

II-2

Készítette: Sulczné Lipcsei Zsuzsanna pénzügyi vezető

ELŐTERJESZTÉS

Medgyesegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. február 11. napján tartandó ülésére

Tárgy: Ivóvíz és szennyvíz közművagyon vagyonszolgáltatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 1/2016. (I. 25.) számú Kt. határozattal elfogadta, hogy 2016. január 26. napjától vagyonszolgáltatást kössön az AEGON Magyarország Zrt.-vel.

A közművagyonra is kiterjeszteni szándékoztuk a szolgáltatást, de ehhez egy új szerződést kellett kötni, amelynek a szerződésszáma 69479. Akkor csak a 2015. évben zárult beruházásokra lett megkötve a szolgáltatás, a korábbi I-III. ütem szennyvízberuházása, valamint az 1970-es években épült ivóvízvezeték nem volt szolgáltatva.

A közművagyon szolgáltatási fordulónapja 2019. február 18.

2016. február 18. napjától 2019. február 18. napjáig a következő vagyonról szolt a közművagyon szolgáltatás:

Épületérték	830 170 279 Ft
Gép, eszköz összesítés	324 747 353 Ft
Vagyonérték összesen:	1 154 917 632 Ft, amelynek szolgáltatási díja 389 784 Ft/év volt.

2019. február 18. napjától 1 évre a következő szolgáltatási ajánlatot kaptuk:

Épületérték	830 170 279 Ft
Gép, eszköz összesítés	324 747 353 Ft
Előgondoskodás épület	80 000 000 Ft
Előgondoskodás ingóság	30 000 000 Ft
Mellékköltség	35 000 000 Ft
Vagyonérték összesen:	1 299 917 632 Ft, amelynek ajánlott kedvezményes szolgáltatási díja évi 453 721 Ft.

2015. év végével megtörtént az ivóvízvezeték és a szennyvízvezeték vagyonértékelése.

2019. február 01. napján a vagyonértékelés utáni közművagyonra kértünk ajánlatot, az alábbiak szerint:

Ivóvízvezeték Medgyesegyháza

Épület értéke:	92 646 261 Ft
Gépek, berendezések	10 820 081 Ft
Számítástechnika	34 800 029 Ft
Csőrendszer 37 749 fm	271 199 378 Ft

Medgyesegyháza ivóvízvezeték összesen: 409 465 749 Ft

Ivóvízüzem Bányák:

Épület értéke:	11 231 392 Ft
Gépek, berendezések	4 738 045 Ft
Számítástechnika	14 042 436 Ft
Csőrendszer 5 158 fm	46 637 081 Ft

Bányák ivóvízüzem összesen: 76 648 954 Ft

Szennyvízüzem Medgyesegyháza

Épület értéke:	30 091 583 Ft
Gépek, berendezések	311 595 331 Ft
Számítástechnika	62 037 980 Ft
Csőrendszer 46 215 fm	953 477 703 Ft

Medgyesegyháza szennyvízüzem összesen: 1 357 202 597 Ft

Vagyoneértékelés utáni közmúvagon összesen: 1 843 317 300 Ft

2019. február 08. napján a vagyoneértékelés utáni közmúvagonra a következő ajánlatot kaptuk:

Épület összesítés (csővezetékekkel együtt):	1 405 283 398 Ft
Gép, eszköz összesítés	438 033 902 Ft
Előgondoskodás épület	80 000 000 Ft
Előgondoskodás ingóság	30 000 000 Ft
<u>Mellékköltség</u>	<u>35 000 000 Ft</u>

Közmúvagon összesen: 1 988 317 300 Ft, amelynek **ajánlott kedvezményes biztosítási évi díja 745 619 Ft**

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy az ivóvíz- és szennyvíz közmúvagonát az AEGON Magyarország Zrt. Biztosítónál 1 988 317 300 Ft összegben biztosítja, amelynek biztosítási díja évi 745 619 Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza dr. Nagy Béla György polgármestert a megállapodás aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

A képviselő-testület a szükséges forrást a 2019. évi rendes költségvetésének terhére biztosítja.

Felelős: dr. Nagy Béla György polgármester

Határidő: azonnal

Medgyesegyháza, 2019. február 08.

dr. Nagy Béla György s.k.
polgármester

Ellenjegyző:

dr. Kormányos László s.k.
jegyző