előterjesztés mellékletét képező, 2018. november 8. napján megtartásra kerülő Medgyesegyházi Ipari Park Nonprofit Kft. taggyűlésére szóló meghívót, az abban szereplő napirendi pontokat.

A képviselő-testület felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a taggyűlésen a napirendi pontok vonatkozásában az önkormányzat képviselőjére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

**További intézkedést nem igényel.**

### **251/2018. (X.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évben az Önkormányzat belső ellenőrzési feladatait a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulás útján látja el.

Az elvégzendő belső ellenőrzési feladatok:

1. A 2018. évi normatíva elszámolás ellenőrzése (szakosított ellátás, szociális alapellátás, óvoda, gyermekétkeztetés és szünidei étkezés).
2. Térítési díj megállapítás (szakosított ellátás, szociális étkeztetés és gyermekétkeztetés).
3. Munkavállalói szabadság-felhasználás rendjének ellenőrzése (megfelelő revizori kapacitás esetén)

Az Önkormányzat a feladatellátáshoz szükséges forrást a 2019. évi költségvetésben biztosítja.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: 2018. október 31.

**További intézkedést nem igényel.**

### **253/2018. (X.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és tudomásul veszi a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú, „Külterületi utak felújítása és gépbeszerzés Medgyesegyháza településen” elnevezésű projekt vonatkozásában lefolytatott közbeszerzési eljárás eredménytelenségét.

A képviselő-testület úgy határozott, hogy fenti projekt esetében a megismételt közbeszerzési eljárásban változatlan műszaki tartalommal és alkalmassági feltételekkel a Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás szabályait kívánja alkalmazni.

Felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

### **255/2018. (X.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat likviditásának biztosítása érdekében az OTP Bank Nyrt. Dél-Alföldi Régió Békéscsabai Igazgatóságától, mint számlavezető pénzintézettől 27.000.000,- Ft összegű folyószámlahitelt vesz igénybe a 2018. költségvetési évben.

Folyószámlahitel lejárat: 2018. december 31.

Rendelkezésre tartás: szerződéskötéstől 2018. december 28.

Folyószámlahitel törlesztése: fizetési számlára érkező jóváírásokkal, legkésőbb a végső lejárat időpontjában.

A folyószámlahitel fedezetére felajánlott biztosítékok:

*„Medgyesegyháza Város Önkormányzata visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Hitel futamideje alatt amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a folyószámlahitel fennállása alatt a teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók és a helyben maradó gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget Adós Fizetési Számlájáról átvezesse.”*

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel visszafizetésére és a hitel járulékaik megfizetésére az előzőekben leírt biztosítékok felajánlásával.

A folyószámlahitel felvétele megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaknak.

Az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a fentiek szerinti szerződés aláírására a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető  
Határidő: értelem szerint

**További intézkedést nem igényel.**

#### **256/2018. (X.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat likviditásának biztosítása érdekében az OTP Bank Nyrt. Dél-Alföldi Régió Békéscsabai Igazgatóságától, mint számlavezető pénzintézettől 27.000.000,- Ft összegben felvételre kerülő folyószámlahitel felhasználása során 100.000,- Ft összeg feletti kötelezettségvállaláshoz a képviselő-testület előzetes hozzájárulás szükséges.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester  
Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető  
Határidő: értelem szerint

**További intézkedést nem igényel.**

#### **257/2018. (X.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy hozzájárul a Xerox WC 5855 másoló/nyomtató megvásárlásához. A beruházás fedezetét a dologi kiadásokból 23.000 Ft átcsoportosítása szolgálja.

Felelős: Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pü. vez.  
Határidő: 2018. október 31.

**További intézkedést nem igényel.**

#### **258/2018. (X.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy pályázatot kíván benyújtani a módosított LEADER pályázati kiírások alábbi kódszámú és elnevezésű felhívásra:

VP6 – 19.2.1 – 49 – 1 – 17 – „Háztáji kertészetek, állattartók támogatása” célterület.

A képviselő-testület felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

### **259/2018. (X.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, köszönettel elfogadja a szociális célú tüzelőanyag pályázaton nyert 2.940.050.- Ft állami támogatást. A tüzelőanyag megvásárláshoz szükséges 1.088.050.- Ft önerőt a szociális keretből biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pü. vez.

Határidő: azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

### **260/2018. (X.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 107/2017. (IV.25.) Kt. határozat alábbi szövegrészét hatályon kívül helyezi:  
„ ...azzal a kiegészítéssel, hogy az ügyvezető az esedékes munkabérek, aktuális közüzemi számlák teljesítésének kivételével minden 100.000 Ft feletti kötelezettségvállaláshoz vagy utaláshoz a polgármester és a pénzügyi vezető előzetes ellenjegyzését köteles megkérni.”  
A határozat módosítással nem érintett részei továbbra is hatályban maradnak.

Felelős: dr. Nagy Béla György

Határidő: azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

### **261/2018. (X.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő testülete úgy határozott, hogy tudomásul veszi a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Művelődési Ház és Könyvtár 3 fő hosszabb távú közfoglalkoztatását.

Felkéri a pénzügyi csoportvezetőt, hogy a következő előirányzat-módosításkor kerüljön beépítésre a 2018. évi rész, a Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Művelődési Ház és Könyvtár költségvetésébe az alábbiak szerint:

2018. évi támogatási előleg: 701.664 Ft  
2018. évi támogatás: 1.754.160 Ft  
2018. évi személyi juttatás: 1.598.323 Ft  
2018. évi munkaadói járulék: 155.837 Ft

**2019. évi költségvetésbe a következő értékeket kell beépíteni:**

2019. évi támogatás: 350.832 Ft  
2019. évi személyi juttatás: 958.994 Ft  
2019. évi munkaadói járulék: 93.502 Ft

Felelős: Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pü. vez.

Határidő: értelem szerint

**További intézkedést nem igényel.**

**264/2018. (X.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Medgyesegyházi Szent Mihály Katolikus Plébánia udvarán megépített gyülekezeti terem befejezéséhez 200.000.- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a 2018. évi költségvetési tartalékkeret terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pü. vezető

Határidő: azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

**265-Z/2018. (X.30.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva úgy határozott, hogy Holecz Andrással meg kívánja kötni a korábban, azaz 2016. december 13. napján kelt, valamint azt követően 2017. november 17. kelt, korábban elfogadott, megkötött és bejegyeztetett, a határozat mellékletét képező feles bérleti megállapodás mintájára a feles bérleti megállapodást 1 év időtartamban.

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a megállapodás aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

dr. Kormányos László jegyző

**További intézkedést nem igényel.**

**266-Z/2018. (XI.8.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy **elfogadja** a Mentor Menedzsment Kft. ügyvezetőjének üzletrész megvételére vonatkozó

ajánlatát. Ennek értelmében a képviselő-testület 2.000.000.- Ft-ért meg kívánja vásárolni a Mentor Menedzsment Kft.-től a Medgyesegyházi Ipari Park Beruházó és Fejlesztő Nonprofit Kft.-ben fennálló 49 %-os üzletrészét.

A képviselő-testület felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert az üzletrész átruházására irányuló szerződés aláírására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

#### **267-Z/2018. (XI.8.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Mentor Menedzsment Kft. Medgyesegyházi Ipari Park Beruházó és Fejlesztő Nonprofit Kft.-ben fennálló 49 %-os üzletrészének megvásárlásához, illetve a termőföld végleges más célú hasznosításához szükséges, művelési ágból való kivonás díjának részleges fedezésére – likviditásának biztosítása érdekében – az OTP Bank Nyrt. Dél-Alföldi Régió Békéscsabai Igazgatóságánál, mint számlavezető pénzügyintézetnél fennálló 27.000.000,- Ft összegű folyószámlahitel teljes összegének lehívásához és felhasználásához hozzájárul.

A képviselő-testület felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert az ügyben szükséges jognyilatkozatok és további intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

#### **268-Z/2018. (XI.8.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Mentor Menedzsment Kft. Medgyesegyházi Ipari Park Beruházó és Fejlesztő Nonprofit Kft.-ben fennálló 49 %-os üzletrészének megvásárlásához, illetve a termőföld végleges más célú hasznosításához szükséges, művelési ágból való kivonás díjának részleges fedezésére – likviditásának biztosítása érdekében – kezdjen tárgyalásokat éven túli célhitel felvétele és a kormányzati engedély megkérése érdekében.

A képviselő-testület felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert az ügyben szükséges jognyilatkozatok és további intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

#### **269-Z/2018. (XI.8.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint többségi tulajdonos megtárgyalta és úgy határozott, hogy felkéri a Medgyesegyházi Ipari Park Beruházó és

Fejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetőit, illetve projektmenedzserét, hogy tegyék meg a szükséges intézkedéseket TOP-1.1.1-15 kódszámú, „Új ipari terület kialakítása Medgyesegyházán” elnevezésű pályázat 1. mérföldkövének 2018. december 31. napjáig történő kitolása érdekében.

A képviselő-testület felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

#### **270-Z/2018. (XI.8.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Mentor Menedzsment Kft. Medgyesegyházi Ipari Park Beruházó és Fejlesztő Nonprofit Kft.-ben fennálló 49 %-os üzletrészenek megvásárlásához, illetve a termőföld végleges más célú hasznosításához szükséges, művelési ágból való kivonás díjának részleges fedezésére 10.243.444.- Ft összeget biztosít a 2018. évi költségvetése terhére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

#### **271/2018. (XI.8.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és jóváhagyja a TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00028 kódszámú, „Medgyesegyháza Egészségügyi Központ infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű projekt vonatkozásában a kivitelezési munkákat végző Országos Karbantartó és Építőipari Szolgáltató Kft.-vel (5830, Battonya, Kossuth u. 40.) az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződés-kiegészítés megkötését.

Felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a szerződés-kiegészítés aláírására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

#### **274/2018. (XI.13.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII. 30.) Korm. rendelet alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegéről szóló kimutatást a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

dr. Kormányos László jegyző



Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető  
Határidő: 2018. november 20.

**További intézkedést nem igényel.**

### **275/2018. (XI.13.) Kt. határozat**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Medgyesegyháza 1601/26 helyrajzi számú ingatlan 117/2018 munkaszámú változási vázrajzok szerinti tartalommal Külterületbe vonja.

Felhatalmazza a Polgármester Urat, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye, kérje a T. Békés Megyei Kormányhivatal Mezőkovácsházi Járási Hivatala Földhivatali Osztályát, hogy jelen határozathoz mellékelte 117/2018 munkaszámú felvett, záradékolt változási vázrajzokban foglaltakat, azzal azonos tartalommal az ingatlan-nyilvántartási átvezetését szíveskedjen foganatba venni.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester Úr  
dr. Kormányos László Jegyző

Határidő: értelem szerűen

**További intézkedést nem igényel.**

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete\* szerint elfogadja.

\* A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

Medgyesegyháza, 2018. november 23.

dr. Kormányos László s.k.  
jegyző